

Pregled in potrditev zapisnika 24. seje
Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica z dne
7. 7. 2022 in zapisnika 4. dopisne seje
Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica,
sklicane 27. 7. 2022

OBČINA ILIRSKA BISTRICA
Občinski svet

Številka: 011-32/2022-3
Ilirska Bistrica, 19. 7. 2022

Z A P I S N I K

24. seje Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica, ki je bila 7. 7. 2022 ob 17.00 uri v sejni sobi Občine Ilirska Bistrica

Prisotni člani občinskega sveta: Marjan Tavčar, Sonja Čošić, Borut Rojc, Stanislav Zver, Igor Janičijević, Karmen Ličan, Lilijana Valenčič, Dušan Grbec, Adrijana Kocjančič, Robert Šircelj, Andrej Batista, Mateja Matko, Andrej Černigoj, Teja Iskra, Aleš Zidar, Nevenka Tomšič, Zdravko Kirn, Ivan Simčič, Vlado Hrvatini, Anton Tonjo Janežič

Odsotnosti članov občinskega sveta med sejo: Teja Iskra (- 4 minute)

Odsotni člani občinskega sveta: Simon Vičič (opr.), Tjaša Pecman Poles (opr.), Nejc Udovič (opr.)

Prisotni sodelavci občinske uprave: Emil Rojc, župan; Andreja Derenčin, direktorica občinske uprave; Tina Kocjan, vodja oddelka za gospodarstvo in finance; Dragica Kastelic Boštjančič, vodja oddelka za gospodarsko infrastrukturo; Zdenka Tomažič, vodja oddelka za družbene dejavnosti; Boštjan Primc, vodja oddelka za razvojne projekte; Marko Tomažič, svetovalec (do 18.32 ure); Patricija Jelenič, svetovalka (do 19.03 ure); Tjaša Kaluža, odgovorna urednica glasila Občine Ilirska Bistrica »Bistriški odmevi«; Sabrina Pirih, višja referentka

Ostali prisotni: Boštjan Plešec, kandidat za direktorja Zdravstvenega doma Ilirska Bistrica – pri 3. točki dnevnega reda

Sejo Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica je sklical **Emil Rojc, župan** (v nadaljevanju besedila župan). Za sejo Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica je bil predlagan naslednji **DNEVNI RED**:

1. Pregled in potrditev zapisnika 23. seje Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica z dne 19. 5. 2022 in zapisnika 4. izredne seje Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica z dne 1. 6. 2022
2. Pregled realizacije sklepov
3. Kadrovske zadeve:
 - izdaja soglasja k imenovanju direktorja Zdravstvenega doma Ilirska Bistrica
4. Organizacija predšolske vzgoje v občini Ilirska Bistrica
5. Premožnjakopravne zadeve
6. Obravnava predloga sklepa o delnem povračilu stroškov volilne kampanje za lokalne volitve v Občini Ilirska Bistrica za volilno leto 2022
7. Obravnava Poročil svetniških skupin in samostojnih svetnikov Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica o porabi sredstev za leto 2021
8. Obravnava predloga Odloka o rebalansu proračuna Občine Ilirska Bistrica za leto 2022 - hitri postopek
9. Vprašanja in pobude

Župan je ugotovil, da je na seji Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica (v nadaljevanju besedila občinski svet) od 23-ih članic in članov občinskega sveta prisotnih 19, zato je občinski svet sklepčen in lahko veljavno odloča. **Župan** je dal v razpravo predlagan dnevni red. Ker ni bilo razprave, je **župan** dal na glasovanje

SKLEP (št. 1)

Sprejme se dnevni red, predlagan s sklicem 24. seje Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica.

Pri glasovanju je bilo prisotnih 19 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 19 članov občinskega, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil soglasno sprejet.

1. točka: Pregled in potrditev zapisnika 23. seje Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica z dne 19. 5. 2022 in zapisnika 4. izredne seje Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica z dne 1. 6. 2022

Župan je dal v razpravo zapisnik 23. seje Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica z dne 19. 5. 2022. Ker ni bilo razprave, je **župan** je dal na glasovanje

SKLEP (št. 2)

Sprejme se zapisnik 23. seje Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica z dne 19. 5. 2022.

Pri glasovanju je bilo prisotnih 20 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 18 članov občinskega, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil sprejet.

Župan je dal v razpravo zapisnik 4. izredne seje Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica z dne 1. 6. 2022. Ker ni bilo razprave, je **župan** je dal na glasovanje

SKLEP (št. 3)

Sprejme se zapisnik 4. izredne seje Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica z dne 1. 6. 2022.

Pri glasovanju je bilo prisotnih 20 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 20 članov občinskega, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil soglasno sprejet.

2. točka: Pregled realizacije sklepov

Župan je dal v razpravo pregled realizacije sklepov s 23. seje Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica z dne 19. 5. 2022. Ker ni bilo razprave, je **župan** dal na glasovanje

SKLEP (št. 4)

Sprejme se poročilo o realizaciji sklepov s 23. seje Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica z dne 19. 5. 2022.

Pri glasovanju je bilo prisotnih 20 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 19 članov občinskega, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil sprejet.

Župan je dal v razpravo pregled realizacije sklepov s 4. izredne seje Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica z dne 1. 6. 2022. Ker ni bilo razprave, je **župan** dal na glasovanje

SKLEP (št. 5)

Sprejme se poročilo o realizaciji sklepov s 4. izredne seje Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica z dne 1. 6. 2022.

Pri glasovanju je bilo prisotnih 20 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 19 članov občinskega, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil sprejet.

3. točka: Kadrovske zadeve:

- izdaja soglasja k imenovanju direktorja Zdravstvenega doma Ilirska Bistrica

Marjan Tavčar, predsednik komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja, je posredoval predlog komisije, ki je priložen arhiviranemu zapisniku. Predlog sklepa z obrazložitvijo je priložen arhiviranemu zapisniku. **Boštjan Plešec** se je predstavil kot kandidat za direktorja Zdravstvenega doma Ilirska Bistrica. V razpravi so sodelovali **Andrej Černigoj**, **Andreja Batista**, **Nevenka Tomšič**, **župan**, **Zdravko Kirn** in **Ivan Simčič**. **Boštjan Plešec** je odgovarjal na vprašanja članov občinskega sveta. Po zaključeni razpravi je **župan** dal na glasovanje

SKLEP (št. 6)

I. Občinski svet Občine Ilirska Bistrica soglaša z imenovanjem Boštjana Plešca, dipl. ekon., Zgornje Pirniče 91/g, 1215 Medvode, za direktorja javnega zavoda Zdravstveni dom Ilirska Bistrica za mandatno obdobje 4 let.

II. Sklep stopi v veljavo naslednji dan po sprejemu na Občinskem svetu Občine Ilirska Bistrica.

Pri glasovanju je bilo prisotnih 20 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 16 članov občinskega, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil sprejet.

Sonjo Čošić je zanimalo, kdaj bo Boštjan Plešec nastopil delo. **Župan** je pojasnil, da je to potrebno še uskladiti s svetom zavoda in v. d. direktorja. **Boštjan Plešec** je pojasnil, da lahko delo nastopi takoj. **Vlado Hrvatin** je prosil za desetminutni odmor.

Župan je ob 18.15 uri prekinil sejo občinskega sveta zaradi desetminutnega odmora. **Župan** je ob 18.25 uri ugotovil, da je od 23-ih članic in članov občinskega sveta prisotnih 20, zato je občinski svet sklepčen in lahko nadaljuje s sejo.

4. točka: Organizacija predšolske vzgoje v občini Ilirska Bistrica

Župan je posredoval stališče odbora za družbene dejavnosti, ki je priloženo arhiviranem zapisniku. Predloga sklepov z obrazložitvijo sta priložena arhiviranemu zapisniku. **Patricija Jelenič**, svetovalka, je predstavila organizacijo predšolske vzgoje v občini Ilirska Bistrica. **Zdravko Kirn** je predlagal spremembo besedila pri imenu drugega sklepa, in sicer: Sklep o soglasju k sistemizaciji delovnih mest javnega zavoda Vrtec Jožefe Maslo Ilirska Bistrica in ostalih enotah vrtcev pri občinskih osnovnih šolah (ali pa se osnovne šole naštejejo). Po zaključeni razpravi je **župan** dal na glasovanje

SKLEP (št. 7)

- I. Javno službo predšolske vzgoje v Občini Ilirska Bistrica opravljajo Vrtec Jožefe Maslo Ilirska Bistrica, enote vrtcev pri OŠ Jelšane, OŠ Toneta Tomšiča Knežak, OŠ Podgora Kuteževo, OŠ Rudolfa Ukoviča Podgrad in OŠ Rudija Mahniča-Brkinca Pregarje.

Občina Ilirska Bistrica se kot ustanovitelj javnih zavodov na področju predšolske vzgoje zavzema za enakomeren razvoj vseh delov občine in podpira oblikovanje programov predšolske vzgoje v vseh krajih, kjer deluje osnovna šola.

- II. a) Vrtec Jožefe Maslo Ilirska Bistrica izvaja naslednje programe predšolske vzgoje:

- dnevni program predšolske vzgoje otrok prvega starostnega obdobja,
- dnevni program predšolske vzgoje otrok drugega starostnega obdobja,
- dnevni program predšolske vzgoje otrok prvega in drugega starostnega obdobja v kombiniranem programu,
- poldnevni program predšolske vzgoje otrok prvega starostnega obdobja,
- poldnevni program predšolske vzgoje otrok drugega starostnega obdobja,
- poldnevni program predšolske vzgoje otrok prvega in drugega starostnega obdobja v kombiniranem programu.

- b) Enota vrtca pri OŠ Jelšane izvaja naslednje programe predšolske vzgoje:

- dnevni program predšolske vzgoje otrok prvega in drugega starostnega obdobja v kombiniranem programu,
- poldnevni program predšolske vzgoje otrok prvega in drugega starostnega obdobja v kombiniranem programu.

- c) Enota vrtca pri OŠ Toneta Tomšiča Knežak izvaja naslednje programe predšolske vzgoje:

- dnevni program predšolske vzgoje otrok prvega in drugega starostnega obdobja v kombiniranem programu,
- poldnevni program predšolske vzgoje otrok prvega in drugega starostnega obdobja v kombiniranem programu,
- dnevni program predšolske vzgoje otrok drugega starostnega obdobja,
- poldnevni program predšolske vzgoje otrok drugega starostnega obdobja,
- dnevni program predšolske vzgoje otrok prvega starostnega obdobja,
- poldnevni program predšolske vzgoje otrok prvega starostnega obdobja.

- d) Enota vrtca pri OŠ Podgora Kuteževo izvaja naslednje programe predšolske vzgoje:

- dnevni program predšolske vzgoje otrok prvega starostnega obdobja,
- dnevni program predšolske vzgoje otrok drugega starostnega obdobja,
- poldnevni program predšolske vzgoje otrok prvega starostnega obdobja,
- poldnevni program predšolske vzgoje otrok drugega starostnega obdobja, dnevni program predšolske vzgoje otrok prvega in drugega starostnega obdobja v kombiniranem programu,
- poldnevni program predšolske vzgoje otrok prvega in drugega starostnega obdobja v kombiniranem programu.

- e) Enota vrtca pri OŠ Rudolfa Ukoviča Podgrad izvaja naslednje programe predšolske vzgoje:

- dnevni program predšolske vzgoje otrok prvega starostnega obdobja,
- dnevni program predšolske vzgoje otrok drugega starostnega obdobja,
- dnevni program predšolske vzgoje otrok prvega in drugega starostnega obdobja v kombiniranem programu.

- f) Enota vrtca pri OŠ Rudija Mahniča - Brkinca Pregarje izvaja naslednje programe predšolske vzgoje:

- dnevni program predšolske vzgoje otrok prvega in drugega starostnega obdobja v kombiniranem programu,
- poldnevni program predšolske vzgoje otrok prvega in drugega starostnega obdobja v kombiniranem programu.

- III. Dnevni programi predšolske vzgoje v Občini Ilirska Bistrica trajajo devet ur.

Poldnevni programi predšolske vzgoje v Občini Ilirska Bistrica trajajo šest ur.

Vrtec Jožefe Maslo Ilirska Bistrica ima urejen podaljšani obratovalni čas na 10 ur za dva oddelka.

Enota vrtca pri OŠ Rudolfa Ukoviča Podgrad ima podaljšani obratovalni čas na 11 ur v enem oddelku, enota vrtca pri OŠ Rudija Mahniča – Brkinca Pregarje ima urejen podaljšani obratovalni čas na 10 ur v obeh oddelkih, enota vrtca pri OŠ Podgora Kuteževo ima podaljšani obratovalni čas na 10,5 ur za tri oddelke, enota vrtca pri OŠ Toneta Tomšiča Knežak ima podaljšan obratovalni čas za vse oddelke in sicer med 9,5 ur do 10,25 ur, vrtec pri OŠ Jelšane ima podaljšan obratovalni čas na 10 ur.

