

OBČINA
ILIRSKA
BISTRICA



URAD ŽUPANA

Bazoviška cesta 14, 6250 Ilirska Bistrica

tel.: 05 71 41 361, faks: 05 71 41 284

e-pošta: obcina.ilirska-bistrica@ilirska-bistrica.si

Številka: 430-77/2011

Datum: 23.06.2011

RAZPISNA DOKUMENTACIJA

Naročnik:	OBČINA ILIRSKA BISTRICA BAZOVIŠKA CESTA 14 6250 ILIRSKA BISTRICA
Predmet javnega naročila:	UREDITEV PROSTOROV OBČINSKE STAVBE
Objekt:	OBČINA ILIRSKA BISTRICA
Glavna lokacija ali mesto gradnje:	OBČINA ILIRSKA BISTRICA BAZOVIŠKA CESTA 14 6250 ILIRSKA BISTRICA
Referenčna številka dokumenta:	430-77/2011
Vrsta postopka za oddajo javnega naročila:	ODPRTI POSTOPEK
Javni razpis je objavljen na:	Portal javnih naročil, Uradni list RS JN7108/2011
Datum objave:	27.06.2011



Številka: 430-77/2011

Datum: 23.06.2011

VSEBINA RAZPISNE DOKUMENTACIJE

I	Povabilo k oddaji ponudbe	2
II	Opis investicije	4
III	Navodila ponudnikom za izdelavo ponudbe in razpisni pogoji	6
IV	Merila za izbor najugodnejšega ponudnika	15
V	Ostali pogoji, opozorila in pravice	16
VI	Razpisni obrazci in vzorci	19



Številka: 430-77/2011

Datum: 23.06.2011

I. POVABILO K ODDAJI PONUDBE

1. NAROČNIK:

OBČINA ILIRSKA BISTRICA, Bazoviška cesta 14, 6250 Ilirska Bistrica,
ki jo zastopa župan, Emil Rojc;
matična številka: 5880416, davčna številka: SI19908911.

2. OBJEKT:

OBČINA ILIRSKA BISTRICA, BAZOVIŠKA CESTA 14, 6250 ILIRSKA BISTRICA.

3. PREDMET JAVNEGA NAROČILA:

UREDITEV PROSTOROV OBČINSKE STAVBE.

4. POVABILO ZA IZDELAVO PONUDBE:

Naročnik vabi v skladu z določili zakona o javnem naročanju (ZJN-2, Ur. l. RS št. 128/06, 16/2008, 19/2010, 18/2011 v nadaljevanju ZJN-2) vse zainteresirane ponudnike, da oddajo svojo ponudbo v skladu z objavljenim javnim naročilom ter to razpisno dokumentacijo.

Ponudnik je lahko vsaka pravna ali fizična oseba, ki je registrirana za opravljanje dejavnosti, ki je predmet razpisa, pri pristojnem registru ali drugem organu oz. da ima dejavnost potrebno za izvedbo posla določeno v statutu ali družbeni pogodbi in ima za opravljanje te dejavnosti vsa predpisana dovoljenja.

Ponudnik mora ponuditi vsa razpisana dela iz celotnega razpisa.

Variantne ponudbe niso dopustne in jih naročnik v primeru prejema ne bo upošteval.

5. VRSTA POSTOPKA:

Na podlagi 24. in 25. člena Zakona o javnem naročanju, ZJN-2, naročnik razpisuje javno naročilo po **odprtem postopku**.

Naročnik si pridržuje pravico, da v primeru dodatnih storitev oz. gradenj javno naročilo odda prvotnemu izvajalcu brez predhodne objave v skladu z 29. čl. ZJN-2.

6. PREDVIDENI ROK IZVEDBE RAZPISANIH DEL:

Pričetek izvedbe del:

- 01.09.2011 oziroma neposredno po podpisu pogodbe,

Rok izvedbe del:

- dokončanje del, finalizacija objekta in predaja objekta naročniku do 17.10.2011.

Opomba: Finalizacija objekta vključuje izvedbo del, ki bodo potekala sočasno z dobavo in montažo opreme v objektu ter izvedbo vseh zaključnih gradbenih obrtniških in instalacijskih del, katera v fazi gradnje niso bila izvedena oz. so bila izvedena pomanjkljivo.

7. **KONTAKTNA OSEBA NAROČNIKA:**

Damjan Potepan; damjan.potepan@ilirska-bistrica.si , Tel: 05-71-41-361; 05-71-12-325. Faks: 05-71-41-284.

8. **ODDAJA PONUDB:**

Obravnavali bomo ponudbe, ki bodo prispele k naročniku *najkasneje do:*

ura: 10:30

dne: 10.08.2011.

Ponudbe morajo biti oddane v zaprti ovojnici in primerno označene. V desnem spodnjem kotu mora biti naslov naročnika **OBČINA ILIRSKA BISTRICA, Bazoviška cesta 14, 6250 Ilirska Bistrica**. V levem zgornjem kotu mora biti vidna oznaka »**NE ODPIRAJ! Ponudba za UREDITEV PROSTOROV OBČINSKE STAVBE**«.

Na ovojnici mora biti označen naziv in naslov ponudnika.

Upošteevane bodo vse ponudbe, ki bodo prispele v roku, navedenem v povabilu k oddaji ponudbe.

Ponudbe, ki bodo prispele po roku za oddajo ponudb, bodo zapečatenе vrnjene ponudniku.

Odpiranje ponudb se bo vršilo dne 10.08.2011 ob 14:00 uri v sejni sobi občinske stavbe (Občina Ilirska Bistrica, Bazoviška cesta 14, 6250 Ilirska Bistrica); navzoči predstavniki ponudnika (-ov) morajo predložiti pooblastila.

9. **OPREDELITEV POSTAVKE – KONTA V PRORAČUNU ALI FINANČNEM NAČRTU:**

Dejavnost občinske uprave:

- postavka: 4000622;
- konto: 4204;
- NRP: OB038-07-0328.

Odlok o proračunu Občine Ilirska Bistrica za leto 2011 (Uradne objave Uradnega lista Republike Slovenije št. 07/11, z dne 04.02.2011, www.ilirska-bistrica.si).

Žig

Župan Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc, l.r.



Številka: 430-77/2011

Datum: 23.06.2011

II. OPIS INVESTICIJE

1. NAROČNIK:

Investitor, Občina Ilirska Bistrica, Bazoviška cesta 14, 6250 Ilirska Bistrica, namerava na parc. št. 284/7 in 300/4, vse k.o. Ilirska Bistrica, izvesti rekonstrukcijo, adaptacijo in sanacijo I. nadstropja in pritličja upravne stavbe.

2. LOKACIJA:

Lokacija gradbenih posegov je v naselju Ilirska Bistrica, v obstoječi stavbi Občine Ilirska Bistrica.

3. PREDMET JAVNEGA NAROČILA:

UREDITEV PROSTOROV OBČINSKE STAVBE.

4. PROGRAM IN ZASNOVA:

Investitor želi izvesti preureditev dela prostorov občinske stavbe v Ilirski Bistrici.

Obseg del zajema :

- preureditev dela pritličja → uredi se levi hodnik (zamenjava tlaka in notranjih vrat), novi vhod v dve pisarni in ureditev teh dveh pisarn
- preureditev dela nadstropja → uredi se novo sejno sobo in dozida nove sanitarije

Predmet urejanja je desni hodnik pritličja in preureditev dveh pisarn. Pred začetkom urejanja je potrebno začasno deponirati vgradno omaro na hodniku in jo po končanih delih ponovno montirati.

1. PREDPROSTOR

- Zamenjava tlaka

Odstrani se topli pod in leseni pod, sčisti podlago, odstrani obstenske letve. Na (predvidoma) betonsko podlago se izvede izravnalni sloj in položi kamniti tlak iz granitnih ploščic (marmete) debeline 1 cm, s polirano površino. Tlak se izvede v kombinaciji granita AFRICA RED in BIANCO SARDO. Polaganje pravokotno, izvedba brez fug (suhi stik), po grafični predlogi. Stenske zaključke višine 6 cm se izvede iz marmet granita AFRICA RED.

- Notranja vrata

Obstoječa Vrata PV 4 se delno zastekli in sicer vertikalne linije in zgornjo kvadratno ploskev (po obstoječih linijah utorov). Zasteklitev se izvede z varnostnim prozornim steklom (kaljeno steklo deb. min 6 mm). Steklene dele se zaključijo z leseno zaključno letvico, barvano v barvo osnovnega krila.

Obstoječa vratna krila vrat PV2 in PV3 se zamenja z novimi vratnimi krili → na osnovi MDF plošče, barvane s prekrivno barvo po obstoječih PV4. Vratna krila PV2 (3 kosi) se izvedejo v gladki izvedbi, vratna krila PV3 (2 kosa) pa z izrezom za steklo (izrez dimenzije 55/95 cm, na višini 95 cm od tal). Zasteklitev vrat PV3 se izvede z navadnim

steklom jedkane površine.

Obstoječa vrata PV5 in PV6 komplet s podboji se odstranijo.

Izvede se nove vratne odprtine za vrata PV1 (2 kosa). Vratna krila in podboji izdelani na osnovi MDF plošče, barvane s prekrivno barvo po obstoječih PV4, gladka izvedba.

Okovje vseh novih vrat in vratnih kril bo standardno : kljuge z dolgim ščitom → barva bronz ali postarana medenina, standardno zaklepanje.

Vse obstoječe podboje, pri katerih je predvidena zamenjava vratnih kril, se sanira v smislu predhodnega čiščenja in kitanja ter pleskanja s pokrivno barvo za les v barvi kot obstoječe.

Vse dimenzije vratnih kril in podbojev kontrolirati na objektu pred izdelavo !

- Stene

Del notranjih predelnih sten se poruši in se izvede nove po grafičnih predlogah. Debelina novih opečnih pregradnih sten je predvidoma 10 cm . Nove stenske površine se obdela z notranjim grobim in finim AC ometom. Površina se na strani hodnika zaključiti z opleskom kot obstoječi, na strani pisarn pa z opleskom v beli barvi. Stropna površina se pleska z notranjo belo barvo. Obstoječo vratno odprtino PV5 se prestavi po grafični predlogi.

Pozidavo novih predelnih sten se izvede do stropne konstrukcije, notranje omete pa cca 10 cm nad nivo spuščenega stropa.

2. PISARNA 1 in PISARNA 2

- Zamenjava tlaka

Odstrani se obstoječi tapison in leseni pod, sčisti podlago, odstrani obstenske letve. Na (predvidoma) betonsko podlago se izvede izravnalni sloj in položi gotovi lamelni parket, lepljen na podlago, debeline 1,3 do 1,5 cm, polaganje parketa z lepljenjem na podlago. Stenski zaključki leseni iz serije kot parket.

- Spuščen strop

Odstrani se obstoječi spuščen strop (lesen kasetni). Na isti višini se izvede nov spuščen strop iz gips-kartonskih plošč debeline 1,25 cm, na kovinski podkonstrukciji. Ob fasadni odprtini prostora Pisarna 1 se izvede kaskado za dvig stropa na višino min 5 cm nad fasadno odprtino – po grafični predlogi. Spuščen strop se bandažira na stikih s stenami, kita in 2x pleska z notranjo belo barvo. V obešenem stropu so predvideni izrezi za stropna svetila → po načrtu elektroinštalacij.

- Začasna demontaža

Predvidi se začasno demontažo grelnih teles – radiatorjev (2 kosa) in lamelnih zaves.

Predmet urejanja je desna stran (od stopnišča) objekta, kjer se uredi novo sejno sobo ter poveča obseg sanitarij.

3. SEJNA SOBA

- Rušitvena dela

Rušenje predelnih sten in dimnikov se izvede po grafični predlogi. Dimnike se obvezno ruši do strehe. Obstoječe instalacijske vode v dimniku 1 se preusmeri po navodilih projektantov elektro in strojnih inštalacij.

Obstoječi gasilni aparat se začasno deponira za kasnejšo uporabo.

Obstoječa vrata, ki so predvidena za odstranitev se demontira in deponira za kasnejšo uporabo. Vhodna dvokrilna vrata NV1 se demontira in simetrično (glede na os stene) zamenja podboj → zaradi nove smeri odpiranja.

Vogal 1 (označen v grafičnih prilogah) se priseka v dimenzijah kot so možne na konstrukciji (cca 10 x 10 cm) in sicer do višine cca 190 cm od tal.

Stensko keramiko na zidu čajne kuhinje (zid ki ostane v funkciji) se odstrani, podlago se sčisti in izvede sanacijo ometa. Poleg tega se v območju stene nove sejne sobe predvidi tudi sanacijo obstoječih ometov v površini cca 5 m².

Zastave se začasno deponira in se jih po končanih delih ponovno postavi.

- Zamenjava tlaka

Odstrani se masivni parket in keramične ploščice ter obstenske letve po celotni površini nove sejne sobe. Podlago (predvidoma) betonsko se sčisti, izravna in položi gotovi lamelni troslojni parket deb. 13 – 15 mm, hrastov, oljen → npr. afriški hrast TERRA, oljen, HARO, art. 524844. Novi parket se lepi na podlago. Stenski zaključki bodo leseni iz serije kot parket.

- Stene

Del notranjih predelnih sten se poruši in se izvede nove po grafičnih predlogah. Debelina novih opečnih pregradnih

sten je predvidoma 10 cm – kontrolirati debelino zaradi odvisnosti od širine obstoječih podbojev. Nove stenske površine se obdela z notranjim grobim in finim AC ometom. Površina se zaključi z opleskom v beli barvi. Zaporno konstrukcijo ob obstoječi niši se izvede z montažnimi gibs-kartonskimi stenami debeline 7,5 cm, višina do spuščenega stropa, po grafični predlogi. Steno se bandažira, kita in 2x pleska v beli barvi.

- Spuščen strop

Na višini 25 cm od obstoječega stropa se na celotni površini sejne sobe izvede nov spuščeni strop iz gibs-kartonskih plošč debeline 1,25 cm, na kovinski podkonstrukciji. Dodatno se nad linijo miz strop spusti še za 20 cm. Kaskadni rob bo izveden pravokotno. V sredini nižjega dela se izvede elipsasti dvig stropa na osnovno višino – 25 cm pod stropom – po grafični predlogi. Spuščen strop se bandažira na stikih s stenami, kita in 2x pleska z notranjo belo barvo. V spuščeni stropu bodo izvedeni izrezi za svetila → po navodilih projektanta elektro inštalacij.

4. SANITARIE

- Rušitvena dela

Rušenje predelnih sten se izvede po grafični predlogi.

Ruši se del tlaka sosednje pisarne, predvidoma masivni parket in del keramičnega tlaka v obstoječih sanitarijah, komplet z obstenskimi letvami. Za potrebe izvedbe vgradnega kotlička se predvidi izvedbo zidne niše v obstoječem opečnem zidu v globini cca 25 cm. Odstrani se tudi obstoječa vrata (komplet s podboji).

- Stene

Nove notranje opečne predelne stene se izvede po grafičnih predlogah do višine stropne konstrukcije. Debelina novih opečnih pregradnih elementov je 10 cm. Nove stenske površine se obdela z notranjim grobim AC ometom in obloži s stensko keramiko do višine spuščenega stropa. in sicer : prvo vrsto se izvede s ploščicami kot tlak, zgornji del pa s keramičnimi ploščicami bele barve, mat izvedbe.

Novo steno s strani obstoječe pisarne se omeče z grobim in finim ometom ter pleska v barvo kot obstoječa.

Parapetni zid v nišah obstoječih sanitarij se pozida v globini do izravnave linije zidu in v višini cca 75 cm (na višino kot je potrebno za montažo umivalnika). Zazidavo se izvede s porobetonskimi bloki in se jo z vidne strani obleče v stensko keramiko – kot obstoječa.

- Tlak novih sanitarij

Podlago (predvidoma) betonsko se ščiti, izravna in položi talno keramiko v svetlo zeleni barvi, nedrsno, mat izvedbe.

- Notranja vrata

Nova vrata NV3 (4 kosi) imajo vratna krila dimenzije 75/210 cm. Vratna krila so gladka, podboji »soft« izvedbe izdelani na osnovi MDF plošče, barvane s prekrivno barvo po obstoječih.

Okovje vseh novih vrat bo standardno : kljuko z dolgim ščitom → barva srebrna mat, standardno zaklepanje → z notranje strani z metuljčkom.

- Spuščen strop

Na višini 266 cm od tal (oz. kot obstoječi) se na celotni površini novih sanitarij izvede nov spuščeni strop Armstrong Dune, raster 60/60 cm (kot obstoječi), na kovinski podkonstrukciji. V spuščeni stropu bodo izvedena svetila – po navodilih projektanta elektro inštalacij.

NAROČNIK

Občina Ilirska Bistrica



Številka: 430-77/2011

Datum: 23.06.2011

III. NAVODILA PONUDNIKOM ZA IZDELAVO PONUDBE IN RAZPISNI POGOJI

1. Ponudba mora biti izdelana v slovenskem jeziku.
2. Vrednost ponudbenih del mora biti izražena v evrih (EUR). DDV mora biti prikazan posebej. Vrednost ponudbe, je rekapitulacija predvidenih del, narejena na osnovi predvidenega obsega del na osnovi cen za enoto za posamezno vrsto del. Cene za enoto ne smejo vsebovati DDV. Končna cena mora vsebovati vse stroške in popuste, rabate, ... in davek na dodano vrednost (DDV). Cene so, za čas veljavnosti ponudbe, fiksne do konca pogodbene obveznosti.
3. Ponudniki morajo vse dokumente skrbno pregledati in v razpisni dokumentaciji izpolniti vsa prazna mesta, bodisi s tušem, črnilom ali pisalnim strojem, z jasnimi tiskanimi črkami. Če se obrazec izpolnjuje z računalnikom, mora struktura in vsebina računalniškega izpisa ustrezati zahtevam iz obrazca, ki ga mora ponudnik potrditi in priložiti ponudbi. Vsi dokumenti morajo biti na mestih, kjer je to označeno, podpisani s strani pooblaščenih oseb in žigosani z žigom ponudnika. Morebitne popravke v ponudbi mora ponudnik opremiti z žigom in podpisom pooblaščenih oseb. Pripisi in dodatni pogoji ponudnika se ne upoštevajo. Potrdila in druga zahtevana dokazila so lahko v kopijah, vendar morajo odražati dejansko stanje in biti označena s pripisom "Kopija je enaka originalu" ter biti podpisana s strani pooblaščenih oseb in žigosana z žigom ponudnika.
4. Oddaja javnega naročila se izvaja skladno z vso veljavno zakonodajo, ki ureja področje javnega naročanja.
5. V ponudbi mora biti točno naveden rok, do katerega velja ponudba (opcija). Rok veljavnosti ponudbe mora biti najmanj 150 (sto petdeset) dni od datuma, določenega za sprejemanje ponudb.
6. **Ponudniki morajo v ponudbi priložiti vse dokumente in priloge, navedene v tej točki navodil. Priloge morajo biti priložene v vrstnem redu, ki je podan v tej točki navodil.**
 - A) **Podatki o ponudniku** (Razpisni obrazec OBR-1).
V kolikor daje skupina izvajalcev skupno ponudbo, se navedejo poslovodeči in vsi sodelujoči izvajalci v skupnem poslu (OBR-1/1b/1c/1d/1e).
 - B) **Krovna izjava** ponudnika oz. poslovodečega in vseh izvajalcev v skupnem poslu (Razpisni obrazec OBR-2).
 - C) **Ponudba** (Razpisni obrazec OBR-3).

Ponudba mora biti izdelana na enoto mere, kjer je skupna ponudbena cena (razpisni obrazec OBR-3) enaka skupni ponudbeni ceni iz predračuna (Razpisni obrazec OBR-14), cene pa fiksne do pridobitve uporabnega dovoljenja in predaje objekta naročniku, v ponudbeni ceni morajo biti zajeti vsi stroški in morebitni popusti.

Veljavnost ponudbe mora biti **najmanj 150 dni** od dneva za sprejemanje ponudb.

D) Pogoji za priznanje sposobnosti (42. do 47. člena ZJN-2) (Razpisni obrazec OBR-4).

1. Izjavo o izpolnjevanju pogojev (Razpisni obrazec OBR-4) priloži podpisano in žigosano ponudnik oz. poslovodeči ter vsi izvajalci v skupnem poslu.

Razpisni obrazec OBR-4 mora podpisati ZAKONITI ZASTOPNIK!

2. Ponudnik lahko predloži fotokopije dokumentov, s katerimi dokazuje izjave iz Razpisnega obrazca OBR-4.

D1) Ponudniki morajo izkazati izpolnjevanje ekonomske in finančne sposobnosti (razpisni obrazec OBR-4) ter predložiti:

- Ponudnik (v primeru skupne ponudbe poslovodeči izvajalec in vsak izvajalec v skupnem poslu) mora izpolnjevati pogoj, da v zadnjih 6 (šestih) mesecih pred oddajo ponudbe ni imel blokirane računa in mora biti original. (Dokazilo: potrdilo banke, ki ga predloži ponudnik oziroma izvajalec v skupnem nastopu).
- Ponudnik (v primeru skupne ponudbe eden izmed izvajalcev v skupnem nastopu) mora dokazati z izjavo zavarovalnice (Razpisni obrazec OBR-13), da lahko pridobi zavarovalno polico za zavarovanje odgovornosti pred škodo, ki bi utegnila nastati naročniku in tretjim osebam v zvezi z opravljanjem njegove dejavnosti na projektu, ki je predmet tega javnega naročila.
- Zavarovanje mora pokrivati škode, ki bi nastale pri izvedbi GOI del, zunanje ureditve in notranje opreme od začetka del do primopredaje objekta.
- Kritje zavarovalne vsote mora biti najmanj v višini pogodbenih del.
- Trajanje zavarovanja: za čas izgradnje objekta, do primopredaje objekta.
- Zavarovalna polica mora biti vinkulirana v korist naročnika.

D2) Ponudniki morajo izkazati izpolnjevanje tehničnih sposobnosti (razpisni obrazec OBR-4) ter predložiti seznam najpomembnejšim opravljenih gradenj, kot navedeno spodaj (z referencami):

Ponudniki morajo za izpolnjevanje razpisnih pogojev navesti vsaj tri (3) reference na objektih visoke gradnje v zadnjih petih (5) letih in sicer:

- **najmanj 1 (en) realiziran objekt (novogradnja, prizidava, nadzidava, investicijska vzdrževalna dela, rekonstrukcija) - stavba splošnega družbenega pomena (12610, 12620, 12630, 12640, 12650 - enotna klasifikacija vrst objektov CC-SI) ali stanovanjska stavba za posebne namene (11300 - enotna klasifikacija vrst objektov CC-SI) ali upravna stavba (12201, 12202, 12203 - enotna klasifikacija vrst objektov CC-SI) v vrednosti nad 85.000,00 € (vključno z DDV),**
- **najmanj 1 (en) realiziran objekt (novogradnja, prizidava, nadzidava, investicijska vzdrževalna dela, rekonstrukcija) - stavba splošnega družbenega pomena (12610, 12620, 12630, 12640, 12650 - enotna klasifikacija vrst objektov CC-SI) ali stanovanjska stavba za posebne namene (11300 - enotna klasifikacija vrst objektov CC-SI) ali upravna stavba (12201, 12202, 12203 - enotna klasifikacija vrst objektov CC-SI) v vrednosti nad 80.000,00 € (vključno z DDV) in**
- **najmanj 1 (en) realiziran objekt (novogradnja, prizidava, nadzidava, investicijska vzdrževalna dela, rekonstrukcija) - stavba splošnega družbenega pomena (12610, 12620, 12630, 12640, 12650 - enotna klasifikacija vrst objektov CC-SI) ali stanovanjska stavba za posebne namene (11300 - enotna klasifikacija vrst objektov CC-SI) ali upravna stavba (12201, 12202, 12203 - enotna klasifikacija vrst objektov CC-SI) v vrednosti nad 70.000,00 € (vključno z DDV).**

Za priznanje sposobnosti je potrebno predložiti potrjene reference naročnikov s katerimi je imel sklenjeno pogodbeno razmerje (razpisni obrazec OBR-5, OBR-5a).

