



Datum: 20.05.2015

PROJEKTNA NALOGA

1. NAROČNIK:

Investitor Občina Ilirska Bistrica, Bazoviška 14, 6250 Ilirska Bistrica, namerava na parc. št. 3135/0, 66/7, 73/3; vse k.o. Trnovo, izgraditi nov športni in šolski objekt ter spremeniti namembnost okoliških površin za potrebe šolske dejavnosti.

2. LOKACIJA:

Na parc. št. 3135/0 se nahaja poleg osnovne šole še obstoječi športni objekt, katerega namen je rušenje.

Predmet investicije je rušenje obstoječega športnega objekta in izgradnja novega športnega kompleksa ter dozidava šolskega objekta za potrebe osnovnošolskega izobraževanja.

V šolski okoliš spadajo vasi Brce, Čelje, Dobropolje, Dolnja Bitnja, Gornja Bitnja, Harije, Janežovo Brdo, Ratečevo Brdo, Prem, Kilovče, Mereče, Podstenje, Podstenjšek, Ostrožno Brdo, Rečica, Smrje, Tominje, Zajelšje, Zarečica, Zarečje in ulice mesta Ilirska Bistrica, ki spadajo v katastrsko občino Trnovo.

3. PREDMET:

IZDELAVA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE »PGD in PZI« ZA IZGRADNJO TELOVADNICE OŠ DRAGOTINA KETTEJA ILIRSKA BISTRICA.

4. PROGRAM IN ZASNOVA:

1. RUŠITEV

Športni objekt, se nahaja neposredno ob objektu osnovne šole oziroma je z njim prek manipulativnih površin tudi Povezan.

- Objekt je pritičen (P), betonski skelet, montažna gradnja.
- Kletni prostor obsega kotlovnico in povezovalni hodnik telovadnice z glavnim šolskim objektom.
- Največje zunanje dimenzije glavnega obstoječega objekta so 32 m x 16 m.
- Neto površina objekta znaša 330 m².
- Najvišja višina objekta: cca 6 m.
- Strešina: ravna streha.
- Kritina: tesnilni hidroizolacijski premaz za ravne strehe.
- Konstrukcija: pasovni AB temelji + betonska montažna konstrukcija.

Rekonstrukcija manipulativnih površin

- Povezovalne manipulativne površine športnega in šolskega objekta se rekonstruira.
- Dovožne poti do objekta je potrebno umestiti glede na potrebe novogradnje.

Komunalni vodi

- Vsi priključki javne komunalne infrastrukture praviloma ostajajo nespremenjeni.

2. NOVOGRADNJA

Investitor namerava porušiti dotrajano obstoječo telovadnico in na isti lokaciji zgraditi novo, ki bo tehnično ustrezala sodobnim standardom in bo funkcionalno zadostila potrebam Osnovne šole Dragotina Ketteja, ter bo volumensko in oblikovno usklajena s stavbo glavnega dela osnovne šole, katerega se drži.

Objekt telovadnice je pritličen (P), postavljen na rahlo poševen, a dobro utrjen teren, zato je na severni strani delno vkopan. Objekt je v osnovi pravokoten z dodanim povezovalnim delom med glavnim objektom in telovadnico, bruto tlorskih dimenzij telovadnice 26,50 x 49,30 m in maksimalne višine 11,90 m nad koto dvorišča.

Telovadnica je pokrita z jekleno harmonika streho. Taka oblikovna zasnova omogoča vgradnjo oken na severni strani, ki je v naklonu 60°, kar pomeni prepuščanje difuzne svetlobe ustrezne za izvajanje športnih dogodkov, praznov in javnih prireditvev. Na južni strani, ki je v naklonu 30°, pridobimo prostor za vgradnjo sončnih kolektorjev za zagotavljanje tople sanitarne vode in površine za izgradnjo sončne elektrarne na fotovoltaične celice. V prečni smeri je streha hidroizolirana, pohodna in zaščiten z pločevinasto oblogo naklona 2°.

Tloris povezovalnega dela je dinamičen, saj se prilagaja tako objektu osnovne šole kot telovadnici. Je štiri etažen (K+P+1N+2N) in maksimalne višine 16,33 m. Streha je pokrita z ravno pohodno streho naklona 5°, ki je hidroizolirana in zaščiten s prodatim nasutjem.

