

**STALIŠČA DO PRIPOMB Z JAVNE RAZGRNITVE OD 5.3. do 6. 4. 2018**

**SPREMEMB IN DOPOLNITEV št. 3  
OBČINSKEGA PROSTORSKEGA NAČRTA OBČINE  
ILIRSKA BISTRICA  
(sdOPN3)**

Izdelovalec sdOPN3: Studio 3 d.o.o., Goriška cesta 25, 5270 Ajdovščina  
odgovorni prostorski načrtovalec: Viljem Fabčič, univ. dipl. inž. arh., ZAPS A-0050  
številka projekta: 748-17

## STALIŠČA DO PRIPOMB NA sdOPN3 MED JAVNO RAZGRNITVIJO

Stališča so podana do pripomb iz javne razgrnitve dopolnjenega osnutka sprememb in dopolnitev št. 3 OPN občine Ilirska Bistrica (v nadaljnjem besedilu: sdOPN3), ki je potekala od 5. 3. do 6. 4. 2018 v predprostoru sprejemne pisarne Občine Ilirska Bistrica, ter na spletni strani občine. Javna obravnava je potekala 28.3.2017 v sejni sobi Občine Ilirska Bistrica.

V času javne razgrnitve so bile izražene pripombe k načrtu s strani fizičnih oseb.

V postopku izdelave sdOPN3 ni potrebno izvesti postopka celovite presoje vplivov na okolje (Odločba Ministrstva za okolje in prostor, št. 35409-355/2017/6, z dne 30. 1. 2018).

Peti odstavek 50. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US, 14/15 – ZUUJFO in 61/17 – ZUreP-2, v nadaljnjem besedilu: ZPNačrt) določa, da ima javnost pravico dajati pripombe in predloge na dopolnjen osnutek OPN. Šesti odstavek 50. člena ZPNačrt pa določa, da občina preuči pripombe in predloge javnosti in do njih zavzame stališče, ki ga objavi na krajevno običajen način in v svetovnem spletu.

V času javne razgrnitve in javne obravnave so bile pripombe podane ustno v zapisnik ter poslane na sedež občine Ilirska Bistrica. V knjigi pripomb ni bilo podane nobene pripombe.

Stališče do posameznih pripomb in predlogov javnosti je pripravil g. Viljem Fabčič, Studio3 d.o.o. Ajdovščina, v skladu z veljavnimi predpisi ter mnenji in usmeritvami nosilcev urejanja prostora.

Zbrane pripombe so se preučile in do njih se je zavzelo to stališče.

Na podlagi zgoraj navedenih stališč je pripravljavec sdOPN3 Ilirska Bistrica zavzel končna stališča, ki se jih objavi na krajevno običajen način in v svetovnem spletu, na spletni strani občine <http://www.ilirska-bistrica.si/>.

## A Pripombe prejete na sedež občine

1.

|                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ŠTEVILKA<br>PRIPOMBE              | 3500-4/2017-28                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <i>vsebina<br/>pripombe</i>       | <p>Dajem pripombe na izgradnjo hale za piščance na par. št. 206/1 207/3, 216/5 216/3 vse k.o.2533 Zajelšje</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Prevelika koncentracija smradu že 3 hale uničujejo čist zrak in škodujejo zdravju.</li><li>- Edina možnost za ekološko pridelavo zelenjave in eko turizma.</li><li>- Naravovarstvena zaščita področja, spadamo v mejni pas Škocijanskih jam</li><li>-Tu je izvir Posrtvica ki teče v reko Reko in je zaščiten.</li></ul> <p>Za ohranitev čistega zraka na vasi in dejansko vsi težimo k temu in hitimo iz onesnaženih mest prosim za pametno in preudarno odločitev.</p>                                         |
| <i>stališče<br/>izdelovalca</i>   | <p>Pripomba opozarja na neustreznost obstoječe identične dejavnosti v naselju. Sprememba v sdOPN3 se nanaša na dopustitev tovrstne dejavnosti izven vasi na oddaljenosti ~400 m do prve stanovanjske hiše.</p> <p>Za področje naravovarstva so bila na osnutek sdOPN3 pridobljena pozitivna mnenja državnih nosilcev urejanja prostora, ki posegu ne nasprotujejo. Pri izvedbi posega in izvajanju dejavnosti bo potrebno zadostiti veljavnim predpisom.</p> <p>Zaradi konfliktov med stanovanjsko in intenzivno kmetijsko proizvodnjo v naselju se priporoča sanacija stanja v obstoječem proizvodnem objektu v vasi.</p> <p>Pripomba ne vpliva na vsebino sdOPN3.</p> |
| <i>stališče<br/>pripravljavca</i> | <p>Pogoj za nadaljevanje postopka izdelave OPN SD3 je izvedba sanacije v obstoječem proizvodnem objektu oz. sanacija obstoječe dejavnosti v naselju.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