V potrdilih, ki jih potrdi naročnik (Razpisni obrazec OBR-5a), mora biti naveden čas

gradnje (mesec, leto) in vrednost opravljenih del z navedbo, da so bila dela opravljena pravočasno in kvalitetno ter navedba podatkov naročnikov kot investitorjev.

V primeru skupnega nastopa se reference posameznih izvajalcev v skupnem nastopu seštevajo.

Z navedbo odgovornega vodje del za zahtevne objekte (v skladu z zahtevami ZGO-1B), ki izpolnjuje naslednje zahteve:

- **Da je v obdobju zadnjih petih (5) let pred objavo tega naročila bil imenovan za odgovornega vodjo del pri vsaj treh (3) objektih, katerih pogodbeni vrednost je presegala 85.000,00 € (vključno z DDV) na posamezen objekt.**

Kot dokazilo mora ponudnik predložiti podatke o odgovornem vodji del (razpisni obrazec OBR-6) in predložiti referenčna potrdila naročnikov kot investitorjev (razpisni obrazec OBR-6b).

OPOMBA: Dokazila, ki jih je potrebno predložiti, navedena v točkah D1) in D2), ponudnik umesti v ponudbi neposredno za razpisnim obrazcem OBR-4) oz. neposredno za razpisnim obrazcem na katerega se dokazilo nanaša.

E) SKUPNA PONUDBA

Naročnik dopušča predložitve skupne ponudbe. V tem primeru mora vsak posamezni ponudnik priložiti in izpolnjevati vse pogoje zahtevane na obrazcih OBR-1a in OBR-4.

Ekonomski, tehnični in kadrovska sposobnost upoštevajo kot seštevek ponudnikov v skupni ponudbi.

V primeru skupne ponudbe mora skupina ponudnikov predložiti pravni akt o skupni izvedbi naročila, v katerem so natančno opredeljene naloge in odgovornosti posameznih ponudnikov za izvedbo javnega naročila neomejeno solidarno. Pravne osebe naj navedejo imena oseb, ki bodo odgovorne za izvedbo predmetnega naročila.

V kolikor **daje skupina izvajalcev skupno ponudbo:**

E1) Mora skupina izvajalcev podpisati in **priložiti overjen (notarska overitev ali overitev na upravni enoti) pravni akt (pogodbo) o skupni izvedbi naročila**, iz katerega bo nedvoumno razvidno naslednje:

- imenovanje poslovoodečega izvajalca pri izvedbi javnega naročila,
- pooblastilo poslovoodečemu in odgovorni osebi poslovoodečega za podpis ponudbe in pogodbe z naročnikom,
- **vrsta del, ki jih bo izvajal posamezni izvajalec, in njegove odgovornosti,**
- izjava izvajalcev, da je imel poslovoodeči v obdobju enega leta pred pričetkom naročila ves čas pravočasno in v celoti poravnane vse svoje zapadle obveznosti do njih,
- izjava, da so seznanjeni z navodili ponudnikom in razpisnimi pogoji ter merili za dodelitev javnega naročila in da z njimi v celoti soglašajo,
- izjava, da so seznanjeni s plačilnimi pogoji iz razpisne dokumentacije in
- navedba, da odgovarjajo naročniku neomejeno solidarno.

V primeru sklenitve pogodbe bodo isti izvajalci tudi imenovani v pogodbi med naročnikom in poslovoodečim izvajalcem.

V primeru, da bo ponudnik v Obrazcu št. 1 – Podatki o ponudniku navedel, da prilaga skupno ponudbo mora ponudbi priložiti izpolnjene razpisne obrazce:

- OBR-1a – Podatki o ponudniku oz. podatki o sodelujočih v skupni ponudbi
- OBR-1c – Izjava partnerja

E2) V primeru skupne ponudbe se ekonomski, tehnični in kadrovska sposobnost upošteva kumulativno (skupaj) za ponudnike v skupni ponudbi.

E3) Vsi izvajalci v skupnem nastopu morajo izpolniti, podpisati in žigosati razpisni obrazec OBR-2.

F) PONUDBA S PODIZVAJALCI

Naročnik dopušča predložitve ponudbe s podizvajalci. **Ponudba s podizvajalci je ponudba, v kateri poleg ponudnika nastopajo tudi podizvajalci. V razmerju do naročnika ponudnik v celoti odgovarja za izvedbo naročila. V ponudbi mora biti navedeno, kateri posel prevzema ponudnik in katerega posamezni podizvajalec.**

V kolikor ponudnik nastopa s podizvajalci, mora v razpisnem obrazcu OBR-1b – Podatki o ponudniku navesti s katerimi podizvajalci bo sodeloval pri izvedbi naročila ter podatke o delu naročila, ki ga bo izvedel podizvajalec. V kolikor bo ponudnik navedel, da bo pri izvedbi naročila sodeloval s podizvajalci, bodo le-ti navedeni tudi v pogodbi in jih ponudnik brez soglasja naročnika ne bo smel zamenjati. V primeru, da naročnik da soglasje k zamenjavi podizvajalcev bosta naročnik in ponudnik (izbrani izvajalec) sklenila aneks k pogodbi, sicer se šteje, da naročnik ni dal soglasja za zamenjavo v pogodbi navedenih podizvajalcev. **O sodelovanju morebitnih podizvajalcih, ki niso navedeni v ponudbi, ima pravico odločiti naročnik.**

V primeru, da bo ponudnik v Obrazcu št. 1 – Ponudba navedel, da bo pri izvedbi naročila sodeloval s podizvajalci mora ponudbi priložiti izpolnjene razpisne obrazce:

- OBR-1b – Podatki o ponudniku oz. podatki o podizvajalcih
- OBR-1d – Izjava podizvajalca
- OBR-1e – Soglasje podizvajalca

F1) V primeru ponudbe s podizvajalci se ekonomska, tehnična in kadrovska sposobnost upošteva kumulativno (skupaj).

F2) Vsi podizvajalci v skupnem nastopu morajo izpolniti, podpisati in žigosati razpisni obrazec OBR-2.

G) **Reference ponudnika** (Razpisni obrazec OBR-5). Upoštevajo se reference vodilnega partnerja in sodelujočih – kumulativno (partner, podizvajalec) pri izvedbi javnega naročila, skladno s 44. in 45. členom ZJN-2.

H) **Potrdila naročnikov** (Razpisni obrazec OBR-5a in OBR-6b) morajo biti **original** podpisani in žigosani s strani odgovornih oseb naročnikov. Vložene kopije, skenirane ali druge oblike potrdil, dokumentov se bodo štete kot nične.

I) **Izjava izvajalca del za zagotovitev prisotnosti odgovornega vodje del na gradbišču** (Razpisni obrazec OBR-6a).

J) **Pisna izjava ponudnika oz. poslovodečega, da se strinja** z vsebino razpisne dokumentacije za oddajo javnega naročila (Razpisni obrazec OBR-7).

K) Pisna izjava ponudnika oz. poslovodečega, da se **strinja s plačilnimi pogoji** (Razpisni obrazec OBR-8).

L) Izpolnjen, podpisan in žigosan **vzorec pogodbe** (Razpisni obrazec OBR-9).

M) **Originalna garancija banke za resnost ponudbe** v višini najmanj 5 % ponudbene vrednosti, izstavljen v skladu z vzorcem bančne garancije (Razpisni obrazec OBR-10).

N) **Originalna izjava banke, da bo izdala garancijo za kvalitetno in pravočasno izvedbo pogodbenih obveznosti** v višini 10 % pogodbene vrednosti, ki jo bo izbrani izvajalec predložil v 3 dneh po podpisu pogodbe. Izjava se izdaja v skladu z vzorcem bančne garancije (Razpisni obrazec OBR-11a). Izjava se izdaja na Razpisnem obrazcu OBR-11. Rok veljavnosti izjave je enak roku veljavnosti ponudbe.

O) **Originalna izjava banke, da bo izdala garancijo za odpravo napak v garancijskem roku** v višini 10 % pogodbene vrednosti, ki jo bo izvajalec predal naročniku do izstavitve končne situacije. Izjava se izdaja v skladu z vzorcem bančne garancije (Razpisni obrazec OBR-12a). Izjava se izdaja na Razpisnem obrazcu OBR-12.

P) **Predračun – rekapitulacija** (Razpisni obrazec OBR-14). Skupna ponudbena cena iz ponudbe (Razpisni obrazec OBR-3) mora biti enaka skupni ponudbeni ceni iz predračuna.

Ponudbena vrednost iz predračuna mora zajemati tudi:

- stroške pripravljalnih del, organizacije, ureditve in varovanja gradbišča;

- stroške nabave in vgradnje celotnega materiala in opreme, predvidenega za vgradnjo in montažo;
- izdelavo ali najem in koriščenje, montažo in demontažo vseh delovnih ter zaščitnih odrov, ograj ipd.;
- stroške prevozov, raztovaranja in skladiščenja na gradbišču ter notranjega transporta na gradbišču;
- stroške zaključnih del na gradbišču, z odvozom odvečnega materiala in stroške vzpostavitve prvotnega stanja, kjer bo to potrebno;
- stroške zavarovanja objekta v času izvedbe del in delavcev ter materiala na gradbišču v času izvajanja del, od začetka del do pridobitve uporabnega dovoljenja za objekt. Zavarovanje mora biti izvršeno pri pooblaščenem zavarovalni družbi, izvajalec mora kopijo police za vrednost pogodbenih del dostaviti naročniku;
- stroške vzdrževanja začasnih internih poti na gradbišču in stroške čiščenja javnih ter drugih poti in okolja izven gradbišča, ki jih bo onesnažil s svojimi vozili ali deli izvajalec ali njegov podizvajalec;
- stroške čiščenja objekta, kar zadeva izvajalčevo delo, in sicer med izvedbo del in primopredajo objekta;
- stroške električne energije, vode, TK priključkov in morebitne ostale stroške v času gradnje;
- stroške predpisanih ukrepov varstva pri delu in varstva pred požarom, ki jih mora izvajalec obvezno upoštevati;
- stroške za popravilo morebitnih škod, ki bi nastale na objektu kot celoti oz. delu objekta, dovoznih cestah, zunanjem okolju, komunalnih vodih in priključkih po krivdi izvajalca;
- stroške vseh predpisanih kontrol materialov, atestov in garancij za materiale, vgrajene v objekt, stroške nostrifikacije in meritev pooblaščenih institucij, potrebnih za uspešno primopredajo del, pri čemer morajo biti dokumenti obvezno prevedeni v slovenščino in nostrificirani od pooblaščenih institucij v RS;
- stroške v zvezi z odvozom odvečnega materiala skladno s Pravilnikom o ravnanju z odpadki (Ur. l. RS, št. 84/1998, 45/2000, 20/2001, 13/2003, 41/2004, 34/2008);
- stroške v zvezi s hrupom in motenjem stanovanjskega naselja skladno z Zakonom o varstvu pred hrupom v naravnem in bivalnem okolju (Ur. l. RS, št. 15/1976, 29/1986, 32/1993, 29/1995, 45/1995, 41/2004) in Zakonom o varstvu okolja (Uradno prečiščeno besedilo Ur. l. RS, št. 39/2006, 70/2008);
- stroške eventualno potrebnih cestnih zapor;
- morebitne neopredeljene ostale stroške.

V ponudbeni ceni morajo biti zajeti vsi stroški.

R) Vsaka stran **popisa del** mora biti izpolnjena, podpisana in žigosana (Razpisni obrazec OBR-14a, priloga 1).

S) Podroben terminski plan izvedbe vseh del do pridobitve uporabnega dovoljenja. Pri terminskem planu je potrebno upoštevati obdobje gradnje od 01.09.2011 do 17.10.2011. (Razpisni obrazec OBR-15).

Cenik delovne sile, cenik gradbene mehanizacije, cenik materialov, cenik prevozov, terminski plan in plan delovne sile poda ponudnik na lastnih obrazcih (Razpisni obrazec OBR-15).

T) Finančni plan.

7. Ponudniki lahko dobijo informacije v zvezi z izdelavo ponudbe in pojasnila k razpisni dokumentaciji na osnovi pisnih vprašanj na Portalu javnih naročil. Dopolnitve, spremembe, pojasnila in odgovore bo naročnik posredoval na Portalu javnih naročil.

Naročnik je dolžan posredovati dodatna pojasnila v zvezi z razpisno dokumentacijo najpozneje šest dni pred iztekom roka za oddajo ponudb, pod pogojem, da je bila zahteva posredovana pravočasno, to je najkasneje osem dni pred dnem za oddajo ponudb.

Naročnik ni odgovoren za pojasnila, razlage, dodatke, ki so bili ponudnikom dani v ustni obliki. Kakršne koli dodatne razlage, dopolnila, podatki ali pojasnila, ki niso bili izdani v pisni obliki in objavljeni na Portalu javnih naročil, ne obvezujejo naročnika.

Neodvisno od podatkov, ki so vsebovani v razpisni dokumentaciji, mora ponudnik pred oddajo ponudbe pridobiti

vse podatke, ki se nanašajo na predmet naročila po tej razpisni dokumentaciji in lahko vplivajo na predmet naročila, na ponudbeno ceno ali ponudnikove obveznosti. Ponudnik ni upravičen do nobenega povišanja cene, ki ga utemeljuje s tem, da ni bil popolno in v celoti obveščen o pogojih in stanju predmeta naročila.

8. Sprememba razpisne dokumentacije:

Naročnik bo najpozneje šest dni pred iztekom roka za oddajo ponudb morebitne spremembe, dopolnitve ali pojasnila razpisne dokumentacije objavil preko portala javnih naročil.

Vsaka sprememba, dopolnitev oz. pojasnilo je sestavni del razpisne dokumentacije.

V primeru bistvenih sprememb bo naročnik po potrebi podaljšal rok za oddajo ponudb.

9. Variante ponudb:

Ponudnik mora ponuditi vsa razpisana dela iz celotnega razpisa. Drugih variant naročnik ne bo upošteval.

10. Postopek za oddajo ponudb:

Obravnavali bomo ponudbe, ki bodo prispele k naročniku *najkasneje do:*

ura: 10:30

dne: 10.08.2011

Ponudbe morajo biti oddane v zaprti ovojnici in primerno označene. V desnem spodnjem kotu mora biti naslov naročnika **OBČINA ILIRSKA BISTRICA, Bazoviška cesta 14, 6250 Ilirska Bistrica**. V levem zgornjem kotu mora biti vidna oznaka »NE ODPIRAJ! Ponudba za UREDITEV PROSTOROV OBČINSKE STAVBE«. Na ovojnici mora biti označen naziv in naslov ponudnika.

Upošteevane bodo vse ponudbe, ki bodo prispele v roku, navedenem v povabilu k oddaji ponudbe.

Ponudbe, ki bodo prispele po roku za oddajo ponudb, bodo zapečatenе vrnjene ponudniku.

Odpiranje ponudb se bo vršilo dne 10.08.2011 ob 14:00 uri v sejni sobi občinske stavbe (Občina Ilirska Bistrica, Bazoviška cesta 14, 6250 Ilirska Bistrica); navzoči predstavniki ponudnika (-ov) morajo predložiti pooblastila.

V primeru, da ponudba ni označena, kot je to zahtevano v tej točki, naročnik ne odgovarja za predčasno odpiranje ponudbe ali za založitev ponudbe.

11. Oprema ponudb:

Ponudnik odda ponudbeno dokumentacijo praviloma v regulatorju širine, ki ustreza ponudbeni dokumentaciji, in sicer tako, da so posamezna poglavja ločena s pregradnimi kartoni, na katerih so navedeni naslovi posameznih poglavij. Ponudbena dokumentacija mora biti prelučnjana in prevezana z notarsko vrvico, ki mora biti zavezana in zapečatena vsaj s požigosano nalepko, in to na način, da se omogoči pregled razpisne dokumentacije brez razvezovanja notarske vrvice in da ni mogoče dodajanje oz. odvzemanje dokumentacije.

Vse strani v ponudbi morajo biti oštevilčene, ponudniki pa morajo v spremnem dopisu navesti skupno število strani v ponudbi.

12. Spremembe in umik ponudbe:

- Ponudnik sme umakniti ponudbo, jo dopolniti ali zamenjati do poteka roka za predložitev ponudbe, ne da bi imel naročnik pravico unovčiti garancijo banke za resnost ponudbe, pod pogojem, da je poslal naročniku pred skrajnim rokom za oddajo ponudb, v pisni obliki obvestilo o spremembi ali umiku ponudbe.
- Obvestilo ponudnika o umiku ali spremembi se mora pripraviti, zapečatiti, označiti in dostaviti, kot se to zahteva v razpisni dokumentaciji, z osnovno ponudbo z oznako »SPREMEMBA« ali »UMIK«.
- V kolikor bo ponudnik ponudil spremembo ponudbe v nasprotju z določili razpisnih pogojev, bo njegova ponudba ocenjena kot nepravilna.
- Po poteku roka za predložitev ponudbe ponudnik ne more več spremeniti oddane ponudbe, je dopolniti ali nadomestiti z novo, naročnik pa je ne sme prevzeti.
- Umik ponudbe v času po poteku roka za predložitev ponudb in med potekom veljavnosti ponudbe (navedene v ponudbi) bo imel za posledico unovčenje garancije za resnost ponudbe.

13. Odpiranje ponudb:

Strokovna komisija, ki jo imenuje naročnik, bo opravila odpiranje ponudb:

Javno odpiranje ponudb bo 10.08.2011 ob 14:00 uri na naslovu naročnika; sejna soba občinske stavbe (Občina Ilirska Bistrica, Bazoviška cesta 14, 6250 Ilirska Bistrica),

ne glede na to, ali so pooblaščen predstavniki ponudnikov navzoči ali ne. Navzoči predstavniki ponudnikov pred začetkom javnega odpiranja izročijo strokovni komisiji pisna pooblastila za sodelovanje na javnem odpiranju. Samo predstavniki, ki bodo predložili pooblastila, imajo pravico dajati pripombe v postopku odpiranja ponudb.

- Strokovna komisija bo najprej izločila vse nepravočasne ponudbe in jih neodprte vrnila ponudnikom. Nato bo odpirala ovojnice, ki so označene z »OBVESTILO O UMIKU PONUDBE« in bo vse ponudbe, ki imajo sprejemljivo obvestilo, neodprte vrnila ponudnikom.
- Strokovna komisija bo pri odpiranju ponudb objavila glavne podatke iz vsake ponudbe (zaporedna številka ponudbe, naziv ponudnika, ponudbena cena s popusti iz Razpisnega obrazca OBR-3).
- O odpiranju ponudb bo komisija sproti sestavljala zapisnik. Po en izvod zapisnika bodo prejeli navzoči predstavniki takoj po odpiranju, ostali ponudniki, ki na odpiranju niso prisotni, pa ga prejmejo po pošti.

14. Pregled ponudb:

Komisija bo po pregledu in ocenjevanju ponudb ugotovila, ali so ponudbe pravilne, torej ali v celoti izpolnjujejo vse zahteve in pogoje iz razpisne dokumentacije.

15. Dopustne dopolnitve ponudb:

Naročnik sme zahtevati od ponudnikov, da predložijo dodatne dokaze o izpolnjevanju pogojev, če ponudnik ni mogel pridobiti zahtevanih listin, ker se ne izdajajo po predpisih države, kjer ima sedež.

16. V primeru, da bi naročnik pri pregledu ponudb ugotovil računske napake (napake pri uporabi računskih operacij), pri čemer se šteje, da gre za formalno nepopolno ponudbo, bo ponudnik, pri katerem bo ugotovljena računska napaka pisno pozvan k podaji soglasja za popravo računske napake. Če ponudnik v podanem roku ne bo podal pisnega soglasja za popravo računske napake, bo naročnik ponudbo takega ponudnika zavrnil. Poprava računske napake bo mogoča izključno v primeru in pod pogoji, ki jih določa 78. člen ZJN.

V primeru, da obstaja razlika med zneski izraženimi s števkami in zneski izraženimi z besedami, bodo merodajni zneski izraženi z besedami.

17. Neobičajno nizka cena:

Če so v ponudbi za dano naročilo ponujene neobičajno nizke cene, bo naročnik postopal v skladu z 49. členom ZJN-2.

18. Originalno projektno dokumentacijo si lahko ponudniki ogledajo na sedežu občine po predhodni najavi pri kontaktni osebi naročnika. Projektno dokumentacijo je izdelalo podjetje Misel d.o.o., Cankarjeva ulica 1, 6230 Postojna.

19. Zaupnost postopka oziroma dokumentov:

Ponudnik, ki prevzame razpisno dokumentacijo se obvezuje, da jo bo uporabil samo za izdelavo ponudbe in da je ne bo izročil drugim potencialnim ponudnikom. Vsebino razpisne dokumentacije udeleženci razpisa in druge osebe ne smejo kopirati in/ali posredovati tretjim osebam. V primeru kršitve avtorskih pravic bo njihov imetnik zoper storilca uveljavljal odškodninsko in kazensko odgovornost.

Po javnem odpiranju ponudb noben podatek iz prejetih ponudb, podatek o preverjanju, dopolnjevanju, oceni in primerjavi ponudb ali odločitvah v zvezi z izbiro izvajalca ne bo dostopen javnosti ali drugim ponudnikom, dokler naročnik ne sprejme odločitve o oddaji javnega naročila.

Ponudnik naj obrazce in izjave za katere meni, da sodijo pod zaupne ali poslovno skrivnost označi s klavzulo »ZAUPNO ali POSLOVNA SKRIVNOST« in parafo osebe, ki je podpisnik ponudbe.

Če naj bo zaupen samo določen podatek v obrazcu ali dokumentu, mora biti zaupni del podčrtan z rdečo barvo, v

isti vrstici ob desnem robu pa oznaka »ZAUPNO ali POSLOVNA SKRIVNOST« in parafa osebe, ki je podpisnik ponudbe.

Ob tem naročnik opozarja ponudnike, da pod zaupne podatke ali poslovno skrivnost ne sodijo podatki, ki so predmet ocenjevanja ponudb oziroma na podlagi predpisov ne sodijo pod zaupne ali poslovno skrivnost. Dokumenti, ki jih bo ponudnik upravičeno označil kot zaupne ali kot poslovno skrivnost, bodo uporabljeni samo za namene javnega razpisa in ne bodo dostopni nikomur izven kroga oseb, ki bodo vključene v razpisni postopek. Naročnik bo v celoti odgovoren za varovanje zaupnosti tako dobljenih podatkov. Ti podatki ne bodo nikjer javno objavljeni. Naročnik bo obravnaval kot zaupne ali kot poslovno skrivnost tiste podatke v ponudbeni dokumentaciji, ki bodo označene s klavzulo »ZAUPNO ali POSLOVNO SKRIVNOST« in ne odgovarja za zaupnost podatkov, ki ne bodo označeni, kot je navedeno, razen podatkov, ki v skladu z veljavnimi predpisi sodijo pod zaupne podatke, poslovno skrivnost ali varstvo osebnih podatkov.

Ponudniki morajo pri določanju poslovne skrivnosti upoštevati določbo ZJN2 v drugem odstavku 22. člena, ki določa, da »so javni podatki količina iz specifikacije, cena na enoto, vrednosti posamezne postavke in skupna vrednost ponudbe, v primeru ekonomsko najugodnejša ponudba pa tisti podatki, ki so vplivali na razvrstitev ponudbe v okviru drugih meril«.