V pritličju se nahajajo prostori namenjeni športni vzgoji: kabinet za športno vzgojo, garderobe (vključno z garderobo za invalide), bolniška soba s prvo pomočjo, telovadnica, ki se s centralno zaveso predeli v dve vadbeni območji in vrsta priročnih shramb za hrambo telovadnih orodij, rekvizitov in lahkih prenosnih stolov za prireditve. V SZ vogalu je prostor namenjen predstavitvi transformatorske postaje, v kolikor bi bilo nemogoče poiskati ustrežnejšo rešitev izven šolskega kompleksa. Vzhodni del veznega trakta je namenjen izvajanju tehničnega pouka. Na severni strani sta dodatna izhoda v slučaju evakuacije, ki služita tudi za lažje dostopanje do skladišč in za dostavo strojev in gradiv za izvajanje tehničnega pouka.

V pritličju, v katerega dostopamo preko klasičnega dvoramnega stopnišča in hodnika in z uporabo dvigala ali pa iz preko hodnika iz obstoječe šole, se nahajajo tribune in dopolnilni program športne vzgoje – prostor za ples, balet in aerobiko. V veznem traktu bo locirana knjižnica z multimedijo in pripadajočimi prostori. Ob povezovalnem hodniku se nahaja prostor za individualno delo.

Prvo nadstropje je namenjeno zbornici in novi veliki učilnici s pripadajočimi prostori – kabinet in laboratorij. Ob povezovalnem hodniku se nahajata prostor za individualno delo in prostor namenjen upravi šole.

V drugem nadstropju se nahaja prostor za individualno delo in povezovalni hodnik z vetrolovom, preko katerega dostopamo na ravno streho, ki je opremljena za izvajanje pouka na prostem oz. interno šolsko igrišče.

Vertikalna povezava vseh delov šole bo omogočena z vgradnjo električnega dvigala, ki se odpira obojestransko, tako da imajo invalidi možnost prehajanja iz obstoječe šole v vezni trakt oz. telovadnico tudi preko dvigala in sicer v vseh nadstropjih.

Relativna višinska kota pritličja telovadnice je določena s koto praga skupnega vetrolova pred vhodom v telovadnico in osnovno šolo ±0,00 m, kjer je absolutna kota +411,60 m. Najvišja kota pohodne strehe oz. tlak igrišča nad veznim traktom je +11,80 m.

Telovadnica se tako volumensko, likovno kot tudi z izbiro materialov vklaplja v oblikovno identiteto okolice.

Opis arhitektonske zasnove in oblikovanja objekta

Arhitekturna zasnova prizidka sledi zasnovi obstoječega objekta šole.

Osnovna ideja je zapolnitev in zaokrožitev stavbnih gabaritov na severo-zahodni strani šole. Zato v zasnovi sledimo poteku zunanjih sten obstoječe stavbe do polne zapolnitve na S-V strani. Prizidek sledi tudi vertikalni členitvi šole, tako da nimamo zamikov končnih nivojev tal med obstoječo šolo in prizidkom, ter lahko na prizidku oblikovno sledimo rastru oken, vrat in napuščev obstoječega objekta.

Okna so horizontalno poravnana z obstoječimi okni, celotna vzhodna fasada pa je oblikovana tako, da so elementi oken in vrat po vertikali osno urejeni ter vertikalno usmerjeni. Vsa okna so proti sončnemu presevanju zaščiten z zunanjimi senčili.

Okna in vrata so lesena in ojačana, zaščitena z ALU profilom ter v beli barvi. Tako se oblikovno navezujemo na obstoječi šolski objekt. Tem oblikovnim značilnostim sledimo tudi pri obdelavi sten in tlakov. Notranji ometi so apneni, bele barve, fasadni pa teranova, ki je uporabljena tudi na vseh ostalih delih fasade obstoječih šolskih objektov. Fasada nove telovadnice se od preostalega šolskega kompleksa loči po členitvi fasade (usneritve so še vedno poudarjene vertikalne) in fasadnih oblogah iz FuderMax exterior oblog formata 100 x 200 cm.