IV. Fleksibilni normativ povečanja najvišjega števila v oddelke vključenih otrok za največ dva otroka se uveljavi v:

- dveh oddelkih pri enoti vrtca OŠ Podgora Kuteževo;
- 14 oddelkih Vrtca Jožefe Maslo Ilirska Bistrica;
- v enem oddelku pri enoti vrtca OŠ Jelšane;
- v vseh oddelkih pri enoti vrtca OŠ Rudolfa Ukoviča – Podgrad;
- v dveh oddelkih pri enoti vrtca OŠ Toneta Tomšiča Knežak;
- v oddelku in pol pri enoti vrtca OŠ Rudija Mahniča – Brkinca Pregarje;
- v dveh oddelkih in pol v koncesijskem vrtcu Zavoda Notre dame Ilirska Bistrica.

V. Enote vrtcev vpisujejo otroke v programe predšolske vzgoje iz II. točke tega sklepa za naslednje šolsko leto v mesecu marcu tekočega šolskega leta. V skladu z zakonodajo lahko starši vpisujejo otroke tudi med letom, v kolikor so v oddelkih še prosta mesta.

Občina Ilirska Bistrica kot ustanoviteljica javnih zavodov iz I. točke tega sklepa lahko omeji vpis v programe predšolske vzgoje, tako kvantitativno (število oddelkov), kakor tudi strukturno (dnevni in poldnevni programi), v kolikor se stanje oddelkov in vključenih otrok bistveno spremeni oz. presodi, da bi z omejitvijo vpisa zagotovila bolj ekonomično izvajanje javne službe.

V primeru izpisa otroka iz vrtca, o izpisu starši pisno obvestijo vrtec najmanj 8 dni pred datumom izpisa otroka iz vrtca.

VI. V primeru, da je število otrok v oddelkih manjše od števila, ki je določeno kot najvišji normativ za oblikovanje posamezne vrste oddelka, Občina Ilirska Bistrica vrtcu zagotavlja sredstva v višini cene programa brez živil za število otrok, ki predstavlja razliko med dejanskim številom otrok v oddelku in najvišjim normativnim številom.

VII. Javni zavodi, ki opravljajo dejavnost predšolske vzgoje v Občini Ilirska Bistrica, so dolžni v roku 15 dni od nastale spremembe predložiti obrazloženo pobudo za ponovno obravnavo Sklepa o organizaciji predšolske vzgoje v Občini Ilirska Bistrica in Sklepa o soglasju k sistemizaciji delovnih mest v enotah vrtcev, v primeru, da se z zaključkom vsakoletnega marčevskega vpisa izkaže potreba po spremembi števila oblikovanih oddelkov ali po spremembi oblike posamičnega oblikovanega oddelka ter v primeru, ko se število vključenih otrok spremeni v tolikšni meri, da je v oddelke vključenih manj kot polovica otrok od zgornjega normativa za oblikovanje oddelka. O nastalih spremembah odloča župan.

VIII. Sklep stopi v veljavo z dnem sprejema na Občinskem svetu Občine Ilirska Bistrica in velja od 01.09.2022 dalje.

Z dnem uveljavitve tega sklepa preneha veljati Sklep o organizaciji predšolske vzgoje v Občini Ilirska Bistrica, št. 602-7/2021-14, z dne 1.7.2021.

Pri glasovanju je bilo prisotnih 18 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 18 članov občinskega, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil soglasno sprejet.

SKLEP (št. 8)

Občinski svet sprejme Sklep o soglasju k sistemizaciji delovnih mest v Vrtcu Jožefe Maslo Ilirska Bistrica in ostalih enotah vrtcev, kot sledi:

I. Sprejme se sistemizacija delovnih mest za šolsko leto 2022/2023 v Vrtcu Jožefe Maslo Ilirska Bistrica, v enotah vrtcev pri OŠ Jelšane, OŠ Toneta Tomšiča Knežak, OŠ Podgora Kuteževo, OŠ Rudolfa Ukoviča Podgrad in OŠ Rudija Mahniča-Brkinca Pregarje, na podlagi Pravilnika o normativih za opravljanje dejavnosti predšolske vzgoje, predlogov zavodov ter dejansko ugotovljenih potreb po zasedbi delovnih mest.

Sistemizacija delovnih mest zagotavlja potrebe po predšolski vzgoji otrok v naslednjih oddelkih:

a) Vrtec Jožefe Maslo Ilirska Bistrica:

- 3 starostno homogene oddelke prvega starostnega obdobja /2-3 letniki/ – celodnevni program s sočasno prisotnostjo vzgojiteljice in pomočnice vzgojiteljice v oddelku v trajanju 6 ur,
- 1 starostno homogen oddelke drugega starostnega obdobja /4-5 letniki/ – celodnevni program s sočasno prisotnostjo vzgojiteljice in pomočnice vzgojiteljice v oddelku v trajanju 4 ure,
- 3 starostno homogeni oddelki drugega starostnega obdobja /5-6 letniki/ – celodnevni program s sočasno prisotnostjo vzgojiteljice in pomočnice vzgojiteljice v oddelku v trajanju 4 ure,

- 3 starostno homogeni oddelki prvega starostnega obdobja /1-2 letniki/ - celodnevni program s sočasno prisotnostjo vzgojiteljice in pomočnice vzgojiteljice v oddelku v trajanju 6 ur,
- 3 starostno kombinirani oddelki – celodnevni program s sočasno prisotnostjo vzgojiteljice in pomočnice vzgojiteljice v oddelku v trajanju 5 ur,
- 2 starostno heterogena oddelka drugega starostnega obdobja /3-6 letniki/ – celodnevni program s sočasno prisotnostjo vzgojiteljice in pomočnice vzgojiteljice v oddelku v trajanju 4 ure,

b) OŠ Jelšane:

- 1 starostno kombiniran oddelok – celodnevni program s sočasno prisotnostjo vzgojiteljice in pomočnice vzgojiteljice v oddelku v trajanju 5 ur,

c) OŠ Toneta Tomšiča Knežak:

- 2 starostno kombinirana oddelka – celodnevni program s sočasno prisotnostjo vzgojiteljice in pomočnice vzgojiteljice v oddelku v trajanju 5 ur,
- 1 starostno heterogen oddelok prvega starostnega obdobja /1-3 letniki/ – celodnevni program s sočasno prisotnostjo vzgojiteljice in pomočnice vzgojiteljice v oddelku v trajanju 6 ure.
- 1 starostno homogen oddelok drugega starostnega obdobja /5-6 letniki/ – celodnevni program s sočasno prisotnostjo vzgojiteljice in pomočnice vzgojiteljice v oddelku v trajanju 4 ure,

d) OŠ Podgora Kuteževo:

- 1 starostno homogen oddelok prvega starostnega obdobja /1-2 letniki/ – celodnevni program s sočasno prisotnostjo vzgojiteljice in pomočnice vzgojiteljice v oddelku v trajanju 6 ur,
- 1 starostno heterogen oddelok drugega starostnega obdobja /3-6 letniki/ - celodnevni program s sočasno prisotnostjo vzgojiteljice in pomočnice vzgojiteljice v oddelku v trajanju 4 ur,
- 1 starostno kombiniran oddelok – celodnevni program s sočasno prisotnostjo vzgojiteljice in pomočnice vzgojiteljice v oddelku v trajanju 5 ur.

e) OŠ Rudolfa Ukoviča Podgrad:

- 1 starostno heterogen oddelok prvega starostnega obdobja /1-3 letniki/ – celodnevni program s sočasno prisotnostjo vzgojiteljice in pomočnice vzgojiteljice v oddelku v trajanju 6 ur,
- 1 starostno heterogen oddelok drugega starostnega obdobja /3-6 letniki/ - celodnevni program s sočasno prisotnostjo vzgojiteljice in pomočnice vzgojiteljice v oddelku v trajanju 4 ur.
- 1 starostno kombiniran oddelok - celodnevni program s sočasno prisotnostjo vzgojiteljice in pomočnice vzgojiteljice v oddelku v trajanju 5 ur,

f) OŠ Rudija Mahniča-Brkinca Pregarje:

- 1 starostno kombiniran oddelok - celodnevni program s sočasno prisotnostjo vzgojiteljice in pomočnice vzgojiteljice v oddelku v trajanju 5 ur,
- polovica starostno kombiniranega oddelka - celodnevni program brez sočasnosti.

II. Sprejme se naslednja sistemizacija delovnih mest:

Zap. št.	DELOVNO MESTO	Vrtec	OŠ	OŠ	OŠ	OŠ	OŠ
		ILIRSKA BISTRICA	JELŠANE	KNEŽAK	KUTEŽEVO	PODGRAD	PREGARJE
1	RAVNATELJ	1					
2	POMOČNIK RAVNATELJA	1		0,35	0,35	0,35	
3	VZGOJITELJ(ICA)	15	1	4,05	3	3,31	2
4	POMOČ.(CA) VZGOJITEL.(ICE)	17,28	1,29	5,05	4	3,71	1,74
5	SVETOVALNI DELAVEC(KA)	1		0,13	0,1	0,1	0,16
6	DEFEKTOLOG, PEDAGOG, LOGOPED			0,16			
7	SPECIALNI PEDAGOG	2					
8	ORGANIZATOR PREHRANE		0,02	0,07	0,05	0,05	
9	ORG. ZDRAV.-HIG. REŽIMA		0,02	0,07		0,05	

10	SPREM. GIB. OVIR. OTROKA	4,75			0,5		
11	RAČUNOVODJA	1	0,20	0,1	0,15	0,05	0,25
12	TAJNIK VIZ VI ali POSLOVNI SEKRETAR	1	0,20	0,1	0,15	0,05	0,25
13	HIŠNIK	1	0,14	0,15	0,5		
14	KUHAR(ICA)		0,76	1,57	0,75	1,25	0,75
15	KUHAR(ICA) POMOČ.(CA)	-		0,13	0,6		
16	PERICA	1		0,29		0,14	0,14
17	VZDRŽEVALEC RAČ. OPREME	0,5	0,1	0,2	0,1	0,1	
18	ČISTILEC(KA)	3		0,5	0,6	0,75	0,35
19	SKUPAJ	49,53	3,73	12,92	10,85	9,91	5,64

III. Občinski svet Občine Ilirska Bistrica pooblašča župana za odločanje v zvezi s spremembami v številu in vrsti oddelkov in v zvezi z nastalimi spremembami sistemizacije med šolskim letom 2022/2023.

IV. Sklep o sistemizaciji stopi v veljavo z dnem sprejema na Občinskem svetu Občine Ilirska Bistrica in velja od 01.09.2022 dalje.

Z dnem uveljavitve tega sklepa preneha veljati Sklep o soglasju k sistemizaciji delovnih mest v enotah vrtec, št. 602-7/2021-15, z dne 1.7.2021.

Pri glasovanju je bilo prisotnih 20 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 20 članov občinskega, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil soglasno sprejet.

5. točka: Premoženjskopravne zadeve

Sonja Čošić, predsednica odbora za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore, je posredovala stališče odbora, ki je priloženo arhiviranemu zapisniku. **Župan** je predlagal glasovanje o vseh sklepih hkrati, razen, če se člani občinskega sveta pri posameznem sklepu odločijo drugače. Predlogi sklepov z obrazložitvami so priloženi arhiviranemu zapisniku. **Nevenko Tomšič** je zanimalo, zakaj pri prodaji javnega dobra ni predhodnega soglasja krajevne skupnosti in napovedala, da se bo glasovanja vzdržala, če tega soglasja ni. **Župan** je pojasnil, da v skladu z akti, ki jih je sprejel občinski svet, krajevna skupnost ne daje več soglasja. **Nevenka Tomšič** je pojasnila, da je tudi v današnjih aktih zapisano, da za zemljišča, ki so namenjena prodaji in so vpisana pod javno dobro, se postopek začne po predhodni pridobitvi mnenja pristojne krajevne skupnosti, kar je določeno v letnem načrtu razpolaganja z zemljišči. **Župan** je pojasnil, da je bilo to določeno v pravilniku o prodaji zemljišč občine, ki je bil razveljavljen, tako da krajevne skupnosti ne pridejo več v poštev. **Nevenka Tomšič** je opozorila, da je potem potrebno popraviti letni načrt. **Župan** je pojasnil, da v samem besedilu sklepa tega ni in da je napaka v obrazložitvi, ki se jo bo naslednjič popravilo.