V primeru, da bodo kot zaupno ali kot poslovna skrivnost označeni podatki, ki ne ustrezajo pogojem, bo naročnik ponudnika pozval, da oznako zaupnosti ali poslovna skrivnost umakne. Ponudnik to stori tako, da njegov zastopnik nad oznako napiše »PREKLIC«, vpiše datum in se podpiše. Če ponudnik v roku, ki ga določi naročnik ne prekliče zaupnosti, naročnik ponudbo izloči.

NAROČNIK
Občina Ilirska Bistrica

OBČINA
ILIRSKA
BISTRICA



URAD ŽUPANA

Bazoviška cesta 14, 6250 Ilirska Bistrica
tel.: 05 71 41 361, faks: 05 71 41 284

e-pošta: obcina.ilirska-bistrica@ilirska-bistrica.si

Številka: 430-77/2011

Datum: 23.06.2011

IV. MERILA ZA IZBOR NAJUGODNEJŠEGA PONUDNIKA

1. **Edino merilo za izbor najugodnejšega ponudnika je NAJNIŽJA PONUDBENA CENA.**
Naročnik bo ocenjeval samo ponudbe tistih ponudnikov, katerim bo priznal izpolnitev vseh zahtevanih pogojev.



Številka: 430-77/2011
Datum: 23.06.2011

V. OSTALI POGOJI, OPOZORILA IN PRAVICE

1. Naročnik opozarja ponudnika:
 - da v času razpisa ne sme pričenjati ali izvajati dejanj, ki bi vnaprej določila izbiro določene ponudbe,
 - da v času od izbire ponudnika do pričetka veljavnosti pogodbe ne sme pričenjati dejanj, ki bi lahko povzročila, da pogodba ne bi pričela veljati ali ne bi bila izpolnjena,
 - da v primeru ustavitve postopka nobena stran ne sme pričenjati in izvajati postopkov, ki bi oteževali razveljavitev ali spremembo odločitve o izbiri izvajalca ali ki bi vplivali na nepristranskost revizijske komisije,
 - da kakršno koli posredovanje ponudnika pri naročniku in vplivanje nanj med postopkom pregledovanja, obrazložitve, ocenjevanja in primerjave ponudb ter pri odločanju glede sklenitve pogodbe lahko ima za posledico zavrnitev ponudbe.

2. Po pravnomočnosti obvestila o izbiri najugodnejšega ponudnika in še v času veljavnosti (opcije) ponudbe bo naročnik pozval izbranega ponudnika k podpisu pogodbe. Če se ponudnik v roku 8 dni ne bo odzval na poziv naročnika, se šteje, da je odstopil od ponudbe. Naročnik bo v tem primeru unovčil garancijo za resnost ponudbe - ne glede na razloge za odstop od ponudbe.
Pogodba bo pričela veljati, ko jo bosta podpisali obe pogodbeni stranki.

A) V primeru, da izvajalec:

- v roku 3 dni po podpisu pogodbe naročniku ne predloži bančne garancije za kvalitetno in pravočasno izvedbo pogodbenih obveznosti;
- v roku 10 dni po podpisu pogodbe naročniku ne predloži kopije zavarovalne police iz 4. točke 9. člena pogodbe;
- v roku 10 dni po podpisu pogodbe naročniku ne predloži podrobnega terminskega plana;
- bankrotira ali postane nesolventen, če je v postopku prisilne poravnave, če je kot pravna oseba sprejela sklep o zapiranju gospodarske družbe (razen prostovoljne likvidacije zaradi združenja ali prestrukturiranja), če je nad njim uveden stečajni postopek;
- ne bi pričel z izvedbo pogodbeno dogovorjenih del v pogodbenem roku, niti v naknadnem roku, ki mu ga določi naročnik,

lahko naročnik odstopi od te pogodbe in unovči bančno garancijo za resnost ponudbe. V tem primeru je izvajalec dolžan plačati tudi vso škodo, ki jo s svojim ravnanjem povzroči naročniku.

B) V primeru, da izvajalec:

- ne bi dosegal pogodbeno dogovorjene kvalitete in te ne bi vzpostavil niti v naknadnem roku, ki mu ga določi naročnik;
 - prekine z deli brez pisnega soglasja naročnika;
 - zamuja s kritičnimi faznimi roki in teh zamud ne bi nadoknadil niti v naknadnem roku, ki mu ga določi naročnik,
- lahko naročnik odstopi od te pogodbe.** V tem primeru je izvajalec dolžan plačati pogodbeno kazen v višini 10 % pogodbene vrednosti in vso škodo. V primeru, da izvajalec del ne poravna nastale škode, je naročnik upravičen zaseči njegov material na gradbišču in vsa njegova sredstva ter iz tega poplačati škodo oz. unovčiti garancijo banke

za kvalitetno in pravočasno izvedbo del.

3. Ob oddaji del najugodnejšemu ponudniku si naročnik pridržuje pravico zmanjšati obseg del za smiselno celoto, skladno z razpoložljivimi sredstvi.

Naročnik lahko v primeru iz 28. ali 29. člena ZJN-2 pred odločitvijo o izbiri izvede s ponudniki dodatna pogajanja, o čemer bodo ponudniki posebej obveščeni.

Ponudnik prav tako ne bo mogel uveljavljati naknadnih podražitev in dodatnih del iz naslova nepopolne ali neustrezne razpisne dokumentacije za tiste dele izvedbe javnega naročila, ki v razpisni dokumentaciji niso bili ustrezno opredeljeni, pa bi jih glede na predmet javnega naročila in na celotno dokumentacijo ponudnik lahko predvidel.

4. Naročnik si pridržuje pravico, da kadar koli prekine postopek javnega naročanja (2. odstavek 80. člena ZJN-2) in da zavrne vse ponudbe (3. odstavek 80. člena ZJN-2).

V primeru zavrnitve vseh ponudb ponudniki nimajo pravice do povrnitve stroškov za izdelavo ponudbe.

V primeru neuspešnega odprtega postopka in v kolikor bodo izpolnjeni pogoji v skladu z določili 2. točke 6. odstavka 29. člena ZJN si naročnik pridržuje pravico izvesti postopek s pogajanjem.

5. Naročnik sme pridobiti osebne in druge podatke ponudnika iz uradnih evidenc.
6. Ponudbe morajo biti izdelane v skladu z originalno razpisno dokumentacijo, objavljeno na Portalu javnih naročil. Sprememba razpisne dokumentacije s strani ponudnika pomeni, da ponudnik ne sprejema ponudbe naročnika.
7. Izbrani izvajalec del kot prevzemnik javnega naročila se s pogodbo obveže:
 - da bo odstopil svoje terjatve do naročnika v korist dobaviteljev blaga, podizvajalcev in kooperantov za izkazane in potrjene terjatve dobaviteljev, podizvajalcev in kooperantov do izvajalca del;
 - da bo uporabljal za plačevanje obveznosti do svojih dobaviteljev blaga, podizvajalcev in kooperantov enake roke plačil, kot so določeni v pogodbi z naročnikom o prevzemu del javnega naročila;
 - da bo priznal, obračunal in plačal svojim dobaviteljem blaga, podizvajalcem in kooperantom zapadle obveznosti in zakonite zamudne obveznosti po izstavljenih računih za opravljene storitve podizvajalcev in kooperantov oz. za dobavljeno blago dobaviteljev blaga.

8. Vsak ponudnik, ki je sodeloval v postopku oddaje javnega naročila, ima v skladu z ZJN-2 pravico vložiti zahtevo za revizijo postopka javnega naročanja, če meni, da postopek ni bil izveden skladno z določili tega zakona.

Zahtevek za revizijo postopka se lahko vloži na podlagi Zakona o reviziji postopkov javnega naročanja (ZRPJN-UPB5, Ur. l. RS, št. 94/2007, 32/2009), pri čemer je potrebno vplačati z zakonom določeno takso na transakcijski podračun JFP, št. 01100-1000358802 - Ministrstvo za finance.

9. Naročnik si pridržuje pravico, da ne izbere nikogar od ponudnikov.
10. Naročnik si pridržuje pravico, da spremeni obseg del oziroma naročilo razdeli na več zaključenih celot, če bo ponujena cena višja od razpoložljivih proračunskih sredstev, planiranih za ta namen.
11. Vse objave, dodatne razlage, spremembe in dopolnitve razpisne dokumentacije na portalu javnih naročil se štejejo kot sestavni del razpisne dokumentacije.
12. Roki veljavnosti izjav, ki se nanašajo na izdajo garancij morajo biti najmanj enaki roku veljavnosti ponudbe.
13.
 - Vsi dobavljeni materiali in naprave morajo biti opremljeni z a-testi oziroma ustreznimi certifikati.
 - Za vse pozicije v popisu materiala se šteje **dobava in montaža**.
 - V vseh postavkah, kjer je naveden proizvajalec oz. tip izdelka, velja določilo "KOT NAPRIMER". Ponudnik lahko ponudi blago oz. izdelke z boljšimi preformansami, ne sme pa ponuditi slabših.
14. *Občina Ilirska Bistrica je zavezanec za DDV. Občina ima pravico do odbitka DDV le za komunalno infrastrukturo za opravljanje gospodarskih javnih služb (oskrba s pitno vodo, odvajanje in čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode, zbiranje in prevoz komunalnih odpadkov, odlaganje preostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov in pokopališko dejavnost).*

Vsebina del predmetnega naročila gradnje »UREDITEV PROSTOROV OBČINSKE STAVBE« nima osnov za omenjeni poračun.

15. Ponudnik ponudbi predloži bančne garancije ali kavcijska zavarovanja pri zavarovalnici.

NAROČNIK
Občina Ilirska Bistrica

OBČINA
ILIRSKA
BISTRICA



URAD ŽUPANA

Bazoviška cesta 14, 6250 Ilirska Bistrica

tel.: 05 71 41 361, faks: 05 71 41 284

e-pošta: obcina.ilirska-bistrica@ilirska-bistrica.si

Številka: 430-77/2011

Datum: 23.06.2011

VI. RAZPISNI OBRAZCI IN VZORCI

PODATKI O PONUDNIKU

Razpisni obrazec OBR-1

Način predložitve ponudbe:

(opomba: ustrezno obkrožiti)

Izjavljamo, da dajemo ponudbo (ustrezno obkrožiti):

- A. SAMOSTOJNO
- B. SKUPNO PONUDBO
- C. PONUDBO S PODIZVAJALCI.

PONUDBNIK OZ. POSLOVODEČI (v primeru skupne izvedbe naročila):

Naziv:	
Sedež (naslov):	
Zakoniti zastopnik:	
Pooblaščenec za podpis pogodbe:	
Kontaktna oseba:	
Telefon kontaktne osebe	
Telefaks kontaktne osebe	
E-pošta:	
Transakcijski račun:	
Matična številka:	
ID številka za DDV:	
TRR, Banka	
Vrsta del:	
Vrednost del:	

V primeru, da ponudnik ne nastopa v skupni izvedbi naročila, ni dolžan izpolniti zadnjih dveh vrstic zgornje tabele.

PODATKI O PONUDNIKU

(Navodilo: obrazec večkrat uporabite; za število izvajalcev)

Razpisni obrazec OBR-1a

Pri izvedbi javnega naročila bodo sodelovali:

»SKUPNA PONUDBA«

Naziv:	
Sedež (naslov):	
Zakoniti zastopnik:	
Kontaktna oseba:	
Telefon kontaktne osebe	
Telefaks kontaktne osebe	
E-pošta:	
Transakcijski račun:	
Matična številka:	
ID številka za DDV:	
Vrsta del:	
Vrednost del:	

Datum:

Žig:

Podpis:

PODATKI O PONUDNIKU

(Navodilo: obrazec večkrat uporabite; za število izvajalcev)

Razpisni obrazec OBR-1b

PONUDBA S PODIZVAJALCI

Naziv:	
Sedež (naslov):	
Zakoniti zastopnik:	
Kontaktna oseba:	
Telefon kontaktne osebe	
Telefaks kontaktne osebe	
E-pošta:	
Transakcijski račun:	
Matična številka:	
ID številka za DDV:	
Vrsta del:	
Vrednost del:	

Datum:

Žig:

Podpis:

IZJAVA PARTNERJA

(Navodilo: obrazec večkrat uporabite; za število izvajalcev)

Razpisni obrazec OBR-1c

V okviru ponudbe na javni razpis za oddajo javnega naročila »**UREDITEV PROSTOROV OBČINSKE STAVBE**«

IZJAVLJAMO,

da imamo medsebojno poravnane vse poslovne obveznosti.

Naziv in naslov partnerja:

Kraj: _____

Žig: _____

Podpis odgovorne osebe partnerja:

Datum: _____

IZJAVA PODIZVAJALCA

(Navodilo: obrazec večkrat uporabite; za število izvajalcev)

Razpisni obrazec OBR-1d

Na zaprosilo ponudnika (ime in naslov ponudnika):

za ponudbo za javno naročilo: »UREDITEV PROSTOROV OBČINSKE STAVBE«

IZJAVLJAMO,

da nam je ponudnik poravnal vse medsebojne zapadle finančne obveznosti.

Naziv in naslov podizvajalca:

Kraj: _____

Žig: _____

Podpis odgovorne osebe podizvajalca:

Datum: _____

SOGLASJE PODIZVAJALCA

(Navodilo: obrazec večkrat uporabite; za število izvajalcev)

Razpisni obrazec OBR-1e

Ponudnik za to stranjo na lastnem obrazcu priloži soglasje podizvajalca (v skladu s šestim odstavkom 71. člena ZJN-2), na podlagi katerega naročnik namesto glavnega izvajalca poravna podizvajalčevo terjatev do glavnega izvajalca.

KROVNA IZJAVA

Razpisni obrazec OBR-2

(Navodilo: obrazec večkrat uporabite; za število izjav)

PONUDBNIKA OZ. POSLOVODEČEGA IN VSEH IZVAJALCEV V SKUPNEM POSLU

(izpolnijo in podpišejo vsi izvajalci, sodelujoči v skupnem nastopu)

Naziv:

Sedež (naslov):

Matična številka:

S polno odgovornostjo izjavljamo:

1. da vse navedbe, ki smo jih podali v ponudbi, ustrezajo dejanskemu stanju;
2. da v primeru tega javnega naročila nismo, skupaj z izvajalci v skupnem nastopu, izdelali oz. sodelovali z izdelovalci pri izdelavi razpisne dokumentacije ali njenih delov; prav tako izdelovalci razpisne dokumentacije niso sodelovali z nami pri pripravi ponudbe;
3. da nam zakon oziroma drugi predpisi ne prepovedujejo skleniti pogodbe za izvedbo javnega naročila;
4. da bomo, v primeru, da bomo izbrani, sposobni pravočasno in kvalitetno izvajati dela razpisanega javnega naročila.

Datum:

Žig:

Podpis:

PONUDBA

Razpisni obrazec OBR-3

PONUDBNIK oz. poslovodeči (v primeru skupne ponudbe / ponudbe s podizvajalci)

Naziv:

Sedež (naslov):

Matična številka:

1. V skladu z razpisnimi pogoji in razpisno dokumentacijo smo pripravljene izvesti javno naročilo za ceno:

	<i>Predračunska vrednost:</i>	EUR
	<i>+ DDV 20 % :</i>	EUR
	SKUPNA PONUDBENA CENA ZA:	EUR

(z besedo: _____ EUR ____ /100).

Datum:

Žig:

Podpis:

IZJAVA O IZPOLNJEVANJU POGOJEV

Razpisni obrazec OBR-4

*(Navodilo: obrazec večkrat uporabite; za število izjav)
(Izpolnijo in podpišejo vsi izvajalci v skupnem nastopu)*

PONUĐNIK

Naziv:

Sedež (naslov):

Matična številka:

Osební podatki zakonitega zastopnika

Ime in priimek:

Stalno prebivališče:

EMŠO:

Datum:

Žig:

Podpis:

1. OSNOVNA SPOSOBNOST

Izjavljamo,

1. da nismo bili pravnomočno obsojeni zaradi kaznivih dejanj, ki so opredeljena v Kazenskem zakoniku (Uradni list RS, št. 63/94, 70/94, 23/99, 60/99, 40/04, 37/05 in 17/06): hudodelsko združevanje; sprejemanje podkupnin pri volitvah (velja za fizične osebe), nedovoljeno sprejemanje daril, nedovoljeno dajanje daril, jemanje podkupnine (za fizične osebe), dajanje podkupnine, sprejemanje daril za nezakonito posredovanje in dajanje daril za nezakonito posredovanje, goljufija, poslovna goljufija, preslepitev pri pridobitvi posojila ali ugodnosti in zatajitev finančnih obveznosti, pranje denarja. Za tovrstna dejanja niso bile obsojene tudi osebe, pooblaščene za zastopanje.
2. da ponudnik in njegov zakoniti zastopnik (če gre za pravno osebo) ni bil pravnomočno obsojen zaradi goljufije zoper finančne interese Evropske skupnosti v smislu 1. člena Konvencije o zaščiti finančnih interesov Evropskih skupnosti.
3. da proti nam kot gospodarskemu subjektu ni uveden ali začel postopek prisilne poravnave, stečajni postopek ali likvidacijski postopek ali drug postopek, katerega posledica ali namen je prenehanje našega poslovanja; da poslovanje ne upravlja sodišče; da nismo opustili poslovno dejavnost ali je v katerem koli podobnem položaju in da ni bil proti nam uveden katerikoli drug postopek, podoben navedenim postopkom v skladu s predpisi države, v kateri imamo sedež.
4. da nismo bili s pravnomočno sodbo v katerikoli državi obsojeni za prestopok v zvezi z našim poklicnim ravnanjem in da nismo storili velike strokovne napake s področja predmeta javnega naročila.
5. da izpolnjujemo obveznosti v zvezi s plačili prispevkov za socialno varnost in v zvezi s plačili davkov v skladu z zakonskimi določbami države, kjer imamo sedež.

2. POKLICNA SPOSOBNOST

Ustrezno izpolnite in obkrožite:

A. Dejavnost lahko opravljamo na podlagi vpisa v Sodni register, pod vložno številko _____, oz. na osnovi vpisa pri Davčnem uradu RS enota v _____, številka _____.

B. Za opravljanje dejavnosti, ki je predmet naročila, smo na podlagi _____ pridobili ustrezno dovoljenje, številka _____ izdano pri _____ dne _____.

Smo člani naslednje organizacije: _____
(vpisati le v primeru, če mora biti gospodarski subjekt za opravljanje svoje dejavnosti član posebne organizacije-zbornice, združenja itd.).

C. Za opravljanje dejavnosti, ki je predmet naročila ne potrebujemo posebnega dovoljenja in lahko dejavnost opravljamo že na podlagi vpisa v sodni register oz. vpisa pri Davčnem uradu.

(če ste izpolnili točko B., v tem primeru točke C. ne izpolnjujete; če niste izpolnili točke B., izpolnite točko C.)

3. EKONOMSKA IN FINANČNA SPOSOBNOST

Izjavljamo,

1. da v zadnjih dvanajstih mesecih glede na dan oddaje ponudbe nismo imeli blokade transakcijskega računa ali računov.
2. da v zadnjih dveh letih ne izkazujemo izgube v poslovanju.
3. da imamo pravočasno poravnane vse svoje zapadle obveznosti do dobaviteljev blaga, podizvajalcev in kooperantov.
4. da imamo plačane vse zapadle obveznosti do podizvajalcev v predhodnih postopkih javnega naročanja.

4. TEHNIČNA IN KADROVSKA SPOSOBNOST

Izjavljamo,

1. da izpolnjujemo formalne delovne, kadrovske in tehnične pogoje in imamo ustrezna pooblastila, profesionalne in tehnične zmožnosti, finančne vire, opremo in druge pripomočke, sposobnost upravljanja, zanesljivost, izkušnje in ugled ter zaposlene, ki bodo sposobni izvesti razpisana dela,
2. da razpolagamo z ustreznimi pravicami, ki so potrebne za izvedbo razpisanih del,
3. da bomo zagotavljali stalno prisotnost odgovornega vodje del na gradbišču v času izvajanja pogodbenih del.

S podpisom te izjave tudi potrjujemo:

1. da se v celoti strinjamo in sprejemamo razpisne pogoje naročnika za izvedbo javnega naročila;
2. da smo korektno izpolnjevali pogodbene obveznosti iz prejšnjih pogodb, sklenjenih v zadnjih treh letih.

Ta izjava je sestavni del in priloga ponudbe.

Pod kazensko in materialno odgovornostjo izjavljamo, da so zgoraj navedeni podatki točni in resnični.

Izjava za gospodarske subjekte, ki nimajo sedeža v Republiki Sloveniji, mora biti podana oz. potrjena pred pristojnim organom (notarjem ali drugim pristojnim organom v državi, kjer ima gospodarski subjekt svoj sedež).

Datum:

Žig:

Podpis:

REFERENCE PONUDNIKA

Razpisni obrazec OBR-5

PONUĐNIK oz. poslovodeči oz. izvajalec v skupnem poslu

Naziv:

Sedež (naslov):

Matična številka:

Seznam gradenj v zadnjih petih letih:

Naročnik:	Naziv objekta in lokacija:	Vrednost v EUR z DDV:	Leto/mesec izvedbe:

Datum:

Žig:

Podpis:

POTRDILO NAROČNIKA

Razpisni obrazec OBR-5a

(Navodilo: obrazec večkrat uporabite; za število potrdil)

(priloga Razpisnemu obrazcu OBR-5 – REFERENCE PONUDNIKA)

Naročnik:

potrjuje izvajalcu del:

gradnjo objekta:

(ustrezno označiti)

- (novogradnja, prizidava, nadzidava, investicijska vzdrževalna dela, rekonstrukcija, _____) - stavba splošnega družbenega pomena (12610, 12620, 12630, 12640, 12650 - enotna klasifikacija vrst objektov CC-SI),
- (novogradnja, prizidava, nadzidava, investicijska vzdrževalna dela, rekonstrukcija, _____) - stanovanjska stavba za posebne namene (11300 - enotna klasifikacija vrst objektov CC-SI),
- (novogradnja, prizidava, nadzidava, investicijska vzdrževalna dela, rekonstrukcija, _____) - upravna stavba (12201, 12202, 12203 - enotna klasifikacija vrst objektov CC-SI);

naziv objekta:

ki je potekala v letu/ih _____ (mesec, leto – od – do) _____;

BEP površine _____;

pogodbena vrednost realiziranega objekta _____;

in **potrjuje**, da je izvajalec del (vrsta obseg oziroma opis):

dela izvedel pravočasno in kvalitetno.

Odgovorna oseba naročnika kot investitorja, pri katerem se lahko dobijo dodatne informacije:

Telefon: _____ Telefaks: _____

Datum:

Žig:

Podpis:

PODATKI O ODGOVORNEM VODJI DEL

Razpisni obrazec OBR-6

ODGOVORNI VODJA DEL

Ime in priimek: _____

Naslov: _____

Datum in kraj rojstva: _____

Izobrazba: _____

Število let delovnih izkušenj: _____

Seznam primerljivih gradenj v zadnjih petih letih:

Naročnik:	Naziv objekta in lokacija:	Vrednost v EUR z DDV:	Leto/mesec izvedbe:

Kot pogoj za priznanje sposobnosti morajo biti navedeni najmanj trije (3) objekti v zadnjih (5) petih letih, katerih pogodbeni cena za posamezen objekt je znašala vsaj **85.000,00 €**.

Vpisan v imenik inženirske zbornice Republike Slovenije oz. pristojne poklicne zbornice:

Identifikacijska št.: _____

Žig, ki dokazuje vpis v imenik inženirske zbornice oz. pristojne poklicne zbornice:

Datum: _____

Žig: _____

Podpis: _____

IZJAVA IZVAJALCA DEL ZA ZAGOTOVITEV PRISOTNOSTI ODGOVORNEGA VODJE DEL NA GRADBIŠČU

Razpisni obrazec OBR-6a

NAZIV IZVAJALCA: _____

KRAJ IN DATUM: _____

UPRAVIČENEC: OBČINA ILIRSKA BISTRICA, BAZOVIŠKA CESTA 14, 6250 ILIRSKA BISTRICA.

