

Premoženjskopravne zadeve



Številka:

Datum: 11.7.2016

**OBČINA ILIRSKA BISTRICA
OBČINSKI SVET**

Zadeva: DOPOLNITEV LETNEGA NAČRTA PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA OBČINE ILIRSKA BISTRICA ZA LETO 2016 IN DOPOLNITEV LETNEGA NAČRTA PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA OBČINE ILIRSKA BISTRICA ZA LETO 2017

I. UVOD

Občinski svet Občine Ilirska Bistrica je na svoji 11. redni seji, dne 28.1.2016, v sklopu proračuna za leto 2016 in za leto 2017 sprejel Letni načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občina Ilirska Bistrica za leto 2016 in Letni načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občina Ilirska Bistrica za leto 2017, ki sta sestavljena iz:

- Letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja in
- Letnega načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem.

V skladu z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13-ZDU-1G, 50/14, 90/14 – ZDU-1I, 14/15 – ZUUJFO in 76/15) ter Uredbo o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/14), se lahko posamezni načrti med letom dopolnjujejo.

II. OBRAZLOŽITEV

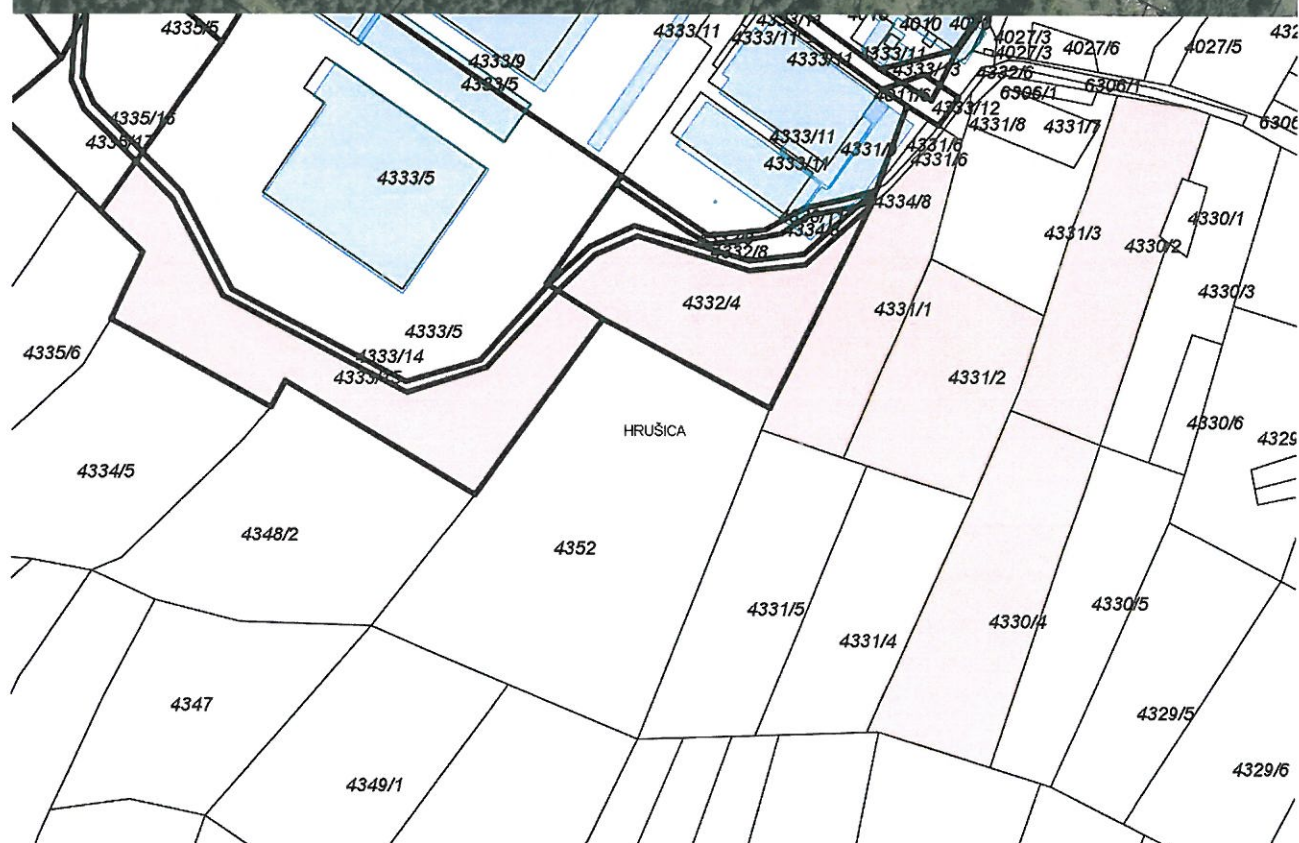
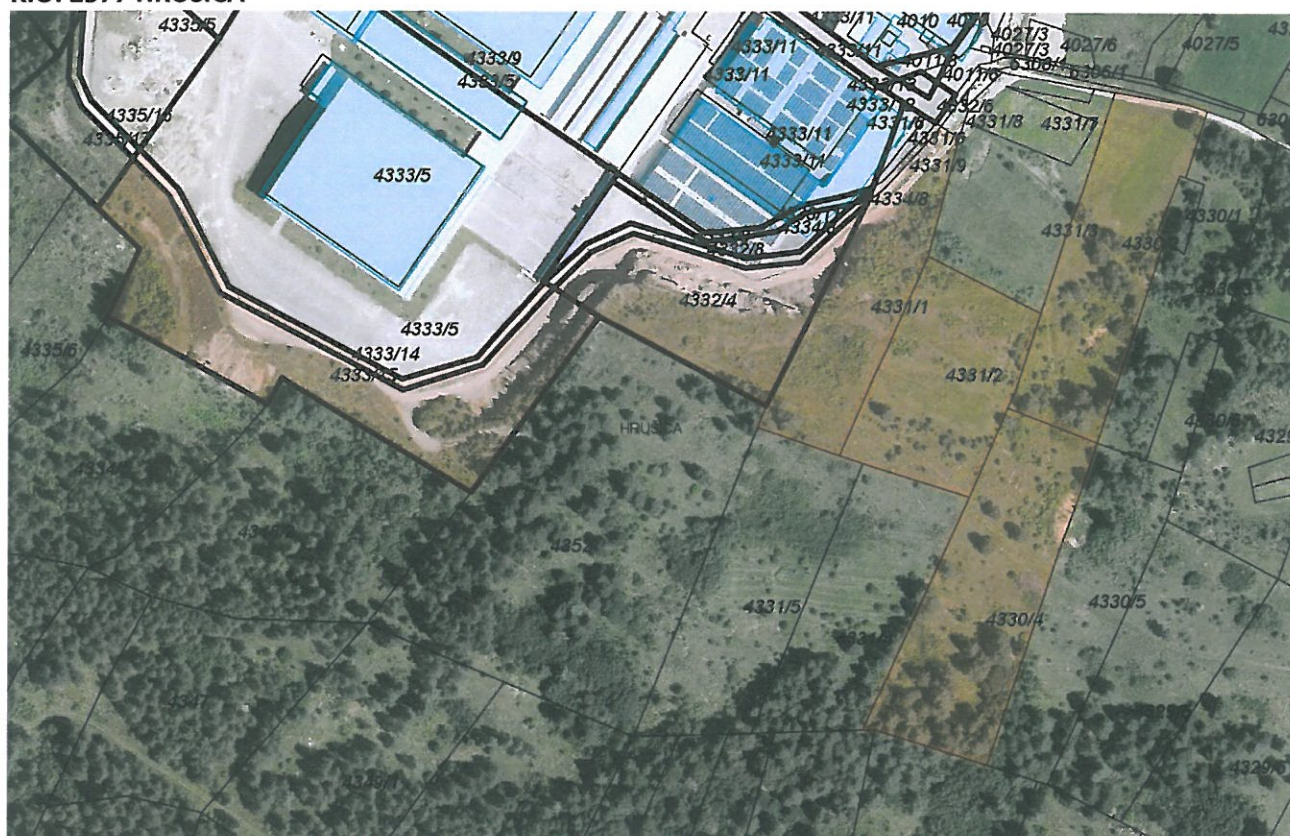
V Letni načrt pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Ilirska Bistrica za leto 2016 in v Letni načrt pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Ilirska Bistrica za leto 2017, se doda nakup delov zemljišč s parc. št. 4333/14, 4333/15, 4332/4, 4331/1, 4331/2, 4330/4 in 4330/2, vse k.o. 2577 Hrušica, v površini 7.111,65 m². Nakup se izvede za namen izgradnje vodovoda in ureditve poti v Industrijski coni Plama. Za nakup so predvidena sredstva v višini 106.700 EUR, ki se zagotovijo iz proračunske postavke 4001306.03.01 Novogradnje – ureditev industrijskih con.

Občina Ilirska Bistrica
Župan
Emil ROJC

Priloge:

- grafični prikaz parcel
- predlog sklepa

K.O. 2577 HRUŠICA



PREDLOG

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Ilirska Bistrica (Uradne objave PN, št. 18/95, 18/97, 30/98, Uradni list RS, št. 31/99 in Uradne objave časopisa Snežnik, št. 4, 30.6.2006), Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13-ZDU-1G, 50/14, 90/14 – ZDU-1I, 14/15 – ZUUJFO in 76/15), Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/2011, 42/2012, 24/13, 10/14) in na predlog Odbora za stavbna zemljišča, stanovanja in poslovne prostore sprejetega na ____ seji z dne _____, na ____ seji dne _____, sprejel naslednji

SKLEP

I.

S tem sklepom se sprejme Dopolnitev letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Ilirska Bistrica za leto 2016 in Dopolnitev letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Ilirska Bistrica za leto 2017, in sicer se dopolnita z naslednjo vsebino:

I. ZEMLJIŠČA

a) Stavbna zemljišča

Zap. št.	Šifra k.o.	Katastrska občina	Parcelna številka	Okvirna velikost (m ²)	Predvidena sredstva (EUR)	Ekonomska utemeljenost ter okvirna lokacija
1	2577	Hrušica	deli: 4333/14, 4333/15, 4332/4, 4331/1, 4331/2, 4330/4 (delno kmetijsko) in 4330/2 (delno kmetijsko)	7.111,65	106.700	Izgradnje vodovoda in ureditev poti v IC Plama

II.

Ta sklep stopi v veljavo takoj.