Strehe so ravne in pohodne ter zaščitene s pripenjali za varno vzdrževanje ter se odvodnjava preko bočnih žlebov v meteorno kanalizacijo.

Obstoječo stavbo osnovne šole prepoznamo kot arhitekturni dosežek v času in prostoru Ilirske Bistrice, zato tudi pri zasnovi novega prizidka z vsemi možnimi arhitekturno oblikovalskimi značilnostmi sledimo tej zasnovi in jo poskušamo nadgraditi. S tem tudi pozitivno vgrajujemo prizidek v širši kontekst prostora Ilirske Bistrice.

Opis temeljenja

Podatke o sestavi in nosilnosti temeljnih tal povzamemo iz "Poročila o ponovni preiskavi temeljnih tal za gradnjo osemletke v Ilirski Bistrici", št.p. 943-128/G-59 z dne 13.5.1959. V poročilu je ugotovljeno, da je potrebno obstoječo zgradbo temeljiti na lapornatem skriljavcu zaradi neenakomerne debeline stisljivih plasti nad trdno lapornato osnovo in tudi zato, ker tudi kvaliteta stisljivih plasti variira med srednjo in močno stisljivostjo. Nosilna temeljna tla lapornega skriljevca so v naklonu, v globini od 1,0 – 4,0 m pod površjem zgornjega preperinskega sloj. Temelji prizidka morajo zaradi močnega naklona poteka skriljastih plasti segati vsaj 0,5 m v kompaktno laporno osnovo. Laporna tla so v takem primeru dobro nosilna, $\sigma_{dop} = 400-450$ kPa. Pred izdelavo temeljev mora temeljne izkope pregledati in potrditi geomehanik.

Opis kanalizacije

Obstoječega priključka fekalne kanalizacije se s tem projektom ne spreminja.

Obstoječa notranja vertikalna kanalizacija zbira odpadno vodo iz prtiličja, prvega in drugega nadstropja ter se nato vodi v javno kanalizacijo skupaj z ostalimi odpadnimi vodami objekta. Kanalizacijske odpadne in fekalne vode obsegajo odtoke od posameznih sanitarnih elementov, ki se priključijo na kanalizacijo, in so izvedeni iz plastičnih PP kanalizacijskih cevi.

Odzračevanje fekalne kanalizacije je na streho objekta in je obstoječe.

Opis konstrukcijske zasnove

Konstrukcijska zasnova – statični sistem

Statični izračun je opravljen po SIST EN standardih.

V konstruktivnem smislu je prizidek zasnovan kot stenasti sistem s stenami razporejenimi v obeh smereh. Medetažne konstrukcije so armiranobetonske AB plošče, debeline 14,0 cm podprte s stenami in nosilci. Plošča, ki sega v konkavni del objekta, je podprta na obstoječi AB nosilec dim 40/40 cm, MB220, ki je del okvirnega sistema. Ob izvedbi bo potrebno pregledati obstoječo vgrajeno armaturo v teh nosilcih in pripraviti predlog sanacije nosilcev zaradi dodatne obremenitve z novo ploščo npr. s karbonskimi lamelami.

Vzdolžni in prečni steni sta deb. 22 cm. Vsi konstrukcijski elementi (plošče, nosilci in stene) nad prtiličjem in nadstropjem so iz betona C25/30 XC1, s karakteristično tlačno trdnostjo $f_{ck}=25$ MPa. Za prevzem upogibnih in strižnih obremenitev je uporabljena rebrasta armatura S500B s karakteristično mejo tečenja $f_{yk}=500$ MPa

Prizidek je temeljen na pasovnih AB temeljih, ki so vsled preprečitve diferenčnih pomikov, armirani z zgornjo in spodnjo armaturo. Nosilna temeljna tla lapornega skriljevca so v naklonu, v globini od 1,0 – 4,0 m pod površjem zgornjega preperinskega sloja (vir1: Geomehanske preiskave in poročilo ZRMK, maj 1959). Temelji prizidka morajo zaradi močnega naklona poteka skriljastih plasti segati vsaj 0,5 m v kompaktno laporno osnovo. Laporna tla so v takem primeru dobro nosilna, $\sigma_{dop} = 400-450$ kPa. Pred izdelavo temeljev mora temeljne izkope pregledati in potrditi geomehanik.