V skladu z javnim naročilom »**UREDITEV PROSTOROV OBČINSKE STAVBE**«, objavljenim na Portalu javnih naročil, št. JN7108/2011, z dne 27.06.2011 izvajalec del,

- _____, nepreklicno potrjuje, da bo zagotovil:
- vsakodnevno prisotnost odgovornega vodjo del _____ in njegovega pomočnika na gradbišču _____ skozi celotno obdobje gradnje in
 - omogočil možnost vsakodnevnega telefonskega kontakta odgovornega vodjo del na št. _____ in njegovega pomočnika na gradbišču na št. _____ s strani naročnika in nadzornika gradnje in sicer v terminu od 06:00 do 20:00 ure skozi celotno obdobje gradnje.

Datum:

Žig:

Podpis:

POTRDILO NAROČNIKA

Razpisni obrazec OBR-6b

(Navodilo: obrazec večkrat uporabite; za število potrdil)

(priloga Razpisnemu obrazcu OBR-6 – REFERENCE ODGOVORNEGA VODJE DEL)

Naročnik kot investitor:

potrjuje, da je bil _____ odgovorni vodja del na objektu

v letu/ih _____ (mesec, leto – od – do) _____

BEP površine _____ pogodbena vrednost _____

- dela so bila izvedena pravočasno in kvalitetno.

Odgovorna oseba naročnika kot investitorja, pri katerem se lahko dobijo dodatne informacije:

Telefon: _____ Telefaks: _____

Datum:

Žig:

Podpis:

IZJAVA O SOGLAŠANJU Z RAZPISNO DOKUMENTACIJO

Razpisni obrazec OBR-7

PONUĐNIK oz. poslovodeči (v primeru skupne ponudbe / ponudbe s podizvajalci)

Naziv:

Sedež (naslov):

Matična številka:

Ob oddaji naše ponudbe št. _____ z dne _____

i z j a v l j a m o,

da smo seznanjeni z vsebino razpisne dokumentacije za dodelitev javnega naročila in da z njo brez kakršnih koli zadržkov v celoti soglašamo.

Datum:

Žig:

Podpis:

PLAČILNI POGOJI

Razpisni obrazec OBR-8

PONUĐNIK oz. poslovodeči (v primeru skupne ponudbe / ponudbe s podizvajalci)

Naziv:

Sedež (naslov):

Matična številka:

Strinjamo se, da bo naročnik poravnal pogodbeni znesek na naslednji način:

- izvršena dela se bodo obračunavala na podlagi mesečnih situacij na osnovi dejansko izvršenih količin iz gradbene knjige in pogojenih enotnih cenah,
- ob končanju vseh del se izstavi končna obračunska situacija po istem načinu kot začasna,
- Naročnik bo situacije, predhodno potrjene s strani nadzornega organa, za izvedeno gradnjo plačal 30. dan od uradnega datuma prejema situacije.

Datum:

Žig:

Podpis:

VZOREC POGODBE

Razpisni obrazec OBR-9

NAROČNIK: OBČINA ILIRSKA BISTRICA, Bazoviška cesta 14, 6250 Ilirska Bistrica
ki ga zastopa Emil Rojc
Matična številka: 5880416
Davčna številka: SI19908911

in

IZVAJALEC: _____
ki ga zastopa _____
Matična številka: _____
Davčna številka: _____
Transakcijski račun: _____ pri _____

skleneta naslednjo

POGODBO

št. _____

**za izvedbo gradbenih, obrtniških in instalacijskih del za gradnjo:
»UREDITEV PROSTOROV OBČINSKE STAVBE«**

I. PREDMET POGODBE

1. člen

Predmet pogodbe je: »UREDITEV PROSTOROV OBČINSKE STAVBE«

- prenova tlakov do nosilne konstrukcije,
- sanacija sten, poškodovanega ometa,
- predelava obstoječe ograje,
- dobava in montaža novih vratni kril,
- dobava in montaža novih podbojev,
- dobava in montaža opreme,...

Dela se bodo izvajala skladno s projektno dokumentacijo PZI, ki jo naročnik ob podpisu pogodbe vroči izvajalcu del.

Na osnovi razpisa za oddajo javnega naročila (Portal javnih naročil, št.: objave JN _____, z dne _____ in obvestila o izbiri ponudnika št.: _____, z dne _____, je bil kot najugodnejši ponudnik izbran _____ izvajalec _____ po _____ tej _____ pogodbi, _____ zato s to pogodbo naročnik naroča, izvajalec pa prevzame v izvedbo dela razpisanega javnega naročila.

2. člen

Izvajalec izrecno izjavlja, da je seznanjen, da mora opraviti vse aktivnosti, potrebne za realizacijo gradnje, razen naslednjih navedenih aktivnosti:

- strokovni nadzor skladno z ZGO-1B,
- projektantski nadzor, ki za investitorja spremlja in poroča o delu izvajalca.

Za te aktivnosti bo naročnik sklenil pogodbo neposredno z izvajalci le-teh.

Izvajalec bo pogodbeno dela opravil skladno:

- s projektno dokumentacijo,
- s ponudbo izvajalca št. _____ z dne _____ (zajet ponudbeni predračun),
- z razpisno dokumentacijo,
- s predpisi, standardi in ostalo pozitivno zakonodajo, ki je predpisana za tovrstne objekte.

Predvidena dela obsegajo:

- A. Izvedbo gradnje, ki zajema gradbeno-obrtniška in inštalacijska dela:
- Izvedba vseh gradbenih, obrtniških in inštalacijskih del na objektu in zunanji ureditvi, skladno s projektno nalogo in popisi del, ki je priloga temu projektu.

Izvajalec se zaveže :

- da bo naročniku in njegovemu pooblaščenцу dovolil in omogočil:
- kontrolo in potrjevanje projektne dokumentacije PZI,
- da bo v času gradnje upošteval upravičene pripombe naročnika in drugih upravičencev ter jih tudi odpravil,
- da bo še po potrebi in zahtevi naročnika pred vgradnjo za materiale, naprave, izvedena dela in opremo predložil v potrditev predpisane, izjave o skladnosti, ateste, certifikate in/ali predpisane preizkuse;
- da bo ob dokončanju del izdelal PID v skladu z zakonom in jo izročil uporabniku (naročniku) v 3 izvodih še pred tehničnim pregledom, prav tako bo predal tudi vso predpisano dokumentacijo o kvaliteti izvedenih del (atesti, izjave o skladnosti, končna poročila, certifikati, garancijski listi ...), navodila za obratovanje in vzdrževanje objekta ter naprav,
- ob dokončanju objekta seznaniti uporabnika z obratovanjem objekta in ga uvesti v delo z vgrajenimi napravami.

Izvajalec se zaveže:

- da bo celotno gradnjo in vse storitve izvršil strokovno, vestno, kvalitetno skladno z veljavno zakonodajo, s standardi, tehničnimi smernicami, z normami, s pogodbo, projektno nalogo;
- da bo pogodbene obveznosti izvajal s strokovno usposobljenimi delavci, posamezniki in podizvajalci;
- da bo pred pričetkom del podizvajalcev dostavil seznam podizvajalcev skupaj z njihovimi kontaktnimi podatki;
- storiti vse, kar sodi v obseg prevzetih obveznosti, da bodo po tej pogodbi dogovorjeni roki izpolnjeni;
- izvršiti pogodbene storitve gospodarno v korist naročnika;
- da bo upošteval predloge naročnika glede funkcionalnih zahtev;
- da bo tolmačil naročniku v najkrajšem času vse nejasnosti iz obsega pogodbenih storitev pred in med izvedbo;
- da bo na svoje stroške in v pogodbenem roku izvršil vse dopolnitve in spremembe v prevzetem obsegu, če se ugotovi, da je pomanjkljivo opravil dela oz. storitve iz pogodbenih obveznosti;
- da bo na poziv naročnika v roku, ki ga bo le-ta določil, sproti popravil in dopolnjeval projektne rešitve ter odpravil vse pomanjkljivosti v projektni dokumentaciji, ki bodo ugotovljene v fazi izvedbe del, v kolikor se pri gradnji izkaže, da so le-te pomanjkljive ali nepravilne, vendar le ob pisni potrditvi s strani naročnika;
- sproti obveščati naročnika o tekoči problematiki in nastalih situacijah, ki bi lahko vplivale na izvršitev prevzetih obveznosti;
- izvršiti korekcije pri sami gradnji, zaradi napak v projektni dokumentaciji na podlagi zahtev naročnika;
- redno spremljati gradnjo objekta in sodelovati na operativnih sestankih na gradbišču;
- v pisni obliki potrjevati predvidene materiale za vgradnjo, delovniške načrte, detajle kot tudi vso opremo izvajalcev del in njihovih podizvajalcev, z gradbeno-arhitektonskega vidika; soglasje mora podati tudi predstavnik naročnika;
- na zahtevo naročnika predlagati ali proučiti posredovane nove racionalnejše rešitve detajlov;
- da bo spoštoval območje obdelave, ki je na zemljiščih naročnika, in bo v primeru premajhnih odmikov od sosednjih parcel in objektov pravočasno opozoril naročnika na morebitne vplive na sosednje parcele ter pripravil predlog rešitev;
- sodelovati pri kvalitetnih pregledih, internem tehničnem pregledu in primopredaji objekta.

II. ROKI

3. člen

Izvajalec se zaveže z deli, ki so predmet te pogodbe, pričeti dne 01.09.2011 in jih dokončati 17.10.2011.:

To pomeni, da bo v tem roku oz. do 17.10.2011 objekt zaključen in predan naročniku.

V roku 10 dni po podpisu pogodbe mora izvajalec izdelati podroben terminski plan in finančni načrt, ki ga potrdi naročnik, v katerem bo posebej opozoril na kritične roke, sicer bo naročnik odstopil od pogodbe in unovčil garancijo za resnost ponudbe.

Izvajalec mora v času gradnje voditi projekta in strokovnemu nadzoru podajati pisna mesečna poročila o napredovanju del in izpolnjevanju terminskega plana. Pooblaščenca bodo poročila posredovali naročniku.

Roki se lahko spremenijo le v primeru višje sile (za čas trajanja višje sile), ki jo definirajo zakonska določila, spremenjene roke pa mora potrditi naročnik. Vremenski pogoji ne morejo biti razlog za podaljšanje roka.

III. CENA

4. člen

Vrednost pogodbenih del je dogovorjena na enoto mere in znaša:

	Predračunska vrednost:	EUR
	+ DDV 20 % :	EUR
	SKUPNA PONUDBENA CENA:	EUR

(z besedo: _____ EUR ___ /100).

Posamezne cene na enoto so nespremenljive do primopredaje objekta naročniku oz. uporabniku.

5. člen

V navedeni pogodbeni vrednosti so zajeti vsi stroški za izvedbo dogovorjenih del, predvidenih z razpisno dokumentacijo in ostalo dokumentacijo iz 2. člena pogodbe, pa tudi dela, ki s projektno dokumentacijo niso predvidena, so pa predpisana z veljavnimi predpisi, soglasji in pravili stroke, ali če so potrebna za zagotovitev varnosti, stabilnosti in funkcionalnosti objekta.

Pogodbeno načelo tudi pomeni, da je izključen morebiten vpliv sprememb nabavnih cen materiala in del. Prav tako pomeni, da bo izvajalec z objekta in zemljišča odstranil vse pri delu nastale ruševine, demontirane predmete in začasne objekte ter bo v tem smislu vzpostavil prvotno stanje.

6. člen

Izvajalec izrecno potrjuje, da so mu znani tako gradbišče, kot tudi projektna dokumentacija, po kateri bo dela izvajal, in se v naprej odpoveduje vsakršnemu zahtevku iz naslova nepredvidenih pogojev za delo, nepopolne in/ali neustrezne dokumentacije ter se zavezuje, da bo tovrstne pomanjkljivosti ustrezno saniral na lastne stroške in na način, ki ga bo predhodno uskladil z naročnikom, ne da bi zaradi tega trpeli rok gradnje, kvaliteta vgrajenega materiala ali izvedenih del, funkcionalnost posameznih delov ali objekta kot celote.

IV. OBRAČUN IN PLAČILA

7. člen

Izvajalec bo izvršena dela obračunal z izstavljenimi situacijami. Situacija mora biti potrjena s strani pooblaščenega strokovnega nadzora.

Izvajalec bo posamezno situacijo dostavil v 3 izvodih pooblaščenemu strokovnemu nadzoru naročnika do 5. dne v mesecu za pretekli mesec, ta pa je dolžan, da najkasneje v roku 8 dni od prejema potrdi prejeto situacijo in jo pošlje naročniku v izplačilo ali jo zavrne.

Naročnik bo pogodbeno dela plačevala 30. dan od uradnega prejetja potrjenih začasnih mesečnih situacij.

Za uradni dan prejetja potrjene mesečne situacije se šteje dan, ko je le-ta prispela na vložišče naročnika.

Sredstva v višini _____ EUR se črpajo iz proračunske postavke 4000622, konto 4204, OB038-07-0328.

Odlok o proračunu Občine Ilirska Bistrica za leto 2011 (Uradne objave Uradnega lista Republike Slovenije št. 07/11, z dne 04.02.2011, www.ilirska-bistrica.si).

VARIANTA II. - Neposredna plačila podizvajalcem (v primeru, da ponudnik prijavi podizvajalce)

Poleg izvajalca sodeluje(jo) pri izvedbi del tudi naslednji podizvajalec(i):

1. "firma", "naslov firme", "kraj", "matična številka", "davčna številka" in "transakcijski račun"
2. ...

Podizvajalec(i) bo(do) na podlagi te pogodbe o izvedbi predmetnega naročila male vrednosti, v okviru prevzetih del izvedel(i):
(ČE JE VEČ PODIZVAJALCEV LOČITI ZA VSAKEGA POSEBEJ!)

"vrsta del(a)", "količina", "vrednost".

Izvajalec pooblašča naročnika, da na podlagi potrjenega računa oziroma situacije neposredno plačuje podizvajalcu(em) za njegovo(njihova) opravljeno(a) delo(a).

Naročnik je dolžan namesto glavnega izvajalca poravnati podizvajalčevo terjatev do glavnega izvajalca, za kar podizvajalec predloži pisno soglasje, ki je sestavni del pogodbe.

Izvajalec je dolžan svojemu računu oziroma situaciji obvezno priložiti račune oziroma situacije svojega(jih) podizvajalca(ev), ki jih je predhodno potrdil.

8. člen

Končno obračunsko situacijo vrednosti bo izvajalec predložil:

- po predaji bančne garancije za odpravo napak v garancijski dobi naročniku in
- po opravljeni primopredaji del in odpravljenih vseh pomanjkljivosti.

Pooblaščen strokovni nadzor naročnika bo končno obračunsko situacijo potrdil v nadaljnjih 8 dneh in jo poslal naročniku v izplačilo ali jo v enakem roku zavrnil. Naročnik bo končno situacijo plačal 30. dan od uradnega prejetja potrjene situacije.

V. OSTALE MEDSEBOJNE OBVEZNOSTI

9. člen

Izvajalec se zaveže:

- pogodbeno dogovorjeno delo opraviti vestno, pošteno in skladno s to pogodbo, pridobljenimi izhodiščnimi podlagami, projektno dokumentacijo, z veljavnim predpisi in s pravili stroke;
- da bo kot jamstvo za kvalitetno in pravočasno izvršitev del v 3 dni po podpisu pogodbe izročil naročniku garancijo banke v višini 10 % pogodbene vrednosti, unovčljivo na prvi pisni poziv, z veljavnostjo vsaj še 60 dni po predvideni primopredaji del;
- da bo pred izstavitvijo končne situacije izročil naročniku garancijo banke, unovčljivo na prvi pisni poziv, v višini 10 % pogodbene vrednosti, kot jamstvo za odpravo napak, reklamiranih v garancijski dobi. Veljavnost garancije mora biti za 30 dni daljša kot znaša najdaljša garancijska doba po tej pogodbi, z možnostjo podaljšanja. Izvajalec jamči z bančno garancijo za odpravo napak v garancijski dobi s celotno vrednostjo bančne garancije za čas trajanja najdaljše garancijske dobe skladno z garancijskimi roki iz pogodbe;
- v roku 10 dni po podpisu te pogodbe naročniku predložiti zavarovalno polico z zavarovalnimi pogoji in s potrdilom o plačilu premije za leto 2011 (fotokopijo; original pa na vpogled), o zavarovanju odgovornosti pred škodo, ki bi utegnila nastati naročniku in tretjim osebam v zvezi z opravljanjem njegove dejavnosti na projektu, ki je predmet javnega naročila, sicer bo naročnik odstopil od pogodbe in unovčil bančno garancijo za resnost ponudbe. Zavarovalna polica se mora podaljševati do konca izvedbe pogodbenih del;
- da bo za vgrajene materiale, naprave in za izvedena dela pred vgradnjo predložil pooblaščenemu strokovnemu nadzoru predpisane ateste, certifikate in/ali opravil predpisane preizkuse;
- da bo v primeru, kadar bo naročnik to zahteval, pri organizaciji, ki jo bo določil naročnik, naročil posebne preiskave. Če bo dokazan sum o neustreznosti materiala ali izvedenih del, bo stroške takih preiskav nosil izvajalec, sicer pa naročnik;
- da bo vgrajeval samo prvovrstne materiale v kvaliteti, predvideni s projektno dokumentacijo, v nasprotnem primeru pa bo takoj odstranil z gradbišča neustrezen material in/ali saniral neustrezno izvedeno delo na način, ki bo zadovoljil pravila stroke;

- da bo še pred naročilom materialov predložil projektantu in pooblaščenemu strokovnemu nadzoru vzorce le-teh na vpogled in v odobritev;
- da bo še pred pričetkom del koordinatorju za varstvo pri delu pripravil načrt organizacije gradbišča, ki ga bo le-ta uporabil pri izdelavi varnostnega načrta, naročniku pa bo predal podatke za prijavo gradbišča na pristojni inšpekciji za delo;
- da bo naročniku omogočil terminsko kontrolo naročeno-prevzetih del;
- da bo v času gradnje upošteval upravičene pripombe naročnika in njegovih pooblaščenecv;
- da bo za vse vrste in za nepredvidena dela in storitve pridobil soglasje naročnika;
- da bo še pred primopredajo objekta naročniku predal vso potrebno predpisano dokumentacijo o kvaliteti izvedenih del (atesti, certifikati, garantni listi ...);
- ob dokončanju del seznaniti uporabnika z obratovanjem objekta in ga uvesti v delo z vgrajenimi napravami;
- da bo med izvajanjem pogodbenih del samostojno poskrbel za vse potrebne ukrepe varstva pri delu, varstva okolja in varstva pred požarom ter za izvajanje teh ukrepov, za posledice njihove morebitne opustitve pa prevzema polno odgovornost;
- izvršiti zavarovanje objekta, delavcev ter materiala na gradbišču v času izvajanja del, od začetka del do primopredaje objekta naročniku. Zavarovanje mora biti sklenjeno pri zavarovalnici, izvajalec mora kopijo police za vrednost pogodbenih del dostaviti naročniku najkasneje v roku 10 dni po podpisu pogodbe;
- zagotoviti morebitne cestne zapore za potrebe gradbišča na svoje stroške;
- upoštevati kakovostnejšo rešitev, v kolikor pride v projektni dokumentaciji do nasprotij (npr. popis - grafična rešitev), in sicer v okviru pogodbene cene;
- da bo odstopil svoje terjatve do naročnika v korist dobaviteljev blaga, podizvajalcev in kooperantov za izkazane in potrjene terjatve dobaviteljev, podizvajalcev in kooperantov do izvajalca del;
- da bo uporabljal za poplačevanje obveznosti do svojih dobaviteljev blaga, podizvajalcev in kooperantov enake roke plačil, kot so določeni v pogodbi z naročnikom o prevzemu del javnega naročila;
- da bo priznal, obračunal in plačal svojim dobaviteljem blaga, podizvajalcem in kooperantom zapadle obveznosti po izstavljenih računih za opravljene storitve podizvajalcev in kooperantov oz. za dobavljeno blago dobaviteljev blaga, skladno s prilivi po tej pogodbi;
- da bo naročniku predal očiščen objekt, katerega bo možna takojšnja uporaba;
- da bo ruševine in ostanke pri gradnji odlagal na za to predvidene deponije, kar bo dokazal z ustreznimi potrdili;

10. člen

Naročnik se zaveže:

- dati na razpolago izvajalcu vso dokumentacijo in informacije, s katerimi razpolaga in so za prevzeti obseg del potrebne;
- sodelovati z izvajalcem s ciljem, da se prevzeta dela izvršijo pravočasno in v obojestransko zadovoljstvo;
- tekoče obveščati izvajalca o vseh spremembah in novo nastalih situacijah, ki bi lahko imele vpliv na izvršitev prevzetih del;
- urediti plačilne obveze, izhajajoč iz pogodbe;
- prijaviti začetek del pri pristojni inšpekciji za delo.

VI. GARANCIJA ZA KVALITETO DEL IN IZDELKOV

11. člen

Izvajalec izstavi garancijo za kvaliteto svojih del:

- a) konstrukcijsko trdnost in varnost, _____ let (*minimalno 10 (deset) let*),
- b) za ostala dela, opremo in naprave _____ let (*minimalno 3 (tri) leta*),

po uspešni odpravi napak z internega tehničnega in kvalitetnega pregleda, opravljeni primopredaji del, pridobitvi uporabnega dovoljenja in izstavitvi končne situacije.

Predložitev bančne garancije je pogoj za izstavitve končne situacije.

Morebitne skrite napake se obravnavajo v skladu z določili Obligacijskega zakonika (OZ-UPB1, Ur. l. RS 97/07). Za zamenjane dele v garancijski dobi prične teči nov garancijski rok z dnem zamenjave.

Garancija je vezana na normalne pogoje uporabe in primerno ter strokovno vzdrževanje. Iz garancije so izločeni predmeti, ki se uporabljajo za tekoče vzdrževanje.

12. člen

V primeru, da se v garancijski dobi pojavi napaka zaradi nesolidnega dela ali materiala, jo mora izvajalec odpraviti na svoje stroške, ko ga naročnik obvesti o nastali napaki. K delu mora pristopiti najkasneje v roku 10 dni.

Če izvajalec v navedenem roku ne pristopi k izvedbi del in se z naročnikom ne dogovori za nov rok odstranitve, bo naročnik odstranitev napake poveril drugemu izvajalcu na stroške izvajalca iz te pogodbe (kot dober gospodar). Naročnik si v tem primeru zaračuna v breme izvajalca 3-odstotni pribitek na vrednost teh del za kritje svojih manipulativnih stroškov. V kolikor izvajalec stroškov odprave pomanjkljivosti ne bo pokrtil, lahko naročnik za plačilo stroškov unovči bančno garancijo za odpravo pomanjkljivosti, reklamiranih v garancijski dobi.

VII. PRIMOPREDAJA IZVRŠENIH DEL

13. člen

Kvalitetni pregled pogodbenih del ter kvalitetni in količinski pregled opreme opravijo predstavniki naročnika, strokovnega nadzora, uporabnika objekta in izvajalca v 8 dneh po pisnem obvestilu izvajalca o dokončanju del.

Izvajalec je dolžan datum dokončanja del vpisati v gradbeni dnevnik in nadzorni organ naročnika pozvati za prijavo internega tehničnega pregleda objekta. Izvajalec je dolžan ob dokončanju del in še pred prijavo izvedbe tehničnega pregleda izdelati in nadzornemu organu naročnika predati vso potrebno tehnično dokumentacijo za uspešen tehnični pregled objekta, predvsem pa:

- PID dokumentacijo, skladno pravilniku o projektni in tehnični dokumentaciji;
- Projekt oz. navodila za vzdrževanje in obratovanje objekta, če je to potrebno;
- vse izjave o skladnosti, ateste vgrajenih materialov in naprav z navodili o rokovanju in vzdrževanju;
- dokazila o funkcionalnosti vgrajenih naprav in opreme (potrdila, poročila, izkaze, meritve, funkcionalne preizkuse itd.);
- vse potrebne izjave o skladnosti in zanesljivosti objekta ter soglasje upravljavcev.