Marko Tomažič, svetovalec (v nadaljevanju besedila Marko Tomažič), je predstavil predlog sklepa, da se pri parc. št. 575/99 k.o. Bač (ID znak: 2509 575/99) izbriše zaznamba javnega dobra, sklep o izbrisu zaznambe javnega dobra pa stopi v veljavo naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS.

Marko Tomažič je predstavil predlog sklepa, da se pri parc. št. 1293/36 k.o. 2521 Čelje (ID znak: 2521 1293/36) in parc. št. 1293/37 k.o. 2521 Čelje (ID znak: 2521 1293/37) izbriše zaznamba javnega dobra, sklep o izbrisu zaznambe javnega dobra pa stopi v veljavo naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS.

Marko Tomažič je predstavil predlog sklepa, da se pri parc. št. 1937/5 k.o. Gornji Zemon (ID znak: 2542 1937/5) izbriše zaznamba javnega dobra, sklep o izbrisu zaznambe javnega dobra pa stopi v veljavo naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS.

Marko Tomažič je predstavil predlog sklepa, da se pri parc. št. 1320/9 k.o. Sušak (ID znak: 2547 1320/9) in parc. št. 1320/11 k.o. Sušak (ID znak: 2547 1320/11) izbriše zaznamba javnega dobra, sklep o izbrisu zaznambe javnega dobra pa stopi v veljavo naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS.

Marko Tomažič je predstavil predlog sklepa, da se pri parc. št. 1708/6 k.o. Topolc (ID znak: 2523 1708/6) izbriše zaznamba javnega dobra, sklep o izbrisu zaznambe javnega dobra pa stopi v veljavo naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS.

Marko Tomažič je predstavil predlog sklepa, da se od zemljiškoknjižnega lastnika v celoti odkupijo naslednja zemljišča:

-parc. št. 914/2 k.o. Topolc (ID znak: parcela 2523 914/2), za ceno 83,52 €, (2,32 €/m²),

-parc. št. 914/3 k.o. Topolc (ID znak: parcela 2523 914/3), za ceno 101,46 €, (2,67 €/m²),
 -parc. št. 915/2 k.o. Topolc (ID znak: parcela 2523 915/2), za ceno 1074,16 €, (2,32 €/m²),
 -parc. št. 921/2 k.o. Topolc (ID znak: parcela 2523 921/2), za ceno 122,85 €, (3,51 €/m²),
 -parc. št. 922/2 k.o. Topolc (ID znak: parcela 2523 922/2), za ceno 135,36 €, (2,88 €/m²),
 -parc. št. 80/4 k.o. Topolc (ID znak: parcela 2523 80/4), za ceno 431,48 €, (15,41 €/m²). Vsi stroški povezani z realizacijo nakupa zemljišč bremenijo Občino Ilirska Bistrica, za podpis kupoprodajne pogodbe se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.

Marko Tomažič je predstavil predlog sklepa, da se od zemljiškoknjižnega lastnika v celoti odkupita naslednji zemljišči:

-parc. št. 2365 k.o. Smrje (ID znak: parcela 2522 2365), za ceno 918,21 €, (2,41 €/m²),
 -parc. št. 2367 k.o. Smrje (ID znak: parcela 2522 2367), za ceno 395,28 €, (1,83 €/m²). Vsi stroški povezani z realizacijo nakupa zemljišč bremenijo Občino Ilirska Bistrica, za podpis kupoprodajne pogodbe pa se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.

Marko Tomažič je predstavil predlog sklepa, da se za skupno ceno 5596,42 € (9,00 €/m²), od zemljiškoknjižnega lastnika v celoti odkupijo zemljišča parc. št. 3396 k.o. Jelšane (ID znak: parcela 2549 3396), parc. št. 3366/1 k.o. Jelšane (ID znak: parcela 2549 3366/1) in parc. št. 3366/1 k.o. Jelšane (ID znak: parcela 2549 3366/1). Vsi stroški povezani z realizacijo nakupa zemljišč bremenijo Občino Ilirska Bistrica, za podpis kupoprodajne pogodbe se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.

Marko Tomažič je predstavil predlog sklepa št.: 3528-34/2022-11, da se v najem oddajo oz. prodajo naslednji prostori, pod pogoji določenimi v predlogu sklepa:

ZAP. ŠT.	NASLOV	Parc. št. in K.O.	ŠT. STAVBE	POVRŠINA – m ²	IZKLICNA CENA ZA PRODAJO - EUR	IZKLICNA CENA ZA NAJEM/MESEC - EUR
1	Prešernova ulica, Ilirska Bistrica	31/18, 2525 Il. Bistrica	1268	15,00	2.960,00	22,00
2	Prešernova ulica, Ilirska Bistrica	31/6, 2525 Il. Bistrica	1259	15,00	2.960,00	22,00
3	Prešernova ulica, Ilirska Bistrica	31/17, 2525 Il. Bistrica	1267	15,00	2.960,00	22,00
4	Koseze 60, Ilirska Bistrica	104/15, 2528 Koseze	65, del stavbe št. 8	46,7	21.110,00	//
5	Rozmanova 14, Ilirska Bistrica	1894/4	stavba št. 901 (del stavbe št. 1,3,4,5)	366,55	75.160,00	//

Marko Tomažič je predstavil predlog sklepa št: 3528-34/2022-10, da se v najem oddajo naslednji poslovni prostori, pod pogoji določenimi v predlogu sklepa:

ZAP.ŠT.	NASLOV	K.O.	ŠT. STAVBE	POVRŠINA – m ²	IZKLICNA CENA ZA NAJEM - EUR
1	Levstikova 5, Ilirska Bistrica	2525 Il. Bistrica	poslovni prostor št. 1, stavba št. 588	50,6	129,92
2	Levstikova 5, Ilirska Bistrica	2525 Il. Bistrica	poslovni prostor št. 2, stavba št. 588	63,20	162,27
3	Bazoviška 10, Ilirska Bistrica	2525 Il. Bistrica	poslovni prostor št. 5, stavba št. 215	45,79	117,57
4	Ulica IV. armije 9, Ilirska Bistrica	2525 Il. Bistrica	823	19,21	44,28
5	Ulica IV. armije 11, Ilirska Bistrica	2525 Il. Bistrica	819	102,05	199,58
6	Ulica IV. armije 12, Ilirska Bistrica	2525 Il. Bistrica	818	24,13	55,62
7	Vojkov drevored 14, Ilirska Bistrica	2524 Tmovo	1204	73,08	135,00
8	Vojkov drevored 14, Ilirska Bistrica	2524 Tmovo	1204	141,78	262,00
9	Vojkov drevored 14, Ilirska Bistrica	2524 Tmovo	1204	51,62	95,00

Marko Tomažič je predstavil predlog sklepa št: 352-9/2007, da se Glasbeni šoli Ilirska Bistrica, Ulica IV. armije 5, 6250 Ilirska Bistrica za določen čas 5 let podaljša najemno razmerje za najem stanovanja št. 13 v III. nadstropju na naslovu Gregorčičeva 27a, Ilirska Bistrica, v izmeri 37,00 m², pod pogoji določenimi v predlogu sklepa.

Marko Tomažič je predstavil predlog sklepa št: 478-28/2019, da Občina Ilirska Bistrica odkupi zemljišči parc. št. 1422/7 v izmeri 132 m² k.o. 2524 Trnovo ter parc. št. 1422/8 v izmeri 158 m² k.o. 2524 Trnovo. Obe zemljišči se odkupita po ceni 4.810 EUR oz. 16,60 EUR/m², ki jo je določil sodni cenilec stvarnega premoženja.

Marko Tomažič je predstavil predlog sklepa št: 478-77/2009, da Občina Ilirska Bistrica za rekonstruirano in odmerjeno cesto Mežnarija-Podstenje ter Podstenje-Podtabor odkupi zemljišča zapisana v tabelah predloga sklepa. Navedena zemljišča se odkupi po cenah, ki so jih določili sodni cenilci stavbne, gozdarske in kmetijske stroke, vsi stroški postopka in izvedbe pravnega posla pa bremenijo Občino Ilirska Bistrica.

Marko Tomažič je predstavil predlog sklepa št: 7113-9/2022, da se zaradi uskladitve zemljiškoknjižnega stanja neodplačno prenese v last Republike Slovenije navedena nepremičnina, ki v naravi predstavlja del državne ceste, skladno z Zakonom o cestah (ZCes-1; Uradni list RS, št. 109/10, 48/12, 36/14-odl.US, 46/15 in 10/18):

ZAP. ŠT.	KATASTRSKA OBČINA	PARC. ŠT.	DELEŽ	POVRŠINA (M ²)	CESTA
1.	2548 Novokračine	1321/2	1/1	90	R3-632/1378 Jelšane - Novokračine

Marko Tomažič je predstavil predlog sklepa, da se v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih (Uradni list RS, št. 71/11 – uradno prečiščeno besedilo, 58/12, 27/16, 27/17 – ZKme-1D, 79/17 in 44/22) in Zakonom o gozdovih (Uradni list RS, št. 30/93, 56/99 – ZON, 67/02, 110/02 – ZGO-1, 115/06 – ORZG40, 110/07, 106/10, 63/13, 101/13 – ZDavNepr, 17/14, 24/15, 9/16 – ZGGLRS, 77/16) v kompleksu prodata zemljišči parc. št. 934 k.o. Smrje (ID znak: parcela 2522 934) in parc. št. 937 k.o. Smrje (ID znak: parcela 2522 937) za skupno ceno 540 € oz. 0,44 €/m², pod pogoji določenimi v predlogu sklepa.

Marko Tomažič je predstavil predlog sklepa, da se v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih (Uradni list RS, št. 71/11 – uradno prečiščeno besedilo, 58/12, 27/16, 27/17 – ZKme-1D, 79/17, 44/22), prodaja zemljišče parc. št. 1435 k.o. Dolnji Zemon (ID znak 2541 1435) za ceno 1556,72 € oz. 1,16 €/m², pod pogoji določenimi v predlogu sklepa.

Marko Tomažič je predstavil predlog sklepa, da se v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih (Uradni list RS, št. 71/11 – uradno prečiščeno besedilo, 58/12, 27/16, 27/17 – ZKme-1D, 79/17, 44/22), prodaja zemljišče parc. št. 167 k.o. Pregarje (ID znak 2565 167) za ceno 8651,00 € oz. 8,44 €/m², pod pogoji določenimi v predlogu sklepa.

Marko Tomažič je predlagal umik predloga sklepa, s katerim naj bi se v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih (Uradni list RS, št. 71/11 – uradno prečiščeno besedilo, 58/12, 27/16, 27/17 – ZKme-1D, 79/17, 44/22), prodalo zemljišče parc. št. 92/362 k.o. Sabonje (ID znak 2536 92/362) za ceno 347,00 € oz. 1,00 €/m².

Marko Tomažič je predstavil predlog sklepa, da se v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih (Uradni list RS, št. 71/11 – uradno prečiščeno besedilo, 58/12, 27/16, 27/17 – ZKme-1D, 79/17, 44/22), prodaja zemljišče parc. št. 1708/6 k.o. Topolc (ID znak 2523 1708/6) za ceno 256,19 € oz. 1,87 €/m², pod pogoji določenimi v predlogu sklepa.

Marko Tomažič je predstavil predlog sklepa, da se v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih (Uradni list RS, št. 71/11 – uradno prečiščeno besedilo, 58/12, 27/16, 27/17 – ZKme-1D, 79/17, 44/22), posamično prodajo zemljišča:

- parc. št. 49 k.o. Podstenje (ID znak 2513 49) za ceno 1,03 €/m² oz. 181,28 €,
- parc. št. 50/1 k.o. Podstenje (ID znak 2513 50/1) za ceno 1,03 €/m² oz. 1148,45 €,
- parc. št. 50/3 k.o. Podstenje (ID znak 2513 50/3) za ceno 1,03 €/m² oz. 304,88 €, pod pogoji določenimi v predlogu sklepa.

Marko Tomažič je predstavil predlog sklepa št.: 478-28/2019, da se na podlagi metode neposredne pogodbe, za ceno 980 € oz. 14,80 €/m², do celote prodaja zemljišči parc. št. 1293/36 k.o. 2521 Čelje (ID znak 2521 1293/36) in parc. št. 1293/37 k.o. 2521 Čelje (ID znak 2521 1239/37). Vsi stroški povezani z realizacijo prodaje zemljišča vključno s plačilom DDV bremenijo kupca, ta sklep pa stopi v veljavo naslednji dan po začetku veljavnosti sklepa o izbrisu zaznambe javnega dobra na navedenih parc. št.