| ŠTEVILKA<br>PRIPOMBE | 3500-4/2017-29                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| vsebina<br>pripombe  | <p>Na podlagi spletne objave na spletni strani Občine Ilirska Bistrica (Vir: <a href="https://www.ilirska-bistrica.si/obcinska-uprava/urejanje-prostora/2017111409435503/2018030509450160">https://www.ilirska-bistrica.si/obcinska-uprava/urejanje-prostora/2017111409435503/2018030509450160</a> Prevzeto: 8.3.2018), smo prebivalci vasi Zajelšje izvedeli za načrtovano spremembo namenske rabe na območju parcel 206/1, 207/3, 216/3 in 216/5, vse v k.o. 2533 Zajelšje. Kot prebivalci te vasi se z navedeno spremembo rabe za potrebe selitve vzreje piščancev iz vasi na novo lokacijo izven poselitve ne strinjamo. Razlog za omenjeno širitev naj bi bila omejena in onemogočena širitev obsega vzreje.</p> <p>Tej širitvi in razlogu nasprotujemo iz naslednjih dejstev in razlogov:</p> <p>I) Najprej naj opozorimo na bistvene kršitve določb v postopku. Kršene so bile že pri objavljeni obrazložitvi in pri povzetku za javnost, ki ne predstavljata bistvenih razlik in sta v veliki večini do v celoti identični. Kot prebivalce nas zanima okoljsko poročilo. Iz navedenega sklepamo, da okoljska presoja ni bila izvedena, kar je velika kršitev pri takšnem posegu. Zanimajo nas tudi mnenja Ministrstva za okolje in prostor RS (v nadaljevanju MOP) o izvedbi celovite presoje vplivov na okolje. Menimo tudi, da sta kršitev določb v postopku in napaka v vodenju postopka, v celoti potrebna preučitve s strani omenjenega ministrstva kot napaka v vodenju postopka. Naslednja napaka v postopku je okoljevarstveno soglasje Agencije Republike Slovenije za okolje (v nadaljevanju ARSO) glede vplivnega območja Škocjanskih jam, ki po izjavi arhitekta in snovalca SD3 OPN Občine Ilirska Bistrica na javni razgrnitvi, dne 28.3.2018 ni potrebno. Glede na to, da je območje spremembe rabe s prej omenjenim prostorskim aktom v celoti del Škocjanskega zatoka, je le-to obvezna sestavina za izpeljavo postopka.</p> <p>II) Na območju vasi Zajelšje sta trenutno poleg rejca, ki želi širiti svojo dejavnost že dve farmi, ki vzrejata piščance. Število stanovanjskih objektov v vasi je le 15 in 3 piščančje farme, ki že sedaj preobremenjujejo prostor z neznosnim smradom in odpadki ter odplakami, ki se iz vseh treh farm iztekajo neposredno v podtalnico in vaške vodotoke, ki se izlivajo v akumulacijsko jezero Klivnik, ki leži deloma tudi v katastrski občini Zajelšje. Poleg konkretne onesnaženosti vodotokov je vse bolj prisotno onesnaženje narave. Rejci se poslužujejo cenejših načinov za odstranjevanje kadavrov ter ostalega odpadnega materiala iz farme, in sicer tako, da jih zapakirajo v plastične vreče in jih nato odvržejo v naravo (kot dokaz prilagamo fotografije <b>Prilogi 1 in 2</b>). Omenjena dejanja, poleg neznosnega smradu privabljajo tudi mrhovinarje. V zadnjih letih opažamo povečan obisk medveda in volkov ravno v bližini skladiščenja teh odpadkov in v bližini farm, kjer se tudi večkrat pojavljajo poginjene živali odvržene v naravo. Ob vsakem čiščenju farm odteka voda neposredno v podtalnico in potoke, ki se izlivajo v Akumulacijsko jezero Klivnik in posledično v reko Reko ter s tem onesnažujejo okolje (<b>Priloge 3, 4 in 5</b>). S širjenjem dejavnosti piščančjereje pričakujemo prebivalci povečano onesnaževanje narave in posledično manj ugodne razmere za življenje. V kolikor rejec smatra, da je širitev nujno potrebna mu prebivalci svetujemo, da takšno dejavnost širi na območju in prostorih primernih za izvajanje takšne dejavnosti in sicer na že predvidenih oziroma obstoječih objektiv za piščančjerejo v vaseh Zabiče in Mala Bukovica oziroma v Industrijski coni Neverke, ki je nenazadnje namenjena vzreji piščancev.</p> |