Medetažne plošče, vmesni podesti

Medetažne plošče in vmesni podesti nad prtiličjem so podprte s stenami in AB nosilci in so debeline 14 cm, Klasa betona vseh plošč je izbrana C25/30 XC1. Glede na kriterij MSU so bili preverjeni povesi v času $t \rightarrow \infty$ z upoštevanjem lezenja in krčenja betona, ki ne presegajo vrednosti $l/300$.

Stebri in stene

AB stene in posamezni stebri so takšnih dimenzij, da zadostimo pogoju o maksimalni vrednosti normirane osne sil glede na razred DCM, ki je omejena na vrednost $n_d < 0,40$ oz. 0,65 za stebre ($n_d = N_d / (A_c \cdot f_{cd})$). Klasa betona sten in stebrov je C25/30.

Diletacije

Med obstoječim objektom in prizidkom je predvidena 5 cm dilatacija, ki zadostuje za eventuelne diferenčne horizontalne pomike med obema objektoma v slučaju potresa.

Prostor med stenama je zapolnjen s stiroporjem EPS 50, ki se ga pritrdi na obstoječe stene objekta pred betoniranjem AB stene prizidka.

Opis predvidenega nivoja obdelav

Stene

Vse stene bodo ustrezale zahtevam Pravilnika o zvočni zaščiti stavb in Zasnovi požarne varnosti.

Vse betonske stene v objektu bodo ometane z apnenim ometom, kitane, glajene in pleskane z belo poldisperzijsko barvo.

Mavčno kartonske stene bodo 2 x kitane, brušene in finalno pleskane z belo poldisperzijsko barvo.

V vhodnem vetrolovu, na stopnišču in hodnikih v nadstropjih bodo stene opleskane s svetlim pralnim lateks premazom.

Predelne stene

Predelne stene se nahajajo v pritličju, kjer predeljujejo vetrolov od shrambe; v prvem in drugem nadstropju, kjer delijo hodnika od pisarn; na podestih stopnišča, kjer delijo stopnišče od priročnih shramb ter v medetaži, kjer delijo stopnišče od prostora za individualno delo.

Vse predelne stene, ki se nahajajo na mejah požarnih sektorjev so sestavljene montažne konstrukcije po sistemu knauf. Stene so z obeh strani zaprte z po dvema ognjeodpornima mavčno kartonskima ploščama debelina 12,5 cm, ki zagotavljajo požarno odpornost 30 min, in pritrjene na nosilno kovinsko podkonstrukcijo. Med obema oblogama je ognjeodporna zvočna izolacija debeline 7 cm.

Predelne montažne stene so diletirane po zadnjih gradbenih standardih, da preprečimo prenos zvoka in pokanje na stikih z nosilno konstrukcijo – strop, tla in nosilne stene. Diletacija je izvedena z ločilnim trakom in trajno elastičnim tesnilnim kitom.

Požarna odpornost predelnih sten med hodnikom in pisarnami ter stopniščnimi podesti in shrambami (meja požarnih sektorjev) je REI 60. Požarna odpornost vseh vrat vgrajenih v te predelne stene je EI 30 –C.

Vse predelne stene so po stikih utrjene s fugirnim trakom iz steklenih vlaken, kitane in pleskane z belo disperzijsko barvo.

Tlaki

Vgrajeni materiali in oprema bodo ustrezali vsem veljavnim zadevnim zakonom, pravilnikom, gradbenim predpisom in tehničnim smernicam.

Tlaki so podrobno predstavljeni v Sestavih konstrukcij.

Pritličje:

Vse talne konstrukcije bodo topolotno in hidroizolirane v skladu z zahtevam pravilnikov. Zaključni sloj je v vetrolovu in preddverju je izveden iz domačega, naravnega kraškega apnenca repenske formacije. Kamnite plošče so integralno polagane v pasovih širine od 25 do 40 cm, tako da ne pride do prekrivanja fug v vzdolžni smeri. V

V vetrolovu bodo plošče končno termično obdelane z žganjem, v preddverju pa bodo grobo brušene. Tako bomo zagotovili maksimalen oprijem oz. nezdrsljivost v primeru dežja ali snega.