Marko Tomažič je predstavil predlog sklepa št.: 478-37/2022, da se na podlagi metode javne dražbe, za izključno ceno 17.220,00 EUR oz. 27,96 EUR/m², prodaja zemljišče parc. št. 1400/13 v izmeri 616 m², k.o. 2524 Trnovo (ID znak parcela 2524 1400/13). Vsi stroški povezani z realizacijo prodaje zemljišča, vključno s plačilom DDV bremenijo kupca.

Marko Tomažič je predstavil predlog sklepa, da se na podlagi metode neposredne pogodbe, se za ceno 1.960 € oz. 22 EUR/m², do celote proda zemljišči parc. št. 825/109 k.o. 2524 Trnovo (ID znak 2524 825/109) in parc. št. 825/21 k.o. 2524 Trnovo (ID znak 2524 825/21). Vsi stroški povezani z realizacijo prodaje zemljišča vključno s plačilom DDV bremenijo kupca.

Marko Tomažič je predstavil predlog sklepa, da se na podlagi metode neposredne pogodbe, za ceno 1148,18 €, do celote proda zemljišče parc. št. 575/99 k.o. Bač (ID znak 2509 575/99). Vsi stroški povezani z realizacijo prodaje zemljišča vključno s plačilom DDV bremenijo kupca, za podpis kupoprodajne pogodbe se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica, ta sklep pa stopi v veljavo naslednji dan po začetku veljavnosti sklepa o izvzemu zemljišča parc. št. 575/99 k.o. Bač (ID znak 2509 575/99) iz javnega dobra.

Marko Tomažič je predstavil predlog sklepa, da se na podlagi metode neposredne pogodbe, se za ceno 166,15 €, do celote proda zemljišče parc. št. 1937/5 k.o. Gornji Zemon (ID znak 2542 1937/5). Vsi stroški povezani z realizacijo prodaje zemljišča vključno s plačilom DDV bremenijo kupca, za podpis kupoprodajne pogodbe se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica, ta sklep pa stopi v veljavo naslednji dan po začetku veljavnosti sklepa o izvzemu zemljišča parc. št. 1937/5 k.o. Gornji Zemon (ID znak 2542 1937/5) iz javnega dobra.

Marko Tomažič je predstavil predlog sklepa št.: 430-36/20212, da se razveljavi Sklep Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica pod št. 430-36/2012, ki je bil sprejet na 18. seji dne 1.7.2021. Na podlagi metode javne dražbe se prodajo spodaj navedena zemljišča v stanovanjski soseski Koseze, za naslednje izklicne cene:

Zap. št.	K.o.	Parc. št.	Površina	Izklicna cena (EUR)
1.	Koseze	1633/25	730	33.069,00
2.	Koseze	1633/29	733	33.204,90
3.	Koseze	1633/30	736	33.340,80
4.	Koseze	1633/31	729	33.023,70
5.	Koseze	1633/32	829	30.042,96
6.	Koseze	1633/33	877	31.782,48

Vsi stroški povezani z realizacijo prodaje zemljišč, vključno s plačilom DDV bremenijo kupca.

Marko Tomažič je predstavil predlog sklepa, da se na podlagi metode javne dražbe za izklicne vrednosti posamično prodajo naslednja zemljišča, pod pogoji določenimi v predlogu sklepa:

k.o.	parc. št.	id znak	površina	ocenjena vrednost €	ocenjena vrednost €/m ²	izklicna vrednost €	Izklicna vrednost €/m ²
Snežnik	2055/60	2508 2055/60	293	9.320	31,81	20.510,00	70
Snežnik	2056/74	2508 2056/74	281	7.990	28,43	19.670,00	70
Snežnik	2056/69	2508 2056/69	414	9.807	23,69	28.980,00	70
Snežnik	2056/60	2508 2056/60	424	11.025	26,00	29.680,00	70
Snežnik	2056/48	2508 2056/48	654	13.650	20,87	45.780,00	70
Snežnik	2056/43	2508 2056/43	401	10.627	26,50	28.070,00	70
Snežnik	2056/31	2508 2056/31	417	13.527	32,44	29.190,00	70
Snežnik	2056/7	2508 2056/7	452	13.251	29,32	31.640,00	70

Marko Tomažič je predstavil predlog sklepa, da se na podlagi metode javne dražbe, za skupno ceno 168.642,54 € do celote proda kompleks zemljišč:

K.O.	Ime K.O.	Parcela	ID znak	Površina /m ²
2524	TRNOVO	1958/3	2524 1958/3	186
2524	TRNOVO	466/28	2524 466/28	1053
2524	TRNOVO	482/2	2524 482/2	566
2524	TRNOVO	483/3	2524 483/3	3330
2524	TRNOVO	483/4	2524 483/4	8

2524	TRNOVO	486	2524 486	732
2524	TRNOVO	487/1	2524 487/1	558
2524	TRNOVO	487/2	2524 487/2	444
2524	TRNOVO	488/1	2524 488/1	739
2524	TRNOVO	488/2	2254 488/2	749
2524	TRNOVO	522/2	2524 522/2	694
2524	TRNOVO	522/4	2524 522/4	1710
skupaj				10769

Vsi stroški povezani z realizacijo prodaje zemljišč vključno s plačilom DDV bremenijo kupca, za podpis kupoprodajne pogodbe pa se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.

Marko Tomažič je predlagal umik predloga sklepa, s katerim naj bi se v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih (Uradni list RS, št. 71/11 – uradno prečiščeno besedilo, 58/12, 27/16, 27/17 – ZKme-1D, 79/17, 44/22), za obdobje 5 let oddalo v zakup zemljišče parc. št. 1664/1 k.o. Trnovo (ID znak 2524 1664/1) za letno zakupnino 213,82 €.

Marko Tomažič predstavil predlog sklepa, da se se izvrši zamenjava parc. št. 1320/9 k.o. Sušak (ID znak 2547 1320/9) in parc. št. 1320/11 k.o. Sušak (ID znak 2547 1320/11) v skupni izmeri 121 m² v lasti Občine Ilirska Bistrica, z zemljišči parc. št. 1320/4 k.o. Sušak (ID znak 2547 1320/4), parc. št. 1874/2 k.o. Sušak (ID znak 2547 1874/2) in parc. št. 1906/2 k.o. Sušak (ID znak 2547 1906/2) v skupni izmeri 118 m². Skupna vrednost parc. št. 1320/9 in 1320/11 obe k.o. Sušak znaša 963,16 €. Skupna vrednost parc. št. 1320/4, 1874/2 in 1906/2 vse k.o. Sušak znaša 939,28 €. Vrednosti se deloma pobotata, razliko doplača pridobitelj parcel, ki sta v lasti Občine Ilirska Bistrica. Sklep stopi v veljavo naslednji dan po začetku veljavnosti sklepa o izvzemu zemljišč parc. št. 1320/9 in 1320/11 obe k.o. Sušak iz javnega dobra.

Marko Tomažič je predstavil predlog sklepa št.: 478-42/2022, da se izvrši zamenjava dela parc. št. 3145 k.o. Knežak (ID znak 2511 3145) v vrednosti 0,24€m² v lasti Občine Ilirska Bistrica, z deli zemljišč parc. št. 849/1 k.o. Mereče (ID znak 2514 849/1) v vrednosti 3,51€m² in parc. št. 849/3 k.o. Mereče (ID znak 2514 849/3) v vrednosti 3,984€m². V kolikor zamenjava ne bo mogoča se skleneta dve pogodbi, pogodba o nakupu dela parc. št. 849/1 in 849/3 k.o. Mereče in pogodba o prodaji dela parc. št. 3145 k.o. Knežak. Predlog sklepa so člani občinskega sveta prejeli pred pričetkom seje in je priložen arhiviranemu zapisniku.

Marko Tomažič je predstavil predlog sklepa št.: 478-264/2021, da se razveljavi sklep Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica št. 478-264/2021 z dne 7.10.2021. Na podlagi metode javne dražbe, se prodajo naslednja zemljišča v k.o. 2577 Hrušica, pod pogoji določenimi v predlogu sklepa:

Zap. št.	Parc. št.	Id znak	Površina (m ²)	Izklicna cena (EUR/m ²)
1	3716/18	2577 3716/18	3.191	8,55 oz. 27.283,05
2	3716/19	2577 3716/19	3.191	8,55 oz. 27.283,05
3	3716/29	2577 3716/29	3.586	8,55 oz. 30.660,03

Predlog sklepa so člani občinskega sveta prejeli pred pričetkom seje in je priložen arhiviranemu zapisniku.

Marko Tomažič je predstavil predlog sklepa št.: 371-36/2020, da se razveljavi I. točka sklepa Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica št. 371-36/2020-4 z dne 03.02.2022 z naslednjo vsebino: »Občina Ilirska Bistrica odkupi dele zemljišč iz priložene tabele ki je sestavni del tega sklepa, za namen izgradnje nadomestne ceste RT3-T-915 Ilirska Bistrica - Sviščaki. Dele zemljišč se odkupi po ceni, ki so jih določili sodni cenilci stavbne, gozdarske in kmetijske stroke. Vsi stroški postopka in izvedbe pravnega posla bremenijo Občino Ilirska Bistrica.« Razveljavi se tabela »Seznam posegov na parcelah za nadomestno cesto Črne njive-Globovnik«, ki je sestavni del sklepa Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica št. 371-36/2020-4 z dne 03.02.2022. Za namen izgradnje nadomestne ceste RT3-T-915 Ilirska Bistrica – Sviščaki, se odkupijo zemljišča oz. deli zemljišč, navedeni v prilogi I - Seznam posegov na parcelah za nadomestno cesto Črne njive Globovnik (v nadaljevanju priloga I), ki je sestavni del tega sklepa. Zemljišča oz. deli zemljišč se odkupijo po cenah navedenih v prilogi I tega sklepa, oz. cenah, ki bodo določene s strani pristojnih sodnih cenilcev. Na zemljiščih navedenih v prilogi I tega sklepa, se v korist Občine Ilirska Bistrica, istočasno ustanovijo brezplačne stavbne pravice za namen izgradnje nadomestne ceste za dobo 15 let. Na zemljišču parc. št. 1353/142 k.o. 2524 Trnovo se v korist Občine Ilirska Bistrica za potrebe izgradnje nadomestne ceste ustanovi služnostna pravica za izgradnjo elektrovođa. Vsi stroški postopkov in sklenitve pogodb bremenijo Občino Ilirska Bistrica. Predlog sklepa so člani občinskega sveta prejeli pred pričetkom seje in je priložen arhiviranemu zapisniku. **Zdravko Kirn** se ni strinjal z razlago o prodaji javnega dobra brez soglasja krajevne

skupnosti, to obrazložil in napovedal, da se bo glasovanja vzdržal. **Župan** je dodatno obrazložil predlog sklepa o prodaji zemljišč na Sviščakih. Po zaključeni razpravi je **župan** dal na glasovanje

SKLEP (št. 9)

Sprejme se naslednje sklepe, predlagane v gradivu točke dnevnega reda: Premoženjsko pravne zadeve:

SKLEP

- I. Pri parc. št. 575/99 k.o. Bač (ID znak: 2509 575/99) se izbriše zaznamba javnega dobra.
- II. Sklep o izbrisu zaznambe javnega dobra stopi v veljavo naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS.

SKLEP

- I. Pri parc. št. 1293/36 k.o. 2521 Čelje (ID znak: 2521 1293/36) in parc. št. 1293/37 k.o. 2521 Čelje (ID znak: 2521 1293/37), se izbriše zaznamba javnega dobra.
- II. Sklep o izbrisu zaznambe javnega dobra stopi v veljavo naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS.

SKLEP

- I. Pri parc. št. 1937/5 k.o. Gornji Zemon (ID znak: 2542 1937/5) se izbriše zaznamba javnega dobra.
- II. Sklep o izbrisu zaznambe javnega dobra stopi v veljavo naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS.

SKLEP

- I. Pri parc. št. 1320/9 k.o. Sušak (ID znak: 2547 1320/9) in parc. št. 1320/11 k.o. Sušak (ID znak: 2547 1320/11) se izbriše zaznamba javnega dobra.
- II. Sklep o izbrisu zaznambe javnega dobra stopi v veljavo naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS.

SKLEP

- I. Pri parc. št. 1708/6 k.o. Topolc (ID znak: 2523 1708/6) se izbriše zaznamba javnega dobra.
- II. Sklep o izbrisu zaznambe javnega dobra stopi v veljavo naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS.