Številka:

Datum:

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc

Občinski svet Občine Ilirska Bistrica je na podlagi 16. člena Statuta Občine Ilirska Bistrica (Uradne objave PN, št. 18/95, 18/97, 30/98, Uradni list RS, št. 31/99 in Uradne objave časopisa Snežnik, št. 4, 30.6.2006) na predlog Odbora za stavbna zemljišča, stanovanja in poslovne prostore sprejetega na ____ seji z dne ____, na ____ seji dne ____, sprejel naslednji

SKLEP

I.

Na podlagi metode neposredne pogodbe se Elektro Primorska d.d., Nova Gorica, Erjavčeva 22, 5000 Nova Gorica, za ceno 1.000,00 EUR oz. 20,00 EUR/m², proda zemljišče parc. št. 1633/41 v izmeri 50 m² k.o. 2528 Koseze. Vsi stroški povezani z realizacijo prodaje zemljišča, vključno odmerjenim davkom, bremenijo kupca. Za podpis kupoprodajne pogodbe se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.

II.

Ta sklep stopi v veljavo takoj.

Številka: 478-4/2016

Datum:

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc

Obrazložitev:

Stranka Elektro Primorska d.d., Nova Gorica, Erjavčeva 22, 5000 Nova Gorica, je izrazila interes za pridobitev navedenega zemljišča, saj je na zemljišču postavljena transformatorska postaja. Investitor objekta je bil Elektro Primorska d.d. S strani sodne cenilke gradbene stroke Mojce Turković, Maistrova 15, Ilirska Bistrica, je bilo izdelano poročilo o ocenjevanju vrednosti št. 29/2016 z dne 23.5.2016, na podlagi katere se je določila kupnina za parcelo, ki znaša 1.000,00 EUR oz. 20,00 EUR/m².

Zemljišče navedeno pod I. tega sklepa, se v skladu z veljavnimi predpisi proda na podlagi metode neposredne pogodbe, po prej objavljeni nameri o prodaji zemljišča. Vsi stroški povezani z realizacijo prodaje zemljišča vključno z odmerjenim davkom, bremenijo kupca.

Občinska uprava predlaga Odboru za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore in Občinskemu svetu Občine Ilirska Bistrica sprejem predlaganega sklepa.

K.O. 2528 KOSEZE



Občinski svet Občine Ilirska Bistrica je na podlagi 16. člena Statuta Občine Ilirska Bistrica (Uradne objave PN, št. 18/95, 18/97, 30/98, Uradni list RS, št. 31/99 in Uradne objave časopisa Snežnik, št. 4, 30.6.2006) na predlog Odbora za stavbna zemljišča, stanovanja in poslovne prostore sprejetega na ____ seji z dne ____, na ____ seji dne ____, sprejel naslednji

SKLEP

I.

Na podlagi metode neposredne pogodbe se Penko Mihi, Pod Stražico 16, 6250 Ilirska Bistrica, za ceno 16.415,40 EUR oz. 25,10 EUR/m², proda zemljišče parc. št. 1400/19 v izmeri 654 m² k.o. 2524 Trnovo, po načelu videno-kupljeno. Vsi stroški povezani z realizacijo prodaje zemljišča, vključno odmerjenim davkom, bremenijo kupca. Za podpis kupoprodajne pogodbe se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.

II.

Ta sklep stopi v veljavo takoj.

Številka: 478-106/2015

Datum:

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc

Obrazložitev:

Stranka Miha Penko, Pod Stražico 16, 6250 Ilirska Bistrica, je podala vlogo za nakup navedenega zemljišča v S-13. S strani sodnega cenilca gradbene stroke Igorja Požarja, Matenja vas 80, Prestranek, je bil izdelan cenilni elaborat št. IP – C 3570 - I z dne 2.7.2016, na podlagi katerega se je določila kupnina za parcelo, ki znaša 16.415,40 EUR oz. 25,10 EUR/m².

Zemljišče navedeno pod I. tega sklepa, se v skladu z veljavnimi predpisi proda na podlagi metode neposredne pogodbe, po prej objavljeni nameri o prodaji zemljišča. Vsi stroški povezani z realizacijo prodaje zemljišča vključno z odmerjenim davkom, bremenijo kupca. Zemljišče se proda po načelu videno-kupljeno.

Občinska uprava predlaga Odboru za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore in Občinskemu svetu Občine Ilirska Bistrica sprejem predlaganega sklepa.

K.O. 2524 TRNOVO



Občinski svet Občine Ilirska Bistrica je na podlagi 16. člena Statuta Občine Ilirska Bistrica (Uradne objave PN št. 18/95, 18/97, 30/98, 4/08, Uradni list RS št. 31/99 in Uradne objave časopisa Snežnik, št. 4, 30.6.2006) in na predlog sklepa Odbora za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore, sprejetega na ____ . seji, dne _____, na svoji ____ . seji dne _____ sprejel naslednji

SKLEP

I.

Balinarskemu klubu Zabiče, Zabiče 30 E, 6250 Ilirska Bistrica, se proda zemljišče parc. št. 336/26 v izmeri 931 m² k.o. 2546 Zabiče, za ceno 10.241,00 EUR oz. 11,00 EUR/m², ki jo je določila sodna cenilka za gradbeništvo Mojca Turkovič, Maistrova 15, 6250 Ilirska Bistrica, s poročilom o ocenjevanju vrednosti št. 33/2016, z dne 1.6.2016.

Vsi stroški, nastali v postopku izvedbe pravnega posla, vključno z odmerjenim davkom in plačilom cenitve, bremenijo balinarski klub.

II.

Ta sklep stopi v veljavo takoj.

Številka: 478-28/2016

Datum:

ŽUPAN
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc

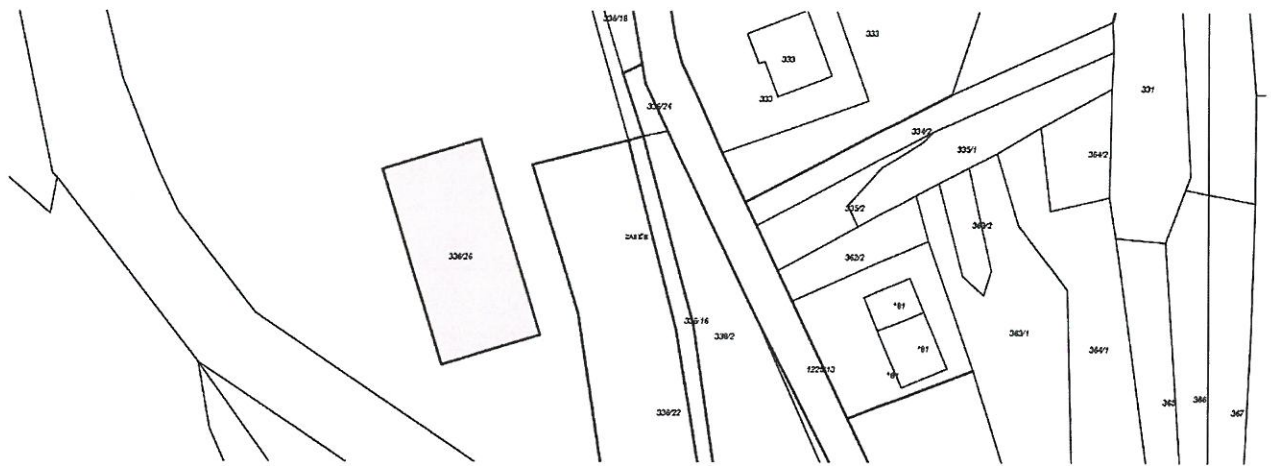
Obrazložitev:

Balinarski klub Zabiče, Zabiče 30 E, 6250 Ilirska Bistrica, je pri Oddelku za gospodarsko infrastrukturo Občine Ilirska Bistrica, podal vlogo za odkup zemljišča parc. št. 336/26 k.o. 2546 Zabiče. Na navedeni nepremičnini stoji balinarska dvorana, zato želi klub parcelo pod dvorano odkupiti in dokončno urediti lastništvo ter dvorano legalizirati.

Iz cenilnega poročila št. 33/2016, z dne 1.6.2012, sodne cenilke Mojce Turkovič, Maistrova 15, 6250 Ilirska Bistrica, je razvidno, da znaša vrednost za parc. št. 336/26 k.o. 2546 Zabiče 10.241,00 EUR oz. 11,00 EUR/m².

Kupec nosi vse nastale stroške v postopku, stroške izvedbe pravnega posla ter odmerjeni davek. Odboru za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore in Občinskemu svetu predlagamo obravnavo zadeve in sprejetje predlaganega sklepa.

ŽUPAN
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc



Občinski svet Občine Ilirska Bistrica je na podlagi 16. člena Statuta Občine Ilirska Bistrica (Uradne objave PN št. 18/95, 18/97, 30/98, 4/08, Uradni list RS št. 31/99 in Uradne objave časopisa Snežnik, št. 4, 30.6.2006) in na predlog sklepa Odbora za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore, sprejetega na ____ . seji, dne _____, na svoji ____ . seji dne _____ sprejel naslednji

S K L E P

I.

Zaradi urejanja zemljiškoknjižnega stanja odseka lokalne ceste LC 135160 Dolnji Zemon – Jasenska pila, se od lastnikov zemljišč za ocenjeno vrednost odkupijo zemljišča, po katerih poteka ta cesta, kakor izhaja iz tabele, ki je sestavni del tega sklepa.

II.

Vsi stroški postopka in izvedbe pravnega posla bremenijo Občino Ilirska Bistrica.

IV.

Ta sklep stopi v veljavo takoj.

Številka: 430-9/2016

Datum:

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc

O b r a z l o ž i t e v

V letu 2000 se je izvedla rekonstrukcija in širitev lokalne ceste, LC 135160 Dolnji Zemon – Jasenska pila. Po izvedbi obnove ceste se je izvedla odmera ceste v letu 2006.

Glede na načrt nabav v letu 2016 in v letu 2017, ki je bil sprejet skupaj s proračunom za leto 2016 in 2017 predlagamo, da občinski svet sprejme navedeni sklep.