Finalni tlak v shrambi bo izveden iz klinker keramike.

Stopnišče, hodniki:

Vsi tlaki v vertikalnih (stopnice) in horizontalnih (hodniki in podesti) povezavah so zaključeni z porcelanizirano keramiko na podlagi, ki preprečuje udarni zvok.

Obloga bo na nastopni ploskvi in čelu stopnic ter ob steni. Na nastopnih ploskvah in končni stopnici na hodnikih in na podestih bo izbrana keramika imela protizdrsno strukturo.

Pisarne in prostori za individualno delo:

Tlaki so obloženi s klasičnim masivnim klasičnim hrastovim parketom (I. kvalitete), brušenim in 2x lakiranim z vodnim lakom.

Stropi

Pritličje, hodniki, pisarne in prostori za individualno delo:

so izdelani po sistemu Armstrong akustičnih izvedbe regular in spuščeni na višino 370 cm, tako da prekrijejo prečne

ab nosilce.

Kovinska podkonstrukcija je pritrena na ab ploščo in spuščena za cc. 30 cm. Horizontalni nosilci širine 15mm so visni.

Stopnišče, shrambe in medetaža:

Stropi v teh prostorih bodo ometani z apnenim ometom, brušeni, 2x kitani, glajeni in pleskani z belo poldisperzijsko barvo.

Fasada

Sestava fasade bo odgovarjala zahtevam Pravilnika o toplotni zaščiti in učinkoviti rabi energije v stavbah. Predviden fasadni sistem bo imel najmanj desetletno garancijsko dobo. Fasada je iz materialov na mineralni osnovi.

Vsi zunanji zidovi v prizidku so obloženi s toplotno izolacijskimi paneli iz mineralne volne debeline 16 cm. Termoizolacija fasade je negorljiva.

Fasada je ometana z debeloslojnim apneno-cementnim fasadnim ometom brez dodanih pigmentov. Fasada je bele barve, zato je nujna uporaba belega cementa pri zaključnem sloju. Zaključni sloj je obdelan s tehniko teranova. Tako obdelana fasada bo oblikovno usklajena z obstoječimi fasadami osnovne šole.

Streha

Do strehe nad prizidkom se dostopa preko obstoječe strehe osnovne šole.

Ravna streha je termoizolirana in hidroizolirana z dvojnimi bitumenskim trakom s preklopi robov v skupni debelini 1,0 cm in zaščiten proti soncu in drugim vremenskim nepravilnostim z 10 cm nasutjem dobro obrušeni prodnikov velikosti 2 – 3 cm. Ob severnem robu poteka hidroizoliran betonski žleb, ki zbira meteorne vode in jih odvaja do prenovljenega vertikalnega žleba ALU pločevine $\varnothing 160$ mm, svetlo sivo barvano in zaščiten s PVC prevleko, ki se izteka v betonski peskolov $\varnothing 50$ cm.

Obstoječi zaključni zidovi in zaključni zid prizidka so z notranje strani hidroizolirani po vsej višini. Hidroizolacija se priklopi na naklonsko hidroizolacijo streha. Zaključni zidovi so oblečeni z novo oblogo iz Cu pločevine, ki je nagnjena tako, da voda odteka proti strehi.

Stavbno pohištvo

Okna

Okna so iz kombiniranega profila les+Alu in dvoslojno zasteklitvijo.

Okenska stekla so iz dvoslojnega toplotno izolacijskega stekla ($U_g \leq 1,10 \text{ W/m}^2\text{K}$) s toplim robom (distančnika med stekli sta iz umetne mase). Okenska stekla, ki segajo pod mejo 100 cm od tal so iz varnostnega toplotno izolacijskega stekla ($U_g \leq 1,10 \text{ W/m}^2\text{K}$) s toplim robom.