Vsa navedena dokumentacija mora biti v originalih in 3 kopijah v papirni obliki in v digitalni obliki v formatu PDF.

Pogoji za primopredajo objekta bodo izpolnjeni, ko bo izvajalec:

- izvršil vsa pogodbeno dogovorjena dela,
- odpravil vse pomanjkljivosti z internega tehničnega oziroma kvalitetnega pregleda,
- predal naročniku vso potrebno dokumentacijo,
- predložil naročniku bančno garancijo za odpravo napak v garancijski dobi.

O dokončanju in prevzemu del sestavijo pooblaščen predstavniki pogodbenih strank primopredajni zapisnik, v katerem natančno ugotovijo predvsem:

- ali izvedena dela ustrezajo določilom te pogodbe,
- datume začetka in končanja del in datum prevzema del,
- kvaliteto izvedenih del in pripombe naročnika v zvezi z njo,
- opredelitev del, ki jih je izvajalec dolžan ponovno izvesti, dokončati ali popraviti,
- morebitna odprta, med predstavniki pogodbenih strank sporna vprašanja tehnične narave.

Če se izvajalec v roku iz prvega odstavka te točke ne odzove pozivu naročnika, da pristopi k primopredaji, sestavi naročnik prevzemni zapisnik v njegovi odsotnosti. Z dnem izročitve zapisnika izvajalcu nastopijo pravne posledice, povezane z izročitvijo in s sprejemom del.

Pogodbeni stranki sta sporazumni, da takoj po odpravi pomanjkljivosti, ugotovljenih na internem tehničnem pregledu, začneta z izdelavo končnega obračuna. Če katera koli od pogodbenih strank brez utemeljenega razloga ne želi in ne sodeluje pri izdelavi končnega obračuna, ga sme v njeni odsotnosti v roku 45 po pisnem pozivu prve stranke izdelati druga pogodbeni stranka.

Po izpolnitvi zgoraj navedenih pogojev opravijo predstavniki naročnika, strokovnega nadzora, uporabnika objekta in izvajalca primopredajo. S tem so izpolnjeni tudi pogoji za izstavitve končne situacije.

14. člen

Pred potekom garancijske dobe bosta pogodbeni stranki izvršili pregled morebitnih še odprtih reklamacij ter po potrebi dogovorili podaljšanje bančne garancije za odpravo pomanjkljivosti v garancijski dobi. V primeru odprave vseh pomanjkljivosti se opravi dokončna predaja objekta (superkolavdacija).

VIII. POGODBENA KAZEN

15. člen

V primeru, da izvajalec preda objekt z zamudo, ima naročnik pravico zaračunati izvajalcu pogodbeno dogovorjeno kazen, ki znaša 5 ‰ (pet promilov) od skupne vrednosti pogodbenih del za vsak zamujeni dan. Vsota pogodbene kazni lahko znaša največ 15 % (petnajst odstotkov) od skupne vrednosti pogodbenih del, kar se izvajalcu obračuna pri končni situaciji.

Izvajalec se prav tako zaveže poravnati vse stroške pooblaščenega inženiringa, strokovnega nadzora in projektantskega nadzora in morebitne druge stroške naročnika zaradi neupravičeno prekoračenega roka.

IX. PREDSTAVNIKI PO POGODBI

16. člen

Skrbnik pogodbe pri naročniku: _____
Skrbnik proračunske postavke pri naročniku: _____
Pooblaščen izvajalec za strokovni nadzor: _____
Pooblaščen izvajalec koordinatorja za varnost in zdravje pri delu: _____
Pooblaščen zastopnik izvajalca po tej pogodbi: _____
Odgovorni vodja del na gradbišču: _____

Izvajalec ne sme zamenjati odgovornega vodje del brez predhodnega soglasja naročnika.

(V primeru skupne ponudbe ali ponudbe s podizvajalci se člen dodatno opremi s sodelujočimi in medsebojnimi obveznostmi letih ter obveznostmi naročnika do sodelujočih, ki so potrebne za realizacijo javnega naročila.)

X. OSTALA DOLOČILA

17. člen

Izvajalec je odgovoren v času gradnje na celotnem gradbišču in v neposredni okolici upoštevati vse zakonske in druge predpise, še posebej pa določbe iz delovnih razmerij ter varstva pri delu. Ta odgovornost velja tudi za vse njegove podizvajalce.

Izvajalec je dolžan vse rizike in škodo, ki bi lahko nastala iz njegovega ravnanja pri gradnji, pred pričetkom del zavarovati pri zavarovalnici in kopijo police posredovati naročniku.

V primeru, da izvajalec:

- v roku 3 dni po podpisu pogodbe naročniku ne predloži bančne garancije za kvalitetno in pravočasno izvedbo pogodbenih obveznosti;
- v roku 10 dni po podpisu pogodbe naročniku ne predloži kopije zavarovalne police iz 4. in 14. točke 9. člena pogodbe;
- v roku 10 dni po podpisu pogodbe naročniku ne predloži podrobnega terminskega plana;
- bankrotira ali postane nesolventen, če je v postopku prisilne poravnave, če je kot pravna oseba sprejela sklep o zapiranju gospodarske družbe (razen prostovoljne likvidacije zaradi združevanja ali prestrukturiranja), če je nad njim uveden stečajni postopek;
- ne bi pričel z izvedbo pogodbeno dogovorjenih del v pogodbenem roku, niti v naknadnem roku, ki mu ga določi naročnik, lahko naročnik odstopi od te pogodbe in unovči bančno garancijo za resnost ponudbe. V tem primeru je izvajalec dolžan plačati tudi vso škodo, ki jo s svojim ravnanjem povzroči naročniku.

V primeru, da izvajalec:

- ne bi dosegal pogodbeno dogovorjene kvalitete in te ne bi vzpostavil niti v naknadnem roku, ki mu ga določi naročnik;
 - prekine z deli brez pisnega soglasja naročnika;
 - zamuja s kritičnimi faznimi roki in teh zamud ne bi nadoknadil niti v naknadnem roku, ki mu ga določi naročnik,
- lahko naročnik odstopi od te pogodbe. V tem primeru je izvajalec dolžan plačati pogodbeno kazen v višini 10 % pogodbene vrednosti in vso škodo.

V primeru, da izvajalec del ne poravnava nastale škode, je naročnik upravičen zaseči njegov material na gradbišču in vsa njegova sredstva ter iz tega poplačati škodo oz. unovčiti garancijo banke za kvalitetno in pravočasno izvedbo del.

18. člen

Izvajalec se zaveže izvesti tudi vsa morebitna dodatna dela, ki mu jih bo pisno naročil naročnik z aneksom. V primeru posebnega pisnega naročila naročnika se dodatna in opuščena dela obračunajo po enotnih cenah iz ponudbenega predračuna z upoštevanjem popusta. Te cene morajo biti dokumentirane z ustreznimi analizami in potrjene s strani naročnika na podlagi pregleda pooblaščenega strokovnega nadzora. Za ta dela se sklene ustrezen aneks pred izvedbo teh del, v katerem se tudi določi morebitno podaljšanje ali skrajšanje pogodbenega roka.

19. člen

Spremembe in dopolnitve pogodbe veljajo le, če jih sprejmejo in podpišejo vse pogodbene stranke.

20. člen

Pogodbene stranke so sporazumne, da bodo morebitna nesoglasja oz. spore reševale predvsem sporazumno, če v tem ne bi uspele, pa bo v sporih odločilo pristojno sodišče glede na sedež naročnika.

21. člen (protikorupcijska klavzula)

V skladu s prvim odstavkom 14. člena ZIntPK (Ur. list RS, št. 45/10) je pogodba nična, v kolikor kdo v imenu ali na račun druge pogodbene stranke, predstavniku ali posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja obljubi, ponudi ali da kakšno nedovoljeno korist za:

- pridobitev posla ali
- za sklenitev posla pod ugodnejšimi pogoji ali
- za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti ali
- za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je organu ali organizaciji iz javnega sektorja povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku organa, posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja, drugi pogodbeni stranki ali njenemu predstavniku, zastopniku, posredniku.

22. člen

Ta pogodba stopi v veljavo z dnem, ko jo podpišejo vse pogodbene stranke. Sestavljena je v 6 izvodih, od katerih prejme naročnik 3 (tri) izvode, izvajalec 3 (tri) izvode.

V _____ dne _____

V Ilirski Bistrici, dne _____

Izvajalec:

_____ : _____

Naročnik:

Občina Ilirska Bistrica
Bazoviška cesta 14, 6250 Ilirska Bistrica

Župan: Emil Rojc

GARANCIJA ZA RESNOST PONUDBE

Razpisni obrazec OBR-10

Naziv banke:

Kraj in datum:

Upravičenec:

Garancija št.:

V skladu z javnim naročilom »**UREDITEV PROSTOROV OBČINSKE STAVBE**«, objavljenim na Portalu javnih naročil, št. JN7108/2011, z dne 27.06.2011,

za potrebe naročnika **OBČINA ILIRSKA BISTRICA, Bazoviška cesta 14, 6250 Ilirska Bistrica**, je ponudnik _____ (naziv in sedež) dolžan za resnost svoje ponudbe na javnem razpisu priskrbeti naročniku garancijo v višini 5 % (pet odstotkov) ponudbene vrednosti naročila, kar znaša _____ EUR.

Banka (zavarovalnica) se zavezuje, da bo plačala naročniku navedeni znesek v naslednjih primerih:

- če ponudnik umakne ali spremeni ponudbo v času veljavnosti, navedeni v ponudbi;
- če ponudnik, ki ga je naročnik v času veljavnosti ponudbe obvestil o sprejetju njegove ponudbe:
- ne izpolni ali zavrne sklenitev pogodbe v skladu z določbami navodil ponudnikom
- ali ne predloži ali zavrne predložitev garancije za dobro izvedbo posla v skladu z določbami navodil ponudnikom;
 - če ponudnik v roku, ki je zahtevan, ne dostavi terminskega plana;
 - če ponudnik v roku ne predloži zavarovalnih polic iz 9. člena pogodbe.

S to garancijo se nepreklicno in brezpogojno zaveujemo, da bomo v 15 dneh po prejemu naročnikovega prvega pisnega zahtevka plačali naročniku zgoraj navedeni znesek brez kakršnega koli dodatnega utemeljevanja, če v svojem zahtevku navede, da mu zahtevani znesek pripada zaradi izpolnitve enega ali več zgoraj navedenih primerov in navede, za kateri primer ali primere gre.

Ta garancija velja vse dotlej, dokler ne bo izbran ponudnik po citiranem javnem naročilu in (v primeru, da je ponudba sprejeta) do trenutka, ko izbrani ponudnik ne sklene pogodbe z naročnikom in mu ne izroči garancije za kvalitetno in pravočasno izvedbo del, zavarovalne police in terminskega plana, vendar najmanj še **40 dni** po veljavnosti ponudbe.

Če od naročnika ne prejmemo nikakršnega zahtevka za izplačilo garantiranega zneska do, ta garancija preneha veljati ne glede na to, ali nam je vrnjena.

Ta garancija ni prenosljiva.

Morebitne spore med upravičencem in banko rešuje stvarno pristojno sodišče glede na sedež naročnika.

Banka
(žig in podpis)

IZJAVA BANKE ZA IZDAJO GARANCIJE ZA KVALITETNO IN PRAVOČASNO IZVEDBO DEL

Razpisni obrazec OBR-11

Naziv banke:

Kraj in datum:

Upravičenec:

Garancija št.:

V skladu z javnim naročilom »**UREDITEV PROSTOROV OBČINSKE STAVBE**«, objavljenim na Portalu javnih naročil, št. JN7108/2011, z dne 27.06.2011,

_____ (naziv banke), za naročnika javnega naročila Občino Ilirska Bistrica, Bazoviška cesta 14, 6250 Ilirska Bistrica, nepreklicno potrjujemo, da bomo podjetju _____ (naziv in sedež ponudnika), če bo le-to izbrano s svojo ponudbo za izvedbo predmetnega naročila,

izdali bančno garancijo za kvalitetno in pravočasno izvedbo pogodbenih del v pogodbenem roku v višini 10 % od pogodbene vrednosti, skladno z vzorcem bančne garancije iz razpisne dokumentacije.

Banka
(žig in podpis)

GARANCIJA BANKE ZA IZDAJO GARANCIJE ZA KVALITETNO IN PRAVOČASNO IZVEDBO DEL

Razpisni obrazec OBR-11a

Naziv banke: _____

Kraj in datum: _____

Upravičenec: _____

Garancija št.: _____

V skladu s pogodbo _____ (naziv pogodbe, številka pogodbe, datum), sklenjene med upravičencem Občino Ilirska Bistrica, Bazoviška cesta 14, 6250 Ilirska Bistrica in _____ (naziv in sedež izvajalca), za izvedbo javnega naročila »**UREDITEV PROSTOROV OBČINSKE STAVBE**« je izvajalec dolžan opraviti vsa dela po pogodbi v skupni pogodbeni vrednosti _____ EUR, z _____ besedo _____, v roku _____ (datum, dni, mesecev), v količini in kvaliteti, opredeljeni v citirani pogodbi.

Na zahtevo izvajalca se s to garancijo nepreklicno in brezpogojno obvezujemo, da bomo v 15 dneh po prejemu vašega prvega pisnega zahtevka plačali 10 % pogodbene vrednosti oz. _____ EUR, če izvajalec svoje pogodbene obveznosti ne bo izpolnil v dogovorjeni kvaliteti, količini in rokih, opredeljenih v zgoraj citirani pogodbi. Naša obveza velja tudi v primeru delne izpolnitve pogodbениh obveznosti, če opravljena storitev tudi delno ne zadostuje pogodbениm zahtevam.

Ta garancija se znižuje za vsak po tej garanciji unovčeni znesek.

Ta garancija velja najkasneje do _____. Po preteku navedenega roka garancija ne velja več in naša obveznost avtomatično ugasne, ne glede na to, ali je garancija vrnjena.

Če se bo naročnik kadar koli v času veljavnosti te garancije strinjal, da se izvajalcu podaljša pogodbeni rok, ali v primeru, da izvajalec ni uspel izpolniti pogodbениh obveznosti, se lahko naročnik garancije in banka sporazumno dogovorita za podaljšanje garancije.

Ta garancija ni prenosljiva.

Morebitne spore med upravičencem in banko rešuje stvarno pristojno sodišče glede na sedež naročnika.

Banka
(žig in podpis)

IZJAVA BANKE ZA IZDAJO GARANCIJE ZA ODPRAVO NAPAK V GARANCIJSKI DOBI

Razpisni obrazec OBR-12

Naziv banke:

Kraj in datum:

Upravičenec:

Garancija št.:

V skladu z javnim naročilom »UREDITEV PROSTOROV OBČINSKE STAVBE«, objavljenim na Portalu javnih naročil, št. JN7108/2011, z dne 27.06.2011,

_____ (naziv banke), za naročnika javnega naročila
Občino Ilirska Bistrica, Bazoviška cesta 14, 6250 Ilirska Bistrica, nepreklicno potrjujemo, da bomo podjetju
_____ (naziv in sedež ponudnika), če bo le-to
izbrano s svojo ponudbo za izvedbo predmetnega naročila,

izdali bančno garancijo za odpravo napak v garancijski dobi v višini 10 % od pogodbene vrednosti, skladno z vzorcem bančne garancije iz razpisne dokumentacije.

Banka
(žig in podpis)

GARANCIJA BANKE ZA IZDAJO GARANCIJE ZA ODPRAVO NAPAK V GARANCIJSKI DOBI

Razpisni obrazec OBR-12a

Naziv banke: _____

Kraj in datum: _____

Upravičenec: _____

Garancija št.: _____

V skladu s pogodbo _____ (naziv pogodbe, številka pogodbe, datum), sklenjeno med naročnikom Občino Ilirska Bistrica, Bazoviška cesta 14, 6250 Ilirska Bistrica in izvajalcem _____ (naziv in sedež izvajalca), je izvajalec dolžan izvesti gradnjo v obsegu in v skladu s pogoji iz prej omenjene pogodbe v vrednosti _____ EUR, z besedo: _____

S to garancijo se nepreklicno in brezpogojno zavezuje, da bomo v 15 dneh na vaš prvi pisni poziv in ne glede na kakršen koli ugovor izvajalca izplačali 10 % pogodbene vrednosti oz. _____ EUR, če izvajalec v garancijskem roku oziroma v roku, ko velja ta garancija, ne bo izpolnil svoje obveznosti, ki izhaja iz naslova garancijske obveznosti.

Zahtevek za unovčitev garancije mora biti predložen banki in mora vsebovati:

1. originalno pismo naročnika za unovčenje garancije v skladu z zgornjim odstavkom in
2. predloženo izjavo Uprave RS za javna plačila, da so zahtevek za unovčenje podpisale osebe, ki so pooblaščenice za zastopanje, in
3. original garancije št. _____ / _____

Ta garancija velja še 30 dni po poteku najdaljšega garancijskega (jamčevalnega) roka, določenega v zgoraj navedeni pogodbi, vendar pa najkasneje do _____. Po poteku navedenega roka garancija ne velja več in naša obveza avtomatično ugasne, ne glede na to, ali je garancija vrnjena.

Če se bo naročnik kadar koli v času veljavnosti te garancije strinjal, da se izvajalcu podaljša pogodbeni rok, ali v primeru, da izvajalec ni uspel izpolniti pogodbenih obveznosti, se lahko naročnik garancije in banka sporazumno dogovorita za podaljšanje garancije.

Ta garancija ni prenosljiva.

Morebitne spore med upravičencem in banko rešuje stvarno pristojno sodišče glede na sedež naročnika.

Banka
(žig in podpis)

IZJAVA ZAVAROVALNICE ZA PRIDOBITEV ZAVAROVALNE POLICE

Razpisni obrazec OBR-13

Naziv zavarovalnice:

Kraj in datum:

Upravičenec:

Št. dokumenta:

V skladu z javnim naročilom »**UREDITEV PROSTOROV OBČINSKE STAVBE**«, objavljenim na Portalu javnih naročil, št. JN71068/2011, z dne 27.06.2011,

_____ (naziv zavarovalnice), za naročnika javnega naročila Občina Ilirska Bistrica, Bazoviška cesta 14, 6250 Ilirska Bistrica, nepreklicno potrjujemo, da bomo s podjetjem _____ (naziv in sedež izvajalca), če bo le-to izbrano s svojo ponudbo za izvedbo predmetnega naročila,

sklenili zavarovalno polico za zavarovanje odgovornosti pred škodo, ki bi utegnila nastati naročniku in tretjim osebam v zvezi z opravljanjem njegove dejavnosti na projektu, ki je predmet javnega naročila.

Zavarovanje bo pokrivalo škodo, ki bi nastala pri gradnji, katere naročnik ali izvajalec gradnje nista mogla predvideti.

Kritje zavarovalne vsote bo v višini pogodbenih del. Zavarovanje bo trajalo za čas gradnje objekta, do primopredaje objekta.

Zavarovalna polica bo vinkulirana v korist Občine Ilirska Bistrica, Bazoviška cesta 14, 6250 Ilirska Bistrica.

Zavarovalnica
(žig in podpis)

PREDRAČUN - REKAPITULACIJA

Razpisni obrazec OBR-14

PONUDBNIK oz. POSLOVODEČI (v primeru skupne ponudbe):

#	Opis del	Vrednost v EUR
I.	PREDDELA IN PRIPRAVLJALNA DELA	
II.	GRADBENA IN OBRTNIŠKA DELA – SEJNA SOBA	
III.	GRADBENA IN OBRTNIŠKA DELA – SANITARIJE	
IIII.	GRADBENA IN OBRTNIŠKA DELA – PRITLIČJE	
V.	ELEKTRO INSTALACIJE	
VI.	STROJNE INSTALACIJE	
VII.	ČIŠČENJE OBJEKTA	
	SKUPAJ	
	POPUST _____ %	
	Vrednost del skupaj brez DDV :	
	+ DDV 20 %:	
	SKUPNA PONUDBENA CENA z DDV	

Izpolnjen Popis del je priloga (razpisni obrazec OBR-14a-, priloga 1) tega obrazca.