SKLEP

- I. Od zemljiškoknjižnega lastnika se v celoti odkupijo naslednja zemljišča:
 - parc. št. 914/2 k.o. Topolc (ID znak: parcela 2523 914/2), za ceno 83,52 €, (2,32 €/m²),
 - parc. št. 914/3 k.o. Topolc (ID znak: parcela 2523 914/3), za ceno 101,46 €, (2,67 €/m²),
 - parc. št. 915/2 k.o. Topolc (ID znak: parcela 2523 915/2), za ceno 1074,16 €, (2,32 €/m²),
 - parc. št. 921/2 k.o. Topolc (ID znak: parcela 2523 921/2), za ceno 122,85 €, (3,51 €/m²),
 - parc. št. 922/2 k.o. Topolc (ID znak: parcela 2523 922/2), za ceno 135,36 €, (2,88 €/m²),
 - parc. št. 80/4 k.o. Topolc (ID znak: parcela 2523 80/4), za ceno 431,48 €, (15,41 €/m²),
- II. Vsi stroški povezani z realizacijo nakupa zemljišč bremenijo Občino Ilirska Bistrica.
- III. Za podpis kupoprodajne pogodbe se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.
- IV. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

SKLEP

- I. Od zemljiškoknjižnega lastnika se v celoti odkupita naslednji zemljišči:
 - parc. št. 2365 k.o. Smrje (ID znak: parcela 2522 2365), za ceno 918,21 €, (2,41 €/m²),
 - parc. št. 2367 k.o. Smrje (ID znak: parcela 2522 2367), za ceno 395,28 €, (1,83 €/m²),
- II. Vsi stroški povezani z realizacijo nakupa zemljišč bremenijo Občino Ilirska Bistrica.
- III. Za podpis kupoprodajne pogodbe se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.
- IV. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

SKLEP

- I. Za skupno ceno 5596,42 € (9,00 €/m²), se od zemljiškoknjižnega lastnika v celoti odkupijo zemljišča parc. št. 3396 k.o. Jelšane (ID znak: parcela 2549 3396), parc. št. 3366/1 k.o. Jelšane (ID znak: parcela 2549 3366/1) in parc. št. 3366/1 k.o. Jelšane (ID znak: parcela 2549 3366/1).
- II. Vsi stroški povezani z realizacijo nakupa zemljišč bremenijo Občino Ilirska Bistrica.
- III. Za podpis kupoprodajne pogodbe se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.
- IV. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

SKLEP

- I. V najem se oddajo oz. prodajo naslednji prostori:

ZAP.ŠT.	NASLOV	Parc. št. in K.O.	ŠT. STAVBE	POVRŠINA – m ²	IZKLICNA CENA ZA PRODAJO - EUR	IZKLICNA CENA ZA NAJEM/MESEC - EUR
1	Prešernova ulica, Ilirska Bistrica	31/18, 2525 II. Bistrica	1268	15,00	2.960,00	22,00
2	Prešernova ulica, Ilirska Bistrica	31/6, 2525 II. Bistrica	1259	15,00	2.960,00	22,00
3	Prešernova ulica, Ilirska Bistrica	31/17, 2525 II. Bistrica	1267	15,00	2.960,00	22,00
4	Koseze 60, Ilirska Bistrica	104/15, 2528 Koseze	65, del stavbe št. 8	46,7	21.110,00	//
5	Rozmanova 14, Ilirska Bistrica	1894/4	stavba št. 901 (del stavbe št. 1,3,4,5	366,55	75.160,00	//

II. Oddaja poslovnih prostorov v najem se odda po ceni, ki je navedena v zadnjem stolpcu, z upoštevanjem ustreznega faktorja v skladu s 24. členom Pravilnika o oddajanju poslovnih prostorov v najem (Ur. list RS št. 54/2016). Vsi stroški pravnega posla bremenijo najemnika.

Najemnik je dolžan plačevati obratovalne stroške, stroške rednega vzdrževanja, stroške uporabe stavbnega zemljišča, stroške zavarovanj in druge stroške za katere se stranki dogovorita v pisnem dogovoru.

III. Prodaja se opravi po navedenih izklicnih cenah po sistemu videno-kupljeno. Vsi stroški pravnega posla bremenijo ponudnika.

VI. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

SKLEP

I. V najem se oddajo naslednji poslovni prostori:

ZAP.ŠT.	NASLOV	K.O.	ŠT. STAVBE	POVRŠINA – m ²	IZKLICNA CENA ZA NAJEM - EUR
1	Levstikova 5, Ilirska Bistrica	2525 II. Bistrica	poslovni prostor št. 1, stavba št. 588	50,6	129,92
2	Levstikova 5, Ilirska Bistrica	2525 II. Bistrica	poslovni prostor št. 2, stavba št. 588	63,20	162,27
3	Bazoviška 10, Ilirska Bistrica	2525 II. Bistrica	poslovni prostor št. 5, stavba št. 215	45,79	117,57
4	Ulica IV. armije 9, Ilirska Bistrica	2525 II. Bistrica	823	19,21	44,28
5	Ulica IV. armije 11, Ilirska Bistrica	2525 II. Bistrica	819	102,05	199,58
6	Ulica IV. armije 12, Ilirska Bistrica	2525 II. Bistrica	818	24,13	55,62

7	Vojkov drevored 14, Ilirska Bistrica	2524 Trnovo	1204	73,08	135,00
8	Vojkov drevored 14, Ilirska Bistrica	2524 Trnovo	1204	141,78	262,00
9	Vojkov drevored 14, Ilirska Bistrica	2524 Trnovo	1204	51,62	95,00

Oddaja poslovnih prostorov v najem se odda po ceni, ki je navedena v zadnjem stolpcu, z upoštevanjem ustreznega faktorja v skladu s 24. členom Pravilnika o oddajanju poslovnih prostorov v najem (Ur. list RS št. 54/2016). Vsi stroški pravnega posla bremenijo najemnika.

Najemnik je dolžan plačevati obratovalne stroške, stroške rednega vzdrževanja, stroške uporabe stavbnega zemljišča, stroške zavarovanj in druge stroške za katere se stranki dogovorita v pisnem dogovoru.

II. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

SKLEP

I. Glasbeni šoli Ilirska Bistrica, Ulica IV. armije 5, 6250 Ilirska Bistrica se za določen čas 5 let podaljša najemno razmerje za najem stanovanja št. 13 v III. nadstropju na naslovu Gregorčičeva 27a, Ilirska Bistrica, v izmeri 37,00 m².

II. Glasbena šola lahko navedeno stanovanje uporablja izključno za službene potrebe svojih delavcev. Ob vsakokratni dodelitvi stanovanja delavcu, mora najemnik Občini Ilirska Bistrica posredovati sklep o dodelitvi in kopijo podnajemne pogodbe, sicer lahko Občina Ilirska Bistrica od pogodbe odstopi.

III. Stanovanje je glasbena šola Ilirska Bistrica dolžna vzdrževati in zanj skrbeti kot dober gospodar. Najemnik je odgovoren tudi za plačilo celotne škode, ki bi nastala na predmetnem stanovanju oz. ki bi nastala na drugih stanovanjih v stavbi zaradi uporabe navedenega stanovanja.

IV. Najemnina za navedeno stanovanje je določena v skladu s drugim odstavkom 115. člena Stanovanjskega zakona (Uradni list RS, št. 69/03, 18/04 – ZVKSES, 47/06 – ZEN, 45/08 – ZVEtL, 57/08, 62/10 – ZUPJS, 87/11, 40/12 – ZUJF, 27/17, 59/19, 189/20 – ZFRO in 90/21), ki določa, da se najemnina za službena stanovanja oblikuje prosto.

Za predmetno stanovanje se tako plačuje najemnina v višini 5,09% od vrednosti stanovanja po vrednosti točke 3,21 evra, tako, da znaša najemnina za leto 2022, 166,80 evrov.

Glasbeno šolo Ilirska Bistrica bremenijo tudi vsi pripadajoči obratovalni in drugi stroški, ki se poleg najemnine plačujejo za predmetno stanovanje.

Računi za plačilo najemnine in stroškov se izstavljajo neposredno Glasbeni šoli Ilirska Bistrica, katera je tudi subsidiarno odgovorna za plačilo le-teh.

V. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

SKLEP

I. Občina Ilirska Bistrica odkupi zemljišči parc. št. 1422/7 v izmeri 132 m² k.o. 2524 Trnovo ter parc. št. 1422/8 v izmeri 158 m² k.o. 2524 Trnovo. Obe zemljišči se odkupita po ceni 4.810 EUR oz. 16,60 EUR/m², ki jo je določil sodni cenilec stvarnega premoženja.

II. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

SKLEP

I. Občina Ilirska Bistrica odkupi zemljišča iz spodnjih tabel za rekonstruirano in odmerjeno cesto Mežnarija-Podstenje ter Podstenje-Podtabor. Navedena zemljišča se odkupi po cenah, ki so jih določili sodni cenilci stavbne, gozdarske in kmetijske stroke. Vsi stroški postopka in izvedbe pravnega posla bremenijo Občino Ilirska Bistrica.

k.o. 2513 Podstenje – stavbno zemljišče

Zap. št.	Parc. št.	Površina	Kupnina	Cena/m ²
1	2/4	3	49,50	16,50
2	295/2	8	132,00	16,50
3	458/4	23	379,50	16,50
4	761/5	213	3.514,5	16,50
5	798/2	15	247,5	16,50
6	804/2	4	66	16,50

k.o. 2513 Podstenje – gozdno zemljišče

Zap. št.	Parc. št.	Površina	Kupnina	Cena/m2
1	16/8	9	5,85	0,65
2	18/5	7	4,55	0,65
3	422/9	50	40,00	0,8
4	382/5	65	49,40	0,76
5	382/8	134	101,84	0,76
6	382/9	37	28,12	0,76
7	390/2	101	76,76	0,76

k.o. 2513 Podstenje – kmetijsko zemljišče

Zap. št.	Parc. št.	Površina	Kupnina	Cena/m2
1	88/6	30	173,10	5,77
2	16/6	8	32,32	4,04
3	16/7	4	16,16	4,04
4	32/6	206	784,86	3,81
5	307/2	10	57,70	5,77
6	325/4	61	232,41	3,81
7	371/2	170	1.118,60	6,58
8	372/5	559	2.129,79	3,81
9	394/4	1	7,28	7,28
10	396/5	154	1.048,74	6,81
11	426/2	29	120,35	4,15
12	428/2	29	120,35	4,15
13	428/3	8	42,48	5,31
14	430/4	157	833,67	5,31
15	430/6	28	148,68	5,31
16	30/2	135	545,4	4,04
17	43/6	26	133,38	5,13
18	45/6	10	51,3	5,13
19	47/2	9	46,17	5,13
20	52/9	92	471,96	5,13
21	87/2	3	15,39	5,13
22	88/4	144	830,88	5,77
23	89/4	13	75,01	5,77
24	89/6	8	46,16	5,77
25	310/2	43	252,84	5,88
26	311/2	24	144	6
27	422/7	204	824,16	4,04
28	450/2	91	483,21	5,31

II. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

SKLEP

- I. Spodaj navedena nepremičnina v naravi predstavlja del državne ceste, skladno z Zakonom o cestah (ZCes-1; Uradni list RS, št. 109/10, 48/12, 36/14-odl.US, 46/15 in 10/18), zato se zaradi uskladitve zemljiškoknjižnega stanja neodplačno prenese v last Republike Slovenije.

ZAP. ŠT.	KATASTRSKA OBČINA	PARC. ŠT.	DELEŽ	POVRŠINA (M2)	CESTA
1.	2548 Novokračine	1321/2	1/1	90	R3-632/1378 Jelšane - Novokračine

II. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

SKLEP

- I. V skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih (Uradni list RS, št. 71/11 – uradno prečiščeno besedilo, 58/12, 27/16, 27/17 – ZKme-1D, 79/17 in 44/22) in Zakonom o gozdovih (Uradni list RS, št. 30/93, 56/99 – ZON, 67/02, 110/02 – ZGO-1, 115/06 – ORZG40, 110/07, 106/10, 63/13, 101/13 –

ZDavNepr, 17/14, 24/15, 9/16 – ZGGLRS, 77/16) se v kompleksu prodata zemljišči parc. št. 934 k.o. Smrje (ID znak: parcela 2522 934) in parc. št. 937 k.o. Smrje (ID znak: parcela 2522 937) za skupno ceno 540 € oz. 0,44 €/m².

Ponudba za prodajo zemljišč se objavi na oglasni deski Upravne enote Ilirska Bistrica.

- II. V primeru, da ponudbo za nakup zemljišč sprejme več interesentov-prednostnih upravičencev ali interesentov, ki niso prednostni upravičenci, izenačenih po kriterijih navedenih v Zakonu o kmetijskih zemljiščih oz. Zakonu o gozdovih se zemljišče proda interesentu, ki ga je v svoji vlogi za zemljiškoknjižno ureditev poti št. 478-12/2022 z dne 11.02.2022 predlagala KS Prem.