Senčenja se na objektih dosega na tri načine:

- naravno pasivno senčenje na severni strani
- senčenje z zunanjimi premičnimi senčili (npr. zunanje žaluzije),
- senčene v vgradnjo ustreznih vrst zasteklitve s povečanim faktorjem g

Za vse izpostavljene okenske površine bo glede na njihovo lego in z izborom ustreznih stekel in vrste zunanjih senčil zagotovljeno, da skupni prehod sončnega sevanja skozi posamezno fasadno ploskev ne bo presegal 25%, kar določa pravilnik o Učinkoviti rabi energije.

Vsa okna v stanovanjih imajo neodvisno od sistema senčenja na notranji strani zatemnitvena senčila (npr. mini žaluzije med okenskimi krili, zatemnitvene roloje, ipd.)

Proporc okenskih odprtini sledi oblikovanju obstoječih okno. Okna in zasteklitve so zastekljene z izolativnim steklom ($U = 1,1 \text{ W/Km}^2$), povečana protisončna zaščita na mestih, kjer so šipe izpostavljene udaru sončnega sevanja. Na višini 100cm od g.t. so vse odprtine zavarovane z zaščitno ograjo. Odpiranje oken je na škarje in na krilo za potrebe vzdrževanja in čiščenja je razporejeno tako, da je možno stekla čistiti tudi z zunanje strani, pri čimer mora čiščenje opraviti strokovno usposobljena oseba.

Na stropu nad stopniščem je instalirano okno za odvod dima in toplote efektivne aerodinamične površine 1,60m², npr. Velux GGU S08.

Vrata

Vsa vrata bodo ustrezala zahtevam iz Študije požarni varnosti in Pravilnika o zvočni zaščiti stavb ter iz drugih zadevnih pravilnikov, gradbenih predpisov in tehničnih smernic.

Vhodna vrata v pritličju

Za glavni vhod so predvidena avtomatska drsna vrata s toplotno izolacijskim varnostnim steklom s toplim robom.

Svetla širina vrat v pisarne in pomožne prostore je vsaj 90 cm. Vsi vratni podboji so kovinski, barvani, vratna krila so lesena obložena z barvnim laminatom, kot na primer MAX. Požarna vrata v hodnikih so iz Alu profilov in zastekljena. Požarna vrata v shrambe in pisarne so polna, kovinska ognje-odporna vrata enotne dimenzije 90x210cm s prisilnim zapiranjem kategorije EI30-C.

Ostalo pohištvo, izdelki in oprema

Stavba bo po določilih Zasnove požarne varnosti opremljena z gasilnimi aparati, hidranti in drugo v Zasnovi zahtevano opremo.

V tlaku pred vhodom in v vetrolovu bo predpražnik, potopljen v nivo končnega tlaka.

Opis ograj in parapetov

Na stopniščih, podestih in drugih nivojskih preskokih, višjih od 45cm, so predvidene ograje višine vsaj 120cm nad tlakom. Polnila ograj so polne ploskve ali površine iz vertikalnih jeklenih palic v razmiku največ 12cm.

Na stopniščih bodo na obeh straneh ram zgoraj opisane ograje. Na zgornji rob ograje je pritrjen ročaj. Svetla širina stopnic (razdalja med ročajema) znaša 150cm.

Dvoramno stopnišče iz AB je konstruirano tako, da sta obe rami istih dimenzij in višin. Vsaka rama začne na hodniku in se izteče na podest, ki stoji točno na sredini višine. Do rame vodi 14 stopnic 31 x 15,46 cm širine 160 cm, ki premagajo višino 216,5 cm, skupaj torej 433 cm etažne višine. To pravilo velja za dostop iz pritličja do II. nadstropja. Iz II. nadstropja do medetaže pa vodi 9 stopnic 29 x 15,46 cm širine 160 cm, ki do podesta premagajo 139 cm višine.

Po obeh straneh stopnic vodi ograja z držalom, ki na notranji strani poteka kontinuirano od pritličja do medetaže, po zunanji strani pa samo ob daljših stranicah. Ograja je izdelana iz jekla in se oblikovalsko in konstrukcijsko spogleduje z obstoječo ograjo na centralnem stopnišču v osnovni šoli. Za vodilni oblikovni motiv smo uporabili kar znak Osnovne šole Dragotina Ketteja.