Nepremičnine je na podlagi izvedenega javnega naročila ocenil sodni cenilec in izvedenec za kmetijstvo Rudolf Celin, Kuteževo 4B, 6250 Ilirska Bistrica, s cenilnim izvidom z dne 30.6.2015 in sodna cenilka za gradbeništvo Mojca Turkovič, Maistrova 15, 6250 Ilirska Bistrica

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc

Priloga:

- Seznam nepremičnin in njihovih zemljiškoknjižnih lastnikov

	KATASTRSKA OBČINA	PARC.Š T.	M2	LASTNIK	delež	NASLOV	osnovna namenska raba	cena m2	CENA
1	2541 DOLNJI ZEMON	250/2	26	UČIČ GORAN	1/1	Podgrad 3K, Podgrad	stavbno zemljišče	16,00	416,00
2	2541 DOLNJI ZEMON	279/2	35	PERUZIN STOJAN	1/1	D. Zemon 66, II. Bistrica	kmetijsko zemljišče	2,40	84,00
3	2541 DOLNJI ZEMON	280/2	30	BOŠTJANČIČ ZORA	1/1	Rozmanova ul. 24 D, II. Bistrica	kmetijsko zemljišče	2,40	72,00
4	2541 DOLNJI ZEMON	281/2	41	LOGAR EMIL	1/1	V. Bukovica 11, II. Bistrica	kmetijsko zemljišče	2,40	98,40
	2541 DOLNJI ZEMON	300/2	26				kmetijsko zemljišče	2,40	62,40
5	2541 DOLNJI ZEMON	294/2	48	ANJA ŠIRCELJ ISTENIČ	1/1	Unec 6A, 1381 Rakek	kmetijsko zemljišče	2,40	115,20
6	2541 DOLNJI ZEMON	277/2	30	VRH VOJKO	1/1	D. Zemon 64, II. Bistrica	stavbno zemljišče	16,00	480,00
	2541 DOLNJI ZEMON	276/2	31				stavbno zemljišče	16,00	496,00
7	2541 DOLNJI ZEMON	398/7	350	NOVAK MAJA	1/1	D. Zemon 74, II. Bistrica	kmetijsko zemljišče	2,74	957,60
8	2541 DOLNJI ZEMON	345/2	10	PRIMC DRAGO	1/1	D. Zemon 73, II. Bistrica	kmetijsko zemljišče	2,88	28,80
9	2541 DOLNJI ZEMON	346/2	11	PRIMC MILAN	1/1	D. Zemon 9, II. Bistrica	kmetijsko zemljišče	2,88	31,68
10	2541 DOLNJI ZEMON	349/2	10	PRIMC FRANC	1/1	D. Zemon 31, II. Bistrica	kmetijsko zemljišče	2,11	21,12
11	2541 DOLNJI ZEMON	354/2	11	BELČIČ AVGUSTA	1/1	D. Zemon 12, II. Bistrica	kmetijsko zemljišče	2,11	23,23
12	2541 DOLNJI ZEMON	272/2	15	TOMAŽIČ JOŽE	1/1	D. Zemon 13, II. Bistrica	stavbno zemljišče	16,00	240,00
13	2541 DOLNJI ZEMON	274/2	10	BAŠA IVAN	1/1	D. Zemon 70, II. Bistrica	stavbno zemljišče	16,00	160,00
14	2541 DOLNJI ZEMON	275/2	23	MIZGUR MAVRIČ MILENA	1/1	Liminjanska cesta 6, Portotož	stavbno zemljišče	16,00	368,00
15	2541 DOLNJI ZEMON	334/4	20	MELON VILMA	1/1	D. Zemon 56, II. Bistrica	kmetijsko zemljišče	2,88	57,60
16	2541 DOLNJI ZEMON	341/2	3	ŠIRCELJ BRANKO	1/1	D. Zemon 14, II. Bistrica	kmetijsko zemljišče	2,88	8,64
17	2541 DOLNJI ZEMON	422/2	17	VRH JADRAN	1/1	D. Zemon 100, II. Bistrica	kmetijsko zemljišče	2,40	40,80
18	2541 DOLNJI ZEMON	302/2	27	URH MARTA	1/1	Kettejeva ul. 8, II. Bistrica	kmetijsko zemljišče	2,40	64,80
19	2541 DOLNJI ZEMON	303/2	31	LIČEN MIRJANA	1/1	Ul. Sergeja Mašere 1, Koper	kmetijsko zemljišče	2,40	74,40
20	2541 DOLNJI ZEMON	473/2	22	VRH ANTON	1/1	D. Zemon 57, II. Bistrica	kmetijsko zemljišče	2,40	52,80
	2541 DOLNJI ZEMON	305/2	165				kmetijsko zemljišče	2,40	396,00
21	2541 DOLNJI ZEMON	284/2	34	VRH BORIS	1/1	D. Zemon 38, II. Bistrica	kmetijsko zemljišče	2,40	81,60
	2541 DOLNJI ZEMON	271/2	5				stavbno zemljišče	16,00	80,00
23	2541 DOLNJI ZEMON	350/2	11	ŠKRLJ IVAN	1/1	D. Zemon 29, II. Bistrica	kmetijsko zemljišče	2,90	31,86
	2541 DOLNJI ZEMON	304/2	32				kmetijsko zemljišče	2,40	76,80
	2541 DOLNJI ZEMON	301/2	35				kmetijsko zemljišče	2,40	84,00
24	2541 DOLNJI ZEMON	295/2	43	SEDMAK VALTER	1/1	D. Zemon 49, II. Bistrica	kmetijsko zemljišče	2,40	103,20
	2541 DOLNJI ZEMON	296/2	37				kmetijsko zemljišče	2,40	88,80
25	2541 DOLNJI ZEMON	309/4	116	DOVGAN MARIJAN	1/1	Milutina Bataje 21, RIJEKA	kmetijsko zemljišče	2,88	334,08
	2541 DOLNJI ZEMON	309/6	58				kmetijsko zemljišče	2,88	167,04

26	2541	DOLNJI ZEMON	298/2	33	BAŠA JOŽE	1/1	D. Zemon 72, Il. Bistrica	kmetijsko zemljišče	2,40	79,20
	2541	DOLNJI ZEMON	299/2	47				kmetijsko zemljišče	2,40	112,80
27	2541	DOLNJI ZEMON	398/5	383	NOVAK STANISLAV	1/1	D. Zemon 75, Il. Bistrica	kmetijsko zemljišče	2,74	1.047,89
	2541	DOLNJI ZEMON	297/2	49				kmetijsko zemljišče	2,40	117,60
28	2541	DOLNJI ZEMON	376/2	73	BELČIČ PAVLA	1/1	D. Zemon 53, Il. Bistrica	kmetijsko zemljišče	2,11	154,18
	2541	DOLNJI ZEMON	412/2	99				kmetijsko zemljišče	2,40	237,60
	2541	DOLNJI ZEMON	409/2	42				kmetijsko zemljišče	2,40	100,80
29	2541	DOLNJI ZEMON	282/2	42	JAGODNIK IVANA	1/1	D. Zemon 18, Il. Bistrica	kmetijsko zemljišče	2,40	100,80
	2541	DOLNJI ZEMON	283/2	50				kmetijsko zemljišče	2,40	120,00
30	2541	DOLNJI ZEMON	289/4	38	ČENDAK MIRJAM	1/8	Kosovelova ul. 12, Il. Bistrica	kmetijsko zemljišče	2,40	91,20
	2541	DOLNJI ZEMON	289/6	32	JANEŽIČ NIKOLAJA	1/4	Zarečje 33, Il. Bistrica	kmetijsko zemljišče	2,40	76,80
	2541	DOLNJI ZEMON	290/2	48	JERŠINOVIČ JOŽE	1/6	Fažanska ul. 2, Portorož	kmetijsko zemljišče	2,34	112,20
					JERŠINOVIČ VLADIMIR	1/12	Rozmanova ul. 20, Il. Bistrica			
					KOVAČIČ HERMINA	1/4	Topniška ul. 35D, Ljubljana			
					MATKO MIROSLAV	1/8	Kosovelova ul. 10, Il. Bistrica			
31	2541	DOLNJI ZEMON	359/2	12	VIČIČ DUŠAN	1/2	D. Zemon 44, Il. Bistrica	kmetijsko zemljišče	2,40	28,80
	2541	DOLNJI ZEMON	403/2	30	VIČIČ IVANA	1/2	D. Zemon 44, Il. Bistrica	kmetijsko zemljišče	2,88	86,40
	2541	DOLNJI ZEMON	278/2	31				stavbno zemljišče	16,00	496,00
32	2541	DOLNJI ZEMON	400/2	334	PRIMC EMILIJA	4/16	D. Zemon 12, Il. Bistrica	kmetijsko zemljišče	2,40	801,60
					ŠTEMBERGAR IVANKA	2/8	Stritajeva ul. 3, Il. Bistrica			
					VIČIČ IVANA	4/16	D. Zemon 44, Il. Bistrica			
					VRH BORIS	2/8	D. Zemon 38, Il. Bistrica			
33	2541	DOLNJI ZEMON	335/2	11	MLADINOV ESTER	1/2	D. Zemon 12, Il. Bistrica	kmetijsko zemljišče	2,88	31,68
	2541	DOLNJI ZEMON	340/4	12	VRH MARIJA	1/2	D. Zemon 12, Il. Bistrica	kmetijsko zemljišče	2,88	34,56
34	2527	JASEN	340/2	5	OBLAK MILENKO	1/1	Rozmanova ul. 19, Il. Bistrica	kmetijsko zemljišče	2,40	12,00
	2527	JASEN	330/3	62				kmetijsko zemljišče	2,40	148,80
37	2527	JASEN	338/3	59	SAMSA MIRKO	1/1	Jelšane 3D, Jelšane	kmetijsko zemljišče	2,40	141,60
	2527	JASEN	338/4	11				kmetijsko zemljišče	2,40	26,40
38	2527	JASEN	339/2	36	VIČIČ BORIS	1/1	Jasen 34, Il. Bistrica	kmetijsko zemljišče	2,40	86,40
	2527	JASEN	339/3	9				kmetijsko zemljišče	2,40	21,60
39	2527	JASEN	333/3	59	PRIMC DRAGICA	1/1	Jasen 12C, Il. Bistrica	kmetijsko zemljišče	1,06	62,30
40	2527	JASEN	336/3	71	MOŽINA ANITA	1/1	Jasen 38, Il. Bistrica	kmetijsko zemljišče	1,58	112,46
41	2527	JASEN	337/3	57	BAŠA DRAGO	1/1	Jasen 9, Il. Bistrica	kmetijsko zemljišče	2,40	136,80
42	2527	JASEN	331/3	74	STOPAR MARIJA ANA	1/1	Labinska 12, RIJEKA	kmetijsko zemljišče	1,58	117,22
43	2527	JASEN	362/5	36	VRH ANTON	1/1	Jenkova ul. 18, Postojna	kmetijsko zemljišče	2,11	76,03
	2527	JASEN	362/3	51				kmetijsko zemljišče	2,11	107,71
	2541	DOLNJI ZEMON	474/2	38				kmetijsko zemljišče	2,40	91,20

SKUPAJ:

10.367,48 EUR

Občinski svet Občine Ilirska Bistrica je na podlagi 16. člena Statuta Občine Ilirska Bistrica (Uradne objave Primorskih novic, št. 18/95, 18/97, 30/98, 4/08, Uradni list RS, št. 31/99, Uradne objave časopisa Snežnik, št. 4, 30.6.2006) na predlog Odbora za stavbna zemljišča, stanovanja in poslovne prostore sprejetega na seji dne , na seji dne sprejel naslednji

S K L E P

I.