III) Območje širjenja spada pod Zavarovana območja s strani ARSO. Agencija vodi območje kot Regijski park Škocjanske jame - vplivno območje s statusom regijskega parka – vplivno območje (Zakon o regijskem parku Škocjanske jame, Uradni list RS, št. 57/96 in 46/14 – ZON-C). Vse parcele z načrtovano spremembo namenske rabe ležijo v tem vplivnem območju in hkrati v naravnih vrednotah, ravno tako pod okriljem ARSO, ki imajo v opisu, da je to levi pritok Reke (Velike vode) in je velikega lokalnega pomena za hidrološke in zoološke naravne vrednote. V kolikor bi se vzreja širila na tako veliki površini, bi naravni sistem na tem in posledično na širšem območju uničila vse zaščitene in pomembne naravne vrednote. Voda iz tega območja se izteka v potok Posrtev, ki je bistvenega pomena za ribogojnico Bubec. Na osrednjem delu parcele št. 216/3 k.o. 2533 – Zajelšje zaradi izvira vode razmočen teren, ki se nekoliko osuši le v daljšem sušnem obdobju. Na parceli 206/1 k.o. 2533 – Zajelšje pa voda pride na površje in je vidna vse leto.

IV) Širitev je predvidena le 340.0 m od zadnjega naseljenega stanovanjskega objekta za kar prebivalci ne smatramo, da bi nam olajšalo ali izboljšalo razmere za življenje ampak bi jih glede na površino slabih 19 000 m<sup>2</sup> poslabšalo do skoraj onemogočenega življenja v vasi. Kot že omenjeno je okolje definitivno preobremenjeno. Širitev na tako velikem območju je za nas nesprejemljiva. Poleg velikosti terena opominjamo še na neprimernost terena za gradnjo. Minimalni naklon območja je 27.6° in največji naklon 52.4°. Poseg v takšen naklon na takšnih tleh je ogrožanje okolice pred plazenjem tal. Poseg v takšen naklon na takšni površini, bi vplival na krajinsko in reliefno značilnost Brkinov. Območje širitve se nahaja neposredno ob Brkinski slemenski cesti. Smrad iz farne bi tako motil tudi vse mimoidoče, ki se dnevno vozijo oziroma kolesarijo po tej cest. Prilagamo dokaz, da je območje del erozijskih območij, ki imajo zahtevne zaščitne ukrepe in smo jih prevzeli iz iObčine (Vir: <https://gis.iobcina.si/gisapp/Default.aspx?a=IlirskaBistrica>, Prevezeto: 8.3.2018).

#### **Priloga 6**

V) Preko parcel 206/1 in 207/3 v k.o. Zajelšje poteka tudi prostozračni daljnovod, kar onemogoča gradnjo v neposredni bližini le-tega oziroma neposredno pod tovrstno energetska infrastrukturo. Prilagamo prikaz z vključenim slojem parcel in orto-foto podlago ter vključeno tematiko energetske infrastrukture, prevzeto iz iObčine (Vir: <https://gis.iobcina.si/gisapp/Default.aspx?a=IlirskaBistrica>, Prevezeto: 8.3.2018). Na takšnih območjih je glede na določbe drugega odstavka 468. člena Energetskega zakona (EZ-1, Uradni list RS, št. 17/14 in 81/15) potreben varovalni pas 10 m ob napetosti 20 kV.