Ograja je zasnovana tako, da se po dve vertikalni jekleni palici 18x18 mm sidrata v eno nastopno ploskev AB stopnišča. Tako zagotovimo minimalen razmak med vertikalami, da onemogočimo plezanje in potencialno padec preko ali skozi ograjo. Jeklena ograja na začetku stopnišča meri 100 cm v višino, skupaj s 5 cm visokim lesenim držalom 105 cm. V zgornjem delu je oblikovan preplet iz jeklenih palic dimenzije 16x16 mm in 8x16 mm, ki je stilizirana podoba znaka osnovne šole.

Vse konstrukcije so protikorozijsko zaščitene in pobarvane z belo barvo za zaščito kovin. Držalo je izdelano iz masivnega hrasta, ki je globinsko impregniran in premazan z barvnim lakom na vodni osnovi.

Okna na podestih imajo parapet 20cm. Spodnji del okna je do višine 100cm od tal fiksna zasteklitev iz varnostnega stekla.

Opis instalacijske zasnove

Obstoječi objekt osnovne šole je že priključen na javni vodovod, javno kanalizacijsko omrežje, javno električno in telefonsko omrežje. S prizidkom ne posegamo v območje obstoječih priključkov in to tudi ni predmet tega projekta.

Opis neoviranega dostopa

Pri projektiranju so bile upoštevane določbe Pravilnika o zahtevah za zagotavljanje neoviranega dostopa, vstopa in uporabe objektov v javni rabi ter večstanovanjskih stavb (Ur. l. 03/1997, 33/2007-ZPNačrt in 77/2009 Odl. US).

Premagovanje nivojskih razlik

To se zagotovi z atestiranim električnim stopniščnim vertikalnim vzpenjalnikom za invalide, ki bo pritrjen na notranjo ograjo stopnišča. Začasna rešitev je mogoča tudi s stopniščnimi gosenicami, ki je prenosljiv in uporaben za premagovanje vseh oblik arhitektonskih preprek.

Pripipe vrat, ki so edine višinske razlike v posameznih etažah, na vhodih so visoke 1,5cm, kar ne presega dovoljene višinske razlike. Širina komunikacijskih poti je dimenzionirana tako, da omogoča neovirano gibanje funkcionalno oviranim osebam.

V okviru zunanje ureditve so vse površine razen dostopne po klančinah z ustrezno širino in naklonom.

Stopnice na skupnih in javnih komunikacijskih površinah so opremljene z ustreznimi ograjami in oprijemali za pomoč pri premagovanju višinskih razlik.

Dostopi za vzdrževanje

Dostopi na streho za potrebe vzdrževanja so omogočeni preko obstoječega objekta šole in obstoječih pohodnih ravnih streh, ki se dostopajo iz obstoječe mansarde.

Z dostopnih mest na ravnih pohodnih strehah se na poševne strehe dostopa z varnostnim pripenjanjem v sistemu sidrišč v rastru 6 x 6m.

Zunanja ureditev

Območje ob fasadnih stenah prizidka se tlakuje z pranimi ploščami svetlo sive barve in grobe strukture, ki bo zagotavljala dober oprijem tudi v deževnih in snežnih razmerah.

Poškodovani del dvorišča v izmeri 167,5 m² se tlakuje z novim asfaltom, ki je sestavljen iz nosilne plasti min. 8 cm in obrabne plasti 5 cm. Asfalt se polaga na dobro utrjeno podlago, ki je sestavljena iz 20 cm utrjenega grušča in 10 cm utrjene peščene plasti. Končne površine so oblikovane tako, da so padci speljani k novemu talnemu sifonu z litoželeznim pokrovom, ki je preko lovilca olj, volumna 0,5 m³, povezan z meteorno kanalizacijo. Preostale vode so speljane k obstoječemu litoželeznemu pokrovu meteorne kanalizacije. Ločilni robovi med pranimi ploščami, opornim zidom, ograjo, obstoječim asfaltom in novo položenim asfaltom se izvedejo iz dveh vrst granitnih kock, ki so položene v suho malto in na dobro utrjeno podlago.