Pri parc. št. 4103/17 k.o. Bač (ID znak 2509-4103/17-0) v izmeri 64 m² se izbriše zaznamba javnega dobra.

II.

Sklep o izbrisu zaznambe javnega dobra stopi v veljavo naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS.

Številka: 478-17/2009

Datum:

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc

O b r a z l o ž i t e v :

Bernard Oblak, Bač 88, 6253 Knežak, je na OIB naslovil vlogo za odkup parcele navedene v izreku sklepa zaradi zaokrožitve zemljišča pri stanovanjski hiši.

Za prodajo parcele je bilo pridobljeno mnenje KS Knežak, ki se s prodajo navedenega zemljišča strinja. Zaradi izvedbe prodaje se predmetna parcela izvzame iz javnega dobra.

Občinska uprava predlaga Odboru za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore in Občinskemu svetu Občine Ilirska Bistrica sprejem predlaganega sklepa

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc



Občinski svet Občine Ilirska Bistrica je na podlagi 16. člena Statuta Občine Ilirska Bistrica (Uradne objave Primorskih novic, št. 18/95, 18/97, 30/98, 4/08, Uradni list RS, št. 31/99, Uradne objave časopisa Snežnik, št. 4, 30.6.2006) na predlog Odbora za stavbna zemljišča, stanovanja in poslovne prostore sprejetega na seji dne , na seji dne sprejel naslednji

S K L E P

I.

Pri parc. št. 1571/11 k.o. Jablanica (ID znak 2543-1571/11-0) v izmeri 46 m² se izbriše zaznamba javnega dobra-grajeno javno dobro lokalnega pomena.

II.

Sklep o izbrisu zaznambe javnega dobra stopi v veljavo naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS.

Številka: 478-59/2011

Datum:

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc

O b r a z l o ž i t e v :

KS Vrbovo-Vaška skupnost Jablanica, Jablanica 32, 6250 Ilirska Bistrica, je na OIB naslovila vlogo za zamenjavo parcel s solastnikoma Erikom Hrašanom in Rikardom Hrašanom, zaradi ureditve zemljiškoknjižnega stanja vaške ulice v naselju Jablanica. Predmetna parcela bi se prodala imenovanima zaradi zaokrožitve zemljišča pri stanovanjski hiši, medtem, ko bi imenovana prodala Občini Ilirska Bistrica svojo parcelo 1674/2 k.o. Jablanica po kateri poteka vaška ulica. Zaradi izvedbe prodaje se predmetna parcela izvzame iz javnega dobra.

Občinska uprava predlaga Odboru za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore in Občinskemu svetu Občine Ilirska Bistrica sprejem predlaganega sklepa

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc



Občinski svet Občine Ilirska Bistrica je na podlagi 16. člena Statuta Občine Ilirska Bistrica (Uradne objave Primorskih novic, št. 18/95, 18/97, 30/98, 4/08, Uradni list RS, št. 31/99, Uradne objave časopisa Snežnik, št. 4, 30.6.2006) na predlog Odbora za stavbna zemljišča, stanovanja in poslovne prostore sprejetega na seji dne , na seji dne sprejel naslednji

S K L E P

I.

Pri parc. št. 1661/18 k.o. Koseze (ID znak 2528-1661/18-0) v izmeri 298 m² se izbriše zaznamba javnega dobra ter se pri njem vpiše lastninska pravica na Občino Ilirska Bistrica.

II.

Sklep o izbrisu zaznambe javnega dobra stopi v veljavo naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS.

Številka: 478-38/2012

Datum:

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc

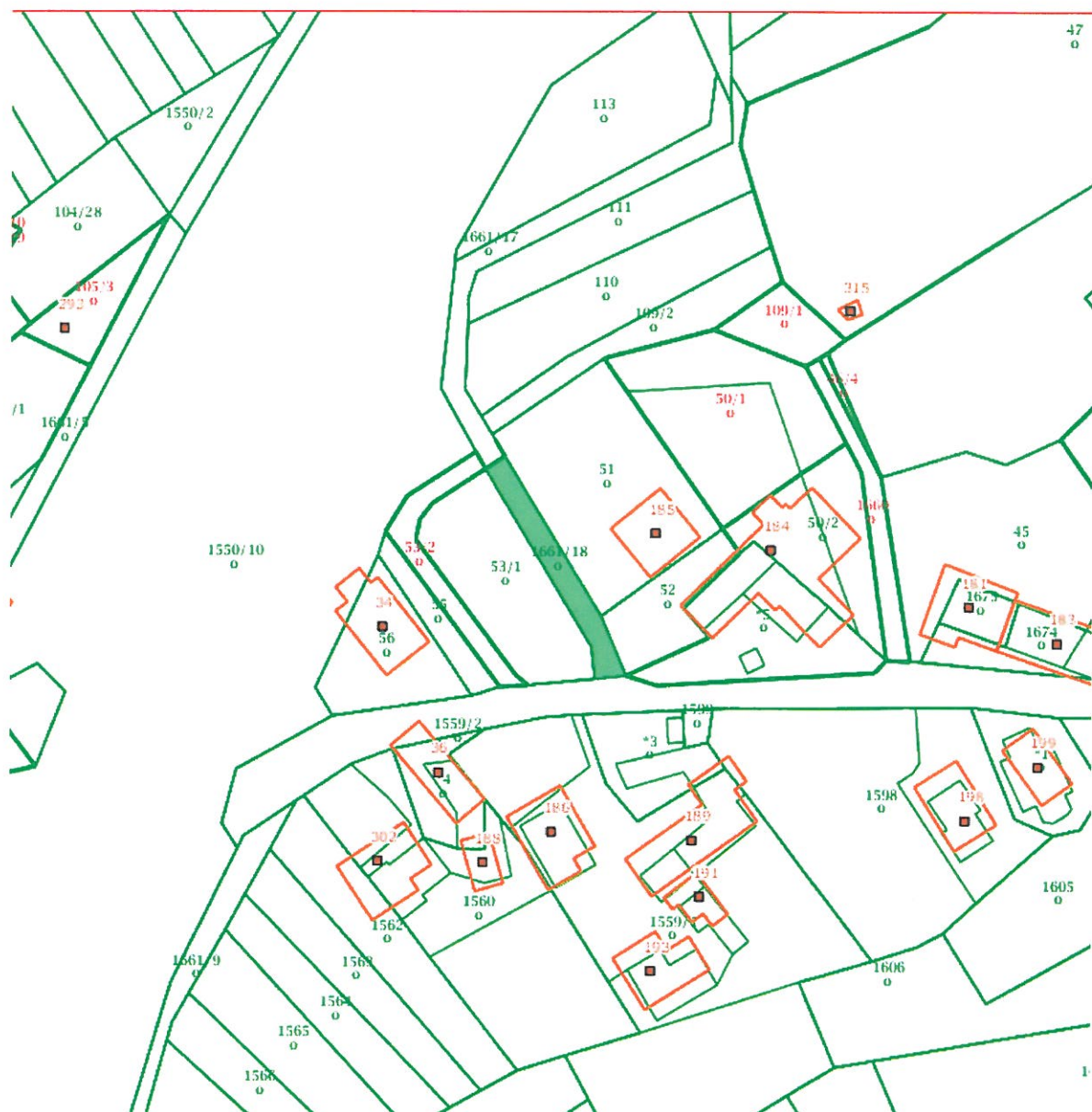
O b r a z l o ž i t e v :

Irena in Aleksander Štemberger, oba Koseze 56a, 6250 Ilirska Bistrica, je na OIB naslovil vlogo za odkup oz. zamenjavo parcele navedene v izreku sklepa zaradi zaokrožitve zemljišča pri stanovanjski hiši.

Za prodajo parcele je bilo pridobljeno mnenje KS Koseze, ki se s prodajo navedenega zemljišča strinja. Zaradi izvedbe prodaje se predmetna parcela izvzame iz javnega dobra.

Občinska uprava predlaga Odboru za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore in Občinskemu svetu Občine Ilirska Bistrica sprejem predlaganega sklepa

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc



Občinski svet Občine Ilirska Bistrica je na podlagi 16. člena Statuta Občine Ilirska Bistrica (Uradne objave Primorskih novic, št. 18/95, 18/97, 30/98, 4/08, Uradni list RS, št. 31/99, Uradne objave časopisa Snežnik, št. 4, 30.6.2006) na predlog Odbora za stavbna zemljišča, stanovanja in poslovne prostore sprejetega na seji dne , na seji dne sprejel naslednji

S K L E P

I.

Pri parc. št. 2915/3 k.o. Dolnji Zemon (ID znak: 2541-2915/3-0) v izmeri 236 m2 se izbriše zaznamba javnega dobra.

II.

Sklep o izbrisu zaznambe javnega dobra stopi v veljavo naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS.

Številka: 371-7/2015

Datum:

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc

O b r a z l o ž i t e v :

S strani Ivana Lavrenčiča, Dolnji Zemon 10, 6250 Ilirska Bistrica, je bila na Občino Ilirska Bistrica podana vloga za odkup navedenega zemljišča po katerem poteka pot katera deli njegovo posest pri stanovanjski hiši na dva dela. V skladu s predlogom lastnika bi se pot prestavila na parc. št. 1954/2 k.o. Dolnji Zemon v njegovi lasti, pri čemer je pripravljen lastnik kriti vse stroške. Z navedeno predstavitvijo soglaša tudi KS Dolnji Zemon. Zaradi izvedbe prodaje se predmetna parcela izvzame iz javnega dobra.