#### **Priloga 7**

VI) Naj omenimo, da se v vasi pospešeno sušijo sadna drevesa v večini gre za brkinske slive, kar posledično povzroča zamiranje glavne značilnosti Brkinov. Posušeno drevje je v veliki večini prisotno ravno v okolici vseh treh že obstoječih objektov. Prebivalci vasi nismo nikoli klicali inšpekcijskih služb, ki bi preverjale neznosen smrad in onesnaževanje okolja. Nismo namreč hoteli povzročati medsoseskkih konfliktov in upali, da bodo rejci piščancev bolje skrbeli za okolje.

VII) Izpostavljamo še obseg sprememb in dopolnitev 3 OPN-ja, ki zajema premajhno območje, ki ni neposredno povezano z zemljišči takšne namenske rabe oziroma v bližini takih zemljišč.

VIII) Kot zadnje dejstvo opozarjamo še na kamione, ki v času nočnega miru vozijo čez strnjeno naselje in s tem kalijo nočni mir in posledično kršijo določbe Zakona o varstvu javnega reda in miru (ZJRM-1, UL RS št. 70/06) v 8. členu zakona opisana dejstva in sicer v prvem in tretjem odstavku.

|                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><i>stališče izdelovalca</i></p>   | <p>Ad I) Očitek glede kršitev v postopku ne drži. Med vsebinami v Obrazložitvi in v Povzetku za javnost ne sme biti bistvenih razlik. Okoljsko poročilo se ni izdelalo ker v postopku izdelave <u>sdOPN3</u> ni potrebno izvesti postopka celovite presoje vplivov na okolje (Odločba Ministrstva za okolje in prostor, št. 35409-355/2017/6, z dne 30. 1. 2018). Za področje naravovarstva so bila na osnutek sdOPN3 pridobljena pozitivna mnenja državnih nosilcev urejanja prostora, ki posegu ne nasprotujejo. Pri izvedbi posega in izvajanju dejavnosti bo potrebno zadostiti veljavnim predpisom. Okoljevarstvena soglasja se na spremembe in dopolnitve OPN ne izdajajo.</p> <p>Ad II) Pripomba opozarja na neustreznost obstoječe identične dejavnosti v naselju in predlaga širitev te dejavnosti v druga naselja. Pripomba se ne nanaša na vsebino sdOPN3. Zaradi konfliktov med stanovanjsko in intenzivno kmetijsko proizvodnjo v naselju se priporoča sanacija stanja v obstoječem proizvodnem objektu v vasi.</p> <p>Ad III) Za področje naravovarstva so bila na osnutek sdOPN3 pridobljena pozitivna mnenja državnih nosilcev urejanja prostora, ki posegu ne nasprotujejo. Pri izvedbi posega in izvajanju dejavnosti bo potrebno zadostiti veljavnim predpisom.</p> <p>Ad IV) Površina območja znaša ~5 600 m<sup>2</sup>. Geološke danosti je potrebno upoštevati pri pripravi projektne dokumentacije. Področje varstva pred erozijo sodi v resor Direkcije RS za vode, MOP. V njihovem mnenju je navedeno:</p> <p style="padding-left: 40px;">Predlagane spremembe in dopolnitve občinskega prostorskega načrta Občine Ilirska Bistrica ne posežejo na varstvena (vodovarstvena) in ogrožena območja (erozijsko in poplavno ogrožena), zato je ugotovljeno, <b>da navedeni plan verjetno ne bo vplival na okolje s stališča vpliva izvedbe plana na vodni režim in stanje voda ter varstvo pred škodljivim delovanjem voda.</b></p> <p>Ad V) Elektroenergetski vod ne izključuje spremembe namenske rabe prostora. Potrebno ga je upoštevati pri izdelavi projektne dokumentacije.</p> <p>Ad VI) Pripomba se ne nanaša na sdOPN3.</p> <p>Ad VII) Opozarjajo na premajhno velikost območja spremembe namenske rabe prostora in na nepovezanost z obstoječimi tovrstnimi zemljišči. sdOPN3 je pripravljen v skladu z razvojnimi potrebami naročnika tako glede velikosti, kot lokacije.</p> <p>Ad VIII) Vožnja kaminov skozi naselje ni predmet sdOPN3.</p> <p>Zaradi konfliktov med stanovanjsko in intenzivno kmetijsko proizvodnjo v naselju se priporoča sanacija stanja v obstoječem proizvodnem objektu v vasi. Pripomba ne vpliva na vsebino sdOPN3.</p> |
| <p><i>stališče pripravljavca</i></p> | <p>Pogoj za nadaljevanje postopka izdelave OPN SD3 je izvedba sanacije v obstoječem proizvodnem objektu oz. sanacija obstoječe dejavnosti v naselju.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