Datum:

Žig:

Podpis:

PREDRAČUN – POPIS DEL

Razpisni obrazec OBR-14a

1. *V cenah/enoto so zajeti vsi notranji horizontalni in vertikalni prenosi, neglede na dolžino oz. višino ter vsa preddela, pripravljalna dela, pomožna in zaključna dela. Upoštevati je potrebno gradbeni oder.*
2. *V cenah/enoto so zajete vse zaščite obstoječih površin objekta, v katere ne posegamo in vzpostavitev v prvotno stanje ter čiščenje objekta po končanih delih.*
3. *V kolikor v poziciji ni navedeno drugače, veljajo kot kriteriji enakovrednosti kot za primer navedenim izvedbam vse tehnične specifikacije za posamezne elemente ali pa za sistem, ki je opisan - naveden v tehničnih podlogah proizvajalca, katerega sistem je naveden kot primer načina izvedbe in doseganja kvalitete.*
4. *V cenah/enoto so zajeti odvozi do 15km, plačilo takse za deponiran material, kar izvajalec pri obračunu dokazuje z evidenčnimi listi.*
5. *Za vse pozicije v popisu materiala se šteje dobava in montaža.*
6. ***V vseh postavkah, kjer je naveden proizvajalec oz. tip izdelka, velja določilo "KOT NAPRIMER". Ponudnik lahko ponudi blago oz. izdelke z boljšimi preformansami, ne sme pa ponuditi slabših.***

POPIS GRADBENIH, OBRTNIŠKIH IN INSTALACIJSKIH DEL

OBJEKT: OBČINA ILIRSKA BISTRICA
UREDITEV PROSTOROV OBČINSKE STAVBE

INVESTITOR: OBČINA ILIRSKA BISTRICA
BAZOVIŠKA CESTA 14
6250 ILIRSKA BISTRICA

OPIS	Vrednost v EUR
I. PREDEDELA	
1. PREDEDELA IN PRIPRAVLJALNA DELA
SKUPAJ PREDEDELA IN PRIPRAVLJALNA DELA
II. SEJNA SOBA	
1. RUŠITVENA DELA
2. ZIDARSKA DELA
3. MIZARSKA DELA
4. TLAKARSKA DELA
5. SLIKOPLESKARSKA DELA
6. SUHOMONTAŽNA DELA
SKUPAJ SEJNA SOBA
III. SANITARIJE	
1. RUŠITVENA DELA
2. ZIDARSKA DELA
3. MIZARSKA DELA
4. KERAMIČARSKA DELA
5. SLIKOPLESKARSKA DELA
6. TLAKARSKA DELA
7. SUHOMONTAŽNA DELA
SKUPAJ SANITARIJE
III. PRITLIČJE	
1. RUŠITVENA DELA
2. ZIDARSKA DELA
3. MIZARSKA DELA
4. KAMNOSEŠKA DELA
5. TLAKARSKA DELA
6. SLIKOPLESKARSKA DELA
7. SPUŠČENI STROP
SKUPAJ PRITLIČJE
V. ELEKTRO INSTALACIJE	
1. SVETILA
2. INSTALACIJSKI MATERIAL
3. RAZDELILNIKI
4. IKS
5. MULTIMEDIJSKA OPREMA
SKUPAJ ELEKTRO INSTALACIJE
VI. STROJNE INSTALACIJE	
1. PREZRAČEVANJE
2. VODOVOD
3. OGREVANJE
SKUPAJ STROJNE INSTALACIJE
VII. ČIŠČENJE OBJEKTA	
1. ČIŠČENJE OBJEKTA
SKUPAJ (I - VII)
Popust ___ %
Osnova za DDV
DDV ___ %
SKUPAJ Z DDV

#	OPIS	ENOTA	KOLIČINA	CENA / E	VREDNOST
I. PREDEDELA IN PRIPRAVLJALNA DELA - SKUPNA					
1	Izdelava varnostnega elaborata gradbišča- elaborat izdelala pooblaščen oseba.	kpl	1,00		
2	Izdelava načrta organizacije gradbišča, v skladu s pogoji iz gradbenega dovoljenja in v skladu z varnostnim načrtom.	kpl	1,00		
3	Ureditev gradbišča v skladu z načrtom organizacije gradbišča in v skladu z varnostnim načrtom. Po končanih delih se teren vzpostavi v prvotno stanje. Postavka zajema ureditev vseh zunanjih dostopov do mesta gradnje in transportnih poti za material.	kpl	1,00		
4	Najem table za časa gradnje, za označitev gradbišča, na katerem so navedeni vsi udeleženci pri graditvi objekta, imena, priimki, nazivi in funkcija odgovornih oseb ter podatki o gradbenem dovoljenju.	kpl	1,00		
5	Izdelava novega požarnega reda, vključno z nalepkami na vseh potrebnih mestih skladno s požarnim redom.	kpl	1,00		
6	Zaščita objekta s PVC folijo, zatesnitev stikov in odprtin- neprodušno pred vdorom prahu v druge poslovne prostore. Uporabiti ustrezen tesnilni trak. Zaščita tal, sten in stropov pred poškodbami.	kpl	1,00		
SKUPAJ PRIPRAVLJALNA DELA					

#	OPIS - I. NADSTROPJE: SEJNA SOBA	ENOTA	KOLIČINA	CENA / E	VREDNOST
	1. RUŠITVENA DELA				
a.	V cenah/enoto so zajeti vsi notranji horizontalni in vertikalni prenosi, neglede na dolžino oz. višino ter vsa preddela, upoštevati premični gradbeni oder, pripravljala dela, pomožna in zaključna dela.				
b.	V cenah/enoto so zajete vse zaščite obstoječih površin objekta, v katere ne posegamo in vzpostavitev v prvotno stanje ter čiščenje objekta po končanih delih.				
c.	V kolikor v poziciji ni navedeno drugače, veljajo kot kriteriji enakovrednosti kot za primer navedenim izvedbam vse tehnične specifikacije za posamezne elemente ali pa za sistem, ki je opisan - naveden v tehničnih podlogah proizvajalca, katerega sistem je naveden kot primer načina izvedbe in doseganja kvalitete.				
d.	V cenah/enoto so zajeti odvozi do 15km, plačilo takse za deponiran material, kar izvajalec pri obračunu dokazuje z evidenčnimi listi.				
1	Odstranjevanje notranje opreme: pohištvo - mize, stoli, omare in ostala premična oprema, lamelne zavese in stenska lesena letev, postavka se obračuna v kolikor te opreme ne odstrani investitor ali uporabnik v lastni režiji. Deponiranje se izvede na začasno lokacijo, ki jo določi investitor.	kpl	1,00		
2	Pazljivo odstranjevanje stavbnega pohištva: lesenih dvokrilnih notranjih vrat brez podboja skupaj s transportom do mizarja, mizarско popravilo vratnih kril s kitanjem poškodb, brušenje in barvanje v barvo kot obstoječe - umazano belo, zamenjava okovja in kljuge s ključavnico ter prevoz do objekta in ponovna montaža, velikost vrat nad 2,5 m2 - NV1.	kom	1,00		
3	Pazljivo odstranjevanje stavbnega pohištva: lesenih enokrilnih vrat do 2,5m2 s podbojem s prenosi do mesta nakladanja in prevozom v trajno deponijo do 15km ter plačilo takse.	kom	6,00		
4	Pazljivo odstranjevanje stavbnega pohištva: lesenih dvokrilnih vrat nad 2,5m2 s podbojem s prenosi do mesta nakladanja in prevozom v trajno deponijo do 15km ter plačilo takse.	kom	1,00		
5	Odstranjevanje obstoječega keramičnega cokla v prostorih do 5m2, položene na lepilo ali malto ter čiščenje podlage zaradi nadaljne obdelave.	m'	8,00		
6	Ročni prenos stojala za zastave in zastav ter deponiranje po navodilu investitorja in ponovna montaža oz. postavitev po končanih delih.	kom	1,00		
7	Odstranjevanje obstoječe stenske keramične obloge in obloge na špaletah okna v prostoru do 5m2, položene na lepilo ali malto ter čiščenje podlage zaradi nadaljne obdelave.	m2	4,43		
8	Odstranitev raznih prepir ali kotnikov oz. pragov - tudi na stopnicah, prenos materialov iz objekta, nakladanje na kamion in odvoz na deponijo v razdalji do 15 km.	m'	7,50		
9	Demontaža in ponovna montaža po končanih delih - stenski gasilni aparat.	kom	1,00		
10	Začasna demontaža radiatorjev, deponiranje v času gradnje, oplesk in ponovna montaža po končanih delih.	kom	2,00		
11	Ročno čiščenje in štemanje zidnega ometa pod obstoječo keramiko po celotni dolžini sten v obstoječi čajni kuhinji, z ročnimi prenosi do mesta nakladanja na kamion ter odvozom na deponijo do 15km in plačilo takse.	m2	4,80		
12	Odstranjevanje masivnega parketa, vključno z obstensko letvijo, prenosi do deponije in odvoz na trajno deponijo do 15km in plačilo takse.	m2	103,70		
13	Ročno razbijanje notranjih predelnih sten z ometom debeline do 15cm vključno z morebitnimi oblogami, ročnimi prenosi ruševin do mesta nakladanja in nakladanjem na kamion ter odvozom na deponijo do 15km in plačilom takse.	m2	92,10		
14	Rušenje dimnika do strehe, komplet z vsemi pomožnimi deli in sanacijo prebojev v plošči ter tlakov posameznih nadstropij - predvidoma 11m' (demontaža obstoječih instalacij, ki potekajo v dimniku, ni predmet postavke).	kpl	1,00		
15	Ročna demontaža obstoječih dimniških vrat 50/50cm, ročni prenosi do gradbiščne deponije, nakladanje na kamion in odvoz na deponijo do 15km ter plačilo takse.	kom	2,00		
16	Prisekanje vogala - označen kot Vogal 1; v dimenzijah 10x10cm - konstrukcija stebra do višine 1,90m od končanega tlaka.	kom	1,00		
	SKUPAJ RUŠITVENA DELA				

#	OPIS - I. NADSTROPJE: SEJNA SOBA	ENOTA	KOLIČINA	CENA / E	VREDNOST
	2. ZIDARSKA DELA				
a.	v cenah/enoto vseh postavkah so zajeti tudi morebitni premični odri				
1	Popravilo obstoječih ometanih površin po odstranitvi keramične stenske obloge na ravnih opečnih zidovih v normalnih pogojih, s predhodno pripravo podlage za obdelavo s pranjem, nanos emulzije za sprijemljivost in popraviлом mehanskih poškodb s fino rahlo podaljšano cementno malto ali gradbenim lepilom, v prostorih velikosti do in nad 5.00 m2 skupaj z vsemi pomožnimi, pripravljalnimi in zaključnimi deli, delovnimi odri ter vsemi potrebnimi horizontalnimi in vertikalnimi transporti.	m2	4,80		
2	Popravilo obstoječih ometanih površin po odstranitvi obstoječega ometa na ravnih opečnih zidovih v normalnih pogojih, s predhodno pripravo podlage za obdelavo s pranjem, nanos emulzije za sprijemljivost in popraviлом mehanskih poškodb s sanirnim ometom, v prostorih velikosti do in nad 5.00 m2 skupaj z vsemi pomožnimi, pripravljalnimi in zaključnimi deli, delovnimi odri ter vsemi potrebnimi horizontalnimi in vertikalnimi transporti.	m2	50,00		
3	Izdelava klasičnih grobih in finih ometov novih opečnih sten z apnenocementno malto 1:2:6 s predhodnim obrizgom z r.c.m. 1:3, komplet z vsemi potrebnimi pomožnimi deli.	m2	48,40		
4	Krpanje sten po končani vgradnji instalacij, grobi in fini omet z apnenocementno malto 1:2:6 s predhodnim obrizgom z r.c.m. 1:3 (izpostavljeni vogali imajo zaključno letev) , komplet z vsemi potrebnimi pomožnimi deli -ocena količine, obračun po dejanskih izmerah	m2	42,00		
5	Nabava, dobava in zidanje zidu z zidakom npr. Goriške opekarnice - pregradni element PE 11-50 PU deb. 11,5cm v apneni malti(med stiki ni malte)	m2	24,20		
6	Zidarsko popravilo obstoječih notranjih in zunanjih špalet po odstranitvi vrat - preklade ostanejo obstoječe; sanacija zajema popravilo ometain zaključnega sloja okrog špaleta širine 20 po celotnem obođu vrat	m2	2,42		
7	Brušenje, sesanje in čiščenje obstoječih tlakov z odstranjevanjem manjših neravnin in lepila, pred izvedbo zidov in novih talnih oblog - vse komplet	m2	110,70		
8	Nabava, dobava in montaža montažnih opečnih preklad; obračun po m' vgrajenih preklad	m'	1,20		
9	Nabava, dobava in izdelava horizontalnih vezi - komplet opaž in beton ter armatura cca 6kg/m' na predelnih stenah	m'	7,10		
10	Razna režijska dela, obračunana po dejanskih stroških v skladu z vpisom v gradbeni dnevnik in pomoč obrtnikom; (nepredvidena dela, ki bi se pokazala pri rušitvenih delih) - ocena, drobni material	kpl	1,00		
	SKUPAJ ZIDARSKA DELA				

#	OPIS - I. NADSTROPJE: SEJNA SOBA	ENOTA	KOLIČINA	CENA / E	VREDNOST
	3. MIZARSKA DELA				
1	Nabava, dobava in montaža notranjih lesenih enokrilnih vrat NV2 dim. 85x220cm . Notranja vrata imajo suhomontažni lesen podboj kot obstoječa iz masivnega lesa, finalno lakirano s poliuretanskim lakom v barvi RAL kot obstoječa ostala vrata, opremljena s standardnim okovjem. Komplet z vsemi potrebnimi dodatnimi deli in materiali.	kom	2,00		
2	Mizarsko popravilo obstoječih podbojev - premontaža novih nasadil in okovja na notranjo stran obstoječega podboja za montažo vrat NV1, širine 66cm s kitanjem in potrebnimi mizarskimi popravili ter barvanjem v barvo kot vrata. Komplet za obe strani špalete.	kom	1,00		
	SKUPAJ MIZARSKA DELA				

#	OPIS - I. NADSTROPJE: SEJNA SOBA	ENOTA	KOLIČINA	CENA / E	VREDNOST
	4. TLAKARSKA DELA				
1	Nabava, dobava, lepljenje gotovega lamelnega troslojnega parketa deb. 1,3 do 1,5cm (nabavna cena 46eur/m2) kot npr. afriški hrast TERRA, oljen, HARO art. 524844, s predhodno izdelavo izravnalne mase; (pred polaganjem obvezno preveriti vlažnost tlakov in evidentirati v gradbeni dnevnik).	m2	110,70		
2	Nabava, dobava in vgradnja lesene tipske obrobne letve višine 6cm, barvane in lakirane v barvi tlaka (nabavna cena 8eur/m')	m'	64,90		
3	Nabava, dobava in montaža alu „T“ profilov na stiku finalnih tlakov. Komplet z vsemi potrebnimi dodatnimi deli in materiali.	m'	2,10		
	SKUPAJ TLAKARSKA DELA				

#	OPIS - I. NADSTROPJE: SEJNA SOBA	ENOTA	KOLIČINA	CENA / E	VREDNOST
	5. SLIKOPLESKARSKA DELA				
a.	v ceni slikopleskarskih del je zajeta tudi zaščita prostorov s PVC folijo pred pričetkom del in odstranitev po končanih delih.				
1	Nabava, dobava in 2x slikanje sten in stropov z visokopokrivno barvo, ki je odporna na suho in mokro brisanje na predhodno očiščeno površino, komplet z vsemi pomožnimi deli in barvanjem špalet okrog vrat in oken.	m2	335,22		
2	Struganje, brušenje, 2x kitanje, sesanje in premaz obstoječih sten in stropov z emulzijo pred nanosom novega beleža.	m2	221,32		
	SKUPAJ SLIKOPLESKARSKA DELA				

#	OPIS - I. NADSTROPJE: SEJNA SOBA	ENOTA	KOLIČINA	CENA / E	VREDNOST
	6. SUHOMONTAŽNA DELA				
1	Nabava, dobava in montaža stropa iz gips - kartonskih plošč debeline 1,25cm na vodoravni kovinski podkonstrukciji iz C profilov. V stropu zajeti tudi izrez odprtih za svetila in nosilec projektorja (2x), ter revizijska vrata, vključno z bandažiranjem in kitanjem stikov	m2	99,60		
2	Doplačilo za stropni preskok višine nad 15 do 30 cm iz kotnih profilov - elipasti dvig stropa.	m2	2,60		
3	Stenska pregrada debeline 75 mm (stenski C-profil 50/75), z enoslojno enostransko oblogo, iz mavčnih plošč debeline 12,5 mm; bandažiranje in kitanje stikov.	m2	7,00		
	SKUPAJ SUHOMONTAŽNA DELA				

#	OPIS - I. NADSTROPJE: SANITARIJE	ENOTA	KOLIČINA	CENA / E	VREDNOST
	1. RUŠITVENA DELA				
a.	v cenah/enoto so zajeti vsi notranji horizontalni in vertikalni prenosi, neglede na dolžino oz. višino ter vsa preddela, upoštevati premični gradbeni oder, pripravljala dela, pomožna in zaključna dela.				
b.	v cenah/enoto so zajete vse zaščite obstoječih površin objekta, v katere ne posegamo in vzpostavitev v prvotno stanje ter čiščenje objekta po končanih delih.				
c.	V kolikor v poziciji ni navedeno drugače, veljajo kot kriteriji enakovrednosti kot za primer navedenim izvedbam vse tehnične specifikacije za posamezne elemente ali pa za sistem, ki je opisan - naveden v tehničnih podlogah proizvajalca, katerega sistem je naveden kot primer načina izvedbe in doseganja kvalitete.				
d.	V cenah/enoto so zajeti odvozi do 15km, plačilo takse za deponiran material, kar izvajalec pri obračunu dokazuje z evidenčnimi listi.				
1	Pazljivo odstranjevanje stavbnega pohištva: lesenih enokrilnih vrat do 2,5m2 s podbojem s prenosi do mesta nakladanja in prevozom v trajno deponijo do 15km ter plačilo takse	kom	2,00		
2	Pazljivo odstranjevanje stavbnega pohištva: lesenih enokrilnih in dvokrilnih notranjih vrat - VHOD V SANITARIJE IZ HODNIKA brez podboja skupaj s transportom do mizarja, mizarско popravilo vratnih kril s kitanjem poškodb, brušenje in barvanje v barvo kot obstoječe - umazano belo, zamenjava okovja in kljuge s ključavnico in izrezi odprtín za prezračevalne rešetke ter prevoz do objekta in ponovna montaža, velikost vrat do 2,5 m2	kom	1,00		
3	Odstranjevanje obstoječe stenske keramične obloge v prostoru do 5m2, položene na lepilo ali malto ter čiščenje podlage zaradi nadaljne obdelave.	m2	30,00		
4	Odstranitev raznih prepír ali kotnikov oz. pragov, prenos materialov iz objekta, nakladanje na kamion in odvoz na deponijo v razdalji do 15 km.	m'	2,60		
5	Odstranjevanje obstoječe talne keramične obloge v prostorih do 5m2, položene na lepilo ali malto ter čiščenje podlage zaradi nadaljne obdelave.	m2	10,20		
6	Odstranjevanje obstoječega keramičnega cokla v prostorih do 5m2, položene na lepilo ali malto ter čiščenje podlage zaradi nadaljne obdelave.	m'	1,00		
7	Ročno rušenje obstoječih estrihov, v skupni debelini do 6cm z ročnimi prenosi do mesta nakladanja, nakladanjem na prevozno sredstvo ter odvozom na deponijo do 15km, vključno s plačilom takse - POSTAVKA SE IZVEDE SAMO V KOLIKOR JE TO POTREBNO IN PO PREDHODNEM POSVETOVANJU Z INVESTITORJEM OZ. NADZOROM	m2	13,45		
8	Ročno razbijanje notranjih predelnih sten z ometom in stensko keramiko skupne debeline do 15cm, ročnimi prenosi ruševin do mesta nakladanja in nakladanjem na kamion ter odvozom na deponijo do 15km in plačilom takse	m2	12,00		
9	Zarez parketa po stiku in odstranjevanje masivnega parketa v pisarni UE, vključno z obstensko letvijo, prenosi do deponije in odvoz na trajno deponijo do 15km in plačilo takse	m2	10,60		
10	Ročno odstranjevanje armstrong stropa v sanitarijah z odvozom na trajno deponijo do 15km in plačilom takse	m2	10,20		
	SKUPAJ RUŠITVENA DELA				
	2. ZIDARSKA DELA				
a.	v cenah/enoto vseh postavkah so zajeti tudi morebitni premični odri				
1	Pozidava parapetov v sanitarijah iz porobetonskih blokov; višina pozidave 75cm, vse komplet	m3	0,95		
2	Popravilo obstoječih ometanih površin po odstranitvi keramične stenske obloge na ravnih opečnih zidovih v normalnih pogojih, s predhodno pripravo podlage za obdelavo s pranjem, nanos emulzije za sprijemljivost in popravlom mehanskih poškodb s fino rahlo podaljšano cementno malto ali gradbenim lepilom, v prostorih velikosti do in nad 5.00 m2 skupaj z vsemi pomožnimi, pripravljalnimi in zaključnimi deli, delovnimi odri ter vsemi potrebnimi horizontalnimi in vertikalnimi transporti.	m2	30,00		
3	Nabava, dobava in polaganje PE folije pod estrihe po priloženih sestavah - POSTAVKA SE IZVEDE SAMO V KOLIKOR JE TO POTREBNO IN PO PREDHODNEM POSVETOVANJU Z INVESTITORJEM OZ. NADZOROM	m2	13,45		
4	Nabava, dobava in vgradnja toplotno - zvočne izolacije debeline 2cm, ki ustreza standardu EN SIST 13163, razred gorljivosti E po EN 13501-1 oz. B1 po DIN 4102. Plošče se polagajo navzkrižno - POSTAVKA SE IZVEDE SAMO V KOLIKOR JE TO POTREBNO IN PO PREDHODNEM POSVETOVANJU Z INVESTITORJEM OZ. NADZOROM	m2	13,45		
5	Izdelava strojnih tlakov iz mikroarmiranega cementnega estriha debeline 4cm vključno s potrebnim stirotrakom ob stenah; tlake je potrebno dilatirati v skladu s pravili stroke in navodili statika ter "šivanjem" dilatacijskih spojev in zaščito obstoječih sten pred poškodbami in umazanijo - POSTAVKA SE IZVEDE SAMO V KOLIKOR JE TO POTREBNO IN PO PREDHODNEM POSVETOVANJU Z INVESTITORJEM OZ. NADZOROM	m2	13,45		
6	Izdelava klasičnih grobih in finih ometov novih opečnih sten z apnenocementno malto 1:2:6 s predhodnim obrizgom z r.c.m. 1:3, komplet z vsemi potrebnimi pomožnimi deli	m2	47,60		

7	Krpanje sten po končani vgradnji instalacij, grobi in fini omet z apnenocementno malto 1:2:6 s predhodnim obrizgom z r.c.m. 1:3 (izpostavljeni vogali imajo zaključno letev) , komplet z vsemi potrebnimi pomožnimi deli -ocena količine, obračun po dejanskih izmerah	m2	12,00		
8	Nabava, dobava in zidanje zidu z zidakom npr. Goriške opekarne - pregradni element PE 11-50 PU deb. 11,5cm v apneni malti(med stiki ni malte)	m2	23,80		
9	Brušenje, sesanje in čiščenje obstoječih tlakov z odstranjevanjem manjših neravnin in lepila, pred izvedbo zidov in novih talnih oblog - vse komplet	m2	13,45		
10	Nabava, dobava in montaža montažnih opečnih preklad; obračun po m' vgrajenih preklad	m'	4,40		
11	Nabava, dobava in izdelava horizontalnih vezi - komplet opaž in beton ter armatura cca 6kg/m' na predelnih stenah	m'	8,80		
12	Razna režijska dela, obračunana po dejanskih stroških v skladu z vpisom v gradbeni dnevnik in pomoč obrtnikom; (nepredvidena dela, ki bi se pokazala pri rušitvenih delih) - ocena, drobni material	kpl	1,00		
SKUPAJ ZIDARSKA DELA					
3. MIZARSKA DELA					
1	Nabava, dobava in montaža notranjih lesenih enokrilnih vrat. Nova vrata NV3 imajo vratna krila dimenzije 75/210 cm. Vratna krila so gladka, podboji »soft« izvedbe izdelani na osnovi MDF plošče, barvane s prekrivno barvo po obstoječih. Okovje vseh novih vrat bo standardno : kljuke z dolgim ščitom → barva srebrna mat, standardno zaklepanje → z notranje strani z metuljčkom.	kom	4,00		
2	Mizarsko popravilo obstoječih podbojev, ki se ne demontirajo (vrata v sanitarije iz hodnika), širine 90cm s kitanjem in potrebnimi mizarskimi poparvili ter barvanjem v barvo kot vrata.	kom	1,00		
SKUPAJ MIZARSKA DELA					
4. KERAMIČARSKA DELA					
1	Nabava, dobava in postavitve stenske keramike v sanitarijah do 5m2 na fino ometano površino z vezivom. Keramika po izboru investitorja in projektanta.V ceni upoštevati tudi kontrolo podlog in izmer predhodno na objektu, čiščenje prostorov po končanem delu in zaščita do predaje investitorju. Polaganje klasično, prva vrsta se izvede s ploščicami kot tlak, preostali idel do stropa pa s keramičnimi ploščicami bele mat barve; nabavna vrednost 13 eur/m2	m2	65,50		
2	Nabava, dobava in postavitve talne nedrsne keramike v svetlo zeleni barvi - mat izvedbe, deb.1cm na malto deb. 1cm na fuge in fugiranjem ter predhodno izravnavo tlaka. V ceni upoštevati tudi kontrolo podlog in izmer predhodno na objektu, čiščenje prostorov po končanem delu in zaščita do predaje investitorju. Polaganje klasično; nabavna vrednost do 16 eur/m2	m2	13,45		
3	Nabava, dobava in montaža PVC letev na vogalih	m'	8,00		
4	Dobava in postavitve cokla višine 10cm rezane iz nedrsne keramike enako kot talna - prostori do 5m2, na izgotovljeno in suho podlago z vezivom na fuge in fugiranjem. V ceni upoštevati tudi kontrolo podlog in izmer predhodno na objektu, čiščenje prostorov po končanem delu in zaščita do predaje investitorju.	m'	5,20		
5	Dobava in postavitve stenske bele mat keramike - obloga parapetne police, na izgotovljeno in suho podlago z vezivom na fuge in fugiranjem. V ceni upoštevati tudi kontrolo podlog in izmer predhodno na objektu, čiščenje prostorov po končanem delu in zaščita do predaje investitorju - po detajlu projektanta; nabavna cena 13 eur/m2.	m'	2,70		
SKUPAJ KERAMIČARSKA DELA					
5. SLIKOPLESKARSKA DELA					
v ceni slikopleskarskih del je zajeta tudi zaščita prostorov s PVC folijo pred pričetkom del					
in odstranitev po končanih delih					
1	Nabava, dobava in 2x slikanje sten in stropov z visokopokrívno barvo, ki je odporna na suho in mokro brisanje na predhodno očiščeno površino, komplet z vsemi pomožnimi deli in barvanjem špalet okrog vrat in oken - pisarna UE in predprostor sanitarij	m2	73,71		
2	Struganje, brušenje, 2x kitanje, sesanje in premaz obstoječih sten in stropov z emulzijo pred nanosom novega beleža	m2	73,71		
SKUPAJ SLIKOPLESKARSKA DELA					
6.SPUŠČENI STROPI					
1	Nabava, dobava in vgradnja obešenih spuščeni stropov kot npr. ARMSTRONG DUNE RASZER 60X60 cm, z dvonivojsko kovinsko podkonstrukcijo, podkonstrukcija mora biti v strop pritrjena z ustreznimi vložki, vijaki in dilatacijskimi stiki in kitanimi fugami med obstoječo steno in stropom. Nosilnost izvedene nosilne konstrukcije za obremenitve do 6kg/m za namestitve vgrajenih luči.	m2	13,45		
SKUPAJ SPUŠČENI STROPOVI					
7. TLAKARSKA DELA					
1	Nabava, dobava, lepljenje, brušenje in lakiranje masivnega parketa kot obstoječi v pisarni UE, s predhodno izdelavo izravnalne mase; (pred polaganjem obvezno preveriti vlažnost tlakov in evidentirati v gradbeni dnevnik) - KR PANJE PARKETA	m2	31,00		
2	Nabava, dobava in vgradnja lesene tipske obrobne letve kot obstoječe, iz enakega programa kot parket - stik do obstoječih	m'	7,20		