Občinska uprava predlaga Odboru za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore in Občinskemu svetu Občine Ilirska Bistrica sprejem predlaganega sklepa

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc



Občinski svet Občine Ilirska Bistrica je na podlagi 16. člena Statuta Občine Ilirska Bistrica (Uradne objave Primorskih novic, št. 18/95, 18/97, 30/98, 4/08, Uradni list RS, št. 31/99, Uradne objave časopisa Snežnik, št. 4, 30.6.2006) na predlog Odbora za stavbna zemljišča, stanovanja in poslovne prostore sprejetega na seji dne , na seji dne sprejel naslednji

S K L E P

I.

Pri parc. št. 1436/9 k.o. Podgraje (ID znak 2545-1436/9-0) v izmeri 30 m2 in parc. št. 1436/10 k.o. Podgraje (ID znak 2545-1436/10-0) v izmeri 32 m2 se izbriše zaznamba javnega dobra.

II.

Sklep o izbrisu zaznambe javnega dobra stopi v veljavo naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS.

Številka: 478-78/2011

Datum:

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc

O b r a z l o ž i t e v :

Jože Ličan, Podgraje 54, 6250 Ilirska Bistrica je na OIB naslovil vlogo za odkup parcel navedenih v izreku sklepa zaradi zaokrožitve zemljišča pri stanovanjski hiši.

Za prodajo parcele je bilo pridobljeno mnenje KS Zabiče, ki se s prodajo navedenih zemljišč strinja. Zaradi izvedbe prodaje se predmetna parcela izvzame iz javnega dobra.

Občinska uprava predlaga Odboru za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore in Občinskemu svetu Občine Ilirska Bistrica sprejem predlaganega sklepa

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc



Občinski svet Občine Ilirska Bistrica je na podlagi 16. člena Statuta Občine Ilirska Bistrica (Uradne objave Primorskih novic, št. 18/95, 18/97, 30/98, 4/08, Uradni list RS, št. 31/99, Uradne objave časopisa Snežnik, št. 4, 30.6.2006) na predlog Odbora za stavbna zemljišča, stanovanja in poslovne prostore sprejetega na seji dne , na seji dne sprejel naslednji

S K L E P

I.

Pri parc. št. 1095/70 k.o. Ilirska Bistrica (ID znak 2525-1095/70-0) v izmeri 21 m² se izbriše zaznamba javnega dobra.

II.

Sklep o izbrisu zaznambe javnega dobra stopi v veljavo naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS.

Številka: 478-50/2011

Datum:

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc

O b r a z l o ž i t e v :

Marko Novak, Levstikova 53, 6250 Ilirska Bistrica je na OIB naslovil vlogo za odkup parcele navedene v izreku sklepa zaradi zaokrožitve zemljišča pri stanovanjski hiši.

Za prodajo parcele je bilo pridobljeno mnenje KS Ilirska Bistrica, ki se s prodajo navedenega zemljišča strinja. Zaradi izvedbe prodaje se predmetna parcela izvzame iz javnega dobra.

Občinska uprava predlaga Odboru za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore in Občinskemu svetu Občine Ilirska Bistrica sprejem predlaganega sklepa

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc



Občinski svet Občine Ilirska Bistrica je na podlagi 16. člena Statuta Občine Ilirska Bistrica (Uradne objave Primorskih novic, št. 18/95, 18/97, 30/98, 4/08, Uradni list RS, št. 31/99, Uradne objave časopisa Snežnik, št. 4, 30.6.2006) na predlog Odbora za stavbna zemljišča, stanovanja in poslovne prostore sprejetega na seji dne , na seji dne sprejel naslednji

S K L E P

I.

Pri parc. št. 733/8 k.o. Zajelšje (ID znak 2533-733/8-0) v izmeri 31 m2 se izbriše zaznamba javnega dobra- grajeno javno dobro lokalnega pomena

II.

Sklep o izbrisu zaznambe javnega dobra stopi v veljavo naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS.

Številka: 478-45/2011

Datum:

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc

O b r a z l o ž i t e v :

Primož Dekleva, Zajelšje 5, 6250 Ilirska Bistrica je na OIB naslovil vlogo za odkup parcele navedene v izreku sklepa zaradi zaokrožitve zemljišča pri stanovanjski hiši.

Za prodajo parcele je bilo pridobljeno mnenje KS Harije, ki se s prodajo navedenega zemljišča strinja. Zaradi izvedbe prodaje se predmetna parcela izvzame iz javnega dobra.

Občinska uprava predlaga Odboru za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore in Občinskemu svetu Občine Ilirska Bistrica sprejem predlaganega sklepa

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc



Občinski svet Občine Ilirska Bistrica je na podlagi 16. člena Statuta Občine Ilirska Bistrica (Uradne objave Primorskih novic, št. 18/95, 18/97, 30/98, 4/08, Uradni list RS, št. 31/99, Uradne objave časopisa Snežnik, št. 4, 30.6.2006) na predlog Odbora za stavbna zemljišča, stanovanja in poslovne prostore sprejetega na seji dne , na seji dne sprejel naslednji

S K L E P

I.

Pri parc. št. 4103/19 k.o. Bač (ID znak 2509-4103/19-0) v izmeri 70 m² se izbriše zaznamba javnega dobra.

II.

Sklep o izbrisu zaznambe javnega dobra stopi v veljavo naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS.

Številka: 478-16/2013

Datum:

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc

O b r a z l o ž i t e v :

Renato Šircelj, Bač 100, 6253 Knežak, je na OIB naslovil vlogo za odkup parcele navedene v izreku sklepa zaradi zaokrožitve zemljišča pri stanovanjski hiši.

Za prodajo parcele je bilo pridobljeno mnenje KS Knežak, ki se s prodajo navedenega zemljišča strinja. Zaradi izvedbe prodaje se predmetna parcela izvzame iz javnega dobra.

Občinska uprava predlaga Odboru za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore in Občinskemu svetu Občine Ilirska Bistrica sprejem predlaganega sklepa

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc



Občinski svet Občine Ilirska Bistrica je na podlagi 16. člena Statuta Občine Ilirska Bistrica (Uradne objave Primorskih novic, št. 18/95, 18/97, 30/98, 4/08, Uradni list RS, št. 31/99, Uradne objave časopisa Snežnik, št. 4, 30.6.2006) na predlog Odbora za stavbna zemljišča, stanovanja in poslovne prostore sprejetega na seji dne , na seji dne sprejel naslednji

S K L E P

I.

Pri parc. št. 1435/9 k.o. Podgraje (ID znak 2545-1435/9-0) v izmeri 140 m2 se izbriše zaznamba javnega dobra.

II.

Sklep o izbrisu zaznambe javnega dobra stopi v veljavo naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS.

Številka: 478-19/2013

Datum:

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc

O b r a z l o ž i t e v :

Stanislav Ličan, Podgraje 37, 6250 Ilirska Bistrica, je na OIB naslovil vlogo za odkup parcele navedene v izreku sklepa zaradi zaokrožitve zemljišča pri stanovanjski hiši.

Za prodajo parcele je bilo pridobljeno mnenje KS Zabiče, ki se s prodajo navedenega zemljišča strinja. Zaradi izvedbe prodaje se predmetna parcela izvzame iz javnega dobra.

Občinska uprava predlaga Odboru za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore in Občinskemu svetu Občine Ilirska Bistrica sprejem predlaganega sklepa

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc



Občinski svet Občine Ilirska Bistrica je na podlagi 16. člena Statuta Občine Ilirska Bistrica (Uradne objave Primorskih novic, št. 18/95, 18/97, 30/98, 4/08, Uradni list RS, št. 31/99, Uradne objave časopisa Snežnik, št. 4, 30.6.2006) na predlog Odbora za stavbna zemljišča, stanovanja in poslovne prostore sprejetega na seji dne , na seji dne sprejel naslednji

S K L E P

I.

Pri parc. št. 4103/16 k.o. Bač (ID znak 2509-4103/16-0) v izmeri 39 m2 se izbriše zaznamba javnega dobra.

II.

Sklep o izbrisu zaznambe javnega dobra stopi v veljavo naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS.

Številka: 478-57/2010

Datum:

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc

O b r a z l o ž i t e v :

Tanja Blažek, Bač 87a, 6253 Knežak, je na OIB naslovila vlogo za odkup parcele navedene v izreku sklepa zaradi zaokrožitve zemljišča pri stanovanjski hiši.

Za prodajo parcele je bilo pridobljeno mnenje KS Knežak, ki se s prodajo navedenega zemljišča strinja. Zaradi izvedbe prodaje se predmetna parcela izvzame iz javnega dobra.

Občinska uprava predlaga Odboru za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore in Občinskemu svetu Občine Ilirska Bistrica sprejem predlaganega sklepa

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc



Občinski svet Občine Ilirska Bistrica je na podlagi 16. člena Statuta Občine Ilirska Bistrica (Uradne objave Primorskih novic, št. 18/95, 18/97, 30/98, 4/08, Uradni list RS, št. 31/99, Uradne objave časopisa Snežnik, št. 4, 30.6.2006) na predlog Odbora za stavbna zemljišča, stanovanja in poslovne prostore sprejetega na seji dne , na seji dne sprejel naslednji

S K L E P

I.

Od lastnika Ivana Lavrenčiča, Dolnji Zemon 10, 6250 Ilirska Bistrica se za ceno 1022,40 € odkupi nepremičnino parc. št. 1954/2 k.o. Dolnji Zemon (ID znak 2541-1954/2-0).

II.

Vsi stroški povezani z realizacijo nakupa zemljišča bremenijo kupca.

III.

Za podpis kupoprodajne pogodbe se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.

IV.

Ta sklep stopi v veljavo takoj

Številka: 371-7/2015

Datum:

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc

Obrazložitev:

S strani lastnika predmetne parcele je bila na Občino Ilirska Bistrica vložena pobuda za odkup delno kmetijskega parc. št. 1954/2 k.o. Dolnji Zemon, zaradi prestavitve poti, ki poteka po parc. št. 2915/3 k.o. Dolnji Zemon katera deli njegovo posest pri stanovanjski hiši na dva dela. V skladu s predlogom lastnika bi se pot prestavila na parc. št. 1954/2 k.o. Dolnji Zemon v njegovi lasti, pri čemer je pripravljen lastnik kriti vse stroške. Z navedeno prestavitvijo soglaša tudi KS Dolnji Zemon.