III. Za podpis kupoprodajne pogodbe se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.

V. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

SKLEP

- I. V skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih (Uradni list RS, št. 71/11 – uradno prečiščeno besedilo, 58/12, 27/16, 27/17 – ZKme-1D, 79/17, 44/22), se proda zemljišče parc. št. 1435 k.o. Dolnji Zemon (ID znak 2541 1435) za ceno 1556,72 € oz. 1,16 €/m².

Ponudba za prodajo zemljišč se objavi na oglasni deski Upravne enote Ilirska Bistrica.

- II. V primeru, da ponudbo za nakup zemljišča sprejme več interesentov-prednostnih upravičencev ali interesentov, ki niso prednostni upravičenci, izenačenih po kriterijih navedenih v Zakonu o kmetijskih zemljiščih, se zemljišče proda interesentu, ki je pri Občini Ilirska Bistrica prvi podal predlog oz. vložil vlogo za nakup zemljišča in ki je sprejel ponudbo pravočasno in na predpisan način.

V primeru, da nihče od interesentov-prednostnih upravičencev ali interesentov, ki niso prednostni upravičenci ni podal predloga oz. vloge za nakup pri Občini Ilirska Bistrica in obstaja izenačenost interesentov, se zemljišče proda tistemu interesentu, ki je prvi dostavil izjavo o sprejemu ponudbe Upravni enoti Ilirska Bistrica.

III. Vsi stroški povezani z realizacijo prodaje zemljišča bremenijo kupca.

IV. Za podpis kupoprodajne pogodbe se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.

V. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

SKLEP

- I. V skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih (Uradni list RS, št. 71/11 – uradno prečiščeno besedilo, 58/12, 27/16, 27/17 – ZKme-1D, 79/17, 44/22), se proda zemljišče parc. št. 167 k.o. Pregarje (ID znak 2565 167) za ceno 8651,00 € oz. 8,44 €/m².

Ponudba za prodajo zemljišč se objavi na oglasni deski Upravne enote Ilirska Bistrica.

- II. V primeru, da ponudbo za nakup zemljišča sprejme več interesentov-prednostnih upravičencev ali interesentov, ki niso prednostni upravičenci, izenačenih po kriterijih navedenih v Zakonu o kmetijskih zemljiščih, se zemljišče proda interesentu, ki je pri Občini Ilirska Bistrica prvi podal predlog oz. vložil vlogo za nakup zemljišča in ki je sprejel ponudbo pravočasno in na predpisan način.

V primeru, da nihče od interesentov-prednostnih upravičencev ali interesentov, ki niso prednostni upravičenci ni podal predloga oz. vloge za nakup pri Občini Ilirska Bistrica in obstaja izenačenost interesentov, se zemljišče proda tistemu interesentu, ki je prvi dostavil izjavo o sprejemu ponudbe Upravni enoti Ilirska Bistrica.

III. Vsi stroški povezani z realizacijo prodaje zemljišča bremenijo kupca.

IV. Za podpis kupoprodajne pogodbe se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.

V. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

SKLEP

- I. V skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih (Uradni list RS, št. 71/11 – uradno prečiščeno besedilo, 58/12, 27/16, 27/17 – ZKme-1D, 79/17, 44/22), se proda zemljišče parc. št. 1708/6 k.o. Topolc (ID znak 2523 1708/6) za ceno 256,19 € oz. 1,87 €/m².

Ponudba za prodajo zemljišč se objavi na oglasni deski Upravne enote Ilirska Bistrica.

- II. V primeru, da ponudbo za nakup zemljišča sprejme več interesentov-prednostnih upravičencev ali interesentov, ki niso prednostni upravičenci, izenačenih po kriterijih navedenih v Zakonu o kmetijskih zemljiščih, se zemljišče proda interesentu, ki je pri Občini Ilirska Bistrica prvi podal predlog oz. vložil vlogo za nakup zemljišča in ki je sprejel ponudbo pravočasno in na predpisan način.

V primeru, da nihče od interesentov-prednostnih upravičencev ali interesentov, ki niso prednostni upravičenci ni podal predloga oz. vloge za nakup pri Občini Ilirska Bistrica in obstaja izenačenost

interesentov, se zemljišče proda tistemu interesentu, ki je prvi dostavil izjavo o sprejemu ponudbe Upravni enoti Ilirska Bistrica.

III. Vsi stroški povezani z realizacijo prodaje zemljišč bremenijo kupca.

IV. Za podpis kupoprodajne pogodbe se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.

V. Ta sklep stopi v veljavo naslednji dan po začetku veljavnosti sklepa o izvzemu zemljišča parc. št. 1708/6 k.o. Topolc (ID znak 2523 1708/6) iz javnega dobra.

SKLEP

I. V skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih (Uradni list RS, št. 71/11 – uradno prečiščeno besedilo, 58/12, 27/16, 27/17 – ZKme-1D, 79/17, 44/22), se posamično prodajo zemljišča:

- parc. št. 49 k.o. Podstenje (ID znak 2513 49) za ceno 1,03 €/m² oz. 181,28 €,

- parc. št. 50/1 k.o. Podstenje (ID znak 2513 50/1) za ceno 1,03 €/m² oz. 1148,45 €,

- parc. št. 50/3 k.o. Podstenje (ID znak 2513 50/3) za ceno 1,03 €/m² oz. 304,88 €,

Ponudba za prodajo zemljišč se objavi na oglasni deski Upravne enote Ilirska Bistrica.

II. V primeru, da ponudbo za nakup zemljišča sprejme več interesentov-prednostnih upravičencev ali interesentov, ki niso prednostni upravičenci, izenačenih po kriterijih navedenih v Zakonu o kmetijskih zemljiščih, se zemljišče proda interesentu, ki je pri Občini Ilirska Bistrica prvi podal predlog oz. vložil vlogo za nakup zemljišča in ki je sprejel ponudbo pravočasno in na predpisan način.

V primeru, da nihče od interesentov-prednostnih upravičencev ali interesentov, ki niso prednostni upravičenci ni podal predloga oz. vloge za nakup pri Občini Ilirska Bistrica in obstaja izenačenost interesentov, se zemljišče proda tistemu interesentu, ki je prvi dostavil izjavo o sprejemu ponudbe Upravni enoti Ilirska Bistrica.

III. Vsi stroški povezani z realizacijo prodaje posameznega zemljišča bremenijo kupca.

IV. Za podpis kupoprodajne pogodbe se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.

V. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

SKLEP

I. Na podlagi metode neposredne pogodbe, se za ceno 980 € oz. 14,80 €/m², do celote prodaja zemljišči parc. št. 1293/36 k.o. 2521 Čelje (ID znak 2521 1293/36) in parc. št. 1293/37 k.o. 2521 Čelje (ID znak 2521 1239/37).

II. Vsi stroški povezani z realizacijo prodaje zemljišča vključno s plačilom DDV bremenijo kupca.

III. Ta sklep stopi v veljavo naslednji dan po začetku veljavnosti sklepa o izbrisu zaznambe javnega dobra na navedenih parc. št.

SKLEP

I. Na podlagi metode javne dražbe, se za izklicno ceno 17.220,00 EUR oz. 27,96 EUR/m², prodaja zemljišče parc. št. 1400/13 v izmeri 616 m², k.o. 2524 Trnovo (ID znak parcela 2524 1400/13).

II. Vsi stroški povezani z realizacijo prodaje zemljišča, vključno s plačilom DDV bremenijo kupca.

III. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

SKLEP

I. Na podlagi metode neposredne pogodbe, se za ceno 1.960 € oz. 22 EUR/m², do celote prodaja zemljišči parc. št. 825/109 k.o. 2524 Trnovo (ID znak 2524 825/109) in parc. št. 825/21 k.o. 2524 Trnovo (ID znak 2524 825/21).

II. Vsi stroški povezani z realizacijo prodaje zemljišča vključno s plačilom DDV bremenijo kupca.

III. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

SKLEP

I. Na podlagi metode neposredne pogodbe, se za ceno 1148,18 €, do celote prodaja zemljišče parc. št. 575/99 k.o. Bač (ID znak 2509 575/99).

II. Vsi stroški povezani z realizacijo prodaje zemljišča vključno s plačilom DDV bremenijo kupca.

III. Za podpis kupoprodajne pogodbe se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.

IV. Ta sklep stopi v veljavo naslednji dan po začetku veljavnosti sklepa o izvzemu zemljišča parc. št. 575/99 k.o. Bač (ID znak 2509 575/99) iz javnega dobra.

SKLEP

- I. Na podlagi metode neposredne pogodbe, se za ceno 166,15 €, do celote proda zemljišče parc. št. 1937/5 k.o. Gornji Zemon (ID znak 2542 1937/5).
- II. Vsi stroški povezani z realizacijo prodaje zemljišča vključno s plačilom DDV bremenijo kupca.
- III. Za podpis kupoprodajne pogodbe se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.
- IV. Ta sklep stopi v veljavo naslednji dan po začetku veljavnosti sklepa o izvzemu zemljišča parc. št. 1937/5 k.o. Gornji Zemon (ID znak 2542 1937/5) iz javnega dobra.

SKLEP

- I. Razveljavi se Sklep Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica pod št. 430-36/2012, ki je bil sprejet na 18. seji dne 1.7.2021.
- II. Na podlagi metode javne dražbe se prodajo spodaj navedena zemljišča v stanovanjski soseski Koseze, za naslednje izklicne cene:

Zap. št.	K.o.	Parc. št.	Površina	Izklicna cena (EUR)
1.	Koseze	1633/25	730	33.069,00
2.	Koseze	1633/29	733	33.204,90
3.	Koseze	1633/30	736	33.340,80
4.	Koseze	1633/31	729	33.023,70
5.	Koseze	1633/32	829	30.042,96
6.	Koseze	1633/33	877	31.782,48

- III. Vsi stroški povezani z realizacijo prodaje zemljišč, vključno s plačilom DDV bremenijo kupca.
- IV. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

SKLEP

- I. Na podlagi metode javne dražbe se za izklicne vrednosti posamično prodajo naslednja zemljišča:

k.o.	parc. št.	id znak	površina	ocenjena vrednost €	ocenjena vrednost €/m2	izklicna vrednost €	Izklicna vrednost €/m2
Snežnik	2055/60	2508 2055/60	293	9.320	31,81	20.510,00	70
Snežnik	2056/74	2508 2056/74	281	7.990	28,43	19.670,00	70
Snežnik	2056/69	2508 2056/69	414	9.807	23,69	28.980,00	70
Snežnik	2056/60	2508 2056/60	424	11.025	26,00	29.680,00	70
Snežnik	2056/48	2508 2056/48	654	13.650	20,87	45.780,00	70
Snežnik	2056/43	2508 2056/43	401	10.627	26,50	28.070,00	70
Snežnik	2056/31	2508 2056/31	417	13.527	32,44	29.190,00	70
Snežnik	2056/7	2508 2056/7	452	13.251	29,32	31.640,00	70

- II. Vsak udeleženec javne dražbe lahko kupi samo eno zemljišče navedeno pod I. tega sklepa. Prijava uspelega dražitelja se pri javni dražbi ostalih zemljišč ne upošteva ter se izloči iz postopka prodaje in dražitelju povrne varščina. Vsi stroški povezani z realizacijo prodaje zemljišča vključno s plačilom DDV bremenijo kupca.
- III. Za podpis kupoprodajne pogodbe se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.
- IV. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

SKLEP

- I. Na podlagi metode javne dražbe, se za skupno ceno 168.642,54 € do celote proda kompleks zemljišč:

K.O.	Ime K.O.	Parcela	ID znak	Površina /m2
2524	TRNOVO	1958/3	2524 1958/3	186
2524	TRNOVO	466/28	2524 466/28	1053

2524	TRNOVO	482/2	2524 482/2	566
2524	TRNOVO	483/3	2524 483/3	3330
2524	TRNOVO	483/4	2524 483/4	8
2524	TRNOVO	486	2524 486	732
2524	TRNOVO	487/1	2524 487/1	558
2524	TRNOVO	487/2	2524 487/2	444
2524	TRNOVO	488/1	2524 488/1	739
2524	TRNOVO	488/2	2254 488/2	749
2524	TRNOVO	522/2	2524 522/2	694
2524	TRNOVO	522/4	2524 522/4	1710
skupaj				10769

II. Vsi stroški povezani z realizacijo prodaje zemljišč vključno s plačilom DDV bremenijo kupca.

III. Za podpis kupoprodajne pogodbe se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.

IV. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

SKLEP

I. Izvrši se zamenjava parc. št. 1320/9 k.o. Sušak (ID znak 2547 1320/9) in parc. št. 1320/11 k.o. Sušak (ID znak 2547 1320/11) v skupni izmeri 121 m² v lasti Občine Ilirska Bistrica, z zemljišči parc. št. 1320/4 k.o. Sušak (ID znak 2547 1320/4), parc. št. 1874/2 k.o. Sušak (ID znak 2547 1874/2) in parc. št. 1906/2 k.o. Sušak (ID znak 2547 1906/2) v skupni izmeri 118 m².