	SKUPAJ TLAKARSKA DELA	
--	-----------------------	--

#	OPIS - PRITLIČJE	ENOTA	KOLIČINA	CENA / E	VREDNOST
	1. RUŠITVENA DELA				
a.	v cenah/enoto so zajeti vsi notranji horizontalni in vertikalni prenosi, neglede na dolžino oz. višino ter vsa preddela, upoštevati premični gradbeni oder, pripravljala dela, pomožna in zaključna dela.				
b.	v cenah/enoto so zajete vse zaščite obstoječih površin objekta, v katere ne posegamo in vzpostavitev v prvotno stanje ter čiščenje objekta po končanih delih.				
c.	V kolikor v poziciji ni navedeno drugače, veljajo kot kriteriji enakovrednosti kot za primer navedenim izvedbam vse tehnične specifikacije za posamezne elemente ali pa za sistem, ki je opisan - naveden v tehničnih podlogah proizvajalca, katerega sistem je naveden kot primer načina izvedbe in doseganja kvalitete.				
d.	V cenah/enoto so zajeti odvozi do 15km, plačilo takse za deponiran material, kar izvajalec pri obračunu dokazuje z evidenčnimi listi.				
1	Odstranjevanje notranje opreme: pohištvo - mize, stoli, omare in ostala premična oprema, postavka se obračuna v kolikor te opreme ne odstrani investitor ali uporabnik v lastni režiji. Deponiranje se izvede na začasno lokacijo, ki jo določi investitor.	kpl	1,00		
2	Pazljivo odstranjevanje stavbnega pohištva: lesenih enokrilnih notranjih vrat brez podboja skupaj s transportom do mizarja, mizarstvo popravilo vratnih kril s kitanjem poškodb, brušenje in barvanje v barvo kot obstoječe - umazano belo, zamenjava okovja in kljuge s ključavnico in izrezi odprtine za zasteklitev, delna zasteklitev in sicer vertikalne linije in zgornjo kvadratno ploskev (po obstoječih linijah utorov). Zasteklitev se izvede z varnostnim prozornim steklom (kaljeno steklo deb. min 6 mm). Steklene dele se zaključijo z leseno zaključno letvico, barvano v barvo osnovnega krila ter prevoz do objekta in ponovna montaža, velikost vrat do 2,5 m2, podboji širine do 25cm (PV4)	kom	1,00		
3	Pazljivo odstranjevanje stavbnega pohištva: lesenih enokrilnih vrat do 2,5m2 brez podboja s prenosi do mesta nakladanja in prevozom v trajno deponijo do 15km ter plačilo takse (PV2 in PV3)	kom	5,00		
4	Pazljivo odstranjevanje stavbnega pohištva: lesenih enokrilnih vrat do 2,5m2 s podbojem s prenosi do mesta nakladanja in prevozom v trajno deponijo do 15km ter plačilo takse (PV5 in PV6)	kom	2,00		
5	Odstranjevanje obstoječega kasetiranega lesenega stropa, prenos materialov iz objekta, nakladanje na kamion in odvoz na deponijo v razdalji do 15 km in plačilo takse	m2	35,61		
6	Odstranitev raznih prepir ali kotnikov oz. lesenih pragov, prenos materialov iz objekta, nakladanje na kamion in odvoz na deponijo v razdalji do 15 km.	m'	7,00		
7	Odstranjevanje lesenega poda v prostoru nad 5m2, prenos materialov iz objekta, nakladanje na kamion in odvoz na deponijo v razdalji do 15 km. Komplet z vsemi potrebnimi dodatnimi deli in materiali.	m2	6,00		
8	Ročno odstranjevanje talne obloge iz umetne mase (tapison in topli pod) v pisarnah in na hodniku, vključno z obrobno letvijo oz. trakom, notranjimi prenosi, nakladanjem na prevozno sredstvo in odvozom na deponijo do 15km ter plačilo takse za deponiranje	m2	59,41		
9	Začasna odstranitev lamelnih zaves v pisarni 1 in 2, deponiranje za ponovno vgradnjo in ponovna vgradnja po končanih delih	kpl	1,00		
10	Ročno razbijanje - preboj notranjih predelnih sten z ometom debeline do 15cm vključno z morebitnimi oblogami, ročnimi prenosi ruševin do mesta nakladanja in nakladanjem na kamion ter odvozom na deponijo do 15km in plačilom takse	m2	1,70		
	SKUPAJ RUŠITVENA DELA				

#	OPIS - PRITLIČJE	ENOTA	KOLIČINA	CENA / E	VREDNOST
	2. ZIDARSKA DELA				
a.	v cenah/enoto vseh postavkah so zajeti tudi morebitni premični odri				
1	Popravilo obstoječih ometanih površin po novem preboju za vrata v obstoječi steni na ravnih opečnih zidovih v normalnih pogojih, s predhodno pripravo podlage za obdelavo s pranjem, nanos emulzije za prijemljivost in popraviom mehanskih poškodb s fino rahlo podaljšano cementno malto ali gradbenim lepilom, v prostorih velikosti do in nad 5.00 m ² skupaj z vsemi pomožnimi, pripravljalnimi in zaključnimi deli, delovnimi odri ter vsemi potrebnimi horizontalnimi in vertikalnimi transporti.	m ²	10,00		
2	Izdelava klasičnih grobih in finih ometov novih opečnih sten z apnenocementno malto 1:2:6 s predhodnim obrizgom z r.c.m. 1:3, komplet z vsemi potrebnimi pomožnimi deli	m ²	37,60		
3	Krpanje sten po končani vgradnji instalacij, grobi in fini omet z apnenocementno malto 1:2:6 s predhodnim obrizgom z r.c.m. 1:3 (izpostavljeni vogali imajo zaključno letev) , komplet z vsemi potrebnimi pomožnimi deli -ocena količine, obračun po dejanskih izmerah	m ²	15,00		
4	Nabava, dobava in zidanje zidu z zidakom npr. Goriške opekarne - pregradni element PE 11-50 PU deb. 11,5cm v apneni malti(med stiki ni malte)	m ²	18,80		
5	Brušenje, sesanje in čiščenje obstoječih tlakov z odstranjevanjem manjših neravnin in lepila, pred izvedbo zidov in novih talnih oblog - vse komplet	m ²	59,50		
6	Nabava, dobava in montaža montažnih opečnih preklad; obračun po m' vgrajenih preklad	m'	2,30		
7	Nabava, dobava in izdelava horizontalnih vezi - komplet opaž in beton ter armatura cca 6kg/m' na predelnih stenah	m'	4,62		
8	Razna režijska dela, obračunana po dejanskih stroških v skladu z vpisom v gradbeni dnevnik in pomoč obrtnikom; (nepredvidena dela, ki bi se pokazala pri rušitvenih delih) - ocena, drobni material	kpl	1,00		
	SKUPAJ ZIDARSKA DELA				

#	OPIS - PRITLIČJE	ENOTA	KOLIČINA	CENA / E	VREDNOST
	3. MIZARSKA DELA				
1	Nabava, dobava in montaža notranjih lesenih enokrilnih vrat na osnovi MDF plošče, barvane s prekrivno barvo po obstoječih PV4. Vratna krila PV2 (3 kosi) se izvedejo v gladki izvedbi, vratna krila PV3 (2 kosa), dimenzij 85/210cm pa z izrezom za steklo (izrez dimenzije 55/95 cm, na višini 95 cm od tal). Zasteklitev vrat PV3 se izvede z navadnim steklom jedkane površine. Vratna krila se montirajo na obnovljene podboje in so opremljena s standardnim okovjem. Komplet z vsemi potrebnimi dodatnimi deli in materiali.				
	PV2	kom	3,00		
	PV3	kom	2,00		
2	Mizarsko popravilo obstoječih podbojev, ki se ne demontirajo (vrata PV2 in PV3 in PV4), širine 85cm s kitanjem in potrebnimi mizarskimi popravili ter barvanjem v barvo kot vrata.	kom	6,00		
3	Nabava, dobava in montaža notranjih lesenih enokrilnih vrat s podboji PV1 dim. 85/210cm na osnovi MDF plošče, barvane s prekrivno barvo po obstoječih PV4. Vratna krila se izvedejo v gladki izvedbi. Vrata so opremljena s standardnim okovjem. Komplet z vsemi potrebnimi dodatnimi deli in materiali.	kom	1,00		
	SKUPAJ MIZARSKA DELA				

#	OPIS - PRITLIČJE	ENOTA	KOLIČINA	CENA / E	VREDNOST
	4. KAMNOSEŠKA DELA				
1	Nabava, dobava in polaganje granitnega kamnitega tlaka iz marmet deb. 1cm v cem. malto, s polirano površino. Tlak se izvede v kombinaciji granita AFRICA RED in BIANCO SARDO. Polaganje pravokotno, izvedba brez fug (suhi stik) po shemi				
1.1.	AFRICA RED	m2	5,20		
1.2.	BIANCO SARDO	m2	20,60		
2	Nabava, dobava in polaganje granitnega kamnitega cokla višine 6cm iz granita AFRICA RED.	m'	35,70		
	SKUPAJ KAMNOSEŠKA DELA				

#	OPIS - PRITLIČJE	ENOTA	KOLIČINA	CENA / E	VREDNOST
	5. TLAKARSKA DELA				
1	Nabava, dobava, lepljenje gotovega lamelnega parketa deb. 1,3 do 1,5cm (nabavna cena 42eur/m ²), s predhodno izdelavo izravnalne mase; (pred polaganjem obvezno preveriti vlažnost tlakov in evidentirati v gradbeni dnevnik).	m ²	31,00		
2	Nabava, dobava in vgradnja lesene tipske obrobne letve višine 6cm, iz enakega programa kot parket (nabavna cena 8eur/m')	m'	33,40		
3	Nabava, dobava in montaža alu „T“ profilov na stiku finalnih tlakov. Komplet z vsemi potrebnimi dodatnimi deli in materiali.	m'	6,80		
	SKUPAJ TLAKARSKA DELA				

#	OPIS - PRITLIČJE	ENOTA	KOLIČINA	CENA / E	VREDNOST
	6. SLIKOPLESKARSKA DELA				
	v ceni slikopleskarskih del je zajeta tudi zaščita prostorov s PVC folijo pred pričetkom del in odstranitev po končanih delih				
1	Nabava, dobava in 2x slikanje sten in stropov z visokopokrivno barvo, ki je odporna na suho in mokro brisanje na predhodno očiščeno površino, komplet z vsemi pomožnimi deli in barvanjem špalet okrog vrat in oken	m2	173,50		
2	Struganje, brušenje, 2x kitanje, sesanje in premaz obstoječih sten in stropov z emulzijo pred nanosom novega beleža - samo na stiku staro novo - na prehodu	m2	26,9		
3	Nabava, dobava in 2x slikanje sten z latex barvo v tonu kot obstoječe (marelična) na predhodno očiščeno površino vključno z izvedbo bordure, komplet z vsemi pomožnimi deli - sanacija na stiku vrat in novih sten	m2	26,90		
4	Nabava, dobava in 2x slikanje sten z latex barvo v tonu kot obstoječe (marelična) na predhodno očiščeno površino, komplet z vsemi pomožnimi deli - nove stene na hodniku	m2	11,40		
	SKUPAJ SLIKOPLESKARSKA DELA				

#	OPIS - PRITLIČJE	ENOTA	KOLIČINA	CENA / E	VREDNOST
	7.SPUŠČENI STROPI				
1	Nabava, dobava in vgradnja obešenih GIPS KARTONSKIH stropov, z dvonivojsko kovinsko podkonstrukcijo, bele barve, debeline 12,5mm, podkonstrukcija mora biti v strop pritrjena z ustreznimi vložki, vijaki in dilatacijskimi stiki in kitanimi fugami med obstoječo steno in knauf stropom. Nosilnost izvedene nosilne konstrukcije za obremenitve do 6kg/m za namestitve vgrajenih luči. V ceni je potrebno zajeti tudi izrez za luči in ostale instalacije - strop položen ravno brez poševnin, višina spuščanja do 1,20m	m2	31,00		
2	Izdelava kaskade ob vratih oz. oknih v pisarni po detajlu projektanta širine 80cm, komplet z bandažiranjem in kitanjem spoja	m'	3,65		
	SKUPAJ SPUŠČENI STROPOVI				

#	OPIS - ELEKTRO INSTALACIJE	ENOTA	KOLIČINA	CENA / E	VREDNOST
	A. JAKI TOK				
	1. SVETILA				
a.	Dobava ,montaža in priključitev kpl. Svetilke oz sistema s sijalkami.				
1	Vgradni linijski sistem svetil (IL LUSTRO - PROFESIONALNA RAZSVETLJAVA d.o.o.)				
1.1.	ES 46PG249IS 1-10V Vgradna linijska svetilka CUT; 2x49W T5 G5; elektronska dušilka z regulacijo 1-10V; satenast difuzor; posamična	kos	2,00		
1.2.	ES 46PIL185 Začetni/končni Alu profil za linijsko montažo	kos	6,00		
1.3.	ES 46PL35 Stranski Alu profil za linijsko montažo (za 1 svetilko)	kos	2,00		
1.4.	ES 46PL235 Stranski Alu profil za linijsko montažo (za 2 svetilki)	kos	3,00		
1.5.	ES 46P90G185 Kotni Alu profil za linijsko montažo	kos	1,00		
1.6.	ES 46PG249IL 1-10V Vgradna linijska svetilka CUT; 2x49W T5 G5; elektronska dušilka z regulacijo 1-10V; satenast difuzor; začetna	kos	3,00		
1.7.	ES 46PG249CFL 1-10V Vgradna linijska svetilka CUT; 2x49W T5 G5; elektronska dušilka z regulacijo 1-10V; satenast difuzor; sredinska/končna	kos	5,00		
1.8.	ES 46PG424A90 1-10V Kotni svetlobni modul 2+2x24W T5 G5; elektronska dušilka z regulacijo 1-10V; satenast difuzor	kos	1,00		
1.9.	sijalka 49W T5 G5/830	kos	20,00		
1.10.	sijalka 24W T5 G5/830	kos	4,00		
2	Vgradna okrogla svetilka NET 18, 2x18W, G24q2; satenasto steklo; elektronska dušilka	kos	2,00		
3	Vgradna okrogla svetilka NET 18, 1x18W, G24q2; satenasto steklo; elektronska dušilka	kos	4,00		
4	Stenska svetilka za montažo nad umivalnikom; BIJOU, 60W G9	kos	4,00		
5	LED trak 11W/m	m	7,00		
	napajalnik 150W	kos	1,00		

#	OPIS - ELEKTRO INSTALACIJE	ENOTA	KOLIČINA	CENA / E	VREDNOST
7	Vgradna okrogla svetilka NET 18, 2x26W, G24q2; satenasto steklo; elektronska dušilka	kos	4,00		
8	Stenska dekorativna svetilka BELUGA; LED 2x4W GU10	kos	4,00		
9	Vgradna linijska svetilka R53; 2x49W T5 G5; parabola iz sijajnega aluminija 99.99; elektronska dušilka (v pisarnah)	kos	4,00		
10	Nadgradna svetilka plafoniera ARA; 18W G24q2; elektronska dušilka; fi=230	kos	3,00		
11	Nadgradna svetilka plafoniera ARA; 2x26W G24q3; elektronska dušilka; fi=330	kos	3,00		
12	Nadgradna svetilka ESSE; 4x18W T8 G13; parabola iz mat aluminija 99.90; dark light; elektronska dušilka(čajna kuh.)	kos	6,00		
13	Stenska linijska svetilka T5 FLAT; 1x14W T5 G5 ;elektronska dušilka	kos	1,00		
14	svet. za zasilno r.komplet z akumulatorjem				
	avtonomijo 1h in ustreznim piktogramom- 11W,				
	(npr.MENVIER SIRIOS)	kos	6,00		
16	Transport in manipulativni stroški, meritve, drobni material, PID	kpl	1,00		
	SKUPAJ SVETILA	EUR:			

#	OPIS - ELEKTRO INSTALACIJE	ENOTA	KOLIČINA	CENA / E	VREDNOST
	2. INSTALACIJSKI MATERIAL				
1	Kabel s Cu vodniki - 1kV položen v kabelske police, delno v zaščitne inst. cevi				
1.1.	PP00-Y 5x6 (NYY-J)	m	35,00		
1.2.	PP00-Y 3x4 (NYY-J)	m	50,00		
1.3.	PP00-Y 3x2,5 (NYY-J)	m	380,00		
1.4.	PP00-Y 5x1,5 (NYY-J)	m	50,00		
1.5.	PP00-Y 3 x 1.5 (NYM-J)	m	400,00		
1.6.	PP-Y 4 x 1.5 (NYM-J)	m	100,00		
1.7.	PP00 2 x 1.5 (NYM-J)	m	80,00		
2	vodnik P-1,5 položen v zaščitne inst. cevi	m	300,00		
3	vodnik P-2,5 položen v zaščitne inst. cevi	m	250,00		
4	Kabelska polica iz perforirane pocinkane pločevine, komplet z obešalnimi, pritrilnimi priborom in pokrovi širine:				
4.1.	50 mm	m	10,00		
4.2.	100 mm	m	28,00		
4.3.	200 mm	m	10,00		
5	Instalacijska plastična cev, položena nadometno, komplet z z razvodnimi dozami, pritrilnim materialom, PN raznih dimenzij	m	70,00		
6	Instalacijska plastična kanal, položena nadometno, komplet z z razvodnimi dozami, pritrilnim materialom, NIK raznih dimenzij	m	50,00		
7	Gibljiva zaščitna plastična cev, ojačena z opleteno trdo plastično žico raznih dimenzij Proizvajalec: GEWISS ali podobno	m	120,00		
8	Gibljiva zaščitna plastična cev, ojačena za beton				
8.1.	PT-5f fi16 mm	m	120,00		
8.2.	RF fi16 mm	m	150,00		
8.3.	PT-8 fi23 mm	m	200,00		
8.4.	PT-8 fi32 mm	m	80,00		
9	Stikalo, 250 V, 16A, komplet ,končna plošč. , s tlvko (npr.GEWISS-LUX Plates-TITANIUM)				
9.1.	navadno	kos	9,00		
9.2.	serijsko	kos	5,00		
9.3.	serijsko z regul. 1-10V	kos	1,00		
9.4.	izmenično	kos	4,00		
9.5.	IR senzor, 250 V, 10A,360 stopin,0-15min	kos	4,00		
10	podometna vtičnica 250 V, 16A , kpl. V 3mod.dozi (npr.GEWISS-LUX Plates-TITANIUM)	kos	9,00		
11	Dvojna podometna vtičnica 2x 250 V, 16A , kpl. V 4mod.dozi (npr.GEWISS-LUX Plates-TITANIUM)	kos	6,00		
12	priključni stebriček -dvostranski npr. (AT-OK 160/72/500"ELBA")	kos	4,00		
12.1.	Dvojna vtičnica 2x 250 V, 16A , kpl.	kos	24,00		
13	Talna priključna doza 360x360x95mm kpl.s slepim pokr. za parket	kos	5,00		
14	Podometna razvodna doza- komplet različnih dimenzij				
14.1.	fi-80	kos	33,00		
14.2.	n/o -100 x 100 x 50 mm	kos	25,00		
14.3.	n/o -180 x 140 x 70 mm	kos	20,00		
15	Vodnik P-Y za izenačevanje potencialov in povezavo kovinskih mas, položen prosto ali uvlečen v predhodno položene instalacijske cevi				
15.1.	P/F-Y 6 (HO7V-U)	m	70,00		
15.2.	P/F-Y 16 (HO7V-U)	m	20,00		
16	Povezava kovinskih mas (kab.police, kanali, ohišja str.inst.) zvodnikom za izenačevanje potencialov, komplet z ustreznimi objemkami in pritrilnim materialom	kos	25,00		
17	Podometna doza za izenačevanje potencialov, komplet s Cu zbiralko in pritrilnim materialom	kos	4,00		
18	Priključek kabla s tremi ali štirimi vodniki na ventilator, e.p-kuhinja,klima...				
18.1.	1.5in 2.5 mmr	kos	12,00		
18.2.	4 in 6 mmr	kos	2,00		
18.3.	10 in 16 mmr	kos	1,00		
19	Priključitev razd kpl.	ur	8,00		
20	Priključitev elementov multimedije	ur	12,00		
21	Priključitev ;2x ventilator z regul.hit. In timer., REKUPERATOR, KLIMA kpl. - zagon	ur	6,00		
22	demontaža obstoječih instalacij	ur	16,00		
23	Razna nepredvidena dela	ur	20,00		
24	Priključek kabla v R-G	kos	1,00		
28	Drobni material, transport in manipulacijski stroški, zarisovanje, funkcionalni preizkus,	kpl	1,00		
	SKUPAJ INSTALACIJSKI MATERIAL				

#	OPIS - ELEKTRO INSTALACIJE	ENOTA	KOLIČINA	CENA / E	VREDNOST
	3. RAZDELILNIKI				
	Razdelilniki so tipske izvedbe opremljeni z zbiralkami, V.S., ključ. sestavljeni, oziceni ,npr GEWISS- 40 CD , preizkušeni				
1	Razdelilnik R-SEJNA sestavljen iz tipske p/o omare 18x2 modula ,IP-40, s sledečo opremo:				
1.1.	Prenapetostni odvodniki 0,4 kV/2,5 kA ,2. stopnja PZH IIV3+1 275/50	kos	1,00		
1.2.	inst. odklopnik ST 68/C6..25 A, 1.p	kos	25,00		
1.3.	inst. odklopnik ST 68/C6..35 A, 3.p	kos	1,00		
1.4.	FID stikalo 400V/40A ,4.p ,dif-30mA	kos	1,00		
1.5.	stikalo 10A 1.p , vgradno	kos	1,00		
1.6.	Vgrad. Svetilka. SS 220	kos	3,00		
2	Razdelilnik R- KLET sestavljeni iz tipske p/o omare 18x2 modula ,IP-40, s sledečo opremo:				
2.1.	Prenapetostni odvodniki 0,4 kV/2,5 kA ,2.stopnja PZH IIV3+1 275/50	kos	1,00		
2.2.	inst. odklopnik ST 68/C6..25 A, 1.p	kos	20,00		
2.3.	inst. odklopnik ST 68/C6..35 A, 3.p	kos	1,00		
2.4.	FID stikalo 400V/40A ,4.p ,dif-30mA	kos	1,00		
2.5.	stikalo 10A 1.p , vgradno	kos	1,00		
2.6.	Vgrad. Svetilka. SS 220	kos	3,00		
	SKUPAJ RAZDELILNIKI	EUR:			

