

OBČINA ILIRSKA BISTRICA
OBČINSKA UPRAVA
OBČINE ILIRSKA BISTRICA
BAZOVIŠKA CESTA 14
6250 ILIRSKA BISTRICA

Številka: 352-36/2014-35

Datum: 22.10.2018

Občina Ilirska Bistrica, Bazoviška cesta 14, 6250 Ilirska Bistrica, izdaja na podlagi 247. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17, v nadaljevanju ZUreP-2) v upravni zadevi ukinitve statusa grajenega javnega dobra, po uradni dolžnosti naslednjo

ODLOČBO

1. Ugotovi se, da so nepremičnine parc. št. 135/18 k.o. Pavlica (ID znak 2537-135/18-0, ID 6892699) v izmeri 130 m², parc. št. 135/19 k.o. Pavlica (ID znak 2537-135/19-0, ID 6892698) v izmeri 63 m² in parc. št. 135/17 k.o. Pavlica (ID znak 2537-135/17-0, ID 6892700) v izmeri 16 m², v zemljiški knjigi vpisane kot grajeno javno dobro lokalnega pomena v lasti Občine Ilirska Bistrica, Bazoviška cesta 14, 6250 Ilirska Bistrica, matična št. 5880416000.
2. Na podlagi Sklepa Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica št. 352-36/2014-31 z dne 3.10.2018 (Uradni list RS, št. 67/18) o ukinitvi statusa javnega dobra, se na nepremičninah iz prejšnje točke izreka te odločbe **ukine status grajenega javnega dobra lokalnega pomena in se izločijo iz javnega dobra.**
3. Po pravnomočnosti te odločbe se v zemljiški knjigi vpiše **izbris zaznambe grajenega javnega dobra lokalnega pomena**, v zemljiški knjigi vpisano z ID pravice / zaznambe 18205888, na nepremičninah parc. št. 135/18 k.o. Pavlica (ID znak 2537-135/18-0, ID 6892699), parc. št. 135/19 k.o. Pavlica, (ID znak 2537-135/19-0, ID 6892698) in parc. št. 135/17 k.o. Pavlica, (ID znak 2537-135/17-0, ID 6892700).
4. Stroški v zvezi z izdajo te odločbe niso nastali.

Obrazložitev:

Občinski svet Občine Ilirska Bistrica je na 28. seji dne 3.10.2018 sprejel sklep št. 352-36/2014-31, s katerim je odločil o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra na nepremičninah parc. št. 135/18 k.o. Pavlica, (ID znak 2537-135/18-0) v izmeri 130 m², parc. št. 135/19 k.o. Pavlica, (ID znak 2537-135/19-0) v izmeri 63 m² in parc. št. 135/17 k.o. Pavlica, (ID znak 2537-135/17-0), v zemljiški knjigi vpisane kot javno dobro, v lasti Občine Ilirska Bistrica, Bazoviška cesta 14, 6250 Ilirska Bistrica, matična št. 5880416000.

Cit. sklep je bil objavljen v Uradnem listu RS, št. 67/18, dne 19.10.2018 in je stopil v veljavo naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS, t.j. dne 20.10.2018.

247. člen ZUreP-2 določa, da se grajenemu javnemu dobru status lahko odvzame smiselno po postopku iz 245. člena tega zakona. Status grajenega javnega dobra preneha, če je zemljišče, objekt oziroma njegov del v celoti uničen in ga ni mogoče obnoviti in je zato onemogočena njegova splošna raba. Status grajenega javnega dobra lahko preneha tudi, če se uredi zemljišče ali zgradi drug objekt z enakim namenom splošne rabe, zaradi česar se status na prvotnem lahko odvzame. Če raba grajenega javnega dobra v zasebni lasti preseže namen splošne rabe po tem zakonu in pogoje in omejitve iz dogovora, lahko lastnik zahteva bodisi odstop od dogovora in ukinitve statusa grajenega javnega dobra, bodisi

odškodnino, bodisi lahko državi ali občini predlaga, da grajeno javno dobro prevzame v last, razen če ta predstavlja gradbeno parcelo njegove stavbe.

Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena se odvzame z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava. Občinski svet izda sklep iz prejšnjega odstavka na zahtevo, ki jo poda župan. Takšni zahtevi mora biti priložena navedba določbe zakona oziroma predpisa, v katerem je podlaga, da se lahko na določeni vrsta zemljišča, objekta oziroma njegovega dela ukine status grajenega javnega dobra, izpis iz zemljiškega katastra, katastra stavb ali katastra gospodarske javne infrastrukture.

Ugotovitvena odločba o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra mora vsebovati tudi navedbo številke zemljiške parcele oziroma parcel, na katere območju je zgrajen objekt oziroma del objekta, in številko objekta ali njegovega dela, na katerem se ukine status grajenega javnega dobra lokalnega pomena. Občinska uprava pošlje pravnomočno ugotovitveno odločbo o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra pristojnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti vpiše v zemljiško knjigo izbris zaznambe javnega dobra.

Pri reševanju zadeve je bilo ugotovljeno, da se v naselju Pavlica deli objektov - stanovanjskih in gospodarskih objektov ter funkcionalnih zemljišč k objektom v naravi dejansko nahajajo na nepremičninah parc. št. 135/18 k.o. Pavlica, (ID znak 2537-135/18-0) v izmeri 130 m², parc. št. 135/19 k.o. Pavlica, (ID znak 2537-135/19-0) v izmeri 63 m² in parc. št. 135/17 k.o. Pavlica, (ID znak 2537-135/17-0) v izmeri 16 m², v zemljiški knjigi vpisanih kot grajeno javno dobro lokalnega pomena v lasti Občine Ilirska Bistrica, Bazoviška cesta 14, 6250 Ilirska Bistrica, matična št. 5880416000.