II. Skupna vrednost parc. št. 1320/9 in 1320/11 obe k.o. Sušak znaša 963,16 €. Skupna vrednost parc. št. 1320/4, 1874/2 in 1906/2 vse k.o. Sušak znaša 939,28 €. Vrednosti se deloma pobotata, razliko doplača pridobitelj parcel, ki sta v lasti Občine Ilirska Bistrica.

III. Ta sklep stopi v veljavo naslednji dan po začetku veljavnosti sklepa o izvzemu zemljišč parc. št. 1320/9 in 1320/11 obe k.o. Sušak iz javnega dobra.

SKLEP

I. Izvrši se zamenjava dela parc. št. 3145 k.o. Knežak (ID znak 2511 3145) v vrednosti 0,24€m² v lasti Občine Ilirska Bistrica, z deli zemljišč parc. št. 849/1 k.o. Mereče (ID znak 2514 849/1) v vrednosti 3,51€m² in parc. št. 849/3 k.o. Mereče (ID znak 2514 849/3) v vrednosti 3,984€m².

II. V kolikor zamenjava ne bo mogoča se skleneta dve pogodbi, pogodba o nakupu dela parc. št. 849/1 in 849/3 k.o. Mereče in pogodba o prodaji dela parc. št. 3145 k.o. Knežak.

III. Ta sklep stopi v veljavo takoj

SKLEP

I. Razveljavi se sklep Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica št. 478-264/2021 z dne 7.10.2021.

II. Na podlagi metode javne dražbe, se prodajo naslednja zemljišča v k.o. 2577 Hrušica:

Zap. št.	Parc. št.	Id znak	Površina (m ²)	Izklicna cena (EUR/m ²)
1	3716/18	2577 3716/18	3.191	8,55 oz. 27.283,05
2	3716/19	2577 3716/19	3.191	8,55 oz. 27.283,05
3	3716/29	2577 3716/29	3.586	8,55 oz. 30.660,03

II. Občina Ilirska Bistrica si kot prodajalec na predmetnih zemljiščih pridržuje predkupno in odkupno pravico. Občina Ilirska Bistrica ima pravico, da v naslednjih 7-ih letih od sklenitve prodajne pogodbe, z odkupno pravico, nazaj odkupi zemljišča, ki so predmet prodajne pogodbe, ob pogoju, da kupec v 7-ih letih ne pridobi uporabnega dovoljenja za objekte, ki jih namerava zgraditi na predmetnih zemljiščih. Pogodbena omejitev je tudi v tem, da se kupec predmetnih zemljišč zavezuje, da v roku 7 let od sklenitve te pogodbe ne bo odsvojil ali obremenil predmetnih zemljišč.

III. Vsi stroški povezani z realizacijo prodaje zemljišča, vključno s plačilom DDV bremenijo kupca.

IV. Za podpis prodajne pogodbe se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.

V. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

SKLEP

- I. Razveljavi I. točka sklepa Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica št. 371-36/2020-4 z dne 03.02.2022 z naslednjo vsebino: »Občina Ilirska Bistrica odkupi dele zemljišč iz priložene tabele ki je sestavni del tega sklepa, za namen izgradnje nadomestne ceste RT3-T-915 Ilirska Bistrica - Sviščaki. Dele zemljišč se odkupi po ceni, ki so jih določili sodni cenilci stavbne, gozdarske in kmetijske stroke. Vsi stroški postopka in izvedbe pravnega posla bremenijo Občino Ilirska Bistrica.«
Razveljavi se tabela »Seznam posegov na parcelah za nadomestno cesto Črne njive-Globovnik«, ki je sestavni del sklepa Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica št. 371-36/2020-4 z dne 03.02.2022.
- II. Za namen izgradnje nadomestne ceste RT3-T-915 Ilirska Bistrica – Sviščaki, se odkupijo zemljišča oz. deli zemljišč, navedeni v prilogi I - Seznam posegov na parcelah za nadomestno cesto Črne njive Globovnik (v nadaljevanju priloga I), ki je sestavni del tega sklepa. Zemljišča oz. deli zemljišč se odkupijo po cenah navedenih v prilogi I tega sklepa, oz. cenah, ki bodo določene s strani pristojnih sodnih cenilcev. Na zemljiščih navedenih v prilogi I tega sklepa, se v korist Občine Ilirska Bistrica, istočasno ustanovijo brezplačne stavbne pravice za namen izgradnje nadomestne ceste za dobo 15 let.
- III. Na zemljišču parc. št. 1353/142 k.o. 2524 Trnovo se v korist Občine Ilirska Bistrica za potrebe izgradnje nadomestne ceste ustanovi služnostna pravica za izgradnjo elektrovida.
- IV. Vsi stroški postopkov in sklenitve pogodb bremenijo Občino Ilirska Bistrica.
- V. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

Pri glasovanju je bilo prisotnih 20 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 14 članov občinskega, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil sprejet.

6. točka: Obravnava predloga sklepa o delnem povračilu stroškov volilne kampanje za lokalne volitve v Občini Ilirska Bistrica za volilno leto 2022

Borut Rojc, predsednik odbora za gospodarstvo in finance, je posredoval stališče odbora, ki je priloženo arhiviranemu zapisniku. **Tina Kocjan**, vodja oddelka za gospodarstvo in finance (v nadaljevanju besedila Tina Kocjan), je predstavila predlog sklepa. Predloga sklepa z obrazložitvijo je priložen arhiviranemu zapisniku. Ker ni bilo razprave, je **župan** dal na glasovanje

SKLEP (št. 10)

1. S tem sklepom se določijo upravičenci, kriteriji in višina sredstev za delno povrnitev stroškov volilne kampanje za lokalne volitve (volitve članov občinskega sveta in volitve župana) v Občini Ilirska Bistrica za leto 2022.
2. Stroški volilne kampanje za volitve v občinski svet in volilne kampanje za volitve župana ne smejo preseči zneskov, ki jih določa zakon, ki ureja volilno kampanjo. Stroški volilne kampanje za volitve v Občinski svet Občine Ilirska Bistrica (v nadaljevanju besedila: občinski svet) ne smejo preseči 0,40 evra na posameznega volilnega upravičenca v občini.
Stroški volilne kampanje za volitve župana ne smejo preseči 0,25 evra na posameznega volilnega upravičenca v občini. Če pride do drugega kroga glasovanja, se stroški volilne kampanje za kandidata, ki na tem glasovanju kandidirata, povečajo še za 0,15 evra na posameznega volilnega upravičenca v občini.
3. Organizatorji volilne kampanje oziroma kandidati za člane občinskega sveta, katerih listam so pripadli mandati za člane v občinskem svetu, imajo pravico do povračila stroškov volilne kampanje v višini 0,33 evra za dobljeni glas, pri čemer skupni znesek povrnjenih stroškov ne sme preseči zneska porabljenih sredstev, razvidnega iz poročila občinskemu svetu in Računskemu sodišču Republike Slovenije (v nadaljevanju besedila: računsko sodišče).
4. Organizatorji volilne kampanje za župana, za katerih kandidate je glasovalo najmanj 10% od skupnega števila volilnih upravičencev, ki so glasovali, imajo pravico do povračila stroškov volilne kampanje v višini 0,12 evra za vsak dobljeni glas.
Če pride na volitvah za župana do drugega kroga glasovanja, sta kandidata, ki kandidirata v drugem krogu, upravičena do povračila stroškov v višini 0,12 evra za vsak dobljeni glas v tem krogu. Skupni znesek povrnjenih stroškov ne sme preseči zneska porabljenih sredstev, razvidnega iz poročila občinskemu svetu in računskemu sodišču.
5. Organizatorju volilne kampanje za volitve v občinski svet ali za volitve župana se na njegovo zahtevo povrne stroške volilne kampanje iz proračuna Občine Ilirska Bistrica v roku 30 dni po predložitvi poročila občinskemu svetu in računskemu sodišču.
6. Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije. *Pri glasovanju je bilo prisotnih 19 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 19 članov občinskega, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil soglasno sprejet.*

7. točka: Obravnava Poročil svetniških skupin in samostojnih svetnikov Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica o porabi sredstev za leto 2021

Vlado Hrvatin je predstavil poročilo svetniške skupine LMŠ, **Nevenka Tomšič** svetniške skupine DeSUS, **Aleš Zidar** svetniške skupine Lista AZ, **Andrej Batista** svetniške skupine Lista Sveži, ki je imel pripombo na različne zneske v poročilu in obrazložitvi, **Borut Rojc** svetniške skupine PLER in **Dušan Grbec** svetniške skupine SDS. Poročila svetniških skupin so priložena arhiviranemu zapisniku. Poročilo svetniške skupine Lista AZ so člani občinskega sveta prejeli pred pričetkom seje in je priloženo arhiviranemu zapisniku. **Tina Kocjan** je dodatno obrazložila Batistovo pripombo. **Borut Rojc**, predsednik odbora za gospodarstvo in finance, je posredoval stališče odbora, ki je priloženo arhiviranemu zapisniku. **Župan** je dal na glasovanje

SKLEP (št. 11)

1. Občinski svet Občine Ilirska Bistrica se je seznanil s poročili svetniških skupin o porabi sredstev za leto 2021.

2. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

Pri glasovanju je bilo prisotnih 18 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 18 članov občinskega, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil soglasno sprejet.

8. točka: Obravnava predloga Odloka o rebalansu proračuna Občine Ilirska Bistrica za leto 2022 - hitri postopek

Sonja Čošić, predsednica odbora za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore, **župan** za odbor za družbene dejavnosti, **Borut Rojc**, predsednik odbora za gospodarstvo in finance, in **Lilijana Valenčič**, predsednica statutarno pravne komisije, so posredovali stališča delovnih teles občinskega sveta, ki so priložena arhiviranemu zapisniku. **Tina Kocjan** je predstavila Odlok o rebalansu proračuna Občine Ilirska Bistrica za leto 2022 in predlagala spremembo, da se odpre novo proračunsko postavko - 4000428 sanacija poslovnih prostorov v občinski lasti, v vrednosti 80.000 evrov, v enakem znesku pa se zniža proračunska postavka 4001701 Zdravstveni dom Ilirska Bistrica. Predlog Odloka o rebalansu proračuna Občine Ilirska Bistrica za leto 2022 je priložen arhiviranemu zapisniku. Predlagane spremembe navedenega odloka so člani občinskega sveta prejeli pred pričetkom seje in so priložene arhiviranemu zapisniku. **Igor Janičijević**, predsednik odbora za urejanje prostora in infrastrukturo, je posredoval stališče odbora, ki je priloženo arhiviranemu zapisniku. **Zdravka Kirna** je zanimalo, zakaj v obrazložitvi virov za investicije, ki jih pridobivamo iz državnega proračuna in sredstev EU manjkata podatka za kanalizacijo Čelje in kanalizacijo Novokračine (piše samo iz državnega proračuna, ne pa katerega vira) ter opozoril na neuravnoteženost oziroma neusklajenost rebalansa občinskega proračuna za približno 700.000 evrov in zadevo obrazložil. **Župan** je pojasnil, da naj se konkretno definira postavko, ki je napačna, pošlje zadevo pismeno v računovodstvo, da to preveri, na naslednji seji občinskega sveta pa bo dan odgovor. V razpravi sta sodelovala **Nevenka Tomšič** in **Ivan Simčič**. **Župan**, **Tina Kocjan** in **Boštjan Primc**, vodja oddelka za razvojne projekte, so odgovarjali na vprašanja in pripombe članov občinskega sveta. Po zaključeni razpravi je **župan** dal na glasovanje

SKLEP (št. 12)

1. Sprejme se Odlok o rebalansu proračuna Občine Ilirska Bistrica za leto 2022.

2. Sklep stopi v veljavo takoj.

Pri glasovanju je bilo prisotnih 19 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 16 članov občinskega, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil sprejet.

SKLEP (št. 13)

1. člen

Sprejme se Letni načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Ilirska Bistrica – Rebalans proračuna 2022.

2. člen

Sestavni del Letnega načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Ilirska Bistrica – Rebalans proračuna 2022 so:

- načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem za leto 2022
 - načrt pridobivanja nepremičnega premoženja in
 - načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem (za zemljišča, stavbe in dele stavb ter zemljišča s stavbo),
- načrt ravnanja s premoženjem za leto 2022.