#	OPIS - ELEKTRO INSTALACIJE	ENOTA	KOLIČINA	CENA / E	VREDNOST
B	ŠIBKI TOK				
	4. IKS (INSTALACIJA ZA TELEFON, RAČUNALNIKE)				
1	komunik.kabel UTP- cat 5e	m	170,00		
2	CEV IZOLACIJSKA CEV RF-16	m	50,00		
3	PODOMETNA VTICNICA 2xRJ-45UTP cat 5 kpl. s 3mestno dozo , končna plošč. (npr.GEWISS SYSTEM)	kos	7,00		
4	priključitev na PATCH panel v KOMUNIK. omari,kpl.	kpl	1,00		
7	Drobni montažni material, transport in manipulacijski stroški, razna nepredvidena dela, zarisovanje, funkcionalni preizkus, instalacijske meritve in spuščanje v pogon (A-testi, izjave, navodila.), meritve , priklon in dokumentacija omrežja, PID	kpl	1,00		
	SKUPAJ INSTALACIJA ZA TELEFON,RAČUN.	EUR:			

#	OPIS - ELEKTRO INSTALACIJE	ENOTA	KOLIČINA	CENA / E	VREDNOST
	5. MULTIMEDIJSKA OPREMA				
1	LCD projektor HITACHI CPX 3011	kos	2,00		
2	Projekcijsko platno elektromotorno 240 EL-S	kos	2,00		
3	Stropni nosilec LCD projektorja CM 25/700	kos	2,00		
4	AKG brezžični mikrofonski sistem WMS 40 PRO SET, žepni oddajnik PT 40 PRO, naglavni mikrofonski sistem	kos	1,00		
5	AKG brezžični mikrofonski sistem WMS 40 PRO VOC SET, žepni oddajnik PT 40 PRO, ročni mikrofonski sistem	kos	1,00		
6	Zvočnik APART SDQ 5 W	kos	4,00		
7	Zvočnik APART CM-608	kos	9,00		
8	Multimedijsko ohišje - rack 24HE globine 500mm	kos	1,00		
9	Predojačevalnik AIK MPA3332	kos	1,00		
10	Multimedijski ojačevalnik SPA2260	kos	1,00		
11	DVD predvajalnik PANASONIC DMR-EX84C prirejen za vgradnjo v 19" ohišje	kos	1,00		
12	Vklopno omrežno polje PSU2000	kos	1,00		
13	Nosilna plošča s stikali za krmiljenje platen in priklop računalnika		1,00		
14	Video distributor AIK 14VC	kos	1,00		
15	VGA switch 6/1	kos	1,00		
16	VGA distributor 1/2	kos	1,00		
17	Drobni material potreben pri montaži in povezovanju naprav	kpl	1,00		
18	Mikrofonska enota župana AIK MP5V	kos	1,00		
19	Mikrofonska enota svetnika AIK MP4V	kos	30,00		
20	Konferenčna centrala AIK KSN 35	kos	1,00		
21	Set priključnih kablov za priklop konferenčne naprave	kpl	1,00		
22	Set priključnih kablov za priklop računalnikov	kpl	4,00		
23	Kabel RG58	m	50,00		
24	Kabel Tasker C258	m	50,00		
25	Zvočniški kabel 2x1,5mm ²	m	160,00		
26	Vgradna doza z priključki za priklop prenosnih računalnikov	kos	5,00		
27	Snemalnik Tascam SSR05		1,00		
28	Montaža opreme, tehnična dokumentacija, testiranje in uvajanje naročnika za delo z napravami, šolanje kadra za delo z napravami, PID	kpl	1,00		
	SKUPAJ MULTIMEDIJA				

#	OPIS - STROJNE INSTALACIJE	ENOTA	KOLIČINA	CENA / E	VREDNOST
	1. PREZRAČEVANJE				
1	Centralna prezračevalna naprava-rekuperator; "SYSTEMAIR-VR 700 DCV" (nazivni pretok 700m³/h, izkoristek 85%). Skupaj z dobavo in montažo na zid z obešanjem. Tehnični podatki; 230 V, 50 Hz, 2 x 240 W (EC tehnologija vent. motorjev), 13 A, IP 24, Filter vtočnega zraka-F7, filter iztočnega zraka G3. Nastavki za cevi 4 x Æ200.	kos	1,00		
2	Kontrolni panel za upravljanje mehanskega prezračevanja z LCD zaslonom. Dobljen in vgrajen v sistem (montaža na zid po načrtu povezava preko UTP kabla).	kos	1,00		
3	Kanali za dovod in odvod zraka Æ180, izdelani iz obojestransko pocinkane pločevine deb. 0,5 mm. vključno z obešali ter vsem montažnim materialom ter spojnimi elementi (požarni razred A1 ali A2). Z vgradnjo v spuščeni strop.	m	31,00		
4	Kanali za dovod in odvod zraka Æ125, izdelani iz obojestransko pocinkane pločevine deb. 0,5 mm. vključno z obešali ter vsem montažnim materialom ter spojnimi elementi (požarni razred A1 ali A2) z dobavo in vgradnjo v spuščeni strop.	m	6,00		
5	Fazonski kosi (kolena 45°) Æ180 izdelani iz pocinkane pločevine vključno z obešali ter vsem montažnim materialom ter spojnimi elementi (požarni razred A1 ali A2) z dobavo in vgradnjo.	kos	4,00		
6	Fazonski kosi (kolena 45°) Æ125 izdelani iz obojestransko pocinkane pločevine deb. 0,5 mm. vključno z obešali ter vsem montažnim materialom ter spojnimi elementi (požarni razred A1 ali A2) z dobavo in vgradnjo.	kos	3,00		
7	Fazonski kosi Æ180 z nastavki za priključitev fleksibilne cevi Æ125, izdelani iz obojestransko pocinkane pločevine deb. 0,5 mm. vključno z obešali ter vsem montažnim materialom ter spojnimi elementi (požarni razred A1 ali A2) z dobavo in vgradnjo.	kos	8,00		
8	Fazonski kosi Æ125 z nastavki za priključitev fleksibilne cevi Æ125, izdelani iz obojestransko pocinkane pločevine deb. 0,5 mm. vključno z obešali ter vsem montažnim materialom ter spojnimi elementi (požarni razred A1 ali A2) z dobavo in vgradnjo.	kos	4,00		
9	Fazonski kosi - redukcija Æ180 / Æ125 izdelani iz pocinkane pločevine vključno z montažo in vgradnjo	kos	2,00		
10	Fazonski kosi - redukcija Æ200 / Æ180 izdelani iz pocinkane pločevine vključno z montažo in vgradnjo	kos	4,00		
11	Vpihovalni ventil; "DVS-Systemair", Æ125, skupaj z dobavo in vgradnjo v sistem.	kos	6,00		
12	Nastavljivi sesalni ventil; "DVS-P-Systemair", Æ125, skupaj z dobavo in vgradnjo v sistem.	kos	6,00		
13	Zunanja fasadna rešetka npr.; "SYSTEMAIR-DWRA Æ180", skupaj z dobavo in vgradnjo na fasado	kos	2,00		
14	Izolirani fleksibilni aluminijasti kanali Æ180 za povezavo rekuperatorja s horizontalnim razvodom v spuščnem stropu.	m	10,00		
15	Fleksibilni aluminijasti kanali Æ125 za povezavo sesalnih in vpihovalnih ventilov s horizontalnim razvodom v spuščnem stropu. Skupaj z dobavo in montažo v sistem.	m	10,00		
16	Fazonski kosi - redukcija Æ180 / Æ125 izdelani iz pocinkane pločevine vključno z montažo in vgradnjo	kos	2,00		
17	Fazonski kosi - redukcija Æ200 / Æ180 izdelani iz pocinkane pločevine vključno z montažo in vgradnjo	kos	4,00		
18	Nastavitev sesalnih ventilov.	kos	6,00		
19	Aluminijasta vgradna rešetka; "Hidria-AR-4P, 425 x 125" v beli barvi, oziroma v barvi vrat. Vgradnja v spodnji predel vrat (150 mm. od tal) s protiokvirjem skupaj z dobavo in vgradnjo v vrata.	kos	1,00		
20	Spodrezanje vratnih kril 15-20 mm.	kos	4,00		
21	Kanali za odvod zraka Æ160, izdelani iz obojestransko pocinkane pločevine debeline 0,5 mm. vključno z obešali, vsem montažnim materialom ter spojnimi element. Z dobavo in vgradnjo vidno pod strop.	m	3,00		
22	Kanali za odvod zraka Æ125, izdelani iz obojestransko pocinkane pločevine debeline 0,5 mm. vključno z obešali, vsem montažnim materialom ter spojnimi element. Z dobavo in vgradnjo vidno pod strop.	m	29,00		
23	Fazonski kosi (kolena 90°) Æ125 izdelani iz obojestransko pocinkane pločevine deb. 0,5 mm. vključno z obešali, vsem montažnim materialom ter spojnimi elementi z dobavo in vgradnjo.	kos	3,00		
24	Fazonski T-kosi Æ125 / Æ100 z nastavki za priključitev sesalnih ventilov Æ100, izdelani iz obojestransko pocinkane pločevine deb. 0,5 mm. vključno z obešali, vsem montažnim materialom ter spojnimi elementi z dobavo in vgradnjo.	kos	8,00		

#	OPIS - STROJNE INSTALACIJE	ENOTA	KOLIČINA	CENA / E	VREDNOST
25	Fazonski T-kos Æ160 izdelan iz pocinkane pločevine vključno z obešali z dobavo in vgradnjo.	kos	1,00		
26	Fazonski T-kos Æ125 izdelan iz obojestransko pocinkane pločevine vključno z obešali z dobavo in vgradnjo.	kos	1,00		
27	Fazonski kosi - redukcija Æ160 / Æ125 izdelani iz pocinkane pločevine vključno z montažo in vgradnjo	kos	4,00		
28	Sesalni ventil; "DVS-P-Systemair", Æ100 z dobavo in vgradnjo na sesalni vod	kos	12,00		
29	Dušilnik zvokal; "LDC-Systemair" z dobavo in vgradnjo v sesalni vod	kos	1,00		
30	Ventilator, cevni, za montažo v poljubni legi, regulacija hitrosti 100-0 %, elektromotor AC1×230V/50Hz, vgrajen termični kontakt z avtomatskim resetiranjem za zaščito motorja, ohišje iz pocinkane jeklene pločevine. Obratovalni parametri: 385m ³ /h, statični tlak 110Pa; kot na primer Systemair K 160 XL, dobava Pichler & Co. Maribor.	kos	1,00		
31	Vklopno stikalo, za spreminjanje hitrosti ventilatorja s tiristorskom brezstopenjskim regulatorjem, podometno, zaščita stikala IP44. El.podatki: AC1×250V/50Hz/1A; kot na primer Systemair REE1, dobava Pichler & Co. Maribor.	kos	1,00		
32	Protipovratna loputa za horizontalno montažo, za cev Æ160. Skupaj z dobavo in vgradnjo.	kos	1,00		
34	Pripravljalna dela, zarisovanje, preizkusno obratovanje ter zaključna dela.	kos	1,00		
35	Transportni, manipulativni in ostali splošni stroški	kpl.	1,00		
36	Projekt izvedenih del	kos.	1,00		
	SKUPAJ PREZRAČEVANJE				

#	OPIS - STROJNE INSTALACIJE	ENOTA	KOLIČINA	CENA / E	VREDNOST
	2. VODOVOD				
1	Odmontaža obstoječih odvečnih sanitarnih elementov (WC školjka s kotličkom, dva umivalnika in komplet čajna kuhinja s kuhinjskim pultom) skupaj z odvozom na deponijo	kpl	1,00		
2	Stranišče iz sanitarne keramike, sestojče se iz WC školjke z zadnjim iztokom, viseče izvedbe, skupaj z masivno sedežno desko s pokrovom, kompletno z montažnim in tesnilnim materialom, montažo in prevozom. (Dolomite Clodia) ali po izbiri investitorja v istem cenovnem razredu.	kos	2,00		
3	Stranišče iz sanitarne keramike, sestojče se iz WC školjke s spodnjim iztokom, stoječe izvedbe, skupaj z masivno sedežno desko s pokrovom, kompletno z montažnim in tesnilnim materialom, montažo in prevozom. (Dolomite Clodia) ali po izbiri investitorja v istem cenovnem razredu.	kos	2,00		
4	Podometni nizkomontažni splakovalnik za stranišče z zadnjim iztokom (viseča izvedba), za masivno gradnjo skupaj z - odtočnim kolenom, - komplet elementov za priključitev splakovalnika na vodovodno omrežje komplet za montažo WC školjke, - WC priključno garnituro, - dvodelno varčno tipko, (LIV Postojna), skupaj s prevozom in vgradnjo.	kos	2,00		
5	Ndometni nizkomontažni splakovalnik za stranišče s spodnjim iztokom (stoječa izvedba), skupaj z - odtočnim kolenom, - komplet elementov za priključitev splakovalnika na vodovodno omrežje komplet za montažo WC školjke, - WC priključno garnituro, - dvodelno varčno tipko, (LIV Postojna), skupaj s prevozom in vgradnjo.	kos	2,00		
6	Kompleten umivalnik širine 600-680 mm primeren za montažo na parapetni zid, npr; "DOLOMITE-SWEET LIFE". Z ogledalom, etažero, enoročno zidno mešalno baterijo, podometnima zapornima ventiloma DN15, odtočnim ventilom s čepom na poteg in pokromanim odtočnim sifonom, kompletno z montažnim in tesnilnim materialom dobavo in montažo.	kos	2,00		
7	Kompleten umivalnik širine 450 mm skupaj z stenskima pritrdilnima vijakoma, ogledalom, etažero, enoročno stoječo mešalno baterijo, kotnima regulirnima ventiloma DN10, odtočnim ventilom s čepom na poteg in pokromanim odtočnim sifonom, kompletno z montažnim in tesnilnim materialom dobavo in montažo. Dolomite Clodia ali drug po izbiri investitorja v istem cenovnem razredu!	kos	4,00		
8	Odprti netlačni električni grelnik vode 5 l. namenjen vgradnji pod pult. Primeren; "GORENJE TEG 5 U". Dobavljeno in vgrajeno.	kos	2,00		
9	Odprti netlačni električni grelnik vode 5 l. namenjen vgradnji nad pult. Primeren; "GORENJE TEG 5 O". Dobavljeno in vgrajeno.	kos	2,00		
10	Zaprti tlačni električni grelnik vode 10 l. namenjen vgradnji pod pult. Primeren; "GORENJE GT 10 U". Dobavljeno in vgrajeno.	kos	0,00		
11	Enojno pomivalno korito z odcejevalnikom iz nerjaveče pločevine, komplet z enoročno mešalno baterijo za pomivalno korito, s pomično konzolo, kotnima ventiloma, povezovalnima cevka, kpl. z tesnilnim in pritrdilnim materialom ter odtočnim ventilom s čepom na verižici, odtočnim sifonom, vključno ves tesnilni in pritrdilni materia, dobava in montaža v pult	kos	0,00		
12	Iztočna pipa DN15 s holandcem in hitro spojko za gumi zvižavo cev, vključno ves tesnilni material dobava in vgradnjo na inštalacijo.	kos	0,00		
13	Drobni inštalacijski material za izvedbo vodovoda (reducirke, fittingi...) skupaj s cevno izolacijo ustrezne debeline za popravilo poškodb	kpl	1,00		
14	Večplastna predizolirana sistemska cev; "MEPLA_GEBERIT". Cev je difuzijsko tesna, zamrežene strukture iz materiala (PE-Xb/Al/PE-HD), predizolirana z izolacijo debeline 6 mm. Cev je primerna za razvod sanitarne vode, z cevnimi koleni, prehodi, vključno potisne puše, fazonski kosi in pritrdilni material, skupaj z dobavo in montažo DN15 (Æ20 x 2,5)	m	20,00		
15	Kristalno ogledalo v okvirju, kpl s pritrdilnim materialom, dobavo in montažo na steno. Dimenzije 500 x 400	kos	4,00		
16	Koš za smeti s pedalom	kos	6,00		
17	Milnik; "Barjans-Elevation 1 l." ali podoben glede na pogodbenega dobavitelja potrošnega materiala. Skupaj z dobavo in montažo nad umivalnik.	kos	4,00		
18	Podajalnik toaletnega papirja; "Barjans-Elevation veliki" (lističi) ali podoben glede na pogodbenega dobavitelja potrošnega materiala. Skupaj z dobavo in montažo.	kos	4,00		

#	OPIS - STROJNE INSTALACIJE	ENOTA	KOLIČINA	CENA / E	VREDNOST
19	Podajalnik papirnatih brisač;"Barjans-Elevatio veliki" (lističi) ali podoben glede na pogodbenega dobavitelja potrošnega materiala. Skupaj z dobavo in montažo.	kos	4,00		
20	Talni odtok iz plastike s sifonom, odvodni priključek DN50, rešetka iz nerjavnega jekla, nazivne mere okvirja rešetke 150 x 150 mm., skupaj z dobavo in vgradnjo v odtočni sistem	kos	4,00		
21	PVC cev iz trdega PP-HT, oblika po DIN 19531 komplet s fazonskimi kosi za spajanje in izvedbo priključkov, tesnilnim materialom (gumi tesnila, kalijeva mast z dobavo in vgradnjo, DN 50.	m	10,00		
22	PVC cev iz trdega PP-HT, oblika po DIN 19531 komplet s fazonskimi kosi za spajanje in izvedbo priključkov, tesnilnim materialom (gumi tesnila, kalijeva mast z dobavo in vgradnjo, DN 100.	m	10,00		
23	Izvedba horizontalnih utorov v obstoječem tlaku za odtočne cevi DN 100 in DN 50.	m	12,00		
24	Izvedba horizontalnega utora v obstoječem opečnem zidu za odtočno cev DN 100.	m	7,00		
25	Vrtanje lukenj, izdelava različnih utorov v in druga gradbena dela potrebna za nemoteno izvedbo instalacije vodovoda.	kpl	1,00		
26	Prestavitev vodov iz opuščene dimnika ob rušenju le tega. Izvedba potrebnega utora v tlaku in zidu, ter izvedba novega odseka inštalacije z navezavo na obstoječe.	m	5,00		
27	Pripravljalna in zaključna dela, zarisovanje, tlačni preizkus omrežja, preizkusno delovanje	kos	1,00		
28	Klomi šok celotne vodovodne inštalacije in izpiranje	kos	1,00		
29	Transportni, manipulativni in ostali splošni stroški	kpl.	1,00		
30	Projekt izvedenih del	kos.	1,00		
	SKUPAJ VODOVOD				

#	OPIS - STROJNE INSTALACIJE	ENOTA	KOLIČINA	CENA / E	VREDNOST
	3. OGREVANJE				
1	Odmontaža obstoječe notranje in zunanje enote klimatske naprave, začepljenje cevi in zaščita inštalacije pred poškodbami v času gradbenih del. Plinska in elektro povezava med zunanjo in notranjo enoto ostane ostanje.	kos	1,00		
2	Inverterska reverzibilna klimatska naprava. Zunanja enota; "SANYO SPW-CR364GVH56". Namesti se na balkonu na mestu obstoječe, ki se odstrani. Skupaj z dobavo in vgradnjo v funkcionalno celoto. -gretje; 11,2 (2,2 - 12,5) kW -hlajenje; 10 (2,2 - 11,2) kW -U=220 V -I=15 A	kos	1,00		
3	Inverterska reverzibilna klimatska naprava dvojček. Notranja enota kasetne izvedbe. Dobava in vgradnja v spuščeni strop; "SANYO SPW-XDR184GH56"	kos	2,00		
4	Lokalna izpraznitev razvoda ogrevanja in odmontaža dveh obstoječih jeklenih radiatorjev, skupaj z odvozom na deponijo.	kos	1,00		
6	Aluminijasti členasti radiator; "AKLIMAT MS 650-3 čl., izdelan za delovni tlak NP 6 bar. in temperaturo do 110°C, skupaj z radiatorskimi čepi, raducirkami, odzračevalno pipico, konzolami za pritrnitev na steno, tesnilnim in pritrdilnim materialom ter montažo in vgradnjo v ogrevalni sistem.	kos	2,00		
7	Aluminijasti členasti radiator; "AKLIMAT MS 900-6 čl., izdelan za delovni tlak NP 6 bar. in temperaturo do 110°C, skupaj z radiatorskimi čepi, raducirkami, odzračevalno pipico, konzolami za pritrnitev na steno, tesnilnim in pritrdilnim materialom ter montažo in vgradnjo v ogrevalni sistem.	kos	1,00		
8	Radiatorski termostatski ventil za dvocevni sistem ogrevanja izdelan za delovni tlak NP 6 in temperaturo 110° C, skupaj z montažnim in tesnilnim materialom ter montažo na radiator DN10	kos	5,00		
9	Termostatska glava kot npr. Danfoss, z vgrajenim tipalom s protizmrazovalno zaščito, za montažo na termostatski ventil z vgrajenim tipalom.	kos	5,00		
10	Bakrena cev s pribitkom za odrezke, skupaj s fazonski kosi, pritrdilnim in lotnim materialom skupaj z dobavo in montažo na zid. CU 12x1	m	6,00		
11	Bakrena cev s pribitkom za odrezke, skupaj s fazonski kosi, pritrdilnim in lotnim materialom skupaj z dobavo in montažo na zid. CU 12x1	m	27,00		
12	Drobni inštalacijski material za izvedbo sistema ogrevanja (fitingi, prehodni kosi, pritrdilni material, dodatna odzračevanja, praznilne pipice)	kpl.	1,00		
13	Izvedba prehoda inštalacije skozi opečno steno debeline 12 cm. Vključeno izolacija cevovoda, obzidava ter zaključek s PVC rozetami. Skupaj z materialom in vgradnjo le tega.	kos	2,00		
14	Priključitev nove nadometne inštalacije Cu Æ18 x 1,2 na obstoječi razvod ogrevanja JE DN15 pod stropom, skupaj z dobavo prehodnih kosov. Izvedeni so že nastavki z zapornimi ventili DN15.	kos	2,00		
15	Izvedba tlačnega preizkusa: polnitev, odzračenje, merjenje tlaka	kos	1,00		
16	Poizkusni zagon, hidravlično uravnoteženje, nastavitve temperatur.	kos	1,00		
17	Pripravljalna dela, zarisovanje, ter zaključna dela.	kos	1,00		
18	Transportni, manipulativni in ostali splošni stroški	kpl	1,00		
19	Projekt izvedenih del (PID)	kos	1,00		
	SKUPAJ OGREVANJE				

#	OPIS - ČIŠČENJE OBJEKTA	ENOTA	KOLIČINA	CENA / E	VREDNOST
1	Finalno čiščenje objekta po zaključenih vseh delih, kompletno čiščenje, upoštevati premaz tal z ustreznim loščilnim sredstvom.	kpl	1,00		
	SKUPAJ ČIŠČENJE OBJEKTA				

**CENIK DELOVNE SILE, CENIK GRADBENE MEHANIZACIJE, CENIK MATERIALOV,
CENIK PREVOZOV, TERMINSKI PLAN IZVEDBE DEL IN PLAN DELOVNE SILE**

Razpisni obrazec OBR-15

Ponudnik dokumentacijo pripravi na lastnih obrazcih.

VII. SLIKE, NAČRTI IN SHEME