Navedene nepremičnine so pred izvedeno parcelacijo predstavljale del nepremičnine parc. št. 135/11 k.o. 2537 Pavlica, ki je del lokalne občinske kategorizirane ceste 135180 Dolenjski potok-Studena Gora-Pavlica-Starod, ki je grajeno javno dobro lokalnega pomena v lasti Občine Ilirska Bistrica.

Ta cesta na nepremičninah iz izreka te odločbe torej v naravi ne obstaja več, so pa nepremičnine še vedno vpisane kot grajeno javno dobro lokalnega pomena v lasti Občine Ilirska Bistrica in vrisane v zemljiškem katastru.

Hkrati je bilo ugotovljeno, da v naravi dejansko poteka del lokalne občinske kategorizirane ceste 135180 Dolenjski potok-Studena Gora-Pavlica-Starod, po delih nepremičnin parc. št. 142, 140, 141/3 k.o. 2537 Pavlica, ki so v zasebni lasti. Objekti in cesta po spremenjeni trasi so bili grajeni od leta 1945 dalje, status zemljišč in cesta pa se je skušal urediti že v letih 1970, kar je razvidno iz naznanilnega lista, ki se hrani v zbirki listin zemljiške knjige Okrajnega sodišča v Ilirski Bistrici pod Dn. Št. 669/70. Z namenom ureditve zemljiškoknjižnega stanja z dejanskim je v predmetni zadevi v teku tudi postopek pred Okrajnim sodiščem v Ilirski Bistrici, opr. št. P 33/2014, v katerem je bila sklenjena tudi sodna poravnava, s katero bo urejeno zemljiškoknjižno stanje nepremičnin z dejanskim ter urejen status lokalne občinske ceste št. 135180 Dolenjski potok-Studena Gora-Pavlica-Starod.

Kot izhaja iz podanega in podatkov zemljiškega katastra, nepremičnine parc. št. 135/18 k.o. Pavlica, (ID znak 2537-135/18-0) v izmeri 130 m², parc. št. 135/19 k.o. Pavlica, (ID znak 2537-135/19-0) v izmeri 63 m² in parc. št. 135/17 k.o. Pavlica, (ID znak 2537-135/17-0) v izmeri 16 m² nesporno ne služijo več namenu, zaradi katerega jim je bil status grajenega javnega dobra dodeljen (javna cesta).

Posledično se na njih ukine status grajenega javnega dobra lokalnega pomena na podlagi cit. sklepa Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica in v skladu s 245. členom ZUreP-2, ker obstaja drug objekt z enakim namenom splošne rabe – lokalna javna občinska kategorizirane ceste 135180 Dolenjski potok-Studena Gora-Pavlica-Starod, zaradi česar se status na prvotnem lahko odvzame.

Po pravnomočnosti te odločbe se po uradni dolžnosti v zemljiški knjigi vpiše izbris zaznambe grajenega javnega dobra lokalnega pomena, v zemljiški knjigi vpisano z ID pravice / zaznambe 18205888, na nepremičninah parc. št. 135/18 k.o. Pavlica (ID znak 2537-135/18-

0), parc. št. 135/19 k.o. Pavlica, (ID znak 2537-135/19-0) in parc. št. 135/17 k.o. Pavlica, (ID znak 2537-135/17-0).

Naslovni organ je na podlagi podanega, sklepa Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica št. 352-36/2014-31 z dne 3.10.2018 in uvodoma cit. določil odločil, kot izhaja iz izreka te odločbe.

S tem je odločba utemeljena.

Vročitev te odločbe se v skladu s 94. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (ZUP, Uradni list RS, št. 24/06–UPB, 105/06–ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) izvede z javnim naznanilom na oglasni deski organa in na spletni strani organa, ki je to odločbo izdal.

Odločba je izdana po uradni dolžnosti in je po 23. členu Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16 in 30/18 – ZKZaš) takse prosta.

Drugi stroški v postopku niso nastali.

POUK O PRAVNEM SREDSTVU:

Zoper to odločbo je dovoljena pritožba v roku 15 dni od dneva, ko se šteje, da je bilo javno naznanilo vročeno. O pritožbi odloča župan občine. Pritožba se lahko vloži pisno, pošlje priporočeno po pošti na naslov Občina Ilirska Bistrica, Urad župana, Bazoviška cesta 14, 6250 Ilirska Bistrica, ali poda ustno na zapisnik pri organu, ki je odločbo izdal. Pritožnik mora natančno opredeliti razloge, zaradi katerih je pritožba vložena. Po tarifni številki 2 Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16 in 30/18 – ZKZaš) znaša taksa za pritožbo 18,10€.

Taksa se lahko plača z nakazilom na račun št. 0123-8438-0309-183, referenca št. 11 75370-7111002-2018 ali v sprejemni pisarni Občine Ilirska Bistrica (v gotovini ali s plačilno/kreditno kartico). Če bo taksa plačana z nakazilom, je potrebno pritožbi priložiti potrdilo o plačilu upravne takse (plačilni nalog BN02, obdelan s strani banke/pošte ali izpisek razčlenitve prometa denarnih sredstev ali spletno potrdilo o opravljenem plačilu, iz katerega sta razvidna datum in ID plačila).



Občina Ilirska Bistrica
Direktorica Občinske uprave
Andreja Derončin

VROČITI:

- z javnim naznanilom na oglasni deski Občine Ilirska Bistrica in na spletni strani Občine Ilirska Bistrica

PO PRAVNOMOČNOSTI POSLATI

- Zemljiška knjiga pristojnega sodišča