Preostali del dvorišča in obstoječa dovozna pot je že asfaltirana in menjava asfalta ni potrebna. V času gradnje mora izvajalec poskrbeti, da bo zagotovil zaščito obstoječih asfaltiranih površin.

Okolica je zatravljena, posajeno je okrasno grmičevje in rože, v oddaljenosti od objekta stojijo osamela drevesa, ki se jih v celoti ohranja.

Prometna ureditev

Dostop do objekta ostane nespremenjen, prav tako celotna prometna ureditev.

Vožnja in ustavljanje na dvorišču pred novim prizidkom je dovoljena samo za odvoz smeti, dostavo in intervencijska vozila.

Šolski objekt

Adaptabilnost šolskega kompleksa – je omogočena.

Šolska stavba mora zagotoviti vsem učencem ustrezne prostorske pogoje za izvajanje vzgojno izobraževalne dejavnosti, upoštevajoč pri tem sodobne metode dela in razvoj učne tehnologije.

To pomeni, da se k obstoječemu objektu prizida objekt površine 200 – 300 m² v največ dveh etažah (P+1). Zelena umestitev objekta je na S strani obstoječega objekta.

V ta namen je potrebno zagotoviti:

- Adaptabilnost zgradbe, ki naj omogoči kasnejše čim bolj enostavno prilaganje novim potrebam.
- Fleksibilnost zgradbe, ki naj v prostorih za vzgojno izobraževalno delo omogoča izvajanje pouka na različnih ravneh, tako da je možno opravljati delo v različnih skupinah, v skladu z interesi in zmogljivostmi učencev.
- Klasična zidana gradnja z montažnimi elementi po izbiri projektanta,
- Streha: konstrukcija po izbiri projektanta,
- Stavbno pohištvo: kovinski, leseni elementi + ostalo po izbiri projektanta,
- Ostalo: po izbiri projektanta.

Projektno je potrebno obdelati parkovne in zelene površine.

5. **OBSEG:**

Projektna dokumentacija mora v skladu z veljavnimi pravnimi akti zajemati:

1. IZDELAVA PROJEKTA

2. GEODETSKE PODLAGE

Pri izdelavi projektne dokumentacije bodo uporabljene geodetske podlage, ki jih priskrbi izvajalec. Izvajalcu je omogočen dostop do Prostorsko informacijskega sistema in distribucija podatkov iz CGS.

3. OSTALE STORITVE

Ogledi stanja objektov, sestanki z naročnikom in uporabnikom objektov, soglasodajalci, predstavitve projektov na Občini Ilirska Bistrica,...

6. **POGOJI ZA IZVAJALCA:**

Naročnik mora izvajalca izbrati v skladu z Zakonom o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 128/2006, 16/2008, 19/2010, 18/2011, 90/2012, 12/2013 - UPB5 in 19/2014).

Načrtovalec bo v sklopu pogodbe aktivno sodeloval ter bo prisoten s svojim predstavnikom pri vseh fazah postopka priprave dokumentacije ter v postopku pridobitve gradbenega dovoljenja.

Izvajalec jamči za ustrezno tehnično usposobljenost in opremljenost, da bo projektna dokumentacija izdelana v skladu z veljavno zakonodajo.

Projektno dokumentacijo bo izvajalec izdelal v 6 (šestih) izvodih v papirni obliki in 1 (enem) izvodu na nosilcu magnetnega zapisa (CD-ju oz. DVD-ju).

Naročnik bo izvajalcu plačeval pogodbene storitve na osnovi izstavljenih situacij oz. računov 30. dan po prejemu.

7. **CILJ:**

S predvideno investicijo želi naročnik doseči več ciljev, in sicer:

- omogočiti pouk v obliki samostojne devetletke z manjšimi omejitvami,
- zagotoviti ustrezne prostore za pouk športne vzgoje,
- omogočiti organizacijo šolskih športnih tekmovanj,
- zagotoviti ustrezne zaprte športne površine za potrebe delovanja športnih organizacij v občini,
- omogočiti dvoranske športne in druge prireditve v občini,
- omogočiti ustrezne odprte športne površine za potrebe pouka športne vzgoje,
- urediti manipulativne površine,
- urediti zelene površine,
- ...