Za zemljišče je bila pridobljena cenitev, ki jo je izdelal cenilec Rudolf Celin, Kuteževo 4b, 6250 Ilirska Bistrica in po kateri znaša vrednost zemljišča 1022,40 € (3,6 €/m²).

V skladu z navedenim občinska uprava predlaga Odboru za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore in Občinskemu svetu Občine Ilirska Bistrica sprejem predlaganega sklepa.

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc



Občinski svet Občine Ilirska Bistrica je na podlagi 16. člena Statuta Občine Ilirska Bistrica (Uradne objave Primorskih novic, št. 18/95, 18/97, 30/98, 4/08, Uradni list RS, št. 31/99, Uradne objave časopisa Snežnik, št. 4, 30.6.2006) na predlog Odbora za stavbna zemljišča, stanovanja in poslovne prostore sprejetega na seji dne , na seji dne sprejel naslednji

S K L E P

I.

Od lastnika Petra Romana Iskra, Jelšane 3, 6254 Jelšane se za ceno 189,60 € odkupi nepremičnino parc. št. 1400/113 k.o. Jelšane (ID znak 2549-1400/113-0).

II.

Vsi stroški povezani z realizacijo nakupa zemljišča bremenijo Občino Ilirska Bistrica.

III.

Za podpis kupoprodajne pogodbe se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.

IV.

Ta sklep stopi v veljavo takoj

Številka: 478-44/2013

Datum:

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc

Obrazložitev:

S strani lastnika predmetne parcele je bila na Občino Ilirska Bistrica vložena pobuda za odkup parc. št. 1400/113 k.o. Jelšane, ki v naravi predstavlja del vaške ulice v naselju Jelšane.

Za zemljišče je bila pridobljena cenitev, ki jo je izdelal cenilec Rudolf Celin, Kuteževo 4b, 6250 Ilirska Bistrica in po kateri znaša vrednost zemljišča 189,60 € (2,4 €/m²).

V skladu z navedenim občinska uprava predlaga Odboru za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore in Občinskemu svetu Občine Ilirska Bistrica sprejem predlaganega sklepa.

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc



Občinski svet Občine Ilirska Bistrica je na podlagi 16. člena Statuta Občine Ilirska Bistrica (Uradne objave Primorskih novic, št. 18/95, 18/97, 30/98, 4/08, Uradni list RS, št. 31/99, Uradne objave časopisa Snežnik, št. 4, 30.6.2006) na predlog Odbora za stavbna zemljišča, stanovanja in poslovne prostore sprejetega na seji dne , na seji dne sprejel naslednji

S K L E P

I.

Od lastnika Stanislava Ličana, Podgraje 37, 6250 Ilirska Bistrica se za ceno 22,14 € odkupi nepremičnino parc. št. 187/2 k.o. Podgraje (ID znak 2545-187/2-0).

II.

Vsi stroški povezani z realizacijo nakupa zemljišča bremenijo Občino Ilirska Bistrica.

III.

Za podpis kupoprodajne pogodbe se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.

IV.

Ta sklep stopi v veljavo takoj

Številka: 478-19/2013

Datum:

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc

Obrazložitev:

S strani lastnika predmetne parcele je bila na Občino Ilirska Bistrica vložena pobuda za odkup parc. št. 187/2 k.o. Podgraje, ki v naravi predstavlja del vaške ulice v naselju Podgraje.

Za zemljišče je bila pridobljena cenitev, ki jo je izdelal cenilec Frenk Prelec, Zarečje 46, Ilirska Bistrica po kateri znaša vrednost zemljišča 22,14 € (0,54 €/m²).

V skladu z navedenim občinska uprava predlaga Odboru za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore in Občinskemu svetu Občine Ilirska Bistrica sprejem predlaganega sklepa.

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc



Občinski svet Občine Ilirska Bistrica je na podlagi 16. člena Statuta Občine Ilirska Bistrica (Uradne objave Primorskih novic, št. 18/95, 18/97, 30/98, 4/08, Uradni list RS, št. 31/99, Uradne objave časopisa Snežnik, št. 4, 30.6.2006) na predlog Odbora za stavbna zemljišča, stanovanja in poslovne prostore sprejetega na seji dne , na seji dne sprejel naslednji

S K L E P

I.

Od solastnikov Erika Hrašana, Jablanica 20, 6250 Ilirska Bistrica in Rikarda Hrašana, Jablanica 20, 6250 Ilirska Bistrica se za skupno ceno 330,00 € odkupi nepremičnino parc. št. 1674/2 k.o. Jablanica (ID znak 2543-1674/2-0).

II.

Vsi stroški povezani z realizacijo nakupa zemljišča bremenijo Občino Ilirska Bistrica.

III.

Za podpis kupoprodajne pogodbe se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.

IV.

Ta sklep stopi v veljavo takoj

Številka: 478-59/2011

Datum:

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc

Obrazložitev:

KS Vrbovo-Vaška skupnost Jablanica, Jablanica 32, 6250 Ilirska Bistrica, je na OIB naslovila vlogo za zamenjavo parcel s solastnikoma Erikom Hrašanom in Rikardom Hrašanom, zaradi ureditve zemljiškoknjžnega stanja vaše ulice v naselju Jablanica in sicer bi imenovana prodala Občini Ilirska Bistrica svojo parcelo 1674/2 k.o. Jablanica po kateri poteka vaška ulica, medtem ko bi v svojo last pridobila parc. št. 1571/11 k.o. Jablanica s katero bi zaokrožila dvorišče pri stanovanjski hiši. Za zemljišče je bila pridobljena cenitev, ki jo je izdelala cenilka Mojca Turković, s.p., Maistrova 15, 6250 Ilirska Bistrica po kateri znaša vrednost zemljišča 330,00 € (15,00 €/m2).

V skladu z navedenim občinska uprava predlaga Odboru za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore in Občinskemu svetu Občine Ilirska Bistrica sprejem predlaganega sklepa.

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc



Občinski svet Občine Ilirska Bistrica je na podlagi 16. člena Statuta Občine Ilirska Bistrica (Uradne objave Primorskih novic, št. 18/95, 18/97, 30/98, 4/08, Uradni list RS, št. 31/99, Uradne objave časopisa Snežnik, št. 4, 30.6.2006) na predlog Odbora za stavbna zemljišča, stanovanja in poslovne prostore sprejetega na seji dne , na seji dne sprejel naslednji

S K L E P

I.

Od solastnikov Estere Juriševič, Hrušica 93, 6244 Podgrad in Darija Juriševiča, Hrušica 93, 6244 Podgrad se za skupno ceno 1.411,00 € odkupi nepremičnino parc. št. 3321/93 k.o. Hrušica (ID znak 2577-3321/93-0).

II.

Vsi stroški povezani z realizacijo nakupa zemljišča bremenijo Občino Ilirska Bistrica.

III.

Za podpis kupoprodajne pogodbe se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.

IV.

Ta sklep stopi v veljavo takoj

Številka: 353-40/2011

Datum:

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc

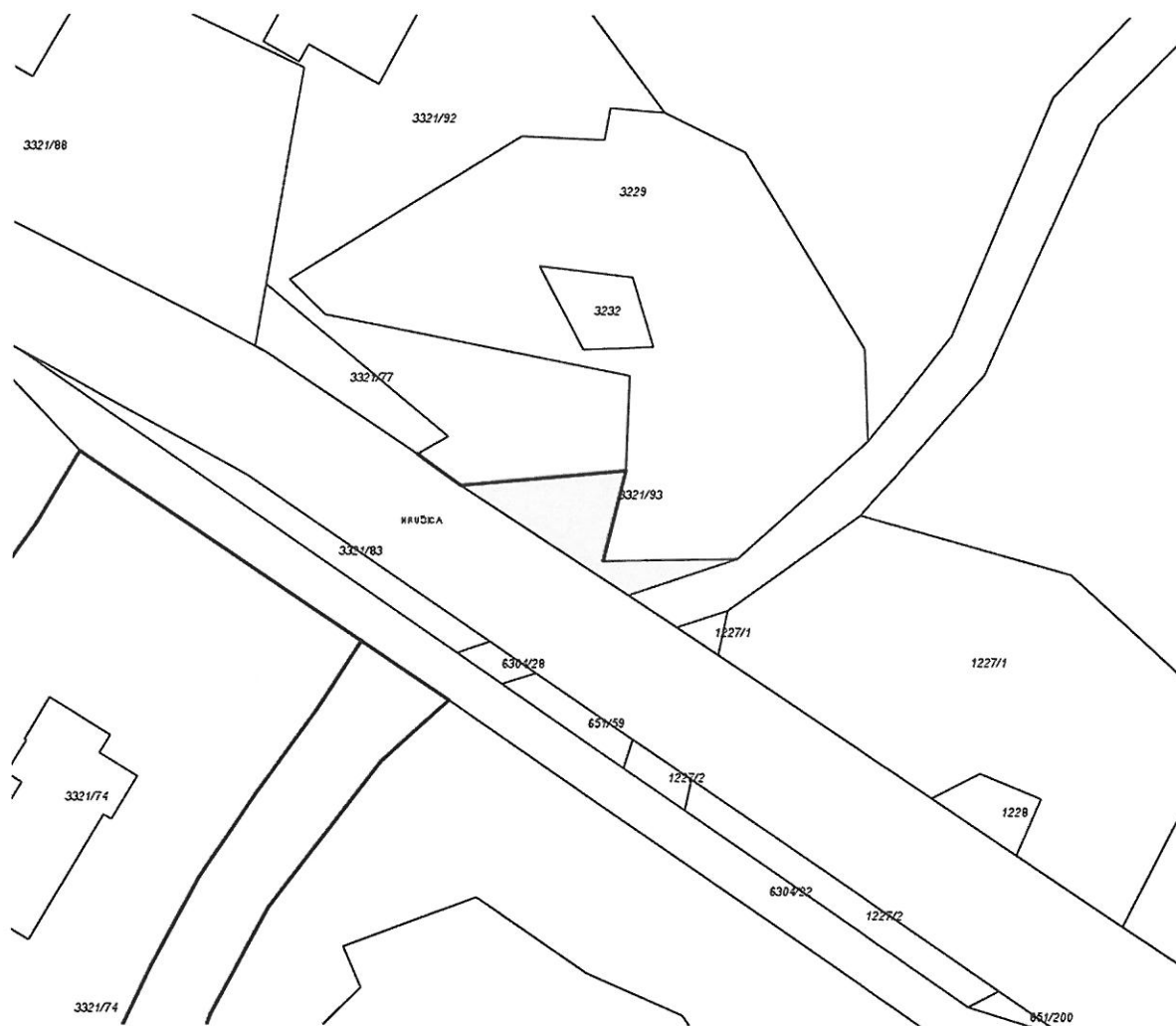
Obrazložitev:

S strani solastnikov predmetne parcele je bila na Občino Ilirska Bistrica vložena pobuda za odkup parc. št. 3321/93 k.o. Hrušica, ki v naravi predstavlja del dostopne ceste v naselje Hrušica.