3. člen

Občinski svet Občine Ilirska Bistrica pooblašča župana Občine Ilirska Bistrica, za podpis vseh pogodb v prometu z nepremičninami, ki so predmet Letnega načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Ilirska Bistrica za leto 2022, do višine predvidenih sredstev v Proračunu Občine Ilirska Bistrica za leto 2022. Nerealizirani postopki ravnanja z nepremičnim premoženjem, se prenesejo v prihodnje letne načrte.

4. člen

Letni načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Ilirska Bistrica – Rebalans proračuna 2022 začne veljati z dnem uveljavitve Odloka o rebalansu proračuna Občine Ilirska Bistrica za leto 2022.

Pri glasovanju je bilo prisotnih 20 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 16 članov občinskega, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil sprejet.

SKLEP (št. 14)

1. člen

V primeru spremenjenih prostorskih potreb upravljavcev nepremičnega premoženja Občine Ilirska Bistrica, ki jih ni bilo mogoče določiti ob pripravi Letnega načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Ilirska Bistrica – Rebalans proračuna 2022 ali ob nepredvidenih okoliščinah na trgu, ki narekujejo hiter odziv, lahko župan Občine Ilirska Bistrica sklepa pravne posle, ki niso predvideni v veljavnem Letnem načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Ilirska Bistrica – Rebalans proračuna 2022.

2. člen

Skupna vrednost poslov iz 1. člena tega sklepa lahko znaša največ 20% skupne vrednosti načrta ravnanja iz 1. člena.

3. člen

O rezultatih prodaje bo župan Občine Ilirska Bistrica obvestil Občinski svet ob zaključnem računu.

4. člen

Ta sklep začne veljati z dnem uveljavitve Odloka o rebalansu proračuna Občine Ilirska Bistrica za leto 2022.

Pri glasovanju je bilo prisotnih 18 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 16 članov občinskega, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil sprejet.

9. točka: Vprašanja in pobude

Dušan Grbec

Dal je pobudo za postavitev ogledala na Žabovici, ko se zavija na Zemon, zaradi slabe preglednosti proti Podgori, za tiste, ki prihajajo iz trgovine.

Župan je predlog sprejel.

Andrej Černigoj

Ob vodi med trgovino in čebelarским domom so bile včasih klopce. Starejši ljudje te klopce pogrešajo, zato je predlagal, da se v okviru zasnove obnove tega dela mesta, poišče možnost za postavitev vsaj kakšne klopce.

Župan je pojasnil, da v skladu s projektom, ki ga je pridobila krajevna skupnost, so tudi umaknili te klopce. Če je s strani krajanov potreba, da se to nazaj umesti, bi bilo to treba pregledati in preveriti, ali se lahko ponovno umestijo in če se jih lahko, da se tudi namestijo.

Zdravko Kirn

V zvezi z razpravo pri rebalansu letošnjega občinskega proračuna je dal pobudo, da si župan ogleda njegovo personalno mapo, ki je še vedno nekje na občini. Pred nastopom dela na občini je bil ustanovitelj in direktor finančno računovodske službe podjetja Actual, je pa tudi usposobljen za člana nadzornih svetov gospodarskih družb in verjetno ima neke kvalifikacije.

Iskra Teja

Nekaj staršev otrok, ki obiskujejo Osnovno šolo Dragotina Ketteja, jo je opozorilo na pot za urgenco, ki pride na zadnji vhod do šole – makadamska cesta. Nekaj časa nazaj je bila mišljena tudi kot varna pot, je pa v zelo slabem stanju, tako da otroci ne morejo več hoditi po njej. Zanimalo jo je, če se jo bo obnovilo ali popravilo.

Župan je pojasnil, da urediti samo pot z nekaj gramoza ni problem, vprašanje pa je, ali je to varna pot. Če želimo, da bi otroci to pot uporabljali, bi jo verjetno morali asfaltirati. **Župan** je dejal, da se jo bo »pogramoziralo«.

Vlado Hrvatin

Leta 2012 se je pod nujno sprejelo sklep za požarne stopnice na šoli, potem se je ponovno sprejemalo, da ker bodo šole zaprli, da zaradi otrok, morajo biti požarne stopnice. Pa še danes od tega ni nič. Zanimalo ga je, ali šole ne bodo zaprli, saj stopnic ni, in otroci, če pride do česa, kako bodo bežali.

Župan je pojasnil, da se je že večkrat razpravljalo o teh požarnih stopnicah, med drugim je bil tudi Hrvatin med tistimi, ki so bili proti proračunu, da se to naredi, ampak to ni razlog, zakaj danes teh stopnic ni. Med tem časom se je že večkrat spreminjala sama arhitekturna zasnova Osnovne šole Dragotina Ketteja in po zadnji opciji je na tistem mestu predviden prizidek in v okviru tega prizidka za učilnice se načrtuje ureditev požarnih stopnic.

Župan je zaključil sejo občinskega sveta ob 20.00 uri.

Potek seje je z video kamero posnel Zavod TV Galeja Ilirska Bistrica (TV Galeja). Video posnetek seje občinskega sveta se hrani v sejnem dosjeju skupaj z zapisnikom in gradivom s seje v skladu s Poslovnikom Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica in veljavnimi predpisi.

Zapisnik sestavila:
Sabrina Pirih

Župan Občine Ilirska Bistrica:
Emil Rojc

OBČINA ILIRSKA BISTRICA
OBČINSKI SVET

Številka: 011-35/2022-20
Ilirska Bistrica, 3.8.2022

Z A P I S N I K
o izvedbi 4. dopisne seje Občinskega sveta
Občine Ilirska Bistrica, ki je bila sklicana 27. 7. 2022

4. dopisno sejo Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica je sklical župan Občine Ilirska Bistrica.

Za sejo sta bili predlagani naslednja točka:

1. Kadrovske zadeve
2. Premoženjskopravne zadeve

Sklicu 4. dopisne seje Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica (v nadaljevanju besedila občinski svet) je bilo priloženo gradivo (predlogi sklepov z obrazložitvami) in wordov dokument (glasovnica s predlaganimi štirimi (4) sklepi).

27. 7. 2022 je bilo vsem triindvajsetim (23) članom občinskega sveta z elektronsko pošto poslano gradivo in wordov dokument (glasovnica s predlaganimi štirimi (4) sklepi) z navodilom, da wordov dokument (glasovnico s predlaganimi štirimi (4) sklepi) s svojo odločitvijo pri posameznem sklepu člani občinskega sveta posredujejo na elektronski naslov: tajnistvo@ilirska-bistrica.si do srede, 3. 8. 2022, do 16.00 ure. Potrdilo o sklicu 4. dopisne seje občinskega sveta po elektronski pošti je priloženo arhiviranemu zapisniku.

Vsi člani občinskega sveta so prejeli elektronsko sporočilo o sklicu 4. dopisne seje občinskega sveta. Dopisna seja je bila sklepčna, saj je do srede, 3. 8. 2022, do 16.00 ure svoj glas oddalo sedemnajst (17) članov občinskega sveta (Marjan Tavčar, Lilijana Valenčič, Anton Tonjo Janežič, Simon Vičič, Robert Šircelj, Mateja Matko, Andrej Batista, Dušan Grbec, Teja Iskra, Sonja Čošić, Igor Janičijević, Borut Rojc, Karmen Ličan, Stanislav Zver, Nejc Udovič, Aleš Zidar in Adrijana Kocjančič.). Prejeta sporočila o glasovanju so priložena arhiviranemu zapisniku.

1. točka: Kadrovske zadeve

Iz pravočasno prejetih sedemnajstih (17) elektronskih sporočil o glasovanju je bil ugotovljen naslednji izid glasovanja:

17 članov občinskega sveta je glasovalo »ZA« predlagan sklep, nihče ni glasoval »PROTI« predlaganemu sklepu.

Iz zgoraj navedenega izida glasovanja sledi, da je bil sprejet naslednji

SKLEP št. 1

- I. Ugotovi se, da je 1. članu Občinske volilne komisija Občine Ilirska Bistrica Borisu Vrhcu, Rozmanova ul. 28b, 6250 Ilirska Bistrica, zaradi smrti prenehal mandat.
- II. V Občinsko volilno komisijo Občine Ilirska Bistrica se do izteka mandata Občinske volilne komisije Občine Ilirska Bistrica, imenovane s sklepom Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica, št. 040-1/2020-18 z dne 28.1.2021, za 1. člana imenuje:
Stojan Volk, stan. Koseze 2b, 6250 Ilirska Bistrica.
- III. Ta sklep stopi v veljavo z dnem sprejema na občinskem svetu.

2. točka: Premoženjskopravne zadeve

Iz pravočasno prejetih sedemnajstih (17) elektronskih sporočil o glasovanju je bil ugotovljen naslednji izid glasovanja:

17 članov občinskega sveta je glasovalo »ZA« predlagan sklep, nihče ni glasoval »PROTI« predlaganemu sklepu.

Iz zgoraj navedenega izida glasovanja sledi, da je bil sprejet naslednji

SKLEP št. 2

- I. V najem se za potrebe javnega socialno varstvenega programa Regijska varna hiša Kras Centra za socialno delo Južna Primorska, Enota Sežana, odda stavba v Ilirski Bistrici, v izmeri 328,90 m².
Oddaja poslovnih prostorov v najem se odda po ceni, ki znaša 916,55 eur/ mesec z upoštevanjem ustreznega faktorja v skladu s 24. členom Pravilnika o oddajanju poslovnih prostorov v najem (Ur. list RS št. 54/2016). Vsi stroški pravnega posla bremenijo najemnika.
Najemnik je dolžan plačevati obratovalne stroške, stroške rednega vzdrževanja, stroške uporabe stavbnega zemljišča, stroške zavarovanj in druge stroške za katere se stranki dogovorita v pisnem dogovoru.
- II. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

Iz pravočasno prejetih sedemnajstih (17) elektronskih sporočil o glasovanju je bil ugotovljen naslednji izid glasovanja:

17 članov občinskega sveta je glasovalo »ZA« predlagan sklep, nihče ni glasoval »PROTI« predlaganemu sklepu.

Iz zgoraj navedenega izida glasovanja sledi, da je bil sprejet naslednji

SKLEP št. 3

- I. Pošti Slovenije, d.o.o., Vojkovo nabrežje 32, 6000 KOPER se v najem odda poslovni prostor št. 2 na naslovu Knežak 187, 6253 Knežak, št. stavbe 250, k.o. 2511 Knežak v izmeri 31,5 m².
Oddaja poslovnih prostorov v najem se odda po ceni, ki znaša 108 eur/ mesec z upoštevanjem ustreznega faktorja v skladu s 24. členom Pravilnika o oddajanju poslovnih prostorov v najem (Ur. list RS št. 54/2016). Vsi stroški pravnega posla bremenijo najemnika.
Najemnik je dolžan plačevati obratovalne stroške, stroške rednega vzdrževanja, stroške uporabe stavbnega zemljišča, stroške zavarovanj in druge stroške za katere se stranki dogovorita v pisnem dogovoru.
- II. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

Iz pravočasno prejetih sedemnajstih (17) elektronskih sporočil o glasovanju je bil ugotovljen naslednji izid glasovanja:

17 članov občinskega sveta je glasovalo »ZA« predlagan sklep, nihče ni glasoval »PROTI« predlaganemu sklepu.

Iz zgoraj navedenega izida glasovanja sledi, da je bil sprejet naslednji

SKLEP št. 4

- I. V najem se odda poslovni prostor v izmeri 14,25 m² na naslovu Gregorčičeva c. 2, 6250 Ilirska Bistrica, št. stavbe 1300, parc. št. 3136/1, k.o. 2524 Trnovo.
Oddaja poslovnih prostorov v najem se odda po ceni, ki znaša 59 eur/ mesec z upoštevanjem ustreznega faktorja v skladu s 24. členom Pravilnika o oddajanju poslovnih prostorov v najem (Ur. list RS št. 54/2016). Vsi stroški pravnega posla bremenijo najemnika.
Najemnik je dolžan plačevati obratovalne stroške, stroške rednega vzdrževanja, stroške uporabe stavbnega zemljišča, stroške zavarovanj in druge stroške za katere se stranki dogovorita v pisnem dogovoru.
- II. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

4. dopisna seja občinskega sveta je bila zaključena 3. 8. 2022 ob 16.00 uri, ko je bil zadnji rok za oddajo glasovnic.

ZAPISNIK SESTAVILA:
Dženi Slavec

ŽUPAN OBČINE:
Emil Rojc