| ŠTEVILKA<br>PRIPOMBE      | 3500-4/2017-30                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| vsebina<br>pripombe       | <p>Glede na lego rošice in možnosti ekološkega pridelovanja sodije in zeliščev, vrstni katerega smo kupili kmetijsko proizvodnjo je kakovost se ne strinjamo, ker je že sudi v shodnem vremenu mak zelo slab. Zanimi so tudi po udružen okolju, razlog z porabo teh objektov se ne moremo strinjati.</p> |
| stališče<br>izdelovalca   | <p>Pripomba nasprotuje načrtovani gradnji.</p> <p>Zaradi konfliktov med stanovanjsko in intenzivno kmetijsko proizvodnjo v naselju se priporoča sanacija stanja v obstoječem proizvodnem objektu v vasi.</p> <p>Pripomba ne vpliva na vsebino sdOPN3.</p>                                                |
| stališče<br>pripravljalca | <p>Pogoj za nadaljevanje postopka izdelave OPN SD3 je izvedba sanacije v obstoječem proizvodnem objektu oz. sanacija obstoječe dejavnosti v naselju.</p>                                                                                                                                                 |



|                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ŠTEVILKA<br>PRIPOMBE      | 3500-4/2017-31                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| vsebina<br>pripombe       | <p>Ime in priimek: MITJA MOŽIHA</p> <p>Naslov: ZAJELŠJE 1 6250 IL. BISTRICA</p> <p>Telefonska številka: 031 493 451</p> <p>Datum: 4. 4. 2018</p> <p>Dovolim, da se v stališču do pripomb objavi moje ime in priimek (obkrožiti): <input checked="" type="radio"/> DA <input type="radio"/> NE</p> <p>Katastrska občina in parcelna/e številka/e, na katero se pripomba nanaša:<br/>KO ZAJELŠJE 2533 par. št. 206/1 in 207/1</p> <p>Pripomba: NA OPN - PIŠČANČJA FARMA</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Vas Zajelšje je že obdana s tremi farmami piščancev, na V, J in Z, kar še krepko preuaga kvoto neke dakučne količine onesnaženosti zraka in rastlinstva.</li> <li>- Tako visoka onesnaženost kroka (amonijak in drugi delci), pa še vpliva na kdarje vaščanov. Velikokrat moramo živeti v kaprtih prazninih.</li> <li>- Na predvideni lokaciji se nahaja tudi eden od izvirov potoka Posavica. Kaj pa odpadne vode?</li> </ul> <p>Spripombarni poglašam tudi:<br/>Miroslav ZUBČIČ</p> |
| stališče<br>izdelovalca   | <p>Pripomba opozarja na onesnaževanje okolja. Področje varstva voda sodi v resor Direkcije RS za vode, MOP. V njihovem mnenju je navedeno:</p> <p>Predlagane spremembe in dopolnitve občinskega prostorskega načrta Občine Ilirska Bistrica ne posežejo na varstvena (vodovarstvena) in ogrožena območja (erozijsko in poplavno ogrožena), zato je ugotovljeno, da navedeni plan verjetno ne bo vplival na okolje s stališča vpliva izvedbe plana na vodni režim in stanje voda ter varstvo pred škodljivim delovanjem voda.</p> <p>Zaradi konfliktov med stanovanjsko in intenzivno kmetijsko proizvodnjo v naselju se priporoča sanacija stanja v obstoječem proizvodnem objektu v vasi.</p> <p>Pripomba ne vpliva na vsebino sdOPN3.</p>                                                                                                                                                                                                                                                              |
| stališče<br>pripravljalca | <p>Pogoj za nadaljevanje postopka izdelave OPN SD3 je izvedba sanacije v obstoječem proizvodnem objektu oz. sanacija obstoječe dejavnosti v naselju.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |



5.

| ŠTEVILKA<br>PRIPOMBE      | 3500-4/2017-32                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| vsebina<br>pripombe       | <p>Ne strinjam se z dopolnjenem osnutkom SD3 OPN občine K. Bistrica, v zgoraj navedenih parcelah v k.o. Zojetšje, z namenom širitve vereje piščancev. V vasi Zojetšje so že trije objekti, kjer se vzrejajo piščanci, kar zelo vpliva na kakovost življenja v vasi. Pogosto se po vasi širi neznosen smrad, predvsem pri nekem zračnem pritisku in menjavi vremena. Menim, da bi se z gradnjo dodatnih objektov kakovost življenja bistveno poslabšala, kar bi vplivalo na zdravje ljudi.</p> |
| stališče<br>izdelovalca   | <p>Pripomba opozarja na onesnaževanje okolja in vpliv na kakovost življenja v vasi.</p> <p>Zaradi konfliktov med stanovanjsko in intenzivno kmetijsko proizvodnjo v naselju se priporoča sanacija stanja v obstoječem proizvodnem objektu v vasi.</p> <p>Pripomba ne vpliva na vsebino sdOPN3.</p>                                                                                                                                                                                            |
| stališče<br>pripravljalca | <p>Pogoj za nadaljevanje postopka izdelave OPN SD3 je izvedba sanacije v obstoječem proizvodnem objektu oz. sanacija obstoječe dejavnosti v naselju.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

6.

| ŠTEVILKA<br>PRIPOMBE      | 3500-4/2017-33                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| vsebina<br>pripombe       | <p>Ne strinjam se z dopolnjenim osnutkom SD3 OPN občine K. Bistrica, v zgoraj navedenih parcelah v k.o. Zojetšje, z namenom širitve vereje piščancev. V vasi Zojetšje so že trije objekti, v katerih poleta vzreja piščancev, kar zelo vpliva na kakovost življenja v vasi. Pogosto se po vasi širi neznosen smrad, predvsem pri nekem zračnem pritisku in menjavi vremena. Menim, da bi se z gradnjo dodatnih objektov kakovost življenja bistveno poslabšala, kar bi vplivalo na zdravje ljudi.</p> |
| stališče<br>izdelovalca   | <p>Pripomba opozarja na onesnaževanje okolja in vpliv na kakovost življenja v vasi.</p> <p>Zaradi konfliktov med stanovanjsko in intenzivno kmetijsko proizvodnjo v naselju se priporoča sanacija stanja v obstoječem proizvodnem objektu v vasi.</p> <p>Pripomba ne vpliva na vsebino sdOPN3.</p>                                                                                                                                                                                                    |
| stališče<br>pripravljalca | <p>Pogoj za nadaljevanje postopka izdelave OPN SD3 je izvedba sanacije v obstoječem proizvodnem objektu oz. sanacija obstoječe dejavnosti v naselju.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

## **B Pripombe podane na javni obravnavi**

- Izraženo je bilo nestrinjanje z novimi objekti: Pripomba ne vpliva na vsebino sdOPN3.
- Podan je bil predlog, da se sprememba dopusti pod pogojem opustitve obstoječe dejavnosti reje perutnine v vasi: Obstoječa dejavnost se izvaja na podlagi izdanega uporabnega dovoljenja. Pripomba ne vpliva na vsebino sdOPN3.
- Podana je pripomba, da objekt spada v to okolje ter na moteči smrad, prah in izpuste v potok: Pripomba ne vpliva na vsebino sdOPN3. Dejavnost je potrebno izvajati v skladu s predpisi.
- Podana je pripomba na padec vrednosti nepremičnin v vasi: Pripomba ne vpliva na vsebino sdOPN3.

Zaradi konfliktov med stanovanjsko in intenzivno kmetijsko proizvodnjo v naselju se priporoča sanacija stanja v obstoječem proizvodnem objektu v vasi.

Pripomba ne vpliva na vsebino sdOPN3.