Za zemljišče je bila pridobljena cenitev, ki jo je izdelala cenilka Mojca Turković, s.p., Maistrova 15, 6250 Ilirska Bistrica in po kateri znaša vrednost zemljišča 1411,00 € (17,00 €/m²).

V skladu z navedenim občinska uprava predlaga Odboru za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore in Občinskemu svetu Občine Ilirska Bistrica sprejem predlaganega sklepa.

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc



Občinski svet Občine Ilirska Bistrica je na podlagi 16. člena Statuta Občine Ilirska Bistrica (Uradne objave PN, št. 18/95, 18/97, 30/98, 4/08, Uradni list RS, št. 31/99 in Uradne objave časopisa Snežnik, št. 4, 30.6.2006) na predlog Odbora za stavbna zemljišča, stanovanja in poslovne prostore sprejetega na seji z dne , na seji dne , sprejel naslednji

S K L E P

I.

V skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih (Ur. list RS, št. 71/11-UPB2, 58/12, 27/16), se prodata zemljišči parc. št. 7/196 k.o. Huje (ID znak: 2567-7/196-0) v izmeri 109 m² in 7/197 k.o. Huje (ID znak: 2567-7/197-0) v izmeri 343 m², za skupno ceno 2947,00 €. Ponudba za prodajo zemljišč se objavi na oglasni deski Upravne enote Ilirska Bistrica.

II.

V primeru, da ponudbo za nakup posameznega zemljišča sprejme več interesentov-prednostnih upravičencev izenačenih po kriterijih navedenih v Zakonu o kmetijskih zemljiščih se zemljišče proda interesentu, ki je pri Občini Ilirska Bistrica prvi podal predlog oz. vložil vlogo za nakup predmetnega zemljišča in ki je sprejel ponudbo pravočasno in na način, predpisan z Zakonom o kmetijskih zemljiščih UPB-2 (Ur. list RS št. 71/11, 58/12, 27/16).

V primeru, da nihče od interesentov-prednostnih upravičencev ni podal predloga oz. vloge za nakup pri Občini Ilirska Bistrica in obstaja izenačenost interesentov, se zemljišče proda tistemu interesentu, ki je sprejel ponudbo pravočasno in na način, predpisan z Zakonom o kmetijskih zemljiščih UPB-2 (Ur. list RS št. 71/11, 58/12, 27/16) in ki je na Občino Ilirska Bistrica prvi dostavil izjavo o sprejemu ponudbe.

V primeru, da je ponudbo za nakup zemljišča sprejelo več interesentov, ki niso prednostni upravičenci, se zemljišče proda interesentu, ki je pri Občini Ilirska Bistrica prvi podal predlog oz. vložil vlogo za nakup predmetnega zemljišča in ki je sprejel ponudbo pravočasno in na način, predpisan z Zakonom o kmetijskih zemljiščih UPB-2 (Ur. list RS št. 71/11, 58/12, 27/16).

V primeru izenačenosti interesentov, ki niso vložili svoje vloge za nakup pri Občini Ilirska Bistrica in ne uveljavljajo prednostne pravice do nakupa, se zemljišče proda tistemu interesentu, ki je na Občino Ilirska Bistrica prvi dostavil izjavo o sprejemu ponudbe in ki je sprejel ponudbo pravočasno in na način, predpisan z Zakonom o kmetijskih zemljiščih UPB-2 (Ur. list RS št. 71/11, 58/12, 27/16).

III.

Vsi stroški povezani z realizacijo prodaje zemljišča bremenijo kupca.

IV.

Za podpis kupoprodajne pogodbe se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.

V.

Ta sklep stopi v veljavo takoj.

Številka: 478-33/2011

Datum:

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc

Obrazložitev:

S strani Rajka Dekleva, Huje 30, 6243 Obrov, je bila na Občino Ilirska Bistrica podana vloga za odkup navedenih zemljišč. V skladu z izraženim interesom za nakup zemljišč je bila s strani cenilke Mojce Turković, s.p., Maistrova 15, 6250 Ilirska Bistrica izdelana cenitev, na podlagi katere, se je določila kupnina za zemljišči, ki znaša 2947,00 € oz. 6,52 €/m².

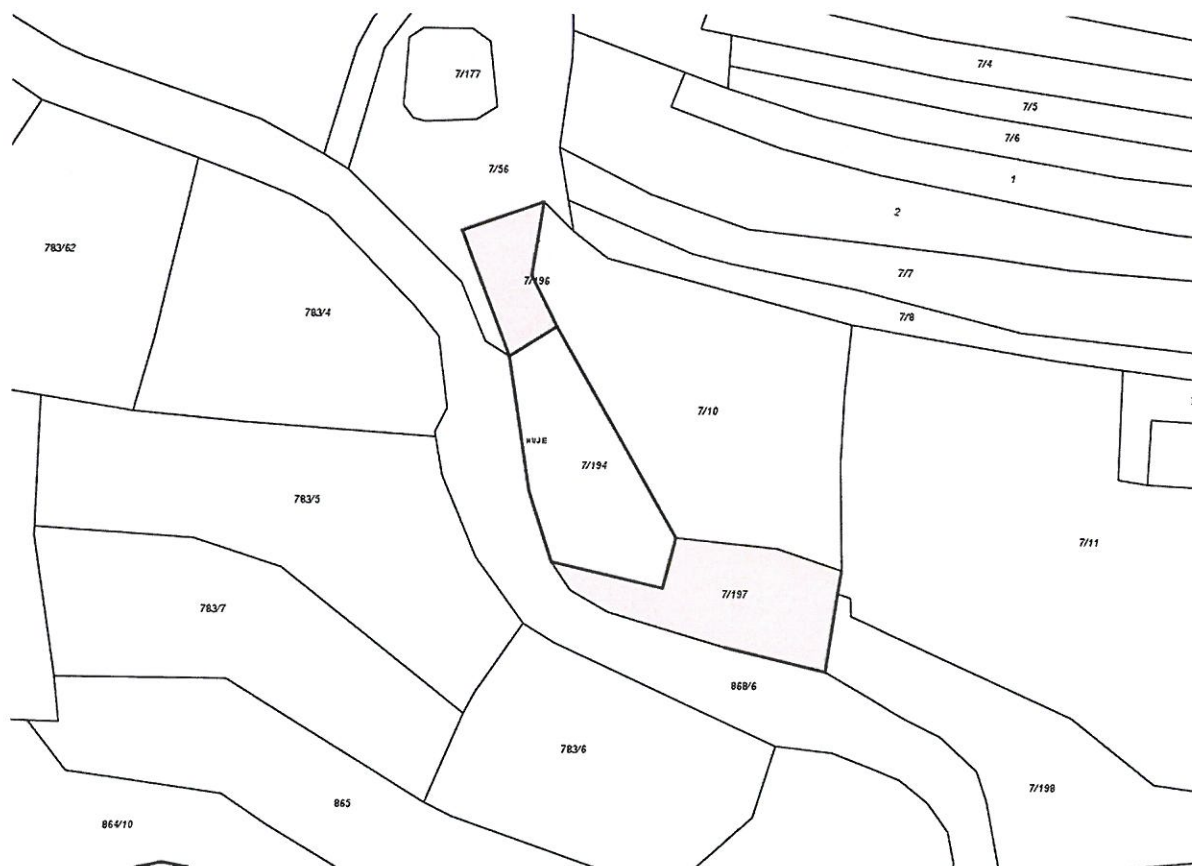
Ponudba za prodajo navedenih zemljišč se v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih objavi na oglasni deski Upravne enote Ilirska Bistrica. Rok za sprejem ponudbe je 30 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote.

V skladu z prispelimi izjavami o sprejemu ponudb se na podlagi določil Zakona o kmetijskih zemljiščih in v skladu s kriteriji opisanimi pod II. tega sklepa določi kupca zemljišč s katerim se sklene kupoprodajna pogodba.

Vsi stroški povezani z realizacijo prodaje zemljišč bremenijo kupca.

Občinska uprava predlaga Odboru za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore in Občinskemu svetu Občine Ilirska Bistrica sprejem predlaganega sklepa.

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc



Občinski svet Občine Ilirska Bistrica je na podlagi 16. člena Statuta Občine Ilirska Bistrica (Uradne objave PN, št. 18/95, 18/97, 30/98, 4/08, Uradni list RS, št. 31/99 in Uradne objave časopisa Snežnik, št. 4, 30.6.2006) na predlog Odbora za stavbna zemljišča, stanovanja in poslovne prostore sprejetega na seji z dne , na seji dne , sprejel naslednji

S K L E P

I.

Na podlagi neposredne pogodbe se solastniku Davidu Poklarju, Podgraje 35, 6250 Ilirska Bistrica, proda delež do 1/2 na zemljišču parc. št. 1518 k.o. Podgraje za ceno 2748,78 €.

II.

Vsi stroški povezani z realizacijo prodaje zemljišča bremenijo kupca.

III.

Za podpis kupoprodajne pogodbe se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.

IV.

Ta sklep stopi v veljavo takoj.

Številka: 478-65/2012

Datum:

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc

Obrazložitev:

S strani Davida Poklarja, Podgraje 35, 6250 Ilirska Bistrica, je bila na Občino Ilirska Bistrica podana vloga za odkup deleža do 1/2 na navedenem zemljišču. V skladu z izraženim interesom za nakup je bil s strani sodnega cenilca gozdarske stroke Frenka Prelca, Zarečje 46, Ilirska Bistrica izdelan cenilni elaborat, na podlagi katerega, se je določila kupnina za delež do 1/2 na zemljišču 1518 k.o. Podgraje, ki znaša 2748,78 € oz. 0,36 €/m².

V skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih se pri prodaji deleža na kmetijskih oz. gozdnih zemljiščih solastniku ponudba ne objavi na oglasni deski Upravne enote, ampak se delež proda z neposredno pogodbo.

Vsi stroški povezani z realizacijo prodaje zemljišč bremenijo kupca.

Občinska uprava predlaga Odboru za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore in Občinskemu svetu Občine Ilirska Bistrica sprejem predlaganega sklepa.

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc



Občinski svet Občine Ilirska Bistrica je na podlagi 16. člena Statuta Občine Ilirska Bistrica (Uradne objave PN, št. 18/95, 18/97, 30/98, 4/08, Uradni list RS, št. 31/99 in Uradne objave časopisa Snežnik, št. 4, 30.6.2006) na predlog Odbora za stavbna zemljišča, stanovanja in poslovne prostore sprejetega na seji z dne , na seji dne , sprejel naslednji

S K L E P

I.

V skladu z Zakonom o gozdovih (Uradni list RS, št. 30/93, 56/99 – ZON, 67/02, 110/02 – ZGO-1, 115/06–ORZG40, 110/07, 106/10, 63/13, 101/13–ZDavNepr, 17/14, 24/15 in 9/16 –ZGGLRS) ter Zakonom o kmetijskih zemljiščih (Ur. list RS, št. 71/11-UPB2, 58/12, 27/16), se prodata gozdni zemljišči parc. št. 197/2 k.o. Podgraje v izmeri 985 m² za ceno 384,15 € in 197/3 k.o. Podgraje v izmeri 898 m² za ceno 350,22 €. Ponudba za prodajo zemljišč se objavi na oglasni deski Upravne enote Ilirska Bistrica.

II.

V primeru, da ponudbo za nakup zemljišča sprejme več interesentov-prednostnih upravičencev izenačenih po kriteriju navedenem v Zakonu o gozdovih, se zemljišče proda interesentu, ki je pri Občini Ilirska Bistrica prvi podal predlog oz. vložil vlogo za nakup predmetnega zemljišča in ki je sprejel ponudbo pravočasno in na način, predpisan z Zakonom o kmetijskih zemljiščih UPB-2 (Ur. list RS št. 71/11, 58/12, 27/16).

V primeru, da nihče od interesentov-prednostnih upravičencev ni podal predloga oz. vloge za nakup pri Občini Ilirska Bistrica in obstaja izenačenost interesentov, se zemljišče proda tistemu interesentu, ki je sprejel ponudbo pravočasno in na način, predpisan z Zakonom o kmetijskih zemljiščih UPB-2 (Ur. list RS št. 71/11, 58/12, 27/16) in ki je na Občino Ilirska Bistrica prvi dostavil izjavo o sprejemu ponudbe.

V primeru, da je ponudbo za nakup zemljišča sprejelo več interesentov, ki niso prednostni upravičenci, se zemljišče proda interesentu, ki je pri Občini Ilirska Bistrica prvi podal predlog oz. vložil vlogo za nakup predmetnega zemljišča in ki je sprejel ponudbo pravočasno in na način, predpisan z Zakonom o kmetijskih zemljiščih UPB-2 (Ur. list RS št. 71/11, 58/12, 27/16).

V primeru izenačenosti interesentov, ki niso vložili svoje vloge za nakup pri Občini Ilirska Bistrica in ne uveljavljajo prednostne pravice do nakupa, se zemljišče proda tistemu interesentu, ki je na Občino Ilirska Bistrica prvi dostavil izjavo o sprejemu ponudbe in ki je sprejel ponudbo pravočasno in na način, predpisan z Zakonom o kmetijskih zemljiščih UPB-2 (Ur. list RS št. 71/11, 58/12, 27/16).

III.

Vsi stroški povezani z realizacijo prodaje zemljišča bremenijo kupca.

IV.

Za podpis kupoprodajne pogodbe se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.

V.

Ta sklep stopi v veljavo takoj.

Številka: 478-92/2012

Datum:

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc

Obrazložitev:

S strani Davida Poklarja, Podgraje 35, 6250 Ilirska Bistrica, je bila na Občino Ilirska Bistrica podana vloga za odkup navedenih zemljišč. V skladu z izraženim interesom za nakup zemljišč je bila s strani sodnega cenilca gozdarske stroke Frenka Prelca, Zarečje 46, Ilirska Bistrica, s cenitvijo z dne 28.6.2016, izdelana cenitev, na podlagi katere, sta se določili kupnini za zemljišči, ki znašata za zemljišče 197/2 k.o. Podgraje 384,15 € oz. 0,39 €/m² in za zemljišče 197/3 k.o. Podgraje 350,22 € oz. 0,39 €/m².

Ponudba za prodajo navedenih zemljišč se v skladu z Zakonom o gozdovih in Zakonom o kmetijskih zemljiščih objavi na oglasni deski Upravne enote Ilirska Bistrica. Rok za sprejem ponudbe je 30 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote.

V skladu z prispelimi izjavami o sprejemu ponudb se na podlagi določil Zakona o gozdovih in Zakona o kmetijskih zemljiščih in v skladu s kriteriji opisanimi pod II. tega sklepa določi kupca zemljišč s katerim se sklene kupoprodajna pogodba.

Vsi stroški povezani z realizacijo prodaje zemljišč bremenijo kupca.

Občinska uprava predlaga Odboru za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore in Občinskemu svetu Občine Ilirska Bistrica sprejem predlaganega sklepa.

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc



Občinski svet Občine Ilirska Bistrica je na podlagi 16. člena Statuta Občine Ilirska Bistrica (Uradne objave PN, št. 18/95, 18/97, 30/98, 4/08, Uradni list RS, št. 31/99 in Uradne objave časopisa Snežnik, št. 4, 30.6.2006) na predlog Odbora za stavbna zemljišča, stanovanja in poslovne prostore sprejetega na seji z dne , na seji dne , sprejel naslednji

S K L E P

I.

V skladu z Zakonom o gozdovih (Uradni list RS, št. 30/93, 56/99 – ZON, 67/02, 110/02 – ZGO-1, 115/06 – ORZG40, 110/07, 106/10, 63/13, 101/13 – ZDavNepr, 17/14, 24/15 in 9/16 – ZGGLRS) ter Zakonom o kmetijskih zemljiščih (Ur. list RS, št. 71/11 – UPB2, 58/12, 27/16), se prodata zemljišči parc. št. 1081 k.o. Zabiče (ID znak: 2546-1081/0-0) v izmeri 658 m² za ceno 694,85 € in 1068/2 k.o. Zabiče (ID znak: 2546-1068/2-0) v izmeri 173 m², za ceno 182,69 €. Ponudba za prodajo zemljišč se objavi na oglasni deski Upravne enote Ilirska Bistrica.

II.

V primeru, da ponudbo za nakup posameznega zemljišča sprejme več interesentov-prednostnih upravičencev izenačenih po kriteriju navedenem v Zakonu o gozdovih oz. kriterijih navedenih v Zakonu o kmetijskih zemljiščih se zemljišče proda interesentu, ki je pri Občini Ilirska Bistrica prvi podal predlog oz. vložil vlogo za nakup predmetnega zemljišča in ki je sprejel ponudbo pravočasno in na način, predpisan z Zakonom o kmetijskih zemljiščih UPB-2 (Ur. list RS št. 71/11, 58/12, 27/16).

V primeru, da nihče od interesentov-prednostnih upravičencev ni podal predloga oz. vloge za nakup pri Občini Ilirska Bistrica in obstaja izenačenost interesentov, se zemljišče proda tistemu interesentu, ki je sprejel ponudbo pravočasno in na način, predpisan z Zakonom o kmetijskih zemljiščih UPB-2 (Ur. list RS št. 71/11, 58/12, 27/16) in ki je na Občino Ilirska Bistrica prvi dostavil izjavo o sprejemu ponudbe.

V primeru, da je ponudbo za nakup zemljišča sprejelo več interesentov, ki niso prednostni upravičenci, se zemljišče proda interesentu, ki je pri Občini Ilirska Bistrica prvi podal predlog oz. vložil vlogo za nakup predmetnega zemljišča in ki je sprejel ponudbo pravočasno in na način, predpisan z Zakonom o kmetijskih zemljiščih UPB-2 (Ur. list RS št. 71/11, 58/12, 27/16).

V primeru izenačenosti interesentov, ki niso vložili svoje vloge za nakup pri Občini Ilirska Bistrica in ne uveljavljajo prednostne pravice do nakupa, se zemljišče proda tistemu interesentu, ki je na Občino Ilirska Bistrica prvi dostavil izjavo o sprejemu ponudbe in ki je sprejel ponudbo pravočasno in na način, predpisan z Zakonom o kmetijskih zemljiščih UPB-2 (Ur. list RS št. 71/11, 58/12, 27/16).

III.

Vsi stroški povezani z realizacijo prodaje zemljišč bremenijo kupca.

IV.

Za podpis kupoprodajne pogodbe se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.

V.

Ta sklep stopi v veljavo takoj.

Številka: 478-39/2013

Datum:

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc

Obrazložitev:

S strani Franca Uljana, Zabiče 47, 6250 Ilirska Bistrica, je bila na Občino Ilirska Bistrica podana vloga za odkup navedenih zemljišč. V skladu z izraženim interesom za nakup zemljišč je bila s strani sodnega cenilca Rudolfa Celin, Kuteževo 4b, 6250 Ilirska Bistrica, izdelana cenitev, na podlagi katere, sta se določili kupnini za zemljišči, ki znašata za zemljišče 1081 k.o. Zabiče 694,85 € oz. 1,06 €/m² in za zemljišče 1068/2 k.o. Zabiče 182,69 € oz. 1,06 €/m².

Ponudba za prodajo navedenih zemljišč se v skladu z Zakonom o gozdovih in Zakonom o kmetijskih zemljiščih objavi na oglasni deski Upravne enote Ilirska Bistrica. Rok za sprejem ponudbe je 30 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote.

V skladu z prispelimi izjavami o sprejemu ponudb se na podlagi določil Zakona o gozdovih in Zakona o kmetijskih zemljiščih in v skladu s kriteriji opisanimi pod II. tega sklepa določi kupca zemljišč s katerim se sklene kupoprodajna pogodba.

Vsi stroški povezani z realizacijo prodaje zemljišč bremenijo kupca.

Občinska uprava predlaga Odboru za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore in Občinskemu svetu Občine Ilirska Bistrica sprejem predlaganega sklepa.